



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 88

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη αίτησης εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς του Κωνσταντίνου Χαραρά, ως πληρεξουσίου δικηγόρου και αντικλήτου των Νικολάου Τζαφέτα και λοιπών, για την υποβολή αίτησης προς το Κ.Γ. Θεσσαλίας (Υποκατάστημα Λάρισας) για διόρθωση σφάλματος γεωμετρικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ.2 ν.2664/1998.

Στη Λάρισα σήμερα 17-02-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 9074/13-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Κουρδής Αναστάσιος, 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Αποδοχή ή μη αίτησης εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς του Κωνσταντίνου Χαραρά, ως πληρεξουσίου δικηγόρου και αντικλήτου των Νικολάου Τζαφέτα και λοιπών, για την υποβολή αίτησης προς το Κ.Γ. Θεσσαλίας (Υποκατάστημα Λάρισας) για διόρθωση σφάλματος γεωμετρικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ.2 ν.2664/1998 και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το από 20/05/2025 τοπογραφικό διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΚΗΔ 2977068/16-10-2025) του Πολιτικού Μηχανικού Μενελάου Τζαφέτα.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 9003/13-02-2026 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Σχετ. (1) Η υπ'αριθμ.πρωτ. 11124/23.10.2025 αίτηση με τα συνημμένα σχετικά έγγραφα.

(2) Το υπ'αριθμ.πρωτ. 11124/16.12.2025 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Ο κ. Κωνσταντίνος Χαραράς, πληρεξούσιος δικηγόρος και αντίκλητος των Νικολάου Τζαφέτα, Ηρακλέους Τζαφέτα, Doreanna Gravanis, Christos - Iraklis Gravanis, Σοφίας Γραββάνη και Βασιλείου Γραββάνη υπέβαλε προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων την ανωτέρω με αριθμό πρωτ. 11124/23.10.2025 αίτηση, με την οποία αιτείται να συναινέσει ο Δήμος εξωδικαστικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ.2 εδ.α' και β' ν.2664/1998, σε διόρθωση σφάλματος γεωμετρικών στοιχείων των κτηματολογικών εγγραφών του Εθνικού Κτηματολογίου, το οποίο επιφέρει γεωμετρική μεταβολή που επηρεάζει και ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων. Ειδικότερα, από τα συνημμένα στην αίτηση έγγραφα σε συνδυασμό με την απομακρυσμένη έρευνα των κτηματολογικών βιβλίων, προκύπτει ότι οι Νικόλαος Τζαφέτας, Ηρακλής Τζαφέτας, Doreanna Gravanis και Christos Iraklis Gravanis είναι ψιλοί κύριοι, ενώ οι Σοφία Γραββάνη και Βασίλειος Γραββάνης είναι επικαρπωτές, ενός οικοπέδου με ΚΑΕΚ 310810760026/0/0, κειμένου εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Λάρισας, της Δημοτικής και Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλίας /Λάρισας, επί της παρόδου της οδού Λειβανάτων αριθμός 3Α, στο Ο.Τ. 852Α εκτάσεως 449,64 τ.μ. κατά την νεότερη εμβαδομέτρηση

που αναφέρεται στις με αριθμούς 11.452/5.3.2025 και 11455/7.3.2025 πράξεις διόρθωσης πράξεων αποδοχής κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Λάρισας Δημητρίου Νάνου που έχουν καταχωρηθεί στο κτηματολογικό φύλλο του ανωτέρω ακινήτου.

Το ακίνητο αυτό περιήλθε στους ανωτέρω ως εξής:

i) στους Νικόλαο και Ηρακλή Τζαφέτα του Χρήστου και της Σοφίας, κατά ψιλή κυριότητα και κατά ποσοστό 25% εξ αδιαιρέτου στον καθένα και στην Σοφία Γραββάνη του Ηρακλέους και της Φανής κατά το δικαίωμα της επικαρπίας κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου από κληρονομία εκ διαθήκης της αποβιώσασας στις 3.1.2017 Φανής χήρας Ηρακλέους Γραββάνη, το γένος Βασιλείου και Χρυσούλας Αργυροπούλου, την οποία αποδέχθηκαν δυνάμει της υπ' αριθμ. 8363/27-09-2017 πράξης αποδοχής κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Λάρισας Δημητρίου Νάνου, που καταχωρήθηκε στο Κτηματολόγιο με αριθμό καταχώρισης 3499/14.10.2017, όπως αυτή διορθώθηκε με τη με αριθμό 11452/5-3-2025 Διόρθωση Πράξης Αποδοχής κληρονομιάς του ίδιου συμβολαιογράφου που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Κτηματολόγιο με αριθμό καταχώρισης 9876/12.3.2025 και

