



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ.:15538

Λάρισα 14/04/2022

Πίνακας θεμάτων που συζητήθηκαν στην συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής της 14/04/2022 και των αποφάσεων που λήφθηκαν (περιληπτικά) .

ΘΕΜΑΤΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ

<p>1 .Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με:</p> <ol style="list-style-type: none">1.Μεταφορά του Ορίου Συντελεστή Δόμησης στο όριο Λοιπών Όρων Δόμησης (όριο Αναθεώρησης/Επέκτασης) στο ΟΤ Γ1822.2.Δημιουργία Κ.Χ. στο Ο.Τ. 1319.3.Μερική μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1222 και Ο.Τ. 1222Α από την πλευρά του Ο.Τ. 1222, και στο τμήμα της οδού που έχει μεγαλύτερο πλάτος σε σχέση με το υπόλοιπο μήκος της οδού.4.Εφαρμογή της γενικής κατηγορίας χρήσεων γης "Γενική Κατοικία Α", συνεπεία του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.	<p>Α.Ε.Π.Ζ. 33 Εισηγείται ΟΜΟΦΩΝΑ το θέμα στο Δ.Σ.</p>
---	---

ΘΕΜΑΤΑ ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ

<p>2 .Παράταση παραχώρησης ατελώς επιπλέον χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε Κοινόχρηστους Χώρους για χρήση από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε)"</p>	<p style="text-align: center;">Α.Ε.Π.Ζ. 34 Εγκρίνεται ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ</p>
<p>3 .Έγκριση παραχώρησης δικαιώματος σύστασης μονού οικογενειακού τάφου στο Νέο Κοιμητήριο στην κ. Ζησούλη Ζωή.</p>	<p style="text-align: center;">Α.Ε.Π.Ζ. 35 Απορρίπτεται ΟΜΟΦΩΝΑ</p>
<p>4 .Έγκριση παραχώρησης δικαιώματος σύστασης μονού οικογενειακού τάφου στο Νέο Κοιμητήριο στην κ. Σούρλα Μαρία.</p>	<p style="text-align: center;">Α.Ε.Π.Ζ. 36 Απορρίπτεται ΟΜΟΦΩΝΑ</p>
<p>5 .Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτριώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, στις ιδιοκτησίες των κ.κ. Γιαννούλα Φώτη & Διαμαντή Νίκης, στη συμβολή των οδών Μύρων και Τσοτυλίου μεταξύ των ΟΤ 960Β & ΟΤ 960Δ, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, στη συνοικία Αμπελόκηποι Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.</p>	<p style="text-align: center;">Α.Ε.Π.Ζ. 37 Αποφάσισε ΟΜΟΦΩΝΑ την επανεξέταση του θέματος</p>
<p>6 .Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτριώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, στην ιδιοκτησία της κ. Ζήση Φρειδερίκης, στη συμβολή των οδών Αιγάνης και Μόδεστου μεταξύ των ΟΤ 953Α & ΟΤ 953Β, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, μετά την αρ. Α672/2021 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, στη συνοικία Αμπελόκηποι Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.</p>	<p style="text-align: center;">Α.Ε.Π.Ζ. 38 Αποφάσισε ΟΜΟΦΩΝΑ την επανεξέταση του θέματος</p>
<p>7 .Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση απαλλοτριώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 20 παρ.1 του Ν.4787/2021 στην ιδιοκτησία των κ. Πέτρου - Δημητρίου - Πασχάλη - Χρήστου - Ευάγγελου Μιχαλόπουλου, μετά την αρ. 1443/2013 απόφαση του Διοικητικού πρωτοδικείου Λάρισας, στο ΚΧ 677Δ, με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής και με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη, στη συνοικία Αγ. Θωμά Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.</p>	<p style="text-align: center;">Α.Ε.Π.Ζ. 39 Αποφάσισε ΟΜΟΦΩΝΑ την επανεξέταση του θέματος</p>
<p>8 .Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το άρθρο 20 του Ν.4787/21, μετά από αυτοδίκαιη άρση απαλλοτριώσης, με αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Καλογιάννη μεταξύ των Ο.Τ. 920, 920Α και του ορίου του σχεδίου πόλης, τη δημιουργία νέου Ο.Τ. 920Γ και τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 920Α και 920Γ, στην ιδιοκτησία Χατζηκαμαγιάννη Θωμά, με ταυτόχρονη πράξη</p>	<p style="text-align: center;">Α.Ε.Π.Ζ. 40 Εισηγείται ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ το θέμα στο Δ.Σ.</p>

επιβολής εισφοράς σε γη σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997 όπως ισχύει σήμερα, καθώς και με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία "Ιπποκράτης" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

9 .Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στα Κ.Χ.276, Κ.Χ.278 στη Δημοτική Ενότητα Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων, (σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το 20ο άρθρο του Ν.4787/21) στην ιδιοκτησία του κ. Ρωμανόπουλου Βασιλείου.	Α.Ε.Π.Ζ. 41 Αποφάσισε ΟΜΟΦΩΝΑ την επανεξέταση του θέματος
10 .Πρόταση δημιουργίας υπαίθριας έκθεσης (open gallery project) που θα αφορά αναπαραγωγές από πρωτότυπα έργα Λαρισαίων καλλιτεχνών.	Α.Ε.Π.Ζ. 42 Εγκρίνεται ΟΜΟΦΩΝΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Κωνσταντίνος ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