



**ΕΡΓΟ: "ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2013-Β' ΦΑΣΗ"**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ**

**187.914,46 € : ( 152.775,98 + 35.138,48 Φ.Π.Α. 23% )**

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ:**

ΚΥΡΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	:	109.659,38 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	:	19.738,69 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	:	19.409,71 €
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	:	3.968,20 €
ΣΥΝΟΛΟ	:	152.775,98 €
Φ.Π.Α. 23%	:	35.138,48 €
ΣΥΝΟΛΟ	:	187.914,46 €

Στη Λάρισα σήμερα στις **11-04-2014**, ημέρα **Παρασκευή**, μεταξύ του Αντιδημάρχου Λάρισας κου Ιωάννη Οικονόμου και της ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., συμφωνήθηκαν τα εξής :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την πιο πάνω ιδιότητά του έχοντας υπόψη του :

1. την υπ' αριθμ. 534/08.11.2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη, η εκτέλεση και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2013-Β' ΦΑΣΗ».
2. την υπ' αριθμ. 526/24.10.2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.
3. την υπ' αριθμ. 688/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Μειοδοτικού Διαγωνισμού, που έγινε στις 03/12/2013, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2013-Β' ΦΑΣΗ», και εγκρίνει την ανάθεση του έργου στην ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., η οποία προσέφερε έκπτωση 51% στα Οικοδομικά και 52% στα Ηλεκτρομηχανολογικά (μέση έκπτωση 51,21%).

**Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι**

στο δεύτερο από τους συμβαλλόμενους, την ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., την εκτέλεση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2013-Β' ΦΑΣΗ» σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων, το τιμολόγιο και τον προϋπολογισμό της μελέτης, της γενικής και ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων και τα υπόλοιπα συμβατικά στοιχεία, με έκπτωση 51% στα Οικοδομικά και 52% στα Ηλεκτρομηχανολογικά (μέση έκπτωση 51,21%), επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2229/94, του Ν1418/84 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον Ν2229/94, του Π.Δ. 609/85, του Π.Δ. 171/87, του Π.Δ. 410/95, του Ν. 2940/01, του Ν. 3263/04 και του Ν. 3669/2008.

Στο συμφωνητικό επισυνάπτονται τα παρακάτω αναπόσπαστα στοιχεία της σύμβασης κατά σειρά ισχύος ως εξής:

1. Διακήρυξη δημοπρασίας
2. Η προσφορά του ποσοστού έκπτωσης
3. Το τιμολόγιο της μελέτης
4. Ο προϋπολογισμός της μελέτης
5. Η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων
6. Οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου
7. Η τεχνική περιγραφή
8. Η τεχνική μελέτη κατασκευής του έργου

Στο συμφωνητικό επισυνάπτονται επίσης οι προαναφερθείσες αποφάσεις και εγκρίσεις της πρώτης παραγράφου του παρόντος.

Ο δεύτερος από τους συμβαλλομένους, η ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των παραπάνω και τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η προθεσμία για την περάτωση του έργου (συνολική προθεσμία) ορίζεται σε (150) εκατόν πενήντα ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ως προς τις ποινικές ρήτρες σε περίπτωση υπέρβασης των προθεσμιών αυτών ισχύουν όσα ορίζονται στην ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Ο Φ.Π.Α. επί των πιστοποιήσεων του έργου θα βαρύνει τον κύριο του έργου.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθμόν 158160 /10-4-2014 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από το ΤΣΜΕΔΕ ποσού **15.250,00€** ίση με το 5% του ποσού του προϋπολογισμού της μελέτης της Υπηρεσίας χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και την υπ' αριθμόν 158159/10-4-2014 πρόσθετη εγγύηση από το ΤΣΜΕΔΕ ποσού **67.095,00€**, ίση με το 22% του ποσού του προϋπολογισμού της μελέτης της Υπηρεσίας χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης. Το σύνολο δε των εγγυητικών επιστολών ανέρχεται στο ποσό των **82.345,00** ευρώ.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ  
(ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.)**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ**