

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
«ΜΟΥΣΕΙΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΟΥΣΕΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΠΑ»
ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

ΠΟΣΟΥ: 93.168,39 €: (75.746,66 + 17.421,73 Φ.Π.Α. 23%)

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΥΛΗΣ

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

* Κ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ – Α. ΒΙΚΕΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΟΕ

* Π.- Ι. ΖΑΝΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.

Ο Εκπρόσωπος των μελετητών

Κωνσταντίνος Σκρουμπέλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΩΘΙ ΜΕΛΕΤΩΝ:

- Ø ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ – ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΥΣΕΙΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΟΥΣΕΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΕΝΙΑΙΟ ΣΤΑΔΙΟ)
 - A. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
 - B. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

- Ø ΠΛΗΡΗΣ ΜΟΥΣΕΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΜΟΥΣΕΙΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΟΥΣΕΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΠΑ» ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ, ΠΟΥ ΘΑ ΟΝΟΜΑΖΕΤΑΙ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ : ΕΡΓΟ ή ΜΕΛΕΤΗ

Στη Λάρισα σήμερα ημέρα Τρίτη 30/04/2013, οι υπογράφοντες αφενός ο κ. Τζανακούλης Κωνσταντίνος Δήμαρχος Λαρισαίων και ο οποίος θα ονομάζεται στη συνέχεια ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και αφετέρου τα συμπράττοντα γραφεία μελετών

- Ø Κ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ – Α. ΒΙΚΕΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΟΕ «ΜΕΤΡΟΝ»

- Ø Π.- Ι. ΖΑΝΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.

Που εκπροσωπούνται από τον κ. Κωνσταντίνο Σκρουμπέλο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 25.624 /19-4-2013 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών, κας Σοφίας ΚΟΥΣΟΥΛΑ – ΠΑΝΑΓΑΚΗ και οι οποίοι θα αποκαλούνται σε αυτή τη σύμβαση ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ ΠΡΩΤΟ : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Με την παρούσα σύμβαση, που συνάπτεται με βάση την υπ' αριθμόν 82/28-2-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων περί ανάθεσης της μελέτης «ΜΟΥΣΕΙΟΛΟΓΙΚΗΣ – ΜΟΥΣΕΙΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΠΑ», ο εργοδότης αναθέτει στον ανάδοχο την εκπόνηση της μελέτης με τους όρους των παρακάτω άρθρων. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκπόνηση των κάτωθι μελετών:
 - Ø ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ – ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΥΣΕΙΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΟΥΣΕΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΕΝΙΑΙΟ ΣΤΑΔΙΟ)
 - A. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
 - B. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ
 - Ø ΠΛΗΡΗΣ ΜΟΥΣΕΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ - ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
2. Ο ανάδοχος αποδέχεται και αναλαμβάνει την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης κατά ποσοστό 100%

ΑΡΘΡΟ ΔΕΥΤΕΡΟ / ΟΡΟΙ - ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

Όπου στο κείμενο της παρούσας σύμβασης γίνεται η χρήση των παρακάτω όρων η έννοια αυτών
θα ερμηνεύεται ως εξής:

1. Εργοδότης ή κύριος του έργου : ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
2. Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία ή Εποπτεύουσα Υπηρεσία ή Επόπτης: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ. Εκπροσωπείται από τον Δ/ντή της και από τα αρμόδια κατά περίπτωση όργανα αυτής.
3. Ιεραρχικά Προϊσταμένη Αρχή : Το Δημοτικό συμβούλιο ΛΑΡΙΣΑΣ.
4. Αρμόδιο Συμβούλιο : Το Τεχνικό Συμβούλιο Νομ/κης Αυτοδιοίκησης Λάρισας.
5. Επιβλέπων Μηχανικός : Ο Διπλωματούχος Ανωτάτης Σχολής που θα ορίζεται από τον Εργοδότη, ο οποίος θα επιβλέπει τη μελέτη.
6. Έργο : Κατά περίπτωση μπορεί να είναι το περιγραφόμενο στην παρούσα σύμβαση ή μελέτη του ιδίου θέματος του κτιρίου.
7. Μελετητής ή Ανάδοχος : Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο οποίο με την παρούσα Σύμβαση ανατίθεται η μελέτη του έργου.
8. Σύμβαση : Το παρόν συμφωνητικό που καταρτίζεται μεταξύ του Εργοδότη και του Αναδόχου και καθορίζει τις μεταξύ τους υποχρεώσεις και δικαιώματα.

