



ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 110

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές-εξοπλισμός αγώνων».

Στη Λάρισα σήμερα 21-02-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 8258/16-02-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κων/νος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Νταής Παναγιώτης, 8) Διαμάντος Κων/νος και 9) Αδαμόπουλος Αθανάσιος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές-εξοπλισμός αγώνων» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν. 4782/2021.
5. Τη με αριθμ. 34/26-01-2021 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
6. Τη με αριθμ. 32/20-01-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης για το έργο «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
7. Τη με αριθμ. 345/26-05-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
8. Τη με αριθ. 469/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και κατακύρωση αυτού.
9. Τη με αριθ. 194/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
10. Τη με αριθ. 407/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
11. Τη με αριθμ. 535/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
12. Τη με αριθμ. πρωτ. 7676/14-02-2024 αίτηση του οικονομικού φορέα «Μπουλογιάννης Κωνσταντίνος».
13. Τη με αριθμ. πρωτ. 7811/14-02-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΟ: Υπ' αρ. Πρωτ. 7676/14-02-2024 αίτηση του αναδόχου οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», με θέμα παράταση συμβατικού χρόνου για το έργο

«ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»

Για την εκτέλεση του έργου έχουν ληφθεί οι κάτωθι εγκρίσεις:

- Την υπ' αριθμόν 34/26-01-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίνεται η μελέτη και η εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»
- Την υπ' αριθμόν 32/20-01-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίθηκε ο καθορισμός όρων διακήρυξης για το έργο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
- Για το ΚΑ:30.7326.41004 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ) εκδόθηκε η με Α.Π.:2021/55288 – 14-12-2021 απόφαση Δημάρχου με αρ. 4210 (21REQ009760951 2021-12-16, ΑΔΑ:6ΙΦΔΩΛΞ-ΙΦΥ), για πολυετή δέσμευση.
- Την υπ' αριθμόν 345/26-05-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που ανακηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση “ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ”, ΑΦΜ:046369423, ΔΟΥ Λάρισας, ταχ. διευθ.:Ηρώων Πολυτεχνείου 40,Τ.Κ.:41335, τηλ:2410230407, e-mail: kboulogiannis@gmail.com.
- Την υπ' αριθμόν 469/14-07-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, για την εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» στον οικονομικό φορέα ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», η οποία προσέφερε τα παρακάτω επιμέρους ποσοστά έκπτωσης:
- για την ομάδα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ έκπτωση 42 %
- για την ομάδα Η/Μ έκπτωση 47 %

ήτοι μέση έκπτωση 43,86% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης

- Την υπ' αρ.πρ. 52450/21-09-2022 κοινοποίηση αποτελέσματος προσυμβατικού ελέγχου, από την 2η Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Νομού Λάρισας, περί μη κωλύματος υπογραφής της σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»
- Την με Α.Π. 43107 / 04-10-2022 υπογραφείσα σχετική σύμβαση, ποσού 533.781,74 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).
- Σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης η προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών είναι 210 Η.Η. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου, το πέρας της σύμβασης ορίστηκε την 01-05-2023.
- Την υπ' αρ.194/25-04-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»
- Την υπ' αρ. 407/22-08-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»
- Την υπ' αρ. 535/09-11-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»

Σύμφωνα με το ανωτέρω επισυναπτόμενο σχετικό, ζητείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών, του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» - του οποίου η εκτέλεση λήγει στις 27-02-2024 - κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, για τους λόγους που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη αίτηση του οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπ' όψιν το ανωτέρω αίτημα και σύμφωνα με το εγκεκριμένο ημερολόγιο εργασιών του έργου και την τεχνική περιγραφή διαπιστώνει ότι:

Για την ολοκλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου απομένουν κυρίως οι κάτωθι εργασίες:

1. Η παραλαβή και εγκατάσταση του οικίσκου των αποδυτηρίων με τις συνδέσεις των δικτύων κοινής ωφέλειας.
2. Η εγκατάσταση του στεγάστρου των V.I.P. (προβόλου) στα γραφεία των δημοσιογράφων.

Το στέγαστρο, μετά από την έγκριση των τελικών σχεδίων και την υποβολή της στατικής μελέτης που εκπονήθηκε από τον ανάδοχο, προβλέπεται να ολοκληρωθεί μέσα στο ισχύον εγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

Για τον οικίσκο των αποδυτηρίων (που θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της οικοδομικής άδειας) απαιτείται σύμφωνα με την επιστολή της κατασκευάστριας εταιρείας, (την οποία επισυνάπτει ο ανάδοχος), χρονικό διάστημα δύο μηνών για την παράδοσή του, αρχής γενομένης μετά την έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας. Η έκδοση της οικοδομικής άδειας δύναται να πραγματοποιηθεί άμεσα, εφόσον όμως ολοκληρωθεί η έκδοση της Βεβαίωσης Όρων Δόμησης από την Υπηρεσία Δόμησης.

Με τις ενέργειες που βρίσκονται σε εκτέλεση, η έκδοση της Οικοδομικής Άδειας θα είναι εφικτή στο τέλος του μήνα, περίπου 28/2/2024.

Στη συνέχεια με τη έκδοση της οικοδομικής άδειας θα δρομολογηθούν οι συνδέσεις με τα δίκτυα αποχέτευσης και ύδρευσης της πόλης καθώς απαιτείται η κατασκευή του φρεατίου πεζοδρομίου σε θέση επιλογής της Δ.Ε.Υ.Α.Α. και εν συνεχεία ο ανάδοχος να προβεί στην εκτέλεση των εργασιών που αφορούν το εσωτερικό δίκτυο από τον οικίσκο μέχρι και το νέο φρεάτιο.

Για την ολοκλήρωση των παραπάνω διαδικασιών και την παράδοση του έργου στο σύνολό του, ο ανάδοχος αιτείται παράταση του συμβατικού χρόνου κατά δύο μήνες, ήτοι στις 28/04/2024.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και το άρθρο 147 παρ. 8α,9 και 10 του Ν.4412/2016,

εισηγούμαστε

την έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης (συνολική προθεσμία) του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ», κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες. Ήτοι η ημερομηνία περαίωσης του έργου μετατίθεται από τις 27-02-2024 στις 27-04-2024.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ
ΤΜ. ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

Ελένη Μάγκου
αρχιτέκτονας μηχανικός
Αναστασία Συνάπαλου
μηχανολόγος μηχανικός
Αργύριος Τζιλάκας
μηχανολόγος μηχανικός

Η αν. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Μαρία Κωτούλα
πολιτικός μηχανικός

Ο αν ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜ. Η/Μ ΕΡΓΩΝ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Ηλίας Πνευματικός
ηλεκτρολόγος μηχανικός

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

Ο αν. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αθανάσιος Πατσιούρας
τοπογράφος μηχανικός

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές-εξοπλισμός αγώνων» κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες. Ήτοι η ημερομηνία περαίωσης του έργου μετατίθεται από τις 27-02-2024 στις 27-04-2024, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ
MUNICIPALITY OF LARISSA