ii) στους Doreanna Gravanis και Christos- Iraklis Gravanis του Βασιλείου και της Karen κατά ψιλή κυριότητα και κατά ποσοστό 25% εξ αδιαιρέτου στον καθένα και στον Βασίλειο Γραββάνη του Ηρακλέους και της Φανής κατά το δικαίωμα της επικαρπίας και κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου από κληρονομία εκ διαθήκης της αποβιώσασας στις 3.1.2017 Φανής χήρας Ηρακλέους Γραββάνη, το γένος Βασιλείου και Χρυσούλας Αργυροπούλου, την οποία αποδέχθηκαν δυνάμει της υπ' αριθμ. 9584/23-09-2020 πράξης αποδοχής κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Λάρισας Δημητρίου Νάνου που καταχωρήθηκε στο Κτηματολόγιο με αριθμό καταχώρισης 3113/5.10.2020, όπως αυτή διορθώθηκε με τη με αριθμό 11455/7-3-2025 Διόρθωση Πράξης Αποδοχής κληρονομιάς του ίδιου συμβολαιογράφου που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Κτηματολόγιο με αριθμό καταχώρισης 9887/12.3.2025.

Ειδικότερα, με την ανωτέρω αίτηση σε συνδυασμό με το συνημμένο σε αυτή από 20.05.2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Μενελάου Τζαφέτα (ΚΗΔ 2977068/16-10-2025) ζητείται η συναίνεση του Δήμου Λαρισαίων προκειμένου να διορθωθεί το παρακάτω σφάλμα που έχει εμφοιλοχωρήσει στις κτηματολογικές εγγραφές : το τμήμα που προσδιορίζεται με στοιχεία Ε2.2 στο ανωτέρω διάγραμμα, περικλειόμενο από τα αριθμητικά στοιχεία 4-5-6-4, εμβαδού 6,41 τ.μ., εσφαλμένως εμφανίζεται ως τμήμα του ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ07001 και πρέπει να αποκοπεί από το ακίνητο αυτό και να συμπεριληφθεί χωρικά στο ΚΑΕΚ 310810760026 που ανήκει στα ανωτέρω φυσικά πρόσωπα.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 19 παρ.2 εδ.α' και β' ν.2664/1998 : «2. α) *Αν υπάρχουν σφάλματα που αφορούν σε γεωμετρικά στοιχεία των κτηματολογικών εγγραφών, ο Προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου προβαίνει σε διόρθωση, ύστερα από αίτηση όποιου έχει έννομο συμφέρον. Η αίτηση συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών, στο οποίο αποτυπώνεται η γεωμετρική μεταβολή που επέρχεται με την αιτούμενη διόρθωση (...).* β) *Αν η αποδοχή της αίτησης επηρεάζει δικαιώματα δικαιούχων όμορων ακινήτων, αντίγραφο της, συνοδευόμενο από αντίγραφο του συνυποβαλλόμενου τοπογραφικού διαγράμματος γεωμετρικών μεταβολών (...) κοινοποιείται με επιμέλεια του αιτούντος, επί ποινή απαραδέκτου, σε αυτούς. Κοινοποίηση της αίτησης στους δικαιούχους όμορων ακινήτων των οποίων τα δικαιώματα επηρεάζονται από την αποδοχή της, δεν απαιτείται, εφόσον αυτοί συγκατατίθενται εγγράφως, είτε συνυπογράφοντας την αίτηση και το συνυποβαλλόμενο διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών, είτε με σχετική δήλωση τους ενώπιον συμβολαιογράφου, είτε με υπεύθυνη δήλωσή τους, επί της οποίας βεβαιώνεται αρμοδίως το γνήσιο της υπογραφής τους, η συναίνεση δε αυτή δεν υποκρύπτει άτυπη μεταβίβαση ή μεταβολή τίτλου του ακινήτου. Στις τελευταίες περιπτώσεις η δήλωση τους περιλαμβάνει ρητά την αποδοχή της αιτούμενης γεωμετρικής διόρθωσης, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνυποβαλλόμενο με την αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών (...).*»

Από το με αριθμό πρωτοκόλλου 11124/16.12.2025 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών και

Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου προκύπτει ότι τα όσα περιγράφονται ανωτέρω συμφωνούν με τα στοιχεία της Υπηρεσίας για τα δημοτικά ακίνητα και ότι το ανωτέρω εδαφικό τμήμα, επιφανείας 6,41 τ.μ. πρέπει να αποκοπεί από το ακίνητο με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ07001, ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων. Επομένως, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου συνομολογεί την επί της ουσίας βασιμότητα της αίτησης και για το λόγο αυτό, προς αποφυγή δικαστικών διενέξεων και εξόδων, **γνωμοδοτώ να γίνει δεκτή η ανωτέρα αίτηση** και να συνυπογράψει ο Δήμος Λαρισαίων την αίτηση γεωμετρικής μεταβολής και το ΤΔΓΜ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ.2 ν.2664/1998.