9. Διάρκεια Σύμβασης : Ο χρόνος που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης και της έγκρισης του πρωτοκόλλου παραλαβής της μελέτης.
10. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης : Η Εγγυητική Επιστολή Ελληνικής Τράπεζας ή του Ταμείου Σύνταξης Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΣΜΕΔΕ), ή άλλου Ελληνικού Πιστωτικού Οργανισμού που μπορεί κατά το νόμο να εκδίδει τέτοιες εγγυητικές επιστολές, που κατατίθεται κατά την υπογραφή της σύμβασης για ποσό που καθορίζεται στη σύμβαση και που ισχύει μέχρι την παραλαβή της μελέτης.
11. Συμβατική αμοιβή : Είναι το κατ' αποκοπή τίμημα που αναγράφεται στη σύμβαση του έργου.
Όπου στο κείμενο της παρούσας Σύμβασης γίνεται η χρήση των παρακάτω συμβολισμών, αυτοί έχουν την απέναντί τους ερμηνεία:

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.	Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ.Εργων
Δ.Ε.Η.	Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού
Ο.Τ.Ε.	Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος
Ι.Κ.Α.	Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων
Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.	Ταμείο Σύνταξης Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων
Τ.Π.Δ.	Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων
Τ.Ε.Ε.	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος
Η.Η.	Ημερολογιακές Ημέρες
Ε.Η.	Εργάσιμες Ημέρες για το Δήμο Λαρισαίων
Κ.Α.Σ.	Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο

12. Τα αναγραφόμενα στην παρούσα Σύμβαση αποτελούν συμφωνημένους όρους με την επιφύλαξη ότι δεν ορίζονται διαφορετικά από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ ΤΡΙΤΟ / ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κατά την εφαρμογή της Σύμβασης αυτής ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

1. Το Ν.Δ.1418/84 «περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων» και τα εκτελεστικά αυτού Π.Δ. σε όσα σημεία αναφέρονται στον τρόπο σύνταξης των μελετών, όπως ισχύει σήμερα , με την τροποποίησή του με τον Ν. 2229/94 και χωρίς τις καταργούμενες διατάξεις του άρθρου 46 του Ν 3316/2005.
2. Ο Νόμος υπ' αριθμ. 3316/2005 όπως δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 42/22-02-2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών κλπ.»

3. Απόφαση Κανονισμού προεκτεινόμενων αμοιβών μελετών ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-05)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1416/84 “παρεκκλίσεις” (ΦΕΚ 18 Α’/21.2.84).
5. Την διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 269 του Π.Δ. 410/95.
6. Το Π.Δ. 152/87.
7. Το Π.Δ. 171/87 (ΦΕΚ. 84 Α87) «Έργα που εκτελούνται από Ο.Τ.Α.»
8. Η αριθμ. Ε7β/27551/3164/17-10-77 (εγκύκλ. Ε.62) Δ/γή ΥΔΕ που αφορά τέλη χαρτοσήμου και ένσημα ΤΣΜΕΔΕ σχεδίων μηχανικών, μελετών, συμβάσεως κλπ. Και η αριθμ. ΕΔ2α/5/124/Φ.5.1.5./19-9-84 (εγκύκλ.Ε.149) για μεταρρυθμίσεις στη φορολογία χαρτοσήμου.
9. Κάθε άλλη ειδική ή γενική διάταξη σχετική με εκπόνηση μελετών παρομοίων έργων, η οποία ισχύει στην χώρα μας και δεν έχει αναφερθεί στα παραπάνω άρθρα.
10. Όπου οι παραπάνω κανονισμοί ή προδιαγραφές είναι ανεπαρκείς ή δεν υπάρχουν, θα ισχύουν κατά περίπτωση οι αντίστοιχοι άλλων χωρών διεθνώς παραδεκτοί που θα τύχουν όμως της αποδοχής του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.
11. Σε περίπτωση τροποποίησης των ανωτέρω προδιαγραφών ή κανονισμών πριν την παράδοση των επι μέρους φάσεων – σταδίων των μελετών, ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να προσαρμόσει την μελέτη προς τα ισχύοντα χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή. Στην περίπτωση που ζητηθεί από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ η τροποποίησή τους προς τα νέα δεδομένα, μετά την παράδοση, οποιαδήποτε φάσης ή σταδίου των μελετών, ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να την προσαρμόσει, αλλά δικαιούται ιδιαίτερης αμοιβής, που καθορίζεται σε ειδική απόφαση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
12. Για ότι δεν αναφέρεται στους όρους της παρούσας Σύμβασης, ισχύουν οι διατάξεις των παραπάνω νόμων, διαταγμάτων ή εγκυκλίων.

