



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:753**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 21/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Αίτηση της κ. PANEVA DORA για χορήγηση κατ'εξαίρεση χρήσης γής «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» στην οδό Ζωσιμάδων 10.**

Στη Λάρισα σήμερα την 15η του μήνα Νοέμβρη του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή ώρα 12.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 14638/11-11-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Δημήτριος Γεωργάκης, 3) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 4) Κων/νος Κακαδιάρης, 5) Βάιος Καραϊσκος, 6) Άννα Ιγγλέση- Καραμανώλη, 7) Ειρήνη Κατσίγρα, 8) Χριστόδουλος Καφφές, 9) Γεώργιος Κρομμύδας, 10) Βάιος Κυριτσάκας, 11) Ιωάννης Λάτσιος, 12) Χρήστος Λυτροκάπης, 13) Νικήτας Μάρκας, 14) Κων/νος Μέγας, 15) Μάρκος Μπανιός, 16) Χρήστος Νότας, 17) Ιωάννης Οικονόμου, 18) Χρήστος Οικονόμου, 19) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 20) Παναγιώτης Σάπκας, 21) Μάνθος Τζιασιτούδης, 22) Αστέριος Τσεκούρας, 23) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 24) Φώτιος Χασιώτης.

.....  
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αγορίτσα Αγραφιώτου–Πιτσιλκα, 2) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 3) Ιπποκράτης Εξάρχου, 4) Ιωάννης Θεοχάρης 5) Κων/νος Νότας, 6) Χρήστος Ντόλας, 7) Ευαγγελή Ούντρια – Μακρυγιάννη, 8) Νικόλαος Σχοινάς, 9) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 10) Γεώργιος Τσαγκούλης, 11) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 12) Κων/νος Τσιάνος, 13) Χρήστος Χαλκιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία ( σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 24, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων Δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Παναγιώτη Σάπκα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την αίτηση της κ. PANEVA DORA για χορήγηση κατ'εξάιρεση χρήσης γής «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» στην οδό Ζωσιμάδων 10 και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την με αριθμ.πρωτ. 12747/17-10-2002 αίτηση της κ. της κ. PANEVA DORA για χορήγηση κατ'εξάιρεση χρήσης γής «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» στην οδό Ζωσιμάδων 10

2.Το με αριθμ.πρωτ. 5351/6-6-2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας, το οποίο έχει ως εξής:

Σε απάντηση της πιο πάνω αίτησής σας σχετικά με χρήση γης για «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» που βρίσκεται στην οδό Ζωσιμάδων αρ.10 που σύμφωνα με υπόδειξή σας βρίσκεται στο Ο.Τ.609Α δηλαδή επί της ανωτέρω οδού και μεταξύ των οδών Κολέσκα & Φιλίου και έχοντας υπόψη:

α) Την διόρθωση του άρθρου 3 όλων των πολεοδομικών διαταγμάτων που αφορούν την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης-Επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας σε όλες τις εγκεκριμένες πολεοδομικές ενότητες και τροποποίηση των χρήσεων γης σύμφωνα με το από 23-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87), που εγκρίθηκε με την με αρ. 2132/31-8-2000 απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 653Δ/6-10-2000.

β) Το Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

Σας γνωρίζουμε ότι η χρήση γης στην παραπάνω θέση είναι «ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ».

Η ζητούμενη χρήση κατατάσσεται στα «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ» που σύμφωνα με το άρθρο 2 του πιο πάνω Π.Δ. δεν επιτρέπεται.

3.Την επικρατήσασα κατά την σχετική συζήτηση άποψη όλων των Δημοτικών Συμβούλων ότι δεν αντίκειται προς την διαμορφωμένη ήδη και διαφαινόμενη μελλοντικά κατάσταση της συγκεκριμένης περιοχής η εγκατάσταση της αιτούμενης χρήσης.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την κατ' εξάιρεση χρήση γης στην κ. PANEVA DORA για «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» στην οδό Ζωσιμάδων 10, με την παρατήρηση ότι η έγκριση χρήσης γης δεν επέχει θέση άδειας λειτουργίας καταστήματος.

.....  
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ**

**Πιστό Αντίγραφο  
Λάρισα 15-11-2002  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**