Καλείται ως εκ τούτου η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, ως αρμόδια κατά το συνδυασμό των άρθρων 72 και 74Α του ν. 3852/2010 (όπως το τελευταίο προστέθηκε με τη διάταξη του άρθρου 9 του ν.5056/2023) **να αποφασίσει την αποδοχή ή μη της αίτησης εξωδικαστικού συμβιβασμού** του Κωνσταντίνου Χαραρά, ως πληρεξουσίου δικηγόρου και αντικλήτου των Νικολάου Τζαφέτα, Ηρακλέους Τζαφέτα, Doreanna Gravanis, Christos-Iraklis Gravanis, Σοφίας Γραββάνη και Βασιλείου Γραβάνη, σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ.2 ν.2664/1998.

Σε περίπτωση τυχόν θετικής απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής θα πρέπει να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Λαρισαίων ή σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας αυτού ο νόμιμος Αναπληρωτής του για την εκτέλεση της απόφασης, οι οποίοι θα έχουν τη δυνατότητα να εξουσιοδοτήσουν περαιτέρω τη δικηγόρο του Δήμου Λαρισαίων με έμμισθη εντολή, Μαρία Ι. Σωτηρίου να συνυπογράψει την σχετική αίτηση διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων και το ΤΔΓΜ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την αποδοχή της με αριθμό πρωτοκόλλου 11124/23-10-2025 αίτησης εξωδικαστικής επίλυσης της διαφοράς του Κωνσταντίνου Χαραρά, ως πληρεξουσίου δικηγόρου και αντικλήτου των Νικολάου Τζαφέτα, Ηρακλέους Τζαφέτα, Doreanna Gravanis, Christos-Iraklis Gravanis, Σοφίας Γραββάνη και Βασιλείου Γραβάνη, για την υποβολή αίτησης προς το Κ.Γ. Θεσσαλίας (Υποκατάστημα Λάρισας) για διόρθωση σφάλματος γεωμετρικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ.2 ν.2664/1998, σύμφωνα με το γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Λαρισαίων ή σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας αυτού το νόμιμο Αναπληρωτή του για την εκτέλεση της απόφασης, οι οποίοι έχουν τη δυνατότητα να εξουσιοδοτήσουν περαιτέρω τη δικηγόρο του Δήμου Λαρισαίων με έμμισθη εντολή, Μαρία Ι. Σωτηρίου να συνυπογράψει την σχετική αίτηση διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων και το ΤΔΓΜ.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

