



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 281**

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη της με αριθμ. πρωτ. 8934/20-02-2024 αιτήσεως της κ. Κουκουβέλα Ευανθίας.

Στη Λάρισα σήμερα 10-04-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 17697/05-04-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Καλόγηρος Κων/νος, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Κουρδής Αναστάσιος, 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 7) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Αποδοχή ή μη της με αριθμ. πρωτ. 8934/20-02-2024 αιτήσεως της κ. Κουκουβέλα Ευανθίας. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
1. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
2. Το Απόσπασμα Χωρικής Βάσης του Εθνικού Κτηματολογίου με Κωδικό Αριθμό 310810442007/0/0
3. Τη με αρ. πρωτ. 8934/20 -02-2024 αίτηση της κ. Κουκουβέλα Ευανθίας.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 3273/01-04-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών
5. Τη με αριθ. πρωτ. 17403/04-04-2024 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, η οποία έχει ως εξής:

Η αιτούσα με την ανωτέρω σχετική ενημερώνει το Δήμο Λαρισαίων ότι το οικόπεδο με αρ.430 ιδιοκτησίας της είναι αυτό που φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 310810442007/0/0 και όχι αυτό που εσφαλμένα φαίνεται στο κτηματολόγιο με ΚΑΕΚ 310810442008/0/0 και το οικόπεδο με αριθμό 429 ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων είναι αυτό που φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 310810442008/0/0 και φαίνεται εσφαλμένα στο κτηματολόγιο ότι φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 310810442007/0/0 και ότι πρέπει να γίνει διόρθωση του εν λόγω προδήλου σφάλματος στο Κτηματολογικό Γραφείο Θεσσαλίας – Υποκατάστημα Λάρισας

Το Τμήμα Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων με το με αρ.πρωτ. 3273/1.4.2024 έγγραφο του προς το Τμήμα μας, μας γνωστοποιεί ότι το ακίνητο με ΚΑΕΚ 310810442007 δεν είναι καταγεγραμμένο ως δημοτική έκταση στο Δημοτικό Κτηματολόγιο του Δήμου Λαρισαίων και εσφαλμένα περιλαμβάνεται ως ιδιοκτησία του Δήμου Λαρισαίων. Αντιθέτως, το ΚΑΕΚ 310810442008 αποτελεί δημοτική έκταση και επομένως η δημοτική έκταση η οποία φέρεται εσφαλμένως στο Κτηματολόγιο με ΚΑΕΚ 310810442007 θα πρέπει να λάβει τον αριθμό ΚΑΕΚ 310810442008.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει η Δημοτική Επιτροπή, μεταξύ άλλων :

ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά, πλην των περιπτώσεων δικών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της

εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του Δήμου, στις οποίες η άσκηση ενδίκων μέσων είναι υποχρεωτική. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, πλην αυτών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης κατά τα προβλεπόμενα στο πρώτο εδάφιο, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Εν προκειμένω, κατά τη γνώμη μας, η αποδοχή του αιτήματος αποτελεί «οιονεί» κατάργηση δίκης, αφού σε περίπτωση άρνησης του Δήμου να συναινέσει θα επακολουθήσει έγερση αγωγής εναντίον του, η δε αίτηση – συναίνεση του Δήμου στο Ελληνικό Κτηματολόγιο αποτελεί προσφυγή σε διοικητική αρχή. Ως εκ τούτου η ικανοποίηση ή μη αυτού ανήκει στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής.

Υπό τα ανωτέρω δεδομένα και ιδίως από το με αρ. πρωτ. 3273/1.4.2024 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Λαρισαίων και τα συνημμένα έγγραφα προκύπτουν τα πρόδηλα σφάλματα και ως εκ τούτου, κατά τη γνώμη μας, αυτά θα πρέπει να διορθωθούν με τη διαδικασία διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή του αιτήματος της κ. Κουκουβέλα Ευανθίας για διόρθωση με τη διαδικασία διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων στο Κτηματολογικό Γραφείο Θεσσαλίας – Υποκατάστημα Λάρισας του οικοπέδου με αρ. 430 ιδιοκτησίας της κ. Κουκουβέλα Ευανθίας και το οποίο φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 310810442007/0/0 ενώ εσφαλμένα φαίνεται στο κτηματολόγιο με ΚΑΕΚ 310810442008/0/0 και του οικοπέδου με αριθμό 429 ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων το οποίο είναι αυτό που φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 310810442008/0/0 και φαίνεται εσφαλμένα στο κτηματολόγιο ότι φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 310810442007/0/0, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω γνωμοδότηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**