



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΙΩΝ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1, Τ.Κ.: 41222

Λάρισα 21/05/25

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Αικ. Ιωαννίδου
ΤΗΛ.: 2413 500235
e-mail: synsxol@larissa.gov.gr

ΠΡΟΣ
Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
Τερζούδη Χρήστο

**Θέμα : ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΕΤΟΥΣ 2024**

Αναφέρουμε ότι το έτος 2024 έγιναν από το Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων τα ακόλουθα έργα :

1. Εκτελέστηκε επισκευή τοίχου περίφραξης & μικρού τμήματος αυλής λόγω ρωγμών & επικινδυνότητας κατάρρευσης στο 6ο & 29ο Δημοτικό Σχολείο, κόστους 24.310,00€
2. Ολοκληρώθηκαν εργασίες επισκευών συντηρήσεων σε 9 παιδικούς σταθμούς με κόστος 36.952,00€. Αφορούσε τους 4ο Παιδικό Σταθμό (Ζήλου & Καλαμά - Τούμπα), 5ο Παιδικό Σταθμό (Ρούσβελτ 46 – Άγιος Νικόλαος), 13ο Παιδικό Σταθμό (Αιόλου 4 – Άγιος Κων/νος), 14ο Παιδικό Σταθμό (Ερμογένους 2 - Ιπποκράτης), 18ο Παιδικό Σταθμό (Πανεπιστημιακό Νοσοκομείο), 20ο Παιδικό Σταθμό (110 Πτέρυγα Μάχης), 23ο Παιδικό Σταθμό (Φαλάνης), 24ο Παιδικό Σταθμό (25ης Μαρτίου - Γιάννουλη) και 26ο Παιδικό Σταθμό (Μ. Αλεξάνδρου & Μάρκου Μπότσαρη 1 - Τερψιθέα)
3. Εκτελέστηκαν εργασίες επισκευών σε στέγες 14 σχολικών κτιρίων κόστους 36.828,00€. Ήτοι στο Νηπιαγωγείο Τερψιθέας (οδός Ρήγα Φεραίου & Βουλγαροκτόνου), Δημοτικό Σχολείο Τερψιθέας (Τερψιθέα), 3ο Δημοτικό Σχολείο Γιάννουλης (Εργατικές κατοικίες Γιάννουλης), 2ο Δημοτικό Σχολείο (Ηπείρου 34 - Λογιωτάτου), 4ο Γυμνάσιο (οδός Ηπείρου & Ανθ. Γαζή), 14ο Δημοτικό Σχολείο (οδός Γερουλάνου 2 – Ιπποκράτης), 19ο Δημοτικό Σχολείο (Ακαρνανίας 32 - Χαραυγή), 9ο Γυμνάσιο (Ακαρνανίας & Λακωνίας - Χαραυγή), 25ο Δημοτικό Σχολείο (1ης Μεραρχίας 2 - Φιλιππούπολη), 13ο Δημοτικό Σχολείο (Λεμεσού 13 - Αβέρωφ), 16ο & 32ο Δημοτικό Σχολείο (Εθνικής Αντίστασης 35 - Νεραϊδα), 31ο Δημοτικό Σχολείο (Πάρνηθος 21), 2ο Λύκειο (Αιόλου 4), 5ο Λύκειο (Ιουστινιανού & Κομνηνών)
4. Εκτελέστηκαν εργασίες επισκευής υγρομόνωσης δωματίων σε 5 σχολεία, κόστους 23.535,84€, στα ακόλουθα : 57ο Νηπιαγωγείο (ΡΟΔΟΠΟΥΛΕΙΟ) (οδός Γαριτσίου &