ΑΡΘΡΟ ΤΕΤΑΡΤΟ / ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ

1. Όλα τα έγγραφα του ΕΡΓΟΔΟΤΗ προς τον ΜΕΛΕΤΗΤΗ θα αποστέλλονται στην παρακάτω ταχυδρομική διεύθυνση με απόδειξη παραλαβής ή συστημένα: κ. Σκουμπέλο Κωνσταντίνο Αρχιτέκτονα Μηχανικό οδός Δεινοκράτους 74, Τ.Κ. 10675, ΑΘΗΝΑ, ΤΗΛ: 210-7254410 FAX: 210-7254415, email: info@cskr.gr.
2. Τα έγγραφα του ΜΕΛΕΤΗΤΗ προς τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ θα κατατίθενται στο Πρωτόκολλο του ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Στην περίπτωση που θα στέλνονται ταχυδρομικά θα είναι συστημένα και θα υποβάλλεται το σχετικό αποδεικτικό στοιχείο.

ΑΡΘΡΟ ΠΕΜΠΤΟ / ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θα χορηγήσει στον ΜΕΛΕΤΗΤΗ τα παρακάτω στοιχεία, που είναι απαραίτητα για την σύνταξη της μελέτης, όπως αυτή αναφέρεται στο 1^ο ΑΡΘΡΟ της Συμβάσεως και για τα οποία είναι υπεύθυνος:

- Σχέδια υφιστάμενης κατάστασης του χώρου του μουσείου
- Την εγκεκριμένη από το Δήμο μουσειολογική μελέτη

Εν πάση περιπτώσει ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ πρέπει να ελέγξει τα εν λόγω στοιχεία και να επισημάνει έγκαιρα της απαιτούμενες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις.

ΑΡΘΡΟ ΕΚΤΟ / ΣΤΑΔΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη όπως αυτή προβλέπεται αναλυτικά στο ΑΡΘΡΟ ΠΡΩΤΟ θα εκπονηθεί σε τρία στάδια κατά τη διάρκεια των οποίων ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ θα έχει διαρκή επαφή με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και τον Επιβλέποντα Μηχανικό του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, για την από κοινού αντιμετώπιση των προβλημάτων που μπορεί να προκύψουν.

1. Α' ΣΤΑΔΙΟ:

Περιλαμβάνει την βασική μουσειογραφική του προσέγγιση από ερμηνευτικής, σκηνογραφικής, αισθητικής και λειτουργικής σκοπιάς (προμελέτη)

2. Β' ΣΤΑΔΙΟ:

Περιλαμβάνει την πλήρη οριστική μουσειογραφική μελέτη (περιλαμβάνει αρχιτεκτονικά και Η/Μ εργασιών) (οριστική μελέτη)

3. Γ' ΣΤΑΔΙΟ:

Περιλαμβάνει την πλήρη μελέτη εφαρμογής και τα τεύχη προδιαγραφών μετά την έγκριση από το Υπουργείο Πολιτισμού της Οριστικής μελέτης (μελέτη εφαρμογής)

ΑΡΘΡΟ ΕΒΔΟΜΟ / ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Γενικά ισχύει το σχετικό άρθρο 27 του Ν3316/2005

1. Α' ΣΤΑΔΙΟ :

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ οφείλει να το περαιώσει σε δέκα πέντε (15) Η.Η., από την ημερομηνία παράδοσης των στοιχείων του άρθρου 5 από την Υπηρεσία.

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ οφείλει να απαντήσει εγγράφως εάν συμφωνεί ή προτείνει συγκεκριμένες τροποποιήσεις μέσα σε διάστημα δέκα (10) εργάσιμων ημερών (Ε.Η.) από την ημερομηνία υποβολής κάθε στοιχείου του σταδίου.

