



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 610
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Διάνοιξη ΚΧ 399Δ και πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Δ & 399Β επί των οδών Βέμπο και Σταυροπούλου της συνοικίας Νεράϊδα.

Στην Λάρισα σήμερα την 6η Οκτωβρίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 15401/30-9-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Ξηρομερίτης Μάριος, πλειοψηφών Δημοτικός Σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού, ως Προεδρεύων, κωλυομένου του Προέδρου, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 11) Κουρσούμη Ροδόπη, 12) Κυπαρίσσης Θωμάς, 13) Κυριτσάκας Βάιος, 14) Λάτσιος Ιωάννης, 15) Λέτσιος Κλεάνθης, 16) Λυτροκάπης Χρήστος, 17) Μίχος Χρήστος, 18) Μπανιός Μάρκος, 19) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 20) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 21) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 22) Οικονόμου Ιωάννης, 23) Οικονόμου Χρήστος, 24) Πράπας Αντώνιος, 25) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 26) Σάπκας Ιωάννης, 27) Σούλτης Γεώργιος, 28) Τερζούδης Χρήστος, 29) Τζιαστούδης Μάνθος και 30) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κέλλας Χρήστος, 3) Κλεισιάρης Βασίλειος, 4) Κόκκαλης Βασίλειος, 5) Κουραμάς Δημήτριος, 6) Κουτσομάρκος Νικόλαος και 7) Λαμπρούλης Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση, σχετικά με την: «**Διάνοιξη ΚΧ 399Δ και πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Δ & 399Β επί των οδών Βέμπο και Σταυροπούλου της συνοικίας Νεράϊδα**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.

2. Την με αριθμ. πρωτ. 12271/6-10-2010 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ : Α. Η με αρ. 4/07 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης.

Β. Η με αρ. 52/2-2-2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.

Ο Δήμος Λαρισαίων προκειμένου να προχωρήσει στην διάνοιξη του ΚΧ 399Δ και των πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Δ & 399Β επί των οδών Βέμπο και Σταυροπούλου της συνοικίας Νεράϊδα, προχώρησε στη σύνταξη της σχετικής πράξης αναλογισμού αποζημίωσης (Α. σχετικό), η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 7145/07/7-2-2008 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας και ισχύει μέχρι σήμερα.

Με την από 20-11-2008 αίτηση του, ο Δήμος Λαρισαίων ζήτησε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης για τα ακίνητα της με αρ. 4/07 πράξης.

Το Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας με την με αρ. 52/2-2-2010 απόφαση του (Β. σχετικό), καθόρισε την αξία των μεσαίων οικοπέδων σε 430 ευρώ/τμ και τα γωνιακά σε 465 ευρώ/τα, όπως και την αξία των επικειμένων, όπως περιγράφονται στον πίνακα αποζημίωσης.

Προκειμένου να υλοποιηθεί η παραπάνω πράξη θα πρέπει ο Δήμος Λαρισαίων να καταστεί επισπεύδων, καταθέτοντας τις **υποχρεώσεις τρίτων**, καθώς και τις δικές του για τα επικείμενα, ως εξής:

για την ιδιοκτησία με αρ. (3) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Σωκράτη του Πέτρου, και Ιωάννη και Πέτρο του Σωκράτη Σαρούδη, υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι:

λόγω ρυμοτομίας

- η με αρ. ιδ. (4), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Αντωνίου Νιάκα και Θωμά Νιακόπουλο για (6,39-4,90)τ.μ.*4650,00ευρώ=692,85 ευρώ.

λόγω επικειμένων ο Δήμος Λαρισαίων

α. περίφραξη από σιδερένια κάγκελα	19,50 μ* 100,00ευρώ/τρ.μ=	1.950,00 ευρώ.
β. σιδερένια καγκελόπορτα κατ' αποκοπή		150,00 ευρώ.
γ. συρόμενη σιδερένια καγκελόπορτα κατ' αποκοπή		300,00 ευρώ.
δ. Πέντε ελιές	5* 60,00 ευρώ/τεμ=	300,00 ευρώ.

ε. Επτά τριανταφυλλίες	7* 15,00 ευρώ/τεμ=	105,00 ευρώ.
		2.805,00 ευρώ

και **Συνολικά: 692,85+2.805,00=3.497,85 ευρώ.**

για την ιδιοκτησία με αρ.(4) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Αντωνίου Νιάκα και Θωμά Νιακόπουλου, υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι:

λόγω ρυμοτομίας

- η με αρ. ιδ. (3), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτη του Πέτρου και Ιωάννη και Πέτρο του Σωκράτη Σαρούδη που η υποχρέωσή του των 4,90τμ συμψηφίστηκε.

λόγω επικειμένων ο Δήμος Λαρισαίων

α. περίφραξη	13,70 μ* 100,00ευρώ/τρ.μ=	1.370,00 ευρώ.
	και	Συνολικά: 1.370,00 ευρώ

για την ιδιοκτησία με αρ. (7) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Δήμητρα Π. Χατζίδη χα Γ. Σαρούδη, Πέτρος και Αναστασία Γ. Σαρούδη, υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι:

λόγω ρυμοτομίας

- η με αρ. ιδ. (8), με φερόμενο ιδ. τον κ. Γεώρ. Ζήση Χατζή για 39,30τ.μ.*430,00ευρώ =16.899,00 ευρώ

λόγω επικειμένων ο Δήμος Λαρισαίων

Α. συρματοπερίφραξη $6,00 \mu * 10,00 \text{ευρώ/τρ.}\mu = 60,00 \text{ ευρώ}$
και **Συνολικά: 16.899,00+60,00=16.959,00 ευρώ**

για την ιδιοκτησία με αρ. (9) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Πρόδρομο και Ιωάννη Μ. Ζαφειρίου, υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι:

λόγω ρυμοτομίας

- η με αρ. ιδ. (10), με φερόμενο ιδ. τον κ. Δημήτριο Καλαμπορδάνη για $41,48 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ευρώ} = 17.836,40 \text{ ευρώ}$

λόγω επικειμένων ο Δήμος Λαρισαίων

α. συρματοπερίφραξη $6,00 \mu * 10,00 \text{ευρώ/τρ.}\mu = 60,00 \text{ ευρώ}$
β. καρυδιά μικρή $1 \text{τεμ.} * 50,00 \text{ευρώ/τεμ.} = 50,00 \text{ ευρώ}$
γ. ελιές μικρές $4 \text{τεμ.} * 50,00 \text{ευρώ/τεμ.} = 200,00 \text{ ευρώ}$
310,00 ευρώ

και **Συνολικά: 17.836,40+310,00=18.146,40 ευρώ**

για την ιδιοκτησία με αρ.(12) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Γεώργιο Χλόπτσιο και Ιωάννα Ε. Μπατζελιώτη συζ. Γ. Χλόπτσιου , υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι:

λόγω ρυμοτομίας

- η με αρ. ιδ. (13), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτης Π. Σαρούδης και Ιωάννης Σ. Σαρούδης για $0,70 \text{τ.}\mu * 465,00 \text{ευρώ} = 325,50 \text{ ευρώ}$
- η με αρ. ιδ. (14), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτης του Πέτρου Σαρούδης και Ιωάννης του Σωκράτη Σαρούδη για $1,17 \text{τ.}\mu * 465,00 \text{ευρώ} = 544,05 \text{ ευρώ}$

λόγω επικειμένων ο Δήμος Λαρισαίων

α. περίφραξη από σιδερένια κάγκελα $3,90 \mu * 100,00 \text{ευρώ/τρ.}\mu = 390,00 \text{ ευρώ.}$
β. σιδερένια καγκελόπορτα κατ' αποκοπή $150,00 \text{ ευρώ.}$
γ. συρόμενη σιδερένια καγκελόπορτα κατ' αποκοπή $500,00 \text{ ευρώ.}$
δ. περίφραξη $14,14 \mu * 100,00 \text{ ευρώ/τρ.}\mu = 1.414,00 \text{ ευρώ.}$
2.454,00 ευρώ

και **Συνολικά: (325,50 +544,05)+ 2.454,00=3.323,55 ευρώ**

για την ιδιοκτησία με αρ. (5) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Δήμητρα Π. Χατζίδη χα Γ. Σαρούδη Πέτρος και Αναστασία Γ. Σαρούδης, υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι:

λόγω ρυμοτομίας

- η με αρ. ιδ. (1), με φερόμενο ιδ. τους κ.κ. Δημήτριο και Ιωάννη Β. Λιάπη για $53,64 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ευρώ} = 23.065,20 \text{ ευρώ}$
- η με αρ. ιδ. (2), με φερόμενο ιδ. τον κ. Ιωάννη Α. Μπάτσιο για $48,11 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ευρώ} = 20.687,30 \text{ ευρώ}$
- η με αρ. ιδ. (3), με φερόμενο ιδ. τους κ.κ. Σωκράτη Π. Σαρούδη, Ιωάννη και Πέτρο Σ. Σαρούδη για $37,30 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ευρώ} = 16.039,00 \text{ ευρώ}$
- η με αρ. ιδ. (4), με φερόμενο ιδ. τους κ.κ. Αντώνιο Γ. Νιάκα και Θωμά Γ. Νιακόπουλου για $100,97 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ευρώ} = 43.417,10 \text{ ευρώ}$
- η με αρ. ιδ.(6), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ. Βασίλειο Π. Καλόγερο και Ευθαλία Βαλαβάνη-Καλόγερου για $106,48 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ ευρώ} = 45.786,40 \text{ ευρώ}$

