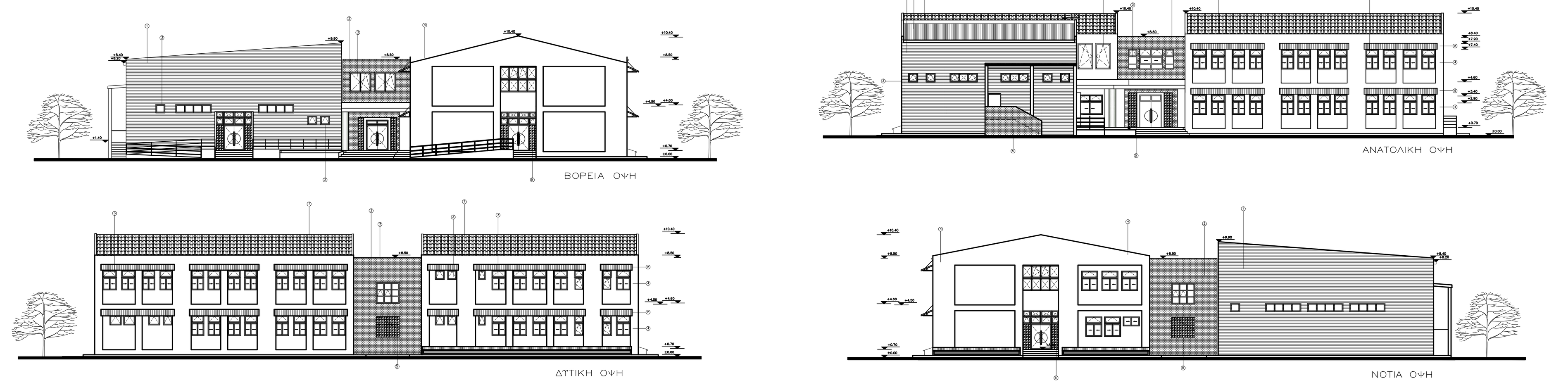
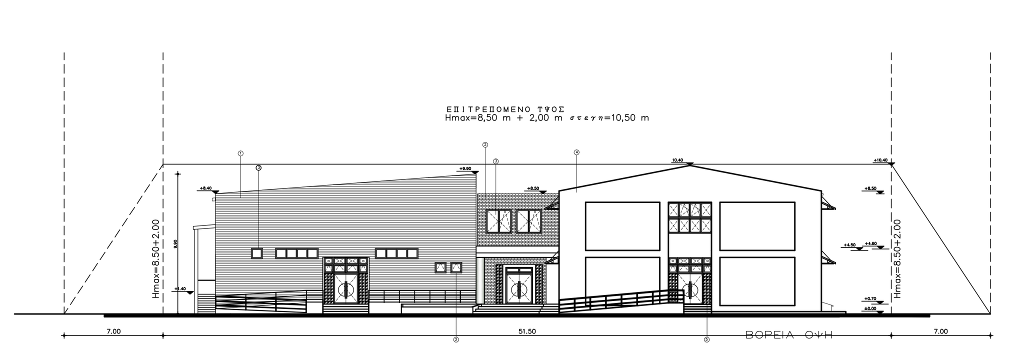
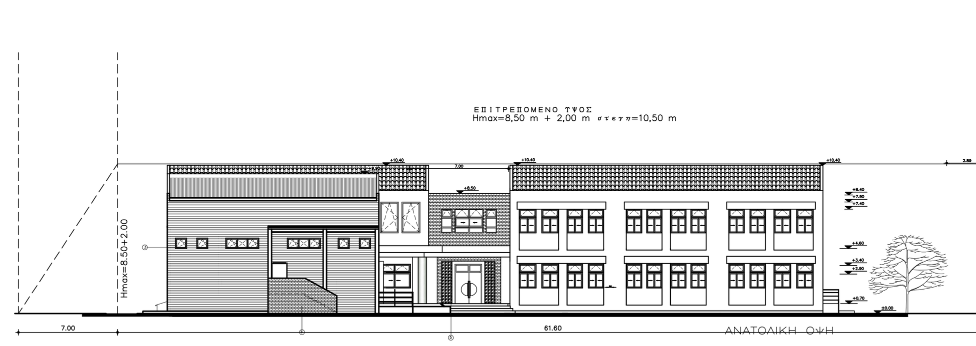
ΤΡΙΣΔΙΑΣΤΑΤΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ

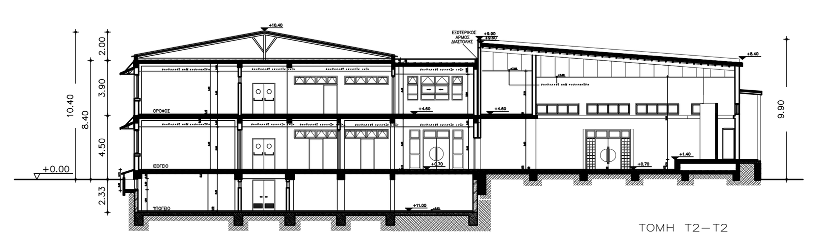
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΟΨΕΙΣ



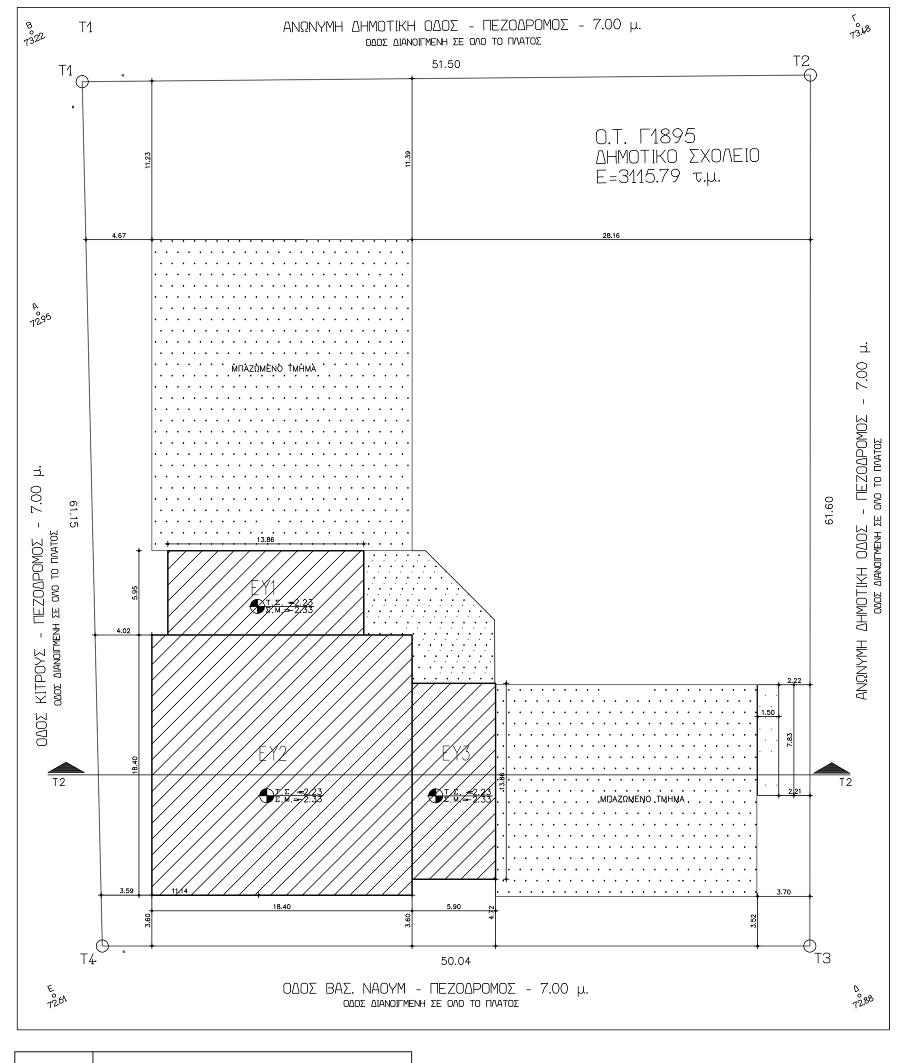




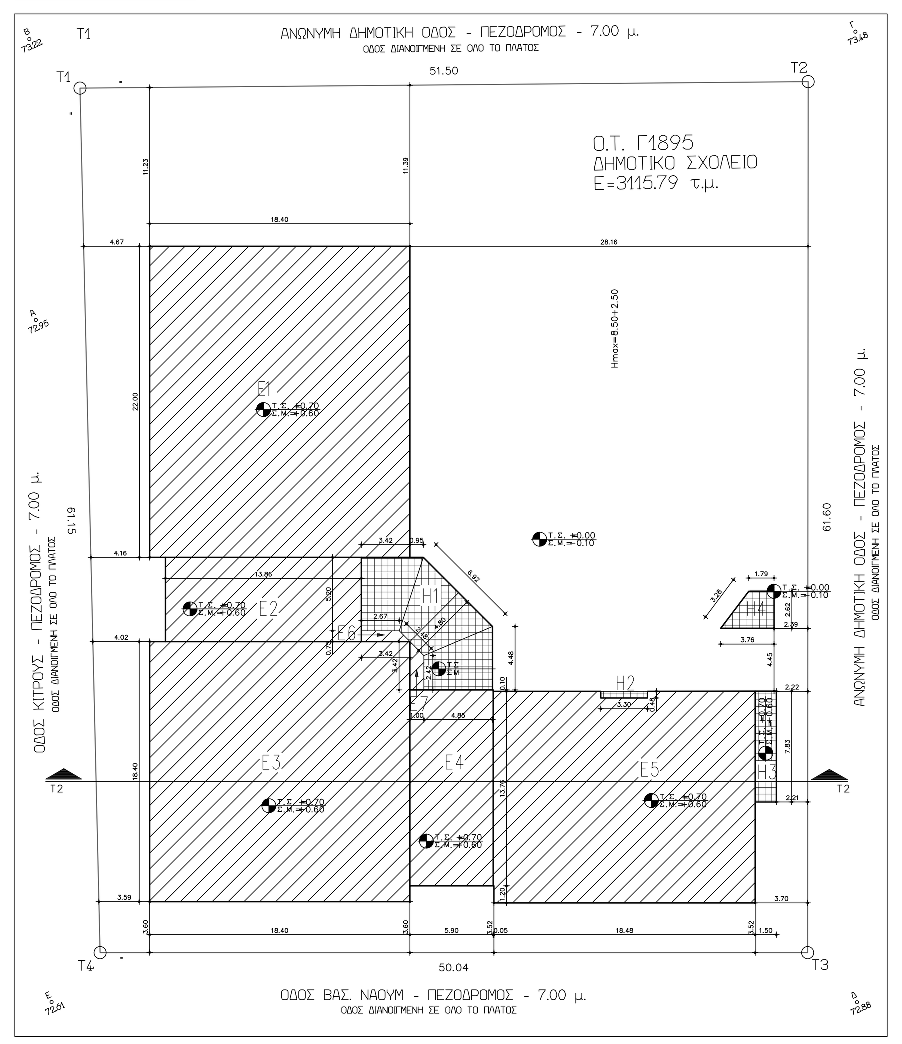
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΟΜΗ



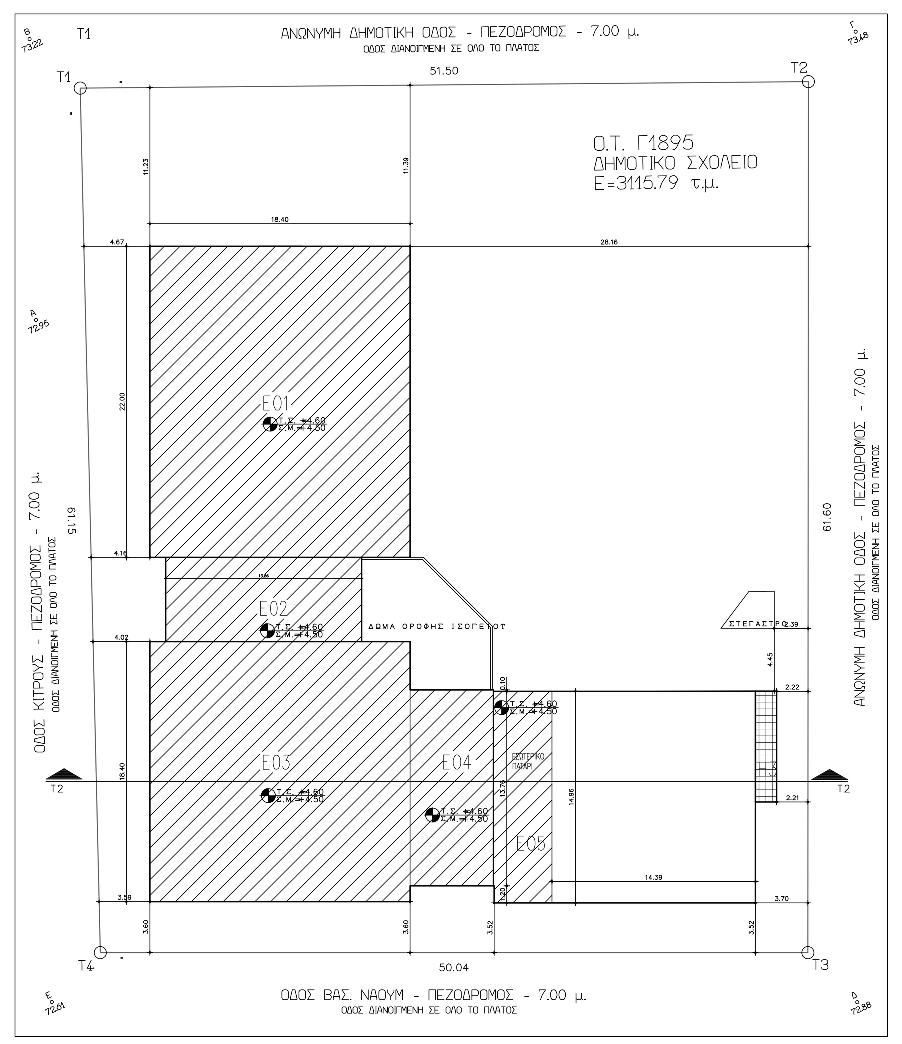
ΕΠΙΠΕΔΟ -1: ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ



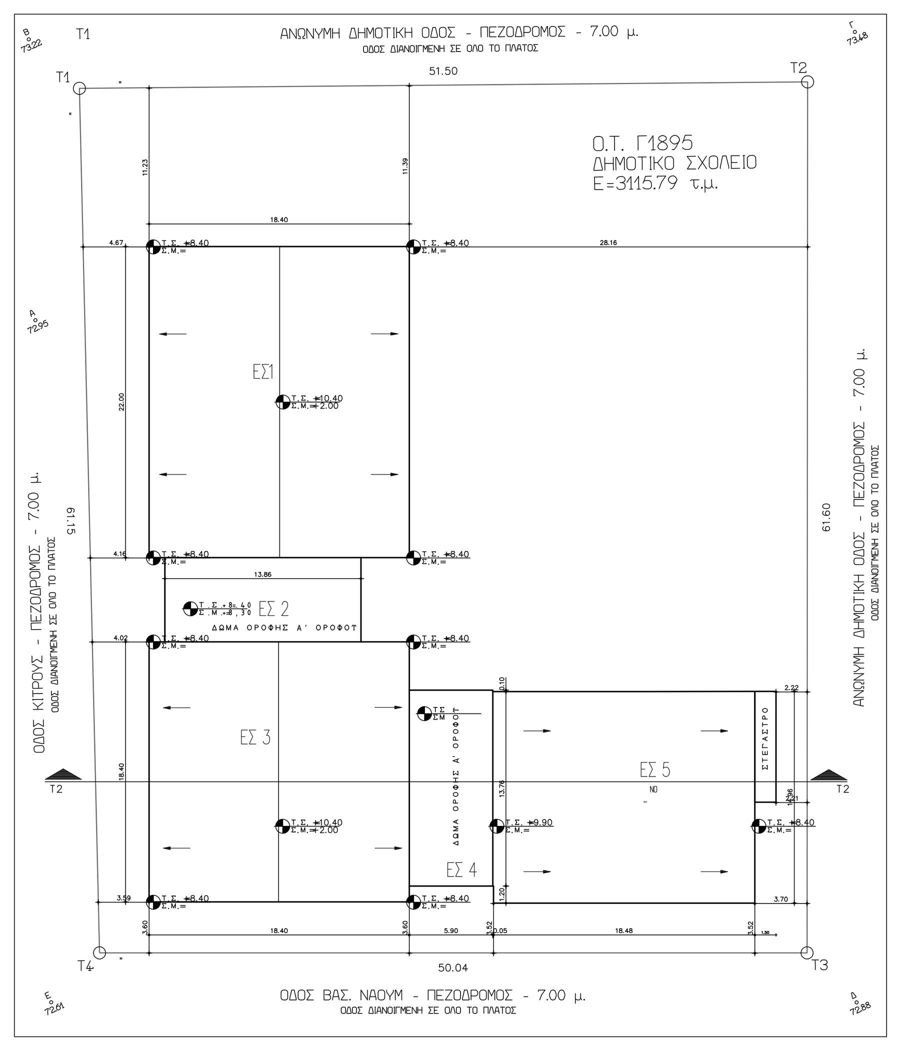
ΕΠΙΠΕΔΟ 0 - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



