



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 45
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Παράτασης Συμβατικής Προθεσμίας για το έργο «Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)».

Στη Λάρισα, σήμερα 24 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.30μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 10957/ 20-02-2026 πρόσκληση της Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφίνοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 15) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 16) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 17) Καραβάνα Ιωάννα, 18) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 19) Κουρδής Αναστάσιος, 20) Κρίκης Πέτρος, 21) Κυριτσάκας Βάιος, 22) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 23) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 24) Μαβίδης Δημήτριος, 25) Μητροδήμος Βασίλειος, 26) Μπασδέκη Νικολέττα, 27) Νταής Παναγιώτης, 28) Παναγιώτου Ιωάννης, 29) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 30) Παπαλέξης Ευάγγελος, 31) Πράπας Αντώνιος, 32) Ρετσιάνης Θωμάς, 33) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τζατζάκης Φώτιος, 37) Τολίκας Μιχαήλ, 38) Τσακίρης Μιχαήλ και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Ζαούτσος Γεώργιος, 3) Κέλλας Αχιλλέας και 4) Τσουμάνης Ελευθέριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μπασδέκη Νικολέττα, Μαβίδης Δημήτριος, Απρίλη Αγορίτσα, Κρίκης Πέτρος, Αλεξούλης Ιωάννης, Γιαννακόπουλος Κοσμάς, Νταής Παναγιώτης, Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Διαμάντος Κωνσταντίνος και Καρτσαφλέκης Αριστείδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Παράτασης Συμβατικής Προθεσμίας για το έργο «Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. 270/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης & εκτέλεσης του έργου «Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)».
5. Τη με αριθμ. 694/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης στην συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)».
6. Τη με αριθμ. 760/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Βελτίωση συνθηκών διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
7. Τη με αριθμ. 932/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Βελτίωση συνθηκών διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)» και κατακύρωση αυτού.
8. Τις με αριθμ. πρωτ. 6294/03-02-2026 και 6294/03-02-2026 αιτήσεις του Αναδόχου του έργου κ. ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ & ΣΙΑ ΕΤΕ.
9. Τη με αριθμ. πρωτ. 8942/13-02-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Οδοποιίας, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικά: 1. η υπ'αρ.πρωτ. 2338/15-01-20296 αίτηση και

2. η υπ'αρ.πρωτ. 6294/03-02-2026 συμπληρωματική αίτηση του Αναδόχου.

Α. Ιστορικό του έργου

Για την εκτέλεση του έργου έχουν ληφθεί οι κάτωθι εγκρίσεις.

- η υπ' αριθμ. 270/2024 απόφαση του Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με θέμα: “Έγκριση μελέτης & εκτέλεσης του έργου «Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)»”.
- Την με αρ. Πρωτ. 6532/23-01-2024 (ΑΔΑ:6ΩΡΟ46ΜΤΛ6-Τ9Θ) απόφαση Δ/σης Οικονομικής & Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπ.Εσωτερικών με θέμα : “Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση συνθηκών διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια) με Κωδικό ΟΠΣ 5203086 στο ‘ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025’
- η υπ' αριθμ 932/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με θέμα: “Εξέταση 2ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Βελτίωση συνθηκών διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)» και κατακύρωση αυτού” η οποία ανακηρύσσει ανάδοχο της εκτέλεσης του παραπάνω έργου τον οικονομικό φορέα “ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΤΕ” που προσέφερε μέση έκπτωση

27,14% (είκοσι επτά και δεκατέσσερα τοις εκατό) επί του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου.

- η με αριθμ. 1/2025 πράξη προσυβατικού ελέγχου δημοσίων συμβάσεων της 2ης Υπηρεσίας Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Π.Ε. Λαρίσης για το συγκεκριμένο έργο, σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του οικ.φορέα υπό τις ειδικότερες τιθέμενες επισημάνσεις στην πράξη αυτή.
- η με αρ. πρωτ. 2025/7410 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (05/01/2026) του κ. Δημάρχου Λαρισαίων (ΑΔΑ: Ψ79ΔΩΛΞ-ΜΥΛΖΑΙΩΛΞ-2