και **Συνολικά: (23.065,20+20.687,30+16.039,00+43.417,10+45.786,40=148.995,00 ευρώ**

για την ιδιοκτησία με αρ. (11) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ, Πρόδρομο και Ιωάννη Μ. Ζαφειρίου υπόχρεοι προς αποζημίωση είναι:

λόγω ρυμοτομίας

- με αρ. ιδ. (10), με φερόμενο ιδ. τον κ. Δημήτριο Καλαμπορδάνη (διαχ/στής πολ/κίας) για $120,05 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ευρώ} = 51.621,50 \text{ ευρώ}$
- με αρ. ιδ. (12), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Γεώργιο Χλόπτσιο και Ιωάννα Ε. Μπατζελιώτη συζ. Γ. Χλόπτσιου για $118,04 \text{τ.}\mu * 430,00 \text{ευρώ} = 50.757,20 \text{ ευρώ}$

- με αρ. ιδ. (14), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ. Ιωάννη Σ. Σαρούδη και Σωκράτη Π. Σαρούδη για 79,36τ.μ.*430,00ευρώ=34.124,80 ευρώ
- η με αρ. ιδ. (15), με φερόμενους ιδ. τους κ.κ. Πέτρο Σ. Σαρούδη και Σωκράτη Π. Σαρούδη για 72,86τ.μ.*430,00ευρώ=31.329,80 ευρώ

λόγω επικειμένων ο Δήμος Λαρισαίων

α. συρματοπερίφραξη	28,00 μ* 15,00ευρώ/τρ.μ=	420,00 ευρώ
β. συρματοπερίφραξη	27,03 μ* 10,00ευρώ/τρ.μ=	270,30 ευρώ
γ. κορομηλιές	13 τεμ.*100,00ευρώ/τεμ.=	1.300,00 ευρώ
δ. συκιές	6 τεμ.*100,00ευρώ/τεμ.=	600,00 ευρώ
ε. κληματαριές	3 τεμ.*100,00ευρώ/τεμ.=	<u>300,00 ευρώ</u>
		2.890,30 ευρώ

και **Συνολικά:** (51.621,50 +50.757,20+34.124,80+31.329,80)+2.890,30=**170.723,60ευρώ**

Ο Δήμος Λαρισαίων θα πρέπει να καταβάλει τις δικές του υποχρεώσεις και παράλληλα να καταστεί επισπεύδων για τις υποχρεώσεις τρίτων ως εξής:

- λόγω ρυμοτομίας το ποσό των 353.126,10 ευρώ
- λόγω επικειμένων το ποσό των 9.889,30 ευρώ

Δηλαδή συνολικά **363.015,40 ευρώ.**

Έπειτα από το συνηφιισμό υποχρεώσεων και δικαιωμάτων των κάτωθι ιδιοκτησιών:

- Με αρ. **(03)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Σωκράτη του Πέτρου Σαρούδη και Ιωάννη και Πέτρο του Σωκράτη Σαρούδη (υποχρ. 16.039,00ευρώ – δικαιωμ. 3.497,85ευρώ) = **12.541,15 ευρώ.**
 - Με αρ. **(04)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Αντώνιο Νιάκα και Θωμά Νιακόπουλο (υποχρ. 692,85+43.417,10= 44.109,95ευρώ – δικαιωμ. 1.370,00ευρώ) = **42.739,95 ευρώ.**
 - Με αρ. **(12)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Γεώργιο Χλόπτσιο και Ιωάννα Ε. Μπατζελιώτη συζ. Γ. Χλόπτσιου (υποχρ. 50.757,20ευρώ – δικαιωμ. 3.323,55ευρώ) = **47.433,65 ευρώ.**
- θα καταβληθεί τελικά το ποσό των **354.824,00 ευρώ.**