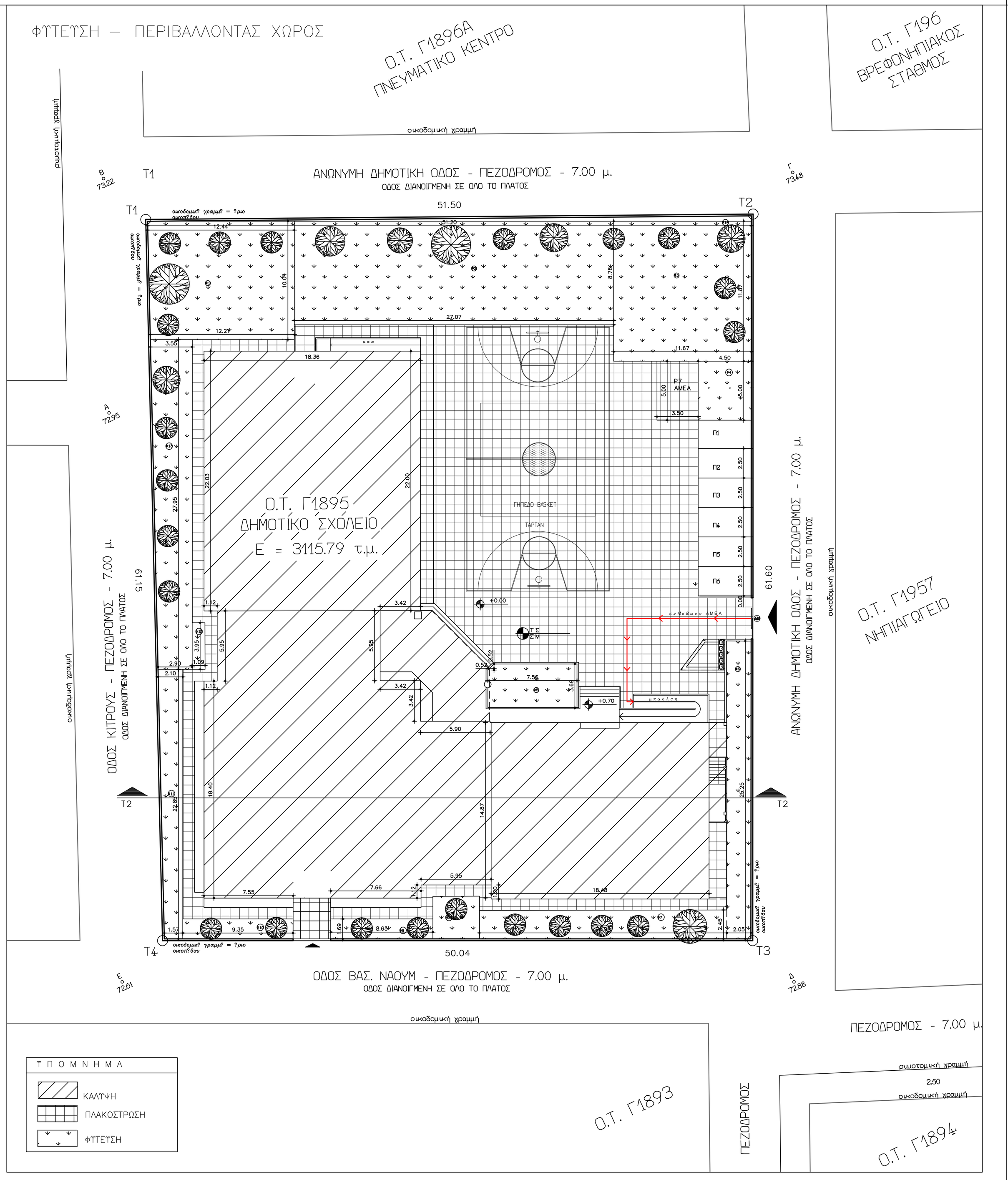
ΕΠΙΠΕΔΟ 1 - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ



ΕΠΙΠΕΔΟ 2 - ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΩΝ - ΣΤΕΓΩΝ



ΦΥΤΕΥΣΗ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΧΩΡΟΣ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

1. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ3

= 3.115,79 μ

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΚΑΛΥΨΗ: 60%
2. ΔΟΜΗΣΗ: Σ.Δ.=0,80
3. ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ: 3+0,10Η
4. ΥΨΟΣ : 8,50m+2,00m(?????)
5. ΠΡΟΣΩΠΟ: 8m
6. ΕΜΒΑΔΟ: 150m²
7. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ: Η/Χ=20%xΕδόμησης
8. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: σ.ο=5,50xσ.δ.=5,50x0,80=4,40
9. ΦΥΤΕΥΣΗ: Εοικοπεδου-ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ x 2/3

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΚΑΛΥΨΗ: 60%x3115,79=1869,47m²
2. ΔΟΜΗΣΗ: Σ.Δx3115.79=0,80x3115.79=2492.63m²
3. ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ: 3+0,10Η = 3,10+8,50= 3,85
4. ΥΨΟΣ : 8,50μ+2,00μ( )
5. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ: Η/Χ=20%xΕδόμησης=0,2x2492,63=498,53
6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: σ.ο=5,50xσ.δ.=5,50x0,80=4,40
7. ΦΥΤΕΥΣΗ: (3.115,79-1.869.47)x2/3=830,88m²

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

= + =1.188,35+75,71=1.264,06 μ

2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Εδ?μηση?= Εισογε?ου+ Εοροφου= 1188,35+969,46=2157,81 m² < 2492,63 m²

3. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΥΨΟΣ

= 8,50+ 2,00

4. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

Η== 75,71

5. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ

=5.688,27+4620,46+950,70=11259,43

11259,43/3115,79=3,61 4,40

=11259,43+1171,50=12430,93

6. ΦΥΤΕΥΣΗ

830,88

7. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

4 5

…/ = 2

=7

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΩΝ	ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ MUNICIPALITY OF LARISSA
ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 24ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΔΙΩΡΟΦΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗ)	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α.0.1
	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΡΓΥΡΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΤΣΙΑΡΑΣ ΜΙΧΑΗΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Η ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΡΙΣΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2016