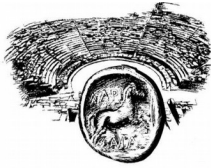


## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA

Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ-ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Ίωνος Δραγούμη 1

Ταχ. Κώδικας : 412 22

Πληροφορίες : Δ. Χούσου

Τηλ. : 2413500345

Λάρισα, 22/06/2018

Αρ. πρωτ. : 22401

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΕΣΣΑΡΩΝ (4) ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ  
«ΚΑΤΖΗΛΑΡΙΑ» ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗ  
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΧΕΙΡΩΝ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Ο Δήμαρχος Λαρισαίων έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 195 του Ν. 3463/06, των αρ. 72 & 84 του Ν. 3852/10 και του Π.Δ. 270/81
2. Την υπ' αριθμ. 475/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων και την υπ' αριθμ. 313/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Διενεργεί φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία στις 4 Ιουλίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. (έναρξη εκφώνησης προσφορών) έως 10:30 π.μ. (λήξη εκφώνησης προσφορών) στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3<sup>ος</sup> όροφος) για την εκμίσθωση της παρακάτω δημοτικής έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κατζηλάρια» της Τοπικής Κοινότητας Ελευθερών για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, από την επιτροπή διεξαγωγής δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 16/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α/α	Τοπική Κοινότητα	Τοποθεσία	Στρέμματα	Είδος Καλλιέργειας	Τιμή
1	Ελευθερές	Κατζηλάρια	4,00	ΞΗΡΙΚΗ	30€ ανά στρέμμα ετησίως

Στη δημοπρασία έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι δημότες κάτοικοι του Δήμου Λαρισαίων, ο οποίος έχει την κυριότητα της παραπάνω έκτασης που εκτίθεται στη δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται στις 11 Ιουλίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. στο ίδιο μέρος ανάμεσα σε όλους τους δημότες. Αν και στην περίπτωση αυτή η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται στις 18 Ιουλίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. στο ίδιο μέρος και έχει δικαίωμα να συμμετάσχει σε αυτή οποιοσδήποτε.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε είκοσι (20) έτη, αρχής γενομένης από την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την αρμόδια Διοικητική Αρχή.

Κάθε ενδιαφερόμενος για να γίνει δεκτός στη δημοπρασία υποχρεούται να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογιών Δημοσίου, Τράπεζας, ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς. Η εγγυητική επιστολή στους αποτυχόντες επιστρέφεται μετά το τέλος της δημοπρασίας, η οποία σε περίπτωση αθέτησης του πλειοδοτήσαντα εκπίπτει υπέρ του Δήμου, ήτοι:

α/α	Στρέμματα	Τοποθεσία	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ
1	4,00	Κατζηλάρια	12,00 €

Η εγγυητική επιστολή του τελευταίου πλειοδότη θα αντικατασταθεί με την υπογραφή του συμφωνητικού με άλλη ποσού ίσου με το 1/10 του επιτευχθέντος μισθώματος για την εξασφάλιση του εγκαίρου και εντός των από την διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

Οι προτιθέμενοι να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, για να γίνουν δεκτοί σε αυτή, θα πρέπει να προσκομίσουν :

- α) Φωτοτυπία ταυτότητας
- β) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας
- γ) Βεβαίωση μονίμου κατοικίας
- δ) Πιστοποιητικό γέννησης
- ε) Εγγυητική επιστολή
- στ) Υπεύθυνη δήλωση (παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως ισχύει) από τον πλειοδότη και τον προτεινόμενο εγγυητή με θεώρηση γνησίου της υπογραφής, με την οποία θα αποδέχονται τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

Επισημαίνεται ότι και οι εγγυητές αυτών θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας.

Τον τελευταίο πλειοδότη θα βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης.

Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου, 1<sup>ος</sup> όροφος (τηλ. επικοινωνίας 2413500345), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

**Να δημοσιευθεί στην ημερήσια εφημερίδα  
«Ελευθερία» το Σάββατο 23-06-2018 &  
να αναρτηθεί στο site του Δήμου Λαρισαίων**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