Β' ΣΤΑΔΙΟ :

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ οφείλει να το περαιώσει και να το υποβάλλει στην Υπηρεσία σε τριάντα (30) Η.Η., από την ημερομηνία έγκρισης του προηγούμενου σταδίου.

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ οφείλει να απαντήσει εγγράφως εάν συμφωνεί ή προτείνει συγκεκριμένες τροποποιήσεις μέσα σε διάστημα πέντε (5) εργάσιμων ημερών (Ε.Η.) από την ημερομηνία υποβολής κάθε στοιχείου του σταδίου.

Γ' ΣΤΑΔΙΟ :

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ οφείλει να το περαιώσει σε εικοσιπέντε (25) Η.Η., από την ημερομηνία, έγκρισης του προηγούμενου σταδίου.

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ οφείλει να απαντήσει εγγράφως εάν συμφωνεί ή προτείνει συγκεκριμένες τροποποιήσεις μέσα σε διάστημα δέκα πέντε (15) εργάσιμων ημερών (Ε.Η.) από την ημερομηνία υποβολής κάθε στοιχείου του σταδίου.

2. Σε περίπτωση υπερβάσεως από μέρους του ΕΡΓΟΔΟΤΗ του παραπάνω χρόνου ελέγχου ή

εγκρίσεων, περισσότερο από το διπλάσιο του προβλεπόμενου χρόνου, και πάντως περισσότερο από δύο (2) ημερολογιακούς μήνες , ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ δικαιούται να απαιτήσει την οφειλόμενη αμοιβή της μελέτης γνωστοποιώντας τούτο εγγράφως στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Η εν λόγω απαίτηση δεν σημαίνει «αυτοδίκαια έγκριση» από τεχνική και οικονομική άποψη.

3. Εναλλακτικά ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ μπορεί να περιμένει την τελική έγκριση της μελέτης.
4. Διευκρινίζεται ότι τα ανωτέρω χρονικά διαστήματα περιέχουν μόνο τους καθαρούς χρόνους εκπόνησης των μελετών του κάθε σταδίου και όχι τους απαιτούμενους χρόνους εγκρίσεων, ελέγχων, αποφάσεων από φορείς, διευθύνουσα υπηρεσία, Κ.Α.Σ. κλπ.
5. Η παρούσα σύμβαση επέχει θέση πρωτοκόλλου εγκατάστασης.

ΑΡΘΡΟ ΟΓΔΟΟ / ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ

1. Ισχύει το άρθρο 27 του Ν. 3316/2005.
2. Σε περίπτωση που κατά την εκπόνηση της μελέτης ή μετά την παράδοσή της από τον Μελετητή, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ επιφέρει μεταβολές ή τροποποιήσεις πάνω στο αρχικό πρόγραμμα του έργου, ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ οφείλει να επανυποβάλλει διορθωμένη και συμπληρωμένη τη μελέτη σε χρόνο που θα καθορισθεί μετά από πρόταση του ΜΕΛΕΤΗΤΗ και έγκριση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ που δεν θα ξεπερνά της το 50% της συμβατικής προθεσμίας της Μελέτης (σχετικό άρθρο 7 της παρούσας).
3. Σε κάθε έγγραφη ερώτηση του ΜΕΛΕΤΗΤΗ με την οποία ζητά από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ διευκρινίσεις, πληροφορίες, πρόσθετα στοιχεία κλπ. με ταυτόχρονη όμως αναλυτική έκθεση των δικών του σχετικών απόψεων και προτάσεων, για την εκπόνηση της μελέτης, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να απαντά μέσα σε δέκα (10) Ε.Η. από την παραλαβή της αίτησης. Σε περίπτωση που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δεν απαντήσει μέσα στην παραπάνω προθεσμία, ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ μπορεί να συνεχίσει τη μελέτη σύμφωνα με της απόψεις του, που ως άνω έχει ήδη εκθέσει.
4. Σε περίπτωση που ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ σε οποιαδήποτε φάση της μελέτης, εκτιμήσει ότι ο χρόνος για εμπρόθεσμη παράδοση της μελέτης δεν αρκεί, μπορεί να ζητήσει έγκαιρα (δηλαδή πριν το πέρας του 1/3 του χρόνου) με επιστολή, σχετική παράταση από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ μετά από σχετική αιτιολογική έκθεση.

