



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:745
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 21/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης:

- Χαρακτηρισμός τμήματος του Δημοτικού κτήματος 88 το οποίο βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 780, στη συμβολή των οδών Λογιωτάτου και Τζαβέλα στη συνοικία Αγίου Αθανασίου ως: 1) Κ.Χ. 780 – χώρο πρασίνου και 2) χώρο Δημοτικού σχολείου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.
- Ακύρωση της 91/02 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη Λάρισα σήμερα την 15η του μήνα Νοέμβρη του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή ώρα 12.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 14638/11-11-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Δημήτριος Γεωργάκης, 3) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 4) Κων/νος Κακαδιάρης, 5) Βάϊος Καραϊσκος, 6) Άννα Ιγγλέση- Καραμανώλη, 7) Ειρήνη Κατσίγρα, 8) Χριστόδουλος Καφές, 9) Γεώργιος Κρομμύδας, 10) Βάϊος Κυριτσάκας, 11) Ιωάννης Λάτσιος, 12) Χρήστος Λυτροκάπης, 13) Νικήτας Μάρκας, 14) Κων/νος Μέγας, 15) Μάρκος Μπανιός, 16) Χρήστος Νότας, 17) Ιωάννης Οικονόμου, 18) Χρήστος Οικονόμου, 19) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 20) Παναγιώτης Σάπκας, 21) Μάνθος Τζιαστούδης, 22) Αστέριος Τσεκούρας, 23) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 24) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αγορίτσα Αγραφιώτου–Πιτσύλκα, 2) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 3) Ιπποκράτης Εξάρχου, 4) Ιωάννης Θεοχάρης 5) Κων/νος Νότας, 6) Χρήστος Ντόλας, 7) Ευαγγελή Ούντρια – Μακρυγιάννη, 8) Νικόλαος Σχοινάς, 9) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 10) Γεώργιος Τσαγκούλης, 11) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 12) Κων/νος Τσιάνος, 13) Χρήστος Χαλκιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 24, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων Δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Παναγιώτη Σάπκα.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ειρήνη Κατσιόγρα, Μάρκος Μπανιός, Ιωάννης Οικονόμου και Καλλιόπη Παπαστεργίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «**Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης: - Χαρακτηρισμός τμήματος του Δημοτικού κτήματος 88 το οποίο βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 780, στη συμβολή των οδών Λογιωτάτου και Τζαβέλα στη συνοικία Αγίου Αθανασίου ως: 1) Κ.Χ. 780 – χώρο πρασίνου και 2) χώρο Δημοτικού σχολείου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.**

- **Ακύρωση της 91/02 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου»** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23.
2. Το Ν. 2831 ΓΟΚ ΦΕΚ 140Α/13-6-2000.
3. Το Ν. 3044 ΦΕΚ 197Δ/27-8-02 άρθρο 29.
4. Το με αρ. πρωτ. 10731/5-11-02 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Σχεδίου Πόλης το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

- 1) Την με αρ. πρωτ. 3637/11-5-93 αίτηση εκατόν πενήντα τριών (153) περιοίκων της περιοχής γύρω από τον προτεινόμενο Κ.Χ. επί των οδών Τζαβέλα, Ηπείρου και Λογιωτάτου.
- 2) Την με αρ. 811/1989 (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89) απόφαση Νομάρχη Λάρισας, περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας.
- 3) Τις με αρ. 13/62 και 38/97 πράξεις αναλογισμού αποζημιώσεως σχετικές με την διάνοιξη της οδού Τζαβέλα μεταξύ των οδών Ηπείρου και Λογιωτάτου.
- 4) Τις με αρ. 450/93, 193/94 και 410/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, σχετικές με το πιο πάνω θέμα.
- 5) Την με αρ. 42/2000 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 560/2001 απόφαση Εφετείου Λάρισας, σύμφωνα με τις οποίες κρίθηκε ότι κύριος του πιο πάνω επίδικου ακινήτου είναι ο Δήμος Λάρισας.
- 6) Το με αρ. πρωτ. 1035/22-6-2000 έγγραφο της Δ/σης Α/θμιας Εκπ/σης Ν. Λάρισας , σύμφωνα με το οποίο ζητείται ο χώρος του Δημοτικού Κτήματος 88 για τις ανάγκες του Δημοτικού Σχολείου.
- 7) Το με αρ. πρωτ. 3655/19-3-2002 έγγραφο του Α/δημάρχου Πολεοδομίας.
- 8) Την με αρ. 91/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας και το συν/νο σχέδιο που τη συνοδεύει.

Την με αρ. 259/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας σύμφωνα με την οποία αποφασίστηκε :

1^ο α) η ανταλλαγή οικοπεδικών τμημάτων επί της οδού Λογιωτάτου έκτασης 170.54 τ.μ. β) η καταβολή των συμβολαιογραφικών εξόδων και φόρων μεταβίβασης

2^ο η δωρεάν παραχώρηση δια προσκυρώσεως δημοτικής έκτασης εμβαδού 189.65 τ.μ. στο 2^ο Δημοτικό Σχολείο.

9) Το με αρ. 8431 συμβόλαιο ανταλλαγής ακινήτου μεταξύ των: α) Δημάρχου Λαρισαίων κ. Κ. Τζανακουλη και β) Αθανασίας Λάτσιου, Τιμολέωντος Λάτσιου, Κων/νου Παπαδόπουλου και Λεωνίδα Ζαχαρή.

10) Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών λόγων και αναγκών καθώς και στην αρτιότερη πολεοδομική διαρρύθμιση την οποία συνιστά προεχόντως η δημιουργία ή επαύξηση κοινοχρήστων χώρων (ΣτΕ 2475/82, 1402/84 κ.α.)

Προτείνουμε :

Τον “Α) Χαρακτηρισμό τμήματος του Δημοτικού Κτήματος 88 το οποίο βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 780 , στη συμβολή των οδών Λογιωτάτου και Τζαβέλα στη συνοικία Αγ. Αθανασίου ως:

- 1) Κ.Χ. 780 – χώρο πρασίνου και
- 2) Χώρο Δημοτικού σχολείου , σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Β) Ακύρωση της 91/2002 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

Η επιτροπή σχεδίου πόλης γνωμοδότησε θετικά για το πιο πάνω θέμα.

5. Την διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Χρήστου Λυτροκάπη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Την τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με:

Α) Χαρακτηρισμό τμήματος του Δημοτικού Κτήματος 88 το οποίο βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 780, στη συμβολή των οδών Λογιωτάτου και Τζαβέλα στη συνοικία Αγ. Αθανασίου ως:

1) Κ.Χ. 780 – χώρο πρασίνου και

2) Χώρο Δημοτικού σχολείου , σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Β) Την ακύρωση της 91/2002 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 15-11-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