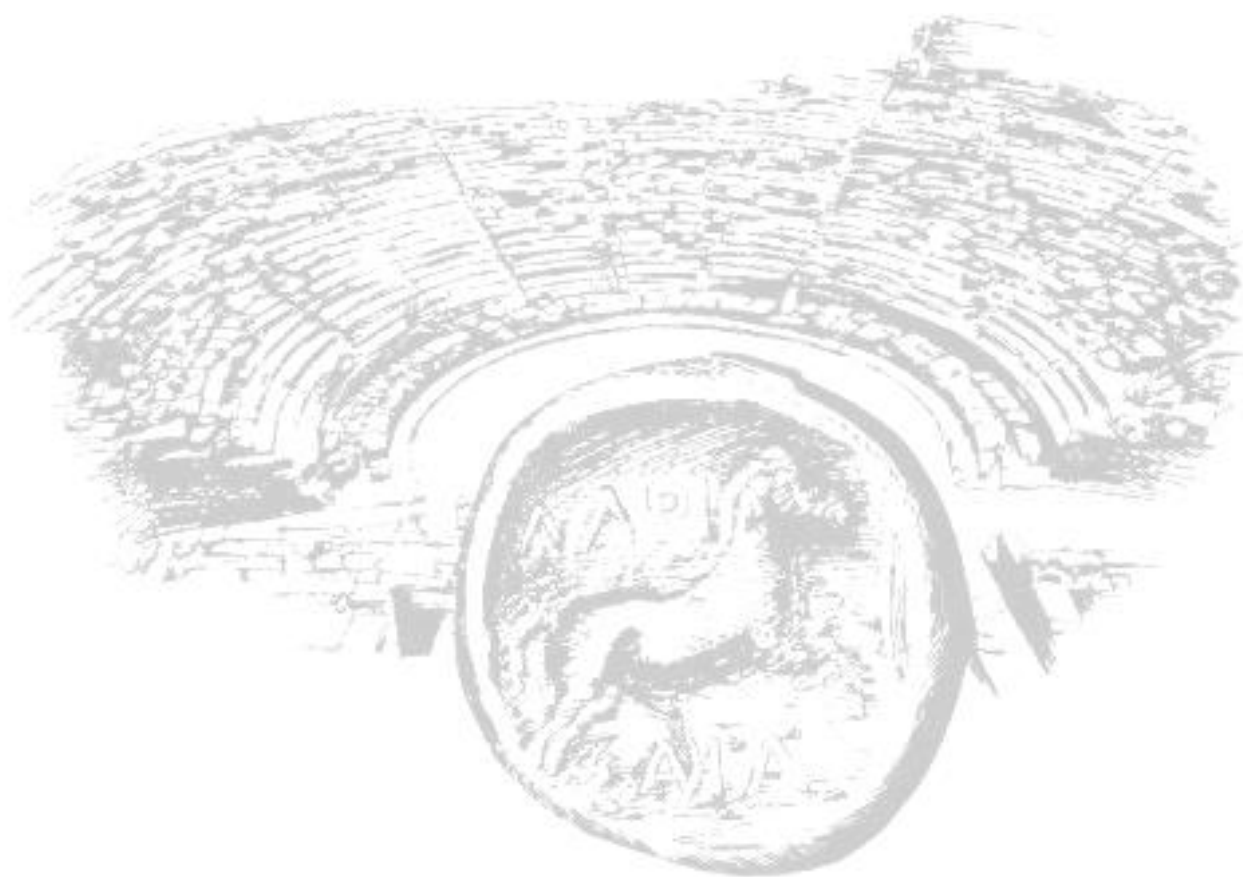
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΥΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (4-6-8-10-9-7-3-2-4) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΤΖΑΦΕΤΑ, ΗΡΑΚΛΗ ΧΡΗΣΤΟΥ ΤΖΑΦΕΤΑ, GRAVANIS DOREANNA VASILIOS κ GRAVANIS CHRISTOS-IRAKLIS ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΟΔΟΣ ΛΕΙΒΑΝΑΤΩΝ 3Α Ο.Τ. 852Β ΛΑΡΙΣΑ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100		
1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Είκτημ=(4-5-6-8-10-9-7-3-2-4) = 443.86 τ.μ. Όχι? καταγράφει στο Εθνικό Κτηματολόγιο με ΚΑΕΚ 310810760026.		
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ-ΔΡΟΜΟΣ-Εξκτημ=(1α-4-5-6-1-1α-1β-1γ) = 169.50 τ.μ. Όχι? καταγράφει στο Εθνικό Κτηματολόγιο με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ07001 - τμήμα του δρόμου.		
ΕΜΒΑΔΑ ΤΜΗΜΑΤΩΝ : 3. Ε2.1=(1γ-4-6-1-1α-1β-1γ)-δρόμος- = 163.09 τ.μ. 4. Ε2.2=(4-5-6-4) -Ιδιοκτησία, ανήκει στο οικοπεδο- = 6.41 τ.μ.		
ΤΕΛΙΚΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΑ ΕΜΒΑΔΑ : 5. Είκτημ=(Είκτημ+Ε2.2)=(443.86+6.41)=(4-6-8-10-9-7-3-2-4) = 450.27 τ.μ. (Το οικοπεδο ιδιοκτησίας των α/φ αυτ με ΚΑΕΚ 310810760026). 6. Ε2.1=(Ε2.1+Ε2.2)=(169.50+6.41)=(1γ-4-6-1-1α-1β-1γ) = 163.09 τ.μ. (Το τμήμα της οδού Λειβαντών με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ07001)		
ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/1977 Ν 2242/1994-ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ Ν3212/2003 : Το οικοπεδο βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλης Λαρίσας επί, παροδού της οδού Μανδηλαρά, της οδού Λειβαντών αρ. 3Α στο Ο.Τ. 852 και είναι αρθρο και οικοδομησιμο. Έχει ζητηθεί τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με Ο.Γ. στο υφιστάμενο αρθρο της ιδιοκτησίας - ευθεία (Α-Γ) -Διευθύνση Παλεοδομίας Λαρίσας -Τμήμα σχεδίου πόλης. (Θα γίνει έγκριση της τροποποίησης μετά την διαβίβαση της κτηματολογικής εγγραφής). Δεν έχει υποχρέωση καταβολής εισφοράς σε γη και χρήμα ούτε υποχρέωση υποβολής δηλώσης ιδιοκτησίας (Ν2242/3-10-94 ΦΕΚ 162Α). Η περιοχή έχει κτηματογραφηθεί και λειτουργεί Γραφείο του Εθνικού Κτηματολογίου. Προβλικο Σύστημα ΕΓΣΑ 87. Το παρόν υποβλήθηκε σύμφωνα με τον Ν 4014/2011.		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ : ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : ΦΕΚ ΕΓΚΡΙΣΗΣ : 183Δ/30-3-89 ΦΕΚ ΑΝΑΔ/ΣΗΣ : 42Δ/30-1-03 ΦΕΚ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ : 649Δ/25-7-1997 Αριθμός κατοικία - ΣΔ : 1 - 2.90 - ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΙΠΩΝ Ο.Δ. : Α ΥΨΟΣ , ΔΟΜΗΣΗ , ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ ΝΟΚ. Προσωπο = 10.00 μ Εμβαδον = 200.00 τ.μ. η κατα παρεκκλίση : Προσωπο = 7.00μ Εμβαδον = 100.00 τ.μ. (προ ΓΟΚ/1973) Προσωπο = 8.00μ Εμβαδον = 120.00 τ.μ. (προ της 15-3-1976)		
Λαρίσα 20-05-2025 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθρ 3 παρ. 4 ΥΑ 2216/Β/14-6-2018 Ν.4406/2016) Το παρόν διαβιβάζεται υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα του ΝΠΙΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" ως Αρθε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διακριτικού (ΚΗΔ) 2977066/16-10-2025		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ / ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΖΑΦΕΤΑΣ ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ: ΚΑΡΑΩΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 42 ΤΥΡΝΑΒΟΣ τηλ: 2492022323 fax: 2492022325 email: m.tzafetas@gmail.com		
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ (ΤΔΜ) ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΟΡΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΣΤΟ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΖΑΦΕΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΤΖΑΦΕΤΑΣ ΗΡΑΚΛΗΣ, GRAVANIS DOREANNA, GRAVANIS CHRISTOS-IRAKLIS.		
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΤΖΑΦΕΤΑΣ ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ: ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑΣ. ΒΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΛΕΙΒΑΝΑΤΩΝ ΑΡ. 3Α Ο.Τ. 852 ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ.		
ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗ ΕΠΙΧΡΗΤΙΤΕΤΑΣ ΠΙΣΤΑΤΑ ΕΣΤΙΜΑΛΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 310810760026 Κ 31081ΕΚ07001 ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ -ΑΝΑΦΟΡΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ Το παρόν (ΤΔ) υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα της βεσής δεδομένων του "Εθνικού Κτηματολογίου" ως Αρθε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διακριτικού (ΚΗΔ) 2977066/16-10-2025 και η γεωμετρική μεταβολή που απαιτείται σε αυτή, είναι τεχνικά εφαρμόσιμη και δεκτή εισαγωγή στην κτηματολογική βάση σύμφωνα με την Άνταρα Εφαρμογής που εκδίδεται από το σύστημα των ηλεκτρονικών ελεγχών της βεσής δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου για το άνω (ΤΔΜ) και λαμβάνει υπόψη για την παρούσα δήλωση. (Το παρόν υποβάλλεται για έγκριση των γεωμετρικών στοιχείων της κτηματολογίας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του Ν. 2686/1989 του αρ.14 παρ. 4)		
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: 20-05-2025		
Μετά από τυχρή έλλειψη ☐		
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΡΧΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΩΝ ΕΜΒΑΔΩΝ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ		
ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΟΙ ΚΑΕΚ	ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΩΝ (τ.μ.)	ΤΕΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΩΝ (τ.μ.)
310810760026	Είκτημ = 443.86	Είκτημ = 450.27
31081ΕΚ07001	Ε2.1 = 163.09	Ε2.1 = 163.09
	Ε2.2 = 6.41	Ε2.2 = 6.41

Y	X	Y	ΜΗΚΟΣ
354261.16	4388268.73		
364263.37	4388260.13		8.88

TITANIUM DIOXIDE TOY ORNAMENT

- [illegible]