ΑΡΘΡΟ ΕΝΑΤΟ / ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παραλαβή της μελέτης θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση από τη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ, βεβαίωσης σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3316/2005.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ / ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Η αμοιβή του ΜΕΛΕΤΗΤΗ για την εκπόνηση της μελέτης που αναφέρονται στο άρθρο 1 της παρούσας Σύμβασης, θα υπολογισθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (Απόφαση Κανονισμού προεκτειμωμένων αμοιβών μελετών ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-05) σε συνδυασμό με τα προβλεπόμενα στην σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Η Προεκτιμώμενη αμοιβή ανήλθε στο ποσόν των: 186.336,76 €:(151.493,30 + 34.843,46 Φ.Π.Α. 23%). Με βάση την παραπάνω αμοιβή υπολογίζεται το ύψος της εγγύησης καλής εκτέλεσης που κατατίθεται με την υπογραφή της Σύμβασης.

1. Η συμβατική αμοιβή για την σύνταξη και εκπόνηση των μελετών που αναφέρονται στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσόν των:

$$A = 93.168,39 \text{ €} : (75.746,66 + 17.421,73 \text{ Φ.Π.Α. } 23\%)$$

Η μελέτη θα χρηματοδοτηθεί από Πιστώσεις του ΠΔΕ (κωδικός του έργου 2012ΣΕΟ1180009) ως υποέργο της πράξης με τίτλο «Πολιτιστικό κέντρο – Μουσείο ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΠΑ», το οποίο έχει ενταχθεί στο Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (MIS 372980) και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

2. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια εκπόνησης της μελέτης θα προκύψει η ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών μελετών, ερευνών, εργαστηριακών δοκιμών κλπ. θα εφαρμοσθεί το άρθρο 29 του Ν.3316/2005.

3. Τροποποιήσεις της Μελέτης λόγω μεταβολών επιφερομένων από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ πάνω στο αρχικό πρόγραμμα του έργου ή σε στοιχεία του έργου που εκφράζονται σε εγκεκριμένο ήδη αρμοδίως στάδιο της μελέτης, βαρύνουν αυτόν και ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ δικαιούται ανάλογης αμοιβής για την επιβαλλόμενη πρόσθετη εργασία τροποποίησης ή αναθεώρησης της Μελέτης, καθώς και ανάλογης παράτασης προθεσμίας των συμβατικών προθεσμιών εκπόνησής της (Π.Δ.696/74 άρθρο 228 παρ.4).

ΑΡΘΡΟ ΕΝΔΕΚΑΤΟ / ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Η αμοιβή της μελέτης θα καταβληθεί στον ΜΕΛΕΤΗΤΗ ως ακολούθως:

1. Σε κάθε στάδιο της μελέτης και μέχρι την τελική παραλαβή της η αμοιβή καταβάλλεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 30 του Ν 3316/2005 και το άρθρο 104 του Π.Δ. 696/74. Επιπρόσθετα θα προκαταβάλλεται ο ανάλογος φόρος εισοδήματος, καθώς και οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ ΤΕΕ και ΤΣΜΕΔΕ.
2. Οι πληρωμές θα διενεργούνται με προσκόμιση δικαιολογητικών, των οποίων οι αποδείξεις θα καλύπτουν σε κάθε λογαριασμό πιστοποίησης τα ποσά πληρωμής. Σύμφωνα με το Ν. 1642/86 (ΦΕΚ 25 Α/86) ο Φ.Π.Α. (φόρος προστιθέμενης αξίας) βαρύνει τον εργοδότη.

ΑΡΘΡΟ ΔΩΔΕΚΑΤΟ / ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

1. Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ καταθέτει στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.3316/2005, εγγύηση η οποία δίνεται ή με γραμμάτιο παρακατάθεσης της αντίστοιχης αξίας στο Τ.Π.Δ. ή με εγγυητική επιστολή μιας των αναγνωρισμένων Τραπεζών ή του ΤΣΜΕΔΕ, για ποσό ίσο προς το πέντε τοις εκατό (5%) της προεκτιμώμενης αμοιβής της Μελέτης, ήτοι:Σύνολο απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών: $75.746,66 \text{ €} * 5\% = 3.781,33 \text{ €}$.

Ο ανάδοχος κατέθεσε στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ τις κάτωθι εγγυητικές επιστολές:

α) Την υπ' αριθμόν 1597729 / 22-4-2013 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από τον Τομέα Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων υπέρ της σύμπραξης « Κ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ – Α. ΒΙΚΕΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ο.Ε. «ΜΕΤΡΟΝ» και «Π.- Ι. ΖΑΝΝΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με διακρ. Τίτλο « Π.- Ι. ΖΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.» ποσού **3.060,21 €**

β) Την υπ' αριθμόν 1597655 / 22-4-2013 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από τον Τομέα Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων υπέρ της σύμπραξης « Κ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ – Α. ΒΙΚΕΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ο.Ε. «ΜΕΤΡΟΝ» και «Π.-

Ι. ΖΑΝΝΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με διακρ. Τίτλο « Π.- Ι. ΖΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.» ποσού **727,03 €**
συνολικού ποσού € ίση προς το πέντε τοις εκατό (5%) της προεκτιμώμενης αμοιβής της Μελέτης, ήτοι 3.781,33 €.

2. Για κάθε επαύξηση του χρηματικού αντικειμένου, η ως άνω νόμιμη εγγύηση θα αυξάνεται ανάλογα.
3. Οι παραπάνω εγγυητικές επιστολές θα επιστραφούν στον ΜΕΛΕΤΗΤΗ υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 24 του Ν 3316/2005.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΤΡΙΤΟ / ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Σε περίπτωση παραβίασεως από τον ΜΕΛΕΤΗΤΗ των προθεσμιών που ορίζονται στη Σύμβαση, του επιβάλλονται ποινικές ρήτρες υπερβάσεως συνολικής και τμηματικής προθεσμίας, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν.3316/2005.
2. Η επιβολή της ποινικής ρήτρας δεν εμποδίζει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ να κηρύξει τον ΜΕΛΕΤΗΤΗ έκπτωτο, αν συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις. Η ποινική ρήτρα καταβάλλεται μέχρι την ημερομηνία εκπτώσεως.
3. Οι ποινικές αυτές ρήτρες κρατούνται από το λαβείν του ΜΕΛΕΤΗΤΗ ή από κρατήσεις ή τις εγγυητικές επιστολές που έχει στα χέρια του ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ή σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με τις διατάξεις για την είσπραξη Δημοσίων Εσόδων.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΤΕΤΑΡΤΟ / ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

1. Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ θα είναι απόλυτα υπεύθυνος (αστικά και ποινικά) για την αρτιότητα της Μελέτης σύμφωνα με τα οικονομοτεχνικά δεδομένα, τους κανόνες της Επιστήμης και Τεχνικής της χρονικής περιόδου της εκπόνησής της και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές σύνταξης μελετών
2. Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ θα είναι κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της Μελέτης, μόνος υπεύθυνος για οποιαδήποτε ατέλεια, παράλειψη ή ελάττωμα της όλης Μελέτης και θα υπέχει την υποχρέωση αντίστοιχης επανόρθωσης σε εύλογο χρονικό διάστημα χωρίς αμοιβή. Στην περίπτωση που ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ προβάλλει σχετική άρνηση, οι επανορθώσεις αυτές θα γίνουν με μέριμνα του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, σε βάρος και λογαριασμό του ΜΕΛΕΤΗΤΗ. Οι δαπάνες για τις διορθώσεις της Μελέτης θα παρακρατούνται από το λαβείν του ΜΕΛΕΤΗΤΗ ή από τις κρατήσεις και τις εγγυητικές επιστολές.
3. Για κάθε είδους τροποποίηση, τόσο στη διάρκεια της εκπόνησης της Μελέτης όσο και στη διάρκεια της κατασκευής του έργου, θα γνωμοδοτεί υπεύθυνα ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ σε εύλογα χρονικά όρια. Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ δεν θα είναι υπεύθυνος για τροποποιήσεις που θα γίνουν από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ή που θα ενταλθούν από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ προς τον ΜΕΛΕΤΗΤΗ, χωρίς την σύμφωνη γνώμη του.

4. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ είναι υπεύθυνος μόνο για την ορθότητα των στοιχείων που ο ίδιος έχει διαθέσει στον ΜΕΛΕΤΗΤΗ. Ανεξάρτητα από την ευθύνη αυτή του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ οφείλει να ελέγξει τα στοιχεία αυτά και σε περίπτωση που αυτά έχουν ανάγκη βελτίωσης της αξιοπιστίας τους, να υποβάλει έγγραφη υπόδειξη για βελτίωση αυτών, υπέχοντας στην αντίθετη περίπτωση τις ευθύνες για τις τυχόν συνέπειες της παράλειψης αυτής. Στην περίπτωση που οι αποδείξεις του μελετητού δεν τύχουν τις σχετικής εγκρίσεως από τον εργοδότη, η ευθύνη για τις τυχόν αποκλίσεις από την πραγματικότητα των απαραίτητων αντίστοιχων παραδοχών του μελετητή, βαρύνουν τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΠΕΜΠΤΟ / ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. Απαγορεύεται στον ΜΕΛΕΤΗΤΗ, σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 3316/2005, η εκχώρηση μέρους ή του συνόλου της Μελέτης σε άλλον Μελετητή ή Φορέα.
2. Η εκχώρηση μπορεί να επιτραπεί σε εξαιρετικές περιπτώσεις με σχετική Απόφαση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και μετά την αιτιολογημένη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου.
3. Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ευθύνεται εξ ολοκλήρου μαζί με αυτόν προς τον οποίον εγκρίνεται η εκχώρηση, σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο, απέναντι στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ και τους τρίτους, εκτός και αν ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ πάσχει αποδεδειγμένα από ασθένεια που τον καθιστά ανίκανο για αρκετό χρόνο για την παραπέρα εκτέλεση της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΕΚΤΟ / ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

1. Η εκπόνηση της Μελέτης αυτής θα γίνει κάτω από την εποπτεία και τον έλεγχο του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και ειδικότερα της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
2. Για την άσκηση της εποπτείας αυτής, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να αποκτά άμεση ή έμμεση αντίληψη της επιτελούμενης από τον ΜΕΛΕΤΗΤΗ εργασίας, παρέχοντας αν χρειασθεί σε αυτόν κάθε πληροφορία που θα κριθεί και από τις δύο πλευρές αναγκαία για την άρτια και εμπρόθεσμη εκπόνηση της Μελέτης.
3. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα του ελέγχου της Μελέτης, τόσο στη διάρκεια που αυτή θα εκπονείται όσο και αργότερα, σύμφωνα με τις προθεσμίες που ορίζονται από την Σύμβαση και από τον Νόμο. Το δικαίωμα αυτό συνεπάγεται και κάθε αντίστοιχη διόρθωση ή συμπλήρωση της Μελέτης, που θα κριθεί απαραίτητη από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ στα πλαίσια της Σύμβασης.
4. Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ θα εκτελεί σαν εκπρόσωπος του ΕΡΓΟΔΟΤΗ το συμβατικό έλεγχο επί της Μελέτης και θα παρέχει τις σχετικές έγγραφες εγκρίσεις ή θα υποβάλει έγγραφες παρατηρήσεις στον ΜΕΛΕΤΗΤΗ.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΕΒΔΟΜΟ / ΒΑΣΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Η αμοιβή του ΜΕΛΕΤΗΤΗ, όπως αυτή προβλέπεται στα σχετικά άρθρα της Σύμβασης αυτής, θα είναι η ολική και αποκλειστική αμοιβή του για την εργασία που θα εκτελέσει.
2. Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ δεν έχει το δικαίωμα να κάνει δημοσιεύσεις σχετικές με το αντικείμενο της Σύμβασης αυτής πριν από την παραλαβή της Μελέτης, χωρίς την έγγραφη άδεια του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.
3. Το προϊόν της εργασίας του ΜΕΛΕΤΗΤΗ αποτελεί ιδιοκτησία του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΟΓΔΟΟ / ΣΥΜΒΑΣΗ

1. Η Σύμβαση αυτή μπορεί να τροποποιηθεί, να επεκταθεί και να συμπληρωθεί μετά από κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων και μόνο με εισήγηση της Τεχνική Υπηρεσίας, καθώς και σχετική γνωμοδότηση του Τ.Σ. του Εργοδότη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3316/2005.
2. Στα σχέδια, τεύχη και διαβιβαστικά προς την Υπηρεσία έγγραφα, τα σχετικά με οποιοδήποτε τμήμα της Μελέτης, θα αναγράφονται με ευθύνη του ΜΕΛΕΤΗΤΗ οι συντάκτες και οι μόνιμοι και έκτακτοι ειδικοί συνεργάτες που συνέβαλαν στην σύνταξη των στοιχείων αυτών.
3. Η εφαρμογή της Σύμβασης αυτής δεν τερματίζεται σε περίπτωση θανάτου ή αποχώρησης οποιουδήποτε από τους συνεργάτες ή τα μέλη του προσωπικού του ΜΕΛΕΤΗΤΗ.
4. Σε περίπτωση που ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ αδυνατεί για λόγους ανωτέρας βίας, όπως αυτή θα διαπιστωθεί από τη Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία και μετά από σύμφωνη γνώμη του Τ.Σ. του Εργοδότη να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, η Σύμβαση λύεται μετά από έγγραφη γνωστοποίηση του ΜΕΛΕΤΗΤΗ δέκα πέντε (15) Η.Η. μετά από σχετική προειδοποίηση προς τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Στην περίπτωση αυτή ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ αμείβεται ανάλογα με την εργασία που έχει παραδώσει στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ και που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει ήδη εγκρίνει.
5. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δικαιούται να αναστείλει την εκπόνηση της Μελέτης για χρονικό διάστημα μέχρι ενός (1) έτους του ΜΕΛΕΤΗΤΗ υποχρεωμένου να συνεχίσει την εκπόνηση αυτή μόλις λάβει νεώτερη εντολή και μη δικαιουμένου πρόσθετης αποζημίωσης λόγω της μέχρι ενός (1) έτους αναστολής της Μελέτης.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΕΝΑΤΟ / ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ

Οι διαφωνίες που θα παρουσιασθούν σχετικά με την εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν.3316/2005, και το Π.Δ.171/87 αποφαινομένων οργάνων επί εκτελέσεως των έργων του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ / ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ισχύει το άρθρο 33 του Ν 3316/2005.

Σε περίπτωση έκπτωσης του ΜΕΛΕΤΗΤΗ, εκπίπτει υπέρ του ΕΡΓΟΔΟΤΗ η κατατεθειμένη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Ανεξάρτητα από τα προηγούμενα, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση αν για οποιονδήποτε λόγο πραγματικό, οικονομικό, νομικό κλπ., ανεξάρτητα της θέλησής του, αναγκασθεί να διακόψει τη Μελέτη.

Στην περίπτωση αυτή ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ οφείλει εντός δέκα (10) Η.Η. από την γνωστοποίηση σε αυτόν της απόφασης του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, να υποβάλει όποιο τμήμα της Μελέτης έχει εκπονήσει και δικαιούται τότε αποζημίωσης λόγω συντελεσθείσας εργασίας, καθοριζομένης οριστικά και αμετάκλητα από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ σε συνεργασία με τον ΜΕΛΕΤΗΤΗ, με βάση τον Κώδικα Αμοιβών Μηχανικών (Π.Δ.696/74) και το αντίστοιχο στάδιο στο οποίο θα βρεθεί η Μελέτη κατά τον χρόνο διακοπής της. Το τμήμα της υποβληθείσας ή εκτελεσθείσας Μελέτης καθίσταται κτήμα του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΠΡΩΤΟ / ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει την μελέτη αυτή σε οποιοδήποτε στάδιο ή φάση της και να προβεί στην λύση της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 34 του Ν 3316/2005.
2. Στην περίπτωση που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ για οιοσδήποτε λόγους διακόψει την μελέτη, ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ δικαιούται να αποζημιωθεί σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο.
3. Η Σύμβαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη. Οι προθεσμίες που ισχύουν για την παράδοση των επί μέρους σταδίων της Μελέτης, αρχίζουν από τις ημερομηνίες που αναφέρονται στα αντίστοιχα άρθρα της Σύμβασης.
4. Για να τεκμηριωθούν τα προηγούμενα, το κείμενο αυτό αποτελούμενο από 10 σελίδες γράφτηκε σε πέντε (5) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) πήρε ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και τρία (3) ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ.

Διαβάσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΥΛΗΣ

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
* Κ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ – Α. ΒΙΚΕΛΑΣ &
ΣΥΝ/ΤΕΣ ΟΕ «ΜΕΤΡΟΝ»
* Π.- Ι. ΖΑΝΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Ο Εκπρόσωπος των μελετητών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός