



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 152**

ΘΕΜΑ: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Α, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού – Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας KONTOGIANNI BATH FLOOR IKE .

Στη Λάρισα σήμερα 03-03-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 12725/27-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Σούλτης Γεώργιος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Α, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού – Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας KONTOGIANNI BATH FLOOR IKE και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 8088/10-02-2026 αίτηση της κ. Κοντογιάννη Χριστίνα Μαρίας.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 10097/18-02-2026 εισήγηση της Δ/σης Βιώσιμης Κινητικότητας, Τμήμα Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού-ΣΒΑΚ, η οποία έχει ως εξής:

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη :

- 1) Η με αριθμ. Πρωτ. 8088/10-02-2026 αίτηση της κα. Κοντογιάννη Χριστίνα-Μαρίας.

Το ισχύον Νομοθετικό Πλαίσιο

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 150Α/1970) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
2. Τη διευκρινιστική εγκύκλιο 11 της ΔΜΕΟ/ο/2879 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι :
 - αρμόδια για την έγκριση των κυκλοφοριακών συνδέσεων είναι η αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικά διατάξεις περί αρμοδιοτήτων των κεντρικών υπηρεσιών της Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, των Περιφερειών, των Νομ/κών Αυτ/σεων και των Δήμων – Κοινοτήτων καθώς και ότι
 - «για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων ανεξαρτήτως κατηγορίας Α ή Β που ιδρύονται στο δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση – κυκλοφοριακής σύνδεσης».
3. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την

ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.

4. το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ορίζονται τα εξής: «1. Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου. 2. Η θέση εισόδου - εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος της άλλης οδού. 3. ... 6. Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με την προσθήκη ότι χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη της εισόδου - εξόδου οχημάτων απαγορεύεται. 7. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων στα σχέδια της οικοδομικής άδειας περιλαμβάνεται διαμόρφωση μόνιμης περίφραξης η οποία δεν επιτρέπει είσοδο - έξοδο οχήματος. 8..9. 10. Για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό - Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία, στην οποία συμβάλλει το δημοτικό κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής».
5. Την παρ.5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970, σύμφωνα με την οποία η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για τέσσερα (4) έτη.
6. Την παρ. 2 του ΠΔ/24-5-85 «Ως Δημοτικοί ή Κοινοτικοί οδοί για την εφαρμογή του παρόντος θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του αυτού δήμου ή κοινότητας μεταξύ των ή οικισμούς ομώνων δήμων ή Κοινοτήτων ή με Διεθνείς Εθνικές ή Επαρχιακές οδούς.»

Τα Στοιχεία Ακινήτου - Την περιγραφή της πρότασης – Εξέταση συνθηκών

1. Αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α), συνολικού εμβαδού Ε=20.377,00 τ.μ. και ΚΑΕΚ 311542006002, ιδιοκτησίας ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΙ ΒΑΤΗ FLOOR ΙΚΕ .
2. Τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».
3. Το υποβληθέν σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ” με την μελέτη πρότασης της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αικατερίνης Βαλώζου για την «είσοδο – έξοδο» οχημάτων.
4. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 12390/25-11-2025 **βεβαίωση οδού** της Δ/νσης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Λαρισαίων.
5. Την **τεχνική έκθεση** της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αικατερίνης Βαλώζου, σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι *“Το ακίνητο είναι ιδιοκτησίας Χριστίνας Μαρίας Κοντογιάννη και μισθώνεται από την εταιρεία ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΙ ΒΑΤΗ FLOOR ΙΚΕ. Πρόκειται για μεταλλικό κτίριο συνολικής επιφάνειας 553,05 τ.μ. κύριων χώρων και μεταλλικά στέγαστρα περιμετρικά του κτιρίου τα οποία εφάπτονται σε αυτό συνολικής επιφάνειας 333,36 τ.μ. και για το ακίνητο έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 142/2006 οικοδομική άδεια και επιπλέον έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.4178/2013 με Α/Α δήλωσης 2833196 και στις διατάξεις του Ν.4495/17 με Α/Α δήλωσης 12325868. Η είσοδος – έξοδος των οχημάτων γίνεται σε οδό αγροτική σε πλάτος 6,00 μ..... Στο τοπογραφικό διάγραμμα παρουσιάζεται η διάταξη της πύλης εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης καθώς και η απαιτούμενη σήμανση οριζόντια και κατακόρυφη (πινακίδα STOP P-2 και πινακίδα απαγόρευσης στάσης και στάθμευσης P-40). ...Ως αντιπροσωπευτικό όχημα έχει οριστεί για την παρούσα μελέτη φορτηγό μήκους 9μ και πλάτους έως 2,50 μ, το οποίο αποτελεί όχημα σχεδιασμού. Το πλάτος της εισόδου και το πλάτος της εξόδου είναι 8,00μ, το οποίο κρίνεται επαρκές βάσει του εύρους κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος. Η*

διαμόρφωση και η οριοθέτηση της εισόδου και της εξόδου γίνεται με εφαρμογή οριζόντιας διαγράμμισης. Σχετικά με τη συμβολή της αγροτικής οδού πλάτους 6,00μ με την αγροτική οδό πλάτους 8,00 μ. προτείνεται προς την αρμόδια η τοποθέτηση πινακίδας P-2 STOP στην αγροτική οδό πριν τη συμβολή της με την άλλη αγροτική οδό πλάτους 8,00 μ. **Επί της αγροτικής οδού τοποθετείται πινακίδα απαγόρευσης στάσης και στάθμευσης P-40.** Επιπλέον, τοποθετείται πινακίδα P-2 STOP στην αγροτική οδό πριν τη συμβολή της με την κοινοτική οδό Λάρισας-Φαλάνης και επιπλέον τοποθετείται στα δύο ρεύματα της κοινοτικής οδού Λάρισας-Φαλάνης πινακίδα «ΠΡΟΣΟΧΗ ΕΙΣΟΔΟΣ-ΕΞΟΔΟΣ ΒΑΡΕΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ». **Τέλος, από την παρούσα γεωμετρική διαμόρφωση της εισόδου-εξόδου κρίνεται ότι η εγκατάσταση θα λειτουργεί με αυξημένο επίπεδο οδικής ασφάλειας και λειτουργικότητας.** Θα τοποθετηθεί κατάλληλη και με τις προδιαγραφές που θέτει η ισχύουσα νομοθεσία σήμανση για την ορθή και ασφαλή κυκλοφοριακή λειτουργία της εισόδου – εξόδου σύμφωνα με τον Ν. 2696/1999 και με έξοδα του ιδιοκτήτη και σύμφωνα τα προβλεπόμενα στην τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα. Η απόσταση της πύλης από την πλησιέστερη συμβολή (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) είναι 66,42>50μ και αφορά την απόσταση με την αγροτική οδό πλάτους 8,00μ.. Συνεπώς **πληρείται το κριτήριο της απόστασης των 50μ από συμβολή οδού.** Η ορατότητα δεξιά και αριστερά της εισόδου του αγροτεμαχίου κατά την έξοδο των οχημάτων είναι πάνω από 70,00 μ. εκατέρωθεν, συγκεκριμένα 70,42 μ από δεξιά και >140 μ αριστερά. Ο ηλεκτροφωτισμός της οδού και κατ' επέκταση της θέσης εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης, είναι επαρκής με τους υφιστάμενους στύλους και δεν απαιτείται η προσθήκη άλλων στύλων φωτισμού. Το αγροτεμάχιο είναι περιφραγμένο γύρωθεν, σε όλες τις πλευρές του. Η περίφραξη είναι κατασκευασμένη με τοιχίο ύψους 0,70 έως 0,80 μ. (ανάλογα με την κλίση του αγροτεμαχίου) πάνω από το τοιχίο της περίφραξης συνεχίζει μεταλλικό κάγκελο ύψους 1,50 μ. **Η είσοδος – έξοδος των οχημάτων γίνεται μέσω μιας συρόμενης πόρτας πλάτους 8,00 μ. που βρίσκεται στην πλευρά Η-Α.** Στην μπροστινή πλευρά του κτιρίου υπάρχει σηπτικός βόθρος για τα λύματα και τα όμβρια της επιχείρησης, τα οποία δεν επιβαρύνουν το οδόστρωμα της αγροτικής οδού. Τα όμβρια ύδατα του ακαλύπτου χώρου της εγκατάστασης επίσης δεν επιβαρύνουν την οδό καθώς λόγω της κλίσης του αγροτεμαχίου απορροφούνται εντός της έκτασής του ή απορρέουν φυσικά στο φυσικό αποστραγγιστικό δίκτυο της περιοχής. Επί του γηπέδου η προσπέλαση ατόμων με αναπηρία είναι εφικτή καθώς δεν υπάρχουν αναβαθμοί και το γήπεδο είναι προσπελάσιμο καθώς επίσης και το κτίριο αφού είναι ισόγειο.”

Κριτήρια για την ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ οχημάτων σύμφωνα με το Β.Δ. 465/1970

Η εγκατάσταση στο εν λόγω γήπεδο θα έχει χρήση - **ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ** – συνεπώς κατατάσσεται στην κατηγορία Α, στην οποία εντάσσονται οι εγκαταστάσεις που έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών.

Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 10 του Π.Δ. 118/2006, για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την **έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων.**

Στο εν λόγω γήπεδο/εγκατάσταση με την προτεινόμενη διαρρύθμιση της εισόδου-εξόδου εξασφαλίζονται οι απαιτούμενες από το νόμο αποστάσεις ήτοι το μήκος ορατότητας (70 μ), και η απόσταση μεταξύ του άκρου της εισόδου-εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της πλησιέστερης οδού είναι μεγαλύτερη από την ελάχιστη προβλεπόμενη των πενήντα (50) μέτρων για αγροτική οδό.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Θετικά στην χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΙ ΒΑΤΗ FLOOR ΙΚΕ, στην περιοχή «εκτός σχεδίου ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΦΑΛΑΝΗΣ 1975» Δ.Ε ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ του Δήμου ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ, για χρήση ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ με τα παρακάτω:

A. Επιβαλλόμενα μέτρα:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους οκτώ (8,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ”.
2. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
3. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
4. Για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία (ΦΕΚ-2621/τΒ’/31-12-2009) να διαμορφωθεί ο περιβάλλον χώρος του γηπέδου με κλίση μικρότερη από 5% για να διευκολυνθεί η ομαλή μετάβαση από την είσοδο του γηπέδου, στην είσοδο του κτιρίου.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ” και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αικατερίνης Βαλώζου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

B. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση.

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά τα θεωρημένα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία»

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΙ ΒΑΤΗ FLOOR ΙΚΕ, στην περιοχή «εκτός σχεδίου ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΦΑΛΑΝΗΣ 1975» Δ.Ε ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ του Δήμου ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ, για χρήση ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο ως εξής:

A. Επιβαλλόμενα μέτρα:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους οκτώ (8,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ”.
2. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
3. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
4. Για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία (ΦΕΚ-2621/τΒ’/31-12-2009) να διαμορφωθεί ο περιβάλλον χώρος του γηπέδου με κλίση μικρότερη από 5% για να διευκολυνθεί η ομαλή μετάβαση από την είσοδο του γηπέδου, στην είσοδο του κτιρίου.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ” και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αικατερίνης Βαλώζου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

B. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση.

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά τα θεωρημένα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για

αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία».

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