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

- 1.) την επίσπευση της διάνοιξης των ΚΧ 399Δ και πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Δ & 399Β επί των οδών Βέμπο και Σταυροπούλου της συνοικίας Νεράιδα, με την καταβολή των αποζημιώσεων ή μη, των ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών και των επικειμένων τους, για λογαριασμό τρίτων ωφελούμενων, με βάση την 4/07 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης, συνολικού ποσού **354.824,00 ευρώ** και συγκεκριμένα:
 - 1.α) **για την ιδιοκτησία με αρ. (7)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Δήμητρα Π. Χατζίδη χα Γ. Σαρούδη Πέτρος και Αναστασία Γ. Σαρούδη, το ποσό των **16.959,00 ευρώ.**
 - 1.β) **για την ιδιοκτησία με αρ. (9)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Πρόδρομος και Ιωάννης Μ. Ζαφειρίου το ποσό των **18.146,40 ευρώ.**
 - 1.γ) **για την ιδιοκτησία με αρ.(5)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Δήμητρα Π. Χατζίδη χα Γ. Σαρούδη, Πέτρος και Αναστασία Γ. Σαρούδη, το ποσό των **148.995,00 ευρώ.**
 - 1.δ) **για την ιδιοκτησία με αρ. (11)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ, Πρόδρομος και Ιωάννης Μ. Ζαφειρίου το ποσό των **170.723,60 ευρώ.**

Τα παραπάνω ποσά θα βαρύνουν τον κωδικό 40.7111.60006 του προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων.

- 2.) να βεβαιώσει ή μη και να καταλογίσει στις ιδιοκτησίες, για τις οποίες κατέστη επισπεύδων αναπροσαρμόζοντας στις εκάστοτε ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού, συνολικό ποσό **344.934,70 ευρώ** και συγκεκριμένα:

- 2.α) **την ιδιοκτησία με αρ.(4)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Αντώνιο Νιάκα και Θωμά Νιακόπουλου το ποσό των 692,85 +43.417,10 –1370,00= **42.739,95 ευρώ.**

- 2.β) **την ιδιοκτησία με αρ. (8)**, με φερόμενο ιδ. τον κ. Γεώργιο Ζήση Χατζή το ποσό των **16.899,00 ευρώ**.
- 2.γ) **την ιδιοκτησία με αρ. (10)**, με φερόμενο ιδ. τον κ. Δημήτριο Καλαμπορδάνη (διαχειριστής πολυκατοικίας) το ποσό των $17.836,40 + 51.621,50 = 69.457,90$ ευρώ.
- 2.δ) **την ιδιοκτησία με αρ. (13)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτη Π. Σαρούδη και Ιωάννη Σ. Σαρούδη το ποσό των **325,50 ευρώ**.
- 2.ε) **την ιδιοκτησία με αρ. (14)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτη Π. Σαρούδη, Ιωάννη Σ. Σαρούδη το ποσό των $544,05 + 34.124,80 = 34.668,85$ ευρώ.
- 2.στ) **την ιδιοκτησία με αρ. (01)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Δημήτριο και Ιωάννη Β. Λιάπη το ποσό των **23.065,20 ευρώ**.
- 2.ζ) **την ιδιοκτησία με αρ. (02)**, με φερόμενο ιδ. τον κ. Ιωάννη Α. Μπάτζιο το ποσό των **20.687,30 ευρώ**.
- 2.η) **την ιδιοκτησία με αρ. (03)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτη Π. Σαρούδη, Ιωάννη και Πέτρο Σ. Σαρούδη το ποσό των $16.039,00 - 3.497,85 = 12.541,15$ ευρώ.
- 2.θ) **την ιδιοκτησία με αρ. (06)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Βασίλειο Π. Καλόγερο και Ευθαλία Βαλαβάνη- Καλόγερου το ποσό των **45.786,40 ευρώ**.
- 2.ι) **την ιδιοκτησία με αρ. (12)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Γεώργιο Χλόπτσιο και Ιωάννα Ε. Μπατζελιώτη-Χλόπτσιου το ποσό των $50.757,20 - 3.323,55 = 47.433,65$ ευρώ.
- 2.κ) **την ιδιοκτησία με αρ. (15)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Πέτρο Σ. Σαρούδη και Σωκράτη Π. Σαρούδη το ποσό των **31.329,80 ευρώ**.