- Λευκίπου, συνοικία Αβέρωφ), 9ο & 44ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Αιόλου 4, Παλαιό Ορφανοτροφείο, συνοικία Αγ. Κων/νος), Ειδικό Σχολείο συνοικίας Νεάπολης (οδός Μουσών 1), Γυμναστήριο 1^{ου} Λυκείου (οδός Ηπείρου, συνοικία Αγ. Νικολάου), Γυμναστήριο Μουσικού Σχολείου (Τ. Λειβαδίτη 20, συνοικία Νέας Πολιτείας)
5. Εκτελέστηκαν εργασίες επισκευών συντηρήσεων σε 12 δημοτικά κτίρια κόστους 36.952,00 €. Ήτοι στα ακόλουθα κτίρια : 17ος Παιδικός Σταθμός (Μιαούλη 14, συνοικία Αγ. Κων/νου), 19ος Παιδικός Σταθμός (Παλαιολόγου 12, συνοικία Σταθμός), 26ος Παιδικός Σταθμός (Μ. Αλεξάνδ & Μάρκου Μπότσαρη 1, Τερψιθέα), Α΄ ΚΑΠΗ (οδός Τσαρουχά, συνοικία Νέας Σμύρνης), Γ΄ ΚΑΠΗ (Ηρώων Πολυτεχνείου και 23^{ης} Οκτωβρίου, συνοικία Αγ. Κωνσταντίνου), Πολιτιστικό Κέντρο "ΖΙΑΖΙΑ" (Ροδόπης 48, συνοικία Χαραυγή), Πολιτιστικό Δημοτικής Κοινότητας Τερψιθέας, Σχολή Παραδοσιακής Μουσικής Δημοτικού Ωδείου (Σκαρλάτου Σούτσου 10), Δημαρχείο (Ίωνος Δραγούμη 1 Λάρισα), Δημοτική Πίσина Νεάπολης (Κατσίγρα, Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης), Δημοτικός Κουκλοθίασος «Τιριτόμπα» (Γεωργιάδου 53, Μύλος Παππά), Πολιτιστικός Σύλλογος «ΚΡΑΓΙΑ» Φιλιππούπολης (Χατζημιχάλη 62)
6. Έγιναν εργασίες επισκευών στο ΚΑΠΗ Δημοτικής Ενότητας Γιάννουλης, κόστους 14.535,61 €.
7. Εργασίες επισκευής στοιχείων από ξύλο, επιχρισμάτων & εφαρμογή προστατευτικών επικαλύψεων στο 31^ο Δημοτικό σχολείο επί της οδού Πάρνηθας, στο 43^ο Δημοτικό σχολείο επί της οδού Χατζοπούλου (πίσω από το ΑΤΑ) και στο 39^ο Δημοτικό σχολείο επί της οδού Πλούτωνος (Παλιά Ακαδημία), συνολικού κόστους 9.920,00 €.
8. Έγινε προμήθεια και τοποθέτηση κουφωμάτων στο ΚΑΠΗ Αγίου Θωμά και στο Γυμνάσιο Κοιλιάδας, κόστους 5.952,00 €.
9. Προμήθεια και τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων στο 13^ο Δημοτικό Σχολείο στη συνοικία Αβέρωφ και σε 9 κτίρια (12^ο & 16^ο Νηπιαγωγείο, 4^ο Δημοτικό, 22^ο Δημοτικό, Ειδικό ΤΕΕ Γιάννουλης, 1ο ΕΠΑΛ, Α΄ ΚΑΠΗ Νέας Σμύρνης και 31^ο Δημοτικό), με κόστος 11.728,00 €.
10. Συντάχθηκε μελέτη και στάλθηκε πρόσκληση οικονομικού ενδιαφέροντος για εργασίες υγραμόνωσης στο 1^ο & 7^ο ΕΠΑΛ Λάρισας με το συμβατικό ποσό των 37.152,00 €.
11. Ολοκληρώθηκε το έργο «Κατασκευή ραμπών & χώρων υγιεινής ΑΜΕΑ» σε 52 σχολικές μονάδες του Δήμου Λαρισαίων, με το συμβατικό ποσό των 217.620,12 € και συμπληρωματική σύμβαση ποσού 49.286,36 € από το χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» του ΥΠΕΣ και ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Παρελθόντων Ετών.
12. Έγινε η παραλαβή του έργου «Επισκευή του 18^{ου} Δημοτικού Σχολείου Λάρισας λόγω σεισμού» με συμβατικό ποσό 232.031,96 € από το ΥΠΕΣ.

13. Εντάχθηκε το έργο «Ενίσχυσης της Ενεργειακής Απόδοσης του 11^{ου} Δημοτικού Σχολείου Λάρισας» στο Πρόγραμμα «Θεσσαλία 2021 – 2027» του ΕΣΠΑ και ξεκίνησε ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου. Ο προϋπολογισμός το έργου είναι 1.134.763,26 €.
14. Έγινε η παραλαβή της μελέτης και ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «Διαμόρφωση χώρου Σχολικών αυλών (Πιλοτική Δράση) στο πλαίσιο του LIFE–IP AdaptINGR». Οι εργασίες αφορούν σε ανάπλαση των σχολικών αυλών του 4^{ου} Γυμνασίου – Λυκείου και 2^{ου} Δημοτικού σχολείου. Ο προϋπολογισμός το έργου είναι 497.501,95 € με χρηματοδότηση από το πρόγραμμα LIFE AdaptINGR, Πράσινο Ταμείο και Ίδιους πόρους.
15. Υπογράφηκε η σύμβαση και ξεκίνησε η εκτέλεση των εργασιών του έργου «Επισκευές Συντηρήσεις Παιδικών Σταθμών (Α' Φάση)» συμβατικού ποσού 1.119.647,65 € με χρηματοδότηση ΣΑΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ και ΕΠΑ 2021 – 2025. Οι εργασίες γίνονται σε 12 παιδικούς σταθμούς (1^ο, 2^ο, 3^ο, 4^ο, 5^ο, 8^ο, 12^ο, 14^ο, 19^ο, 22^ο, 24^ο και 25^ο Παιδικό σταθμό).
16. Έγινε η αποδοχή της μελέτης και ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «Επισκευές Συντηρήσεις Παιδικών Σταθμών (Β' Φάση)» προϋπολογισμού 1.369.891,00€ με χρηματοδότηση ΣΑΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ και ΕΠΑ 2021 – 2025 με ποσό δημόσιας σύμβασης 1.040.067,61 €. Οι εργασίες γίνονται σε άλλους 12 παιδικούς σταθμούς (6^ο, 7^ο, 9^ο, 10^ο, 11^ο, 13^ο, 15^ο, 16^ο, 17^ο, 21^ο, 23^ο και 26^ο Παιδικό σταθμό).
17. Ολοκληρώθηκαν οι εργασίες του έργου «Επισκευή 6^{ου} Γυμνασίου Λάρισας λόγω Σεισμού» με αρχικό συμβατικό ποσό 953.842,24 € και συμπληρωματική σύμβαση ποσού 298.001,43 €, από έκτακτη χρηματοδότηση του ΥΠΕΣ λόγω σεισμού και χρηματοδότηση ΣΑΤΑ Σχολείων.
18. Ξεκίνησαν οι εργασίες του έργου «Επισκευή Κτιρίου Παιδικής Στέγης», συμβατικού ποσού 883.586,80 € από χρηματοδότηση του ΥΠΕΣ και Ίδιους πόρους.
19. Εκτελέστηκαν και ολοκληρώθηκαν οι εργασίες του έργου «Επισκευές στο Νηπιαγωγείο Φαλάνης» αρχικού συμβατικού ποσού 117.286,73 € και συμπληρωματικής σύμβασης 15.684,41 € και χρηματοδότηση ΣΑΤΑ Σχολείων.
20. Συντάχθηκε η μελέτη, υπογράφηκε η σύμβαση, εκτελέστηκαν και ολοκληρώθηκαν οι εργασίες του έργου «Ανακαίνιση των Υπαρχόντων ΚΕΠ του Δήμου Λαρισαίων» με συμβατικό ποσό 195.464,78 € με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και ΣΑΤΑ Παρελθόντων Ετών.
21. Παραλήφθηκε το έργο «Επισκευή Εξωτερικών Κλιμακοστασίων, Περιφράξεων & Εξωτερικών Καθιζήσεων σε επαφή με τα Σχολικά Κτίρια του Δήμου Λαρισαίων λόγω Σεισμού», σε τρία σχολικά κτίρια (21^ο Δημοτικό, 9^ο Γυμνάσιο & 7^ο Λύκειο) με αρχικό συμβατικό ποσό 475.551,27 € και συμπληρωματική σύμβαση ποσού

- 237.774,07 €, με έκτακτη χρηματοδότηση του ΥΠΕΣ λόγω σεισμού και ΣΑΤΑ Σχολείων.
22. Έγινε η παραλαβή του έργου «Ενίσχυση της Ενεργειακής Απόδοσης του 3^{ου} Γυμνασίου Λάρισας» με χρηματοδότηση ΕΣΠΑ και ποσό δημόσιας σύμβασης 714.524,55 €.
23. Έγινε η παραλαβή του έργου «Ενίσχυση της Ενεργειακής Απόδοσης του 3^{ου} ΓΕΛ Λάρισας» με χρηματοδότηση ΕΣΠΑ και ποσό δημόσιας σύμβασης 527.924,11 €.
24. Έγινε η παραλαβή του έργου «Επισκευή Στεγών 10^{ου} & 39^{ου} Δημοτικών Σχολείων» αρχικού συμβατικού ποσού 127.070,00 € και συμπληρωματικής σύμβασης 7.743,08 €, με χρηματοδότηση Ίδιων πόρων.
25. Έγινε η παραλαβή του έργου «Επισκευές Σχολικών Κτιρίων Δημοτικών & Νηπιαγωγείων Λάρισας λόγω σεισμού» σε 31 σχολικά κτίρια αρχικού συμβατικού ποσού 760.061,99 € και συμπληρωματικής σύμβασης 379.304,98 €, με έκτακτη χρηματοδότηση του ΥΠΕΣ λόγω σεισμού και ΣΑΤΑ Σχολείων.
26. Συντάχθηκε η μελέτη του έργου «Επισκευές Κλειστών Γυμναστηρίων Φαλάνης & Γιάννουλης» και υπογράφηκε η σύμβαση ποσού 97.000,00 € με χρηματοδότηση ΠΠΑ Περιφέρειας Θεσσαλίας 2021 – 2025.
27. Συντάχθηκε η μελέτη του έργου Επισκευή Κοινοτικού Καταστήματος Γιάννουλης για χρήση από την ΔΑΕΦΚ προϋπολογισμού 150.102,50 €.
28. Συντάχθηκε προϋπολογισμός μελέτης του έργου ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ 2024, ποσού 637.347,04 €, ο οποίος περιλαμβάνει 28 σχολικά συγκροτήματα.
29. Συντάχθηκε προϋπολογισμός μελέτης του έργου ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024, ποσού 271.803,57 €, ο οποίος περιλαμβάνει 9 δημοτικά κτίρια.
30. Παραλήφθηκαν 382 αιτήματα εκ των οποίων τα περισσότερα αφορούσαν σε επισκευές – συντηρήσεις σχολείων και κατόπιν αυτών πραγματοποιήθηκαν επί τόπου αυτοψίες στους χώρους των σχολείων.

Η Αν. Προϊστάμενη
Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων

Ιωαννίδου Αικατερίνη
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.