



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 121

ΘΕΜΑ: Διαγραφή ποσού από τον υπ' αριθμ. 953/2026 Χρηματικό Κατάλογο για την ΜΟΥΛΙΑΣ Δ. Ακίνητα Α.Ε.

Στη Λάρισα σήμερα 24-02-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 10716/20-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Τζατζάκης Φώτιος, 3) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Κουρδής Αναστάσιος, 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Διαγραφή ποσού από τον υπ' αριθμ. 953/2026 Χρηματικό Κατάλογο για την ΜΟΥΛΙΑΣ Δ. Ακίνητα Α.Ε. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το άρθρο 9 παρ. δ του Ν. 5056/2023.
3. Το άρθρο 174 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 10487/19-02-2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Με τον υπ' αριθμ. 953/2026 Χρηματικό Κατάλογο βεβαιώθηκε στην Εταιρία “Μούλιας Δ. Ακίνητα Α.Ε” με ΑΦΜ (998***229) το ποσό των 450,49€ για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Νίκης 2-4 στην Λάρισα, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 9027/25-02-2020 αίτησης ΤΑΠ.

Αρ ΧΚ	Ημ ΧΚ	Αιτιολογία	Τέλος	Ποσό
953	2-1-2026	Για το ακίνητο με αριθμό καρτέλας: 129395, για το χρονικό διάστημα από 25/02/2020 έως 31/12/2020 - είδος χρέωσης: ΤΑΠ, - τ.μ. χρέωσης: 367,1, στην οδό ΝΙΚΗΣ 2-4	ΤΑΠ	99,46€
953	2-1-2026	Για το ακίνητο με αριθμό καρτέλας: 129395, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2021 έως 31/12/2021 - είδος χρέωσης: ΤΑΠ, - τ.μ. χρέωσης: 367,1, στην οδό ΝΙΚΗΣ 2-4	ΤΑΠ	117,01€
953	2-1-2026	Για το ακίνητο με αριθμό καρτέλας: 129395, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2022 έως 31/12/2022 - είδος χρέωσης: ΤΑΠ, - τ.μ. χρέωσης: 367,1, στην οδό ΝΙΚΗΣ 2-4	ΤΑΠ	117,01€
953	2-1-2026	Για το ακίνητο με αριθμό καρτέλας: 129395, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - είδος χρέωσης: ΤΑΠ, - τ.μ. χρέωσης: 367,1, στην οδό ΝΙΚΗΣ 2-4	ΤΑΠ	117,01€
		ΣΥΝΟΛΟ		450,49€

Στην συνέχεια, η ανωτέρω ιδιοκτήτρια εταιρία πώλησε το συγκεκριμένο ακίνητο χωρίς να προβεί σε ενημέρωση της αρμόδιας υπηρεσίας, προσκομίζοντας τώρα το υπ' αριθμ. 21012/10-03-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Στυλιανής συζύγου Αργ. Νούλα το γένος Ιωαν. Παπαχατζή, στην Εταιρία "GREEN INNOVATIVE COMPANY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" με το διακριτικό τίτλο "GRINCO Α.Β.Ε.Ε." με ΑΦΜ 999085488 και στις 07/08/2021 το ηλεκτροδότησε με αριθμό παροχής 40677171, σύμφωνα με το ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ. Αποτέλεσμα να εξακολουθεί να χρεώνεται το ΤΑΠ στον αρχικό ιδιοκτήτη, ενώ παράλληλα καταβάλλονταν μέσω των λογαριασμών ρεύματος από τον νέο ιδιοκτήτη.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει βάσει των διατάξεων του εδ. δ) του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 περί διαγραφής χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των 150.000€, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, τη διαγραφή του συνολικού ποσού των 450,49€ από τον υπ' αριθμ. 953/2026 χρηματικό κατάλογο από την Εταιρία "Μούλιας Δ. Ακίνητα Α.Ε" με ΑΦΜ (998***229).

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή του ποσού των 450,49€ (τετρακοσίων πενήντα ευρώ και σαράντα εννιά λεπτών) από τον υπ' αριθμ. 953/2026 χρηματικό κατάλογο από την Εταιρία "Μούλιας Δ. Ακίνητα Α.Ε" με ΑΦΜ (998***229), για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ
MUNICIPALITY OF LARISSA