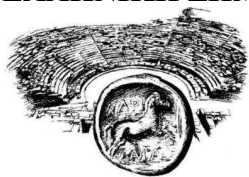


# ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA

Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ-ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Λάρισα, 07/07/2017

Αρ. πρωτ. : 46353

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ 3<sup>Η</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΡΙΣΑΣ

Ο Δήμαρχος Λαρισαίων έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 195 του Ν. 3463/06, των αρ. 72 & 83 του Ν. 3852/10 και του Π.Δ. 270/81
2. Την υπ' αριθμ. 439/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων και την υπ' αριθμ. 336/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Διενεργεί φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία **στις 19 Ιουλίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. (έναρξη εκφώνησης προσφορών) έως 11:00 π.μ. (λήξη εκφώνησης προσφορών)** στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημορχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ιωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3<sup>ος</sup> όροφος) για την εκμίσθωση για καλλιέργεια της παρακάτω δημοτικής έκτασης από την επιτροπή διεξαγωγής δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 6/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α/α	Τοπική / Δημ. Κοινότητα	Στρέμμα τα	Τοποθεσία	Είδος Καλλιέργειας	Λήξη μίσθωσης
1	3 <sup>η</sup> Δημοτική Κοινότητα Λάρισας	31,468	Μαυρόια	ΠΟΤΙΣΤΙΚΗ	31/07/2017

Στη δημοπρασία έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι δημότες κάτοικοι του Δήμου Λαρισαίων, ο οποίος έχει την κυριότητα της παραπάνω έκτασης που εκτίθεται στη δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται **στις 26 Ιουλίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.** στον ίδιο τόπο ανάμεσα σε όλους τους δημότες. Αν και στην περίπτωση αυτή η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται **στις 02 Αυγούστου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.** στον ίδιο τόπο και έχει δικαίωμα να συμμετάσχει σε αυτή οποιοσδήποτε.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται **σε πέντε (5) έτη**, αρχής γενομένης από την ημερομηνία λήξης του συμφωνητικού μίσθωσης.

Τιμή πρώτης προσφοράς για την παραπάνω δημοτική έκταση ορίζεται το ποσό των 60€ανά στρέμμα ετησίως.

Κάθε ενδιαφερόμενος για να γίνει δεκτός στη δημοπρασία υποχρεούται να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή

άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογίων Δημοσίου, Τράπεζας, ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι :

α/α	Στρέμματα	Τοποθεσία	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ
1	31,468	Μαυρόϊα	188,81€

Η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στους αποτυχόντες μετά το τέλος της δημοπρασίας και σε περίπτωση αθέτησης του πλειοδοτήσαντα εκπίπτει υπέρ του Δήμου. Η εγγυητική επιστολή του τελευταίου πλειοδότη θα αντικατασταθεί με την υπογραφή του συμφωνητικού με άλλη ποσού ίσου με το 1/10 του επιτευχθέντος μισθώματος για την εξασφάλιση του εγκαίρου και εντός των από την διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

Οι προτιθέμενοι να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, για να γίνουν δεκτοί σε αυτή, θα πρέπει να προσκομίσουν :

- α) Φωτοτυπία ταυτότητας
- β) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας
- γ) Βεβαίωση μόνιμου κατοικίας
- δ) Πιστοποιητικό γέννησης
- ε) Εγγυητική επιστολή
- στ) Υπεύθυνη δήλωση από τον πλειοδότη και τον προτεινόμενο εγγυητή, της παρ 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75/Α/1986), όπως ισχύει, με θεώρηση γνησίου της υπογραφής με την οποία θα αποδέχονται τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Επισημαίνεται ότι και οι εγγυητές αυτών θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας. Τον πλειοδότη και τελικό μισθωτή του μισθίου θα βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης. Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου, 1<sup>ος</sup> όροφος (τηλ. επικοινωνίας 2413500345), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Λάρισα 07-07-2017

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

**Να δημοσιευθεί στην ημερήσια εφημερίδα  
«Ελευθερία» το Σάββατο 08-07-2017 &  
να αναρτηθεί στο site του Δήμου Λαρισαίων**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**