3.) την κάλυψη ή μη των συμβολαιογραφικών εξόδων (φόροι, αμοιβές Δικηγόρων, Συμβολαιογράφου, μεταγραφή Υποθηκοφυλακείου κ.λ.π.) από τον Δήμο Λαρισαίων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Να καταστεί ο Δήμος Λαρισαίων επισπεύδων για διάνοιξη των ΚΧ 399Δ και πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Δ & 399Β επί των οδών Βέμπο και Σταυροπούλου της συνοικίας Νεράιδα, με την καταβολή των αποζημιώσεων, των ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών και των επικειμένων τους, για λογαριασμό τρίτων ωφελούμενων, με βάση την 4/07 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης, συνολικού ποσού **354.824,00 ευρώ** και συγκεκριμένα:

- 1.α) **για την ιδιοκτησία με αρ. (7)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Δήμητρα Π. Χατζίδη χα Γ. Σαρούδη Πέτρος και Αναστασία Γ. Σαρούδη, το ποσό των **16.959,00 ευρώ**.
- 1.β) **για την ιδιοκτησία με αρ. (9)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Πρόδρομος και Ιωάννης Μ. Ζαφειρίου το ποσό των **18.146,40 ευρώ**.
- 1.γ) **για την ιδιοκτησία με αρ. (5)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Δήμητρα Π. Χατζίδη χα Γ. Σαρούδη, Πέτρος και Αναστασία Γ. Σαρούδη, το ποσό των **148.995,00 ευρώ**.
- 1.δ) **για την ιδιοκτησία με αρ. (11)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ, Πρόδρομος και Ιωάννης Μ. Ζαφειρίου το ποσό των **170.723,60 ευρώ**.

Τα παραπάνω ποσά θα βαρύνουν τον κωδικό 40.7111.60006 του προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων.

B. Να βεβαιώσει και να καταλογίσει στις ιδιοκτησίες, για τις οποίες κατέστη επισπεύδων αναπροσαρμόζοντας στις εκάστοτε ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού, συνολικό ποσό **344.934,70 ευρώ** και συγκεκριμένα:

- 2.α) **την ιδιοκτησία με αρ. (4)** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Αντώνιο Νιάκα και Θωμά Νιακόπουλου το ποσό των $692,85 + 43.417,10 - 1370,00 = 42.739,95$ ευρώ.
- 2.β) **την ιδιοκτησία με αρ. (8)**, με φερόμενο ιδ. τον κ. Γεώργιο Ζήση Χατζή το ποσό των **16.899,00 ευρώ**.

- 2.γ) **την ιδιοκτησία με αρ. (10)**, με φερόμενο ιδ. τον κ. Δημήτριο Καλαμπορδάνη (διαχειριστής πολυκατοικίας) το ποσό των $17.836,40 + 51.621,50 = 69.457,90$ ευρώ.
- 2.δ) **την ιδιοκτησία με αρ. (13)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτη Π. Σαρούδη και Ιωάννη Σ. Σαρούδη το ποσό των **325,50** ευρώ.
- 2.ε) **την ιδιοκτησία με αρ. (14)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτη Π. Σαρούδη, Ιωάννη Σ. Σαρούδη το ποσό των $544,05 + 34.124,80 = 34.668,85$ ευρώ.
- 2.στ) **την ιδιοκτησία με αρ. (01)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Δημήτριο και Ιωάννη Β. Λιάπη το ποσό των **23.065,20** ευρώ.
- 2.ζ) **την ιδιοκτησία με αρ. (02)**, με φερόμενο ιδ. τον κ. Ιωάννη Α. Μπάτζιο το ποσό των **20.687,30** ευρώ.
- 2.η) **την ιδιοκτησία με αρ. (03)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Σωκράτη Π. Σαρούδη, Ιωάννη και Πέτρο Σ. Σαρούδη το ποσό των $16.039,00 - 3.497,85 = 12.541,15$ ευρώ.
- 2.θ) **την ιδιοκτησία με αρ. (06)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Βασίλειο Π. Καλόγερο και Ευθαλία Βαλαβάνη- Καλόγερου το ποσό των **45.786,40** ευρώ.
- 2.ι) **την ιδιοκτησία με αρ. (12)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Γεώργιο Χλόπτσιο και Ιωάννα Ε. Μπατζελιώτη-Χλόπτσιου το ποσό των $50.757,20 - 3.323,55 = 47.433,65$ ευρώ.
- 2.κ) **την ιδιοκτησία με αρ. (15)**, με φερόμενους ιδ. τους κ.κ Πέτρο Σ. Σαρούδη και Σωκράτη Π. Σαρούδη το ποσό των **31.329,80** ευρώ.
- Γ. Την κάλυψη των συμβολαιογραφικών εξόδων (φόροι, αμοιβές Δικηγόρων, Συμβολαιογράφου, μεταγραφή Υποθηκοφυλακείου κ.λ.π.) από τον Δήμο Λαρισαίων.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

ΞΗΡΟΜΕΡΙΤΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA