

Λάρισα, 30/11/2022

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

**ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΑΛΚΑΖΑΡ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΙΣΚΩΝ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ “ΠΑΡΚΟ ΤΩΝ ΕΥΧΩΝ”, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 2γ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 196 ΤΟΥ Ν. 4555/2018**

Ανακοινώνεται η εκμίσθωση με απευθείας συμφωνία των δημοτικών χώρων στο Πάρκο Αλκαζάρ για την εγκατάσταση και λειτουργία οικίσκων του εμπορικού τμήματος και του τμήματος εστίασης, κατά τη λειτουργία του Θεματικού Πάρκου Χριστουγέννων «Πάρκο των Ευχών 2022», από 09/12/2022 έως 03/01/2023, με τις συγκεκριμένες δραστηριότητες και με συγκεκριμένο μίσθωμα, όπως ειδικότερα εμφανίζονται στον Πίνακα, κατόπιν υποβολής σχετικής αίτησης:

Αριθμός θέσης	Είδος	Είδος οικίσκου	Εμβαδόν	Τιμή χωρίς ΦΠΑ
1	Καφέ – Εστίαση	Κινητή μονάδα εστίασης	5X2	4.000,00 €
2	Καφέ – Εστίαση	Κινητή μονάδα εστίασης	4X2	4.000,00 €
3	Είδη δώρων	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
4	Είδη δώρων	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
5	Ζαχαρωτά	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.500,00 €
6	Σοκολάτα βρώσιμη	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	3.000,00 €
7	Μπέργκερ	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.500,00 €
8	Λουκουμάς	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.500,00 €
9	Ζεστό κρασί – ξηροί καρποί	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.500,00 €
10	Ποπ κορν – μαλλί της γριάς	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.500,00 €
11	Παιχνίδια	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
12	Είδη δώρων	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
13	Χριστουγεννιάτικα λουλούδια – φυτά	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
14	Σκούφοι	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
15	Είδη δώρων	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
16	Βιβλία	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
17	Παιχνίδια	Ενοικιαζόμενος ξύλινος	2,5X3,5	1.000,00 €
18	Θέση Φωτογράφου	Σπίτι του Αη Βασίλη		5.500,00 €

Στην καθεμία από τις ανωτέρω θέσεις (πλην αυτής του φωτογράφου) οι τελικοί μισθωτές υποχρεούνται να εγκαταστήσουν με δική τους μέριμνα και έξοδα οικίσκους, σύμφωνα με τις οριζόμενες τεχνικές προδιαγραφές, όπου θα ασκήσουν -κατά τη λειτουργία του θεματικού πάρκου- δεσμευτικά και αποκλειστικά, τις δραστηριότητες που αναφέρονται σε κάθε θέση.

### Απαραίτητα Δικαιολογητικά

Κάθε ενδιαφερόμενος θα πρέπει να καταθέσει εκτός της συνημμένης αίτησης, φάκελο με τα παρακάτω δικαιολογητικά :

1. Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο Λαρισαίων τόσο του μισθωτή όσο και του εγγυητή.
2. Έναρξη Επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις μεταβολές του.
3. Απόδειξη ταμειακής μηχανής.
4. Φωτοτυπία ταυτότητας
5. Σε περίπτωση εταιρείας αντίγραφο του καταστατικού της, με τις τροποποιήσεις του, από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπός της, ή βεβαίωση από το Γ.Ε.Μ.Η. καθώς και φωτοαντίγραφο της αστυνομικής του ταυτότητας.
6. Εγγυητική επιστολή ποσού ίσου με το 1/10 του μισθώματος για την εξασφάλιση του εγκαίρου και εντός των οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος
7. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί σε αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας.
8. Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, σε κατάσταση εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης των άρθρων 99-106 του Πτωχευτικού Κώδικα ή σε διαδικασία αναδιοργάνωσης των άρθρων 107 του Πτωχευτικού Κώδικα, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία έκδοσης

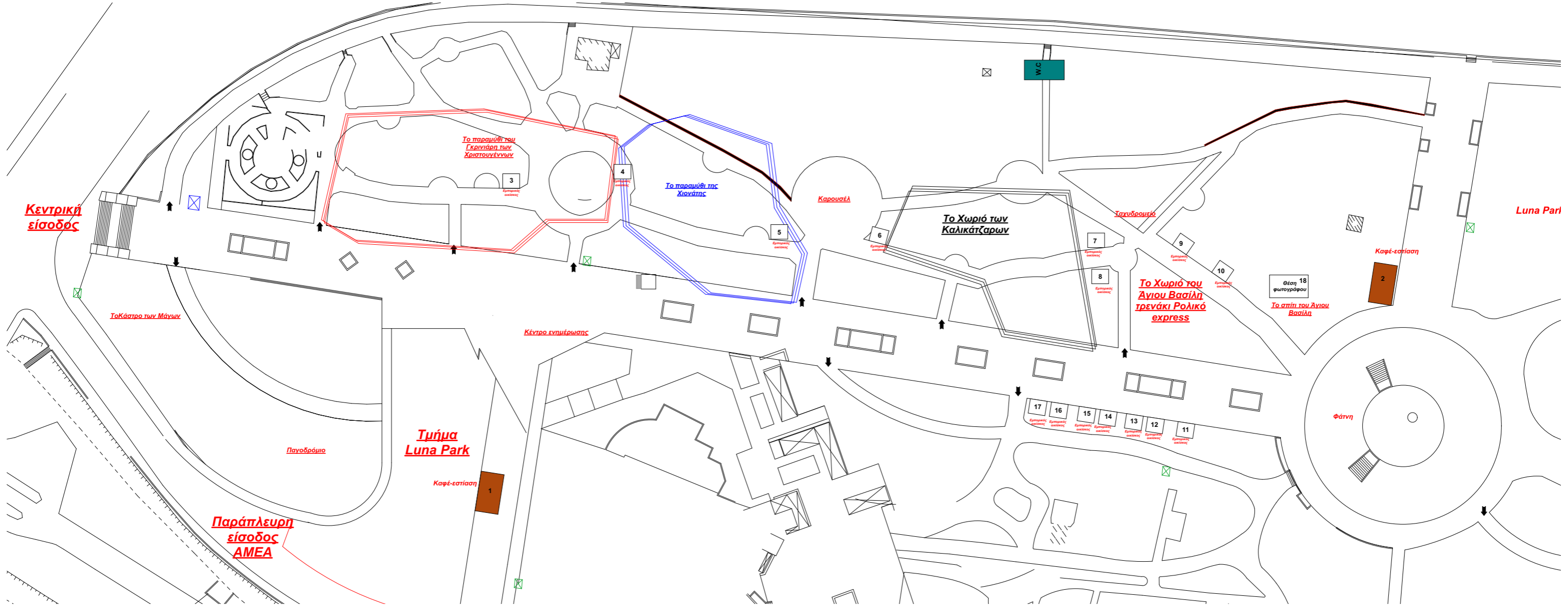
**Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να καταθέσουν τον φάκελο δικαιολογητικών στο Δήμο Λαρισαίων και στη Διεύθυνση: Δημαρχείο Λάρισας, Ίωνος Δραγούμη 1,**

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.  
ΕΔΡΑ: ΗΠΕΙΡΟΥ 96, 41223 ΛΑΡΙΣΑ, Γ.Ε.Μ.Η. 162120640000

**41222, Λάρισα, 2<sup>ος</sup> όροφος, υπόψιν κας Αποστολίδου (2413 500361), μέχρι και την  
Δευτέρα 5<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 15.00**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΟΛΟΝ Α.Ε.**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΗΤΣΙΟΣ**



**Κεντρική είσοδος**

**Το Κάστρο των Μάνων**

**Πανοδρόμιο**

**Παράπλευρη είσοδος ΑΜΕΑ**

**Τμήμα Luna Park**

**Καφέ-σατσία 1**

**Κέντρο ενημέρωσης**

**Το παραμύθι της Γκιόνισα των Χριστουγέννων**

**Το παραμύθι της Χιονάτης**

**Καρουσέλι**

**Το Χωριό των Καλικάτσαρων**

**Ταχυδρομείο**

**Το Χωριό του Αγίου Βασιλή τρενάκι Ρολικό express**

**Θέση 18 φωτογράφου  
Το σπίτι του Αγίου Βασιλή**

**Καφέ-σατσία 2**

**Luna Parl**

**Φάνη**

- 17 Εμπορική εκδήλωση
- 16 Εμπορική εκδήλωση
- 15 Εμπορική εκδήλωση
- 14 Εμπορική εκδήλωση
- 13 Εμπορική εκδήλωση
- 12 Εμπορική εκδήλωση
- 11 Εμπορική εκδήλωση

**W.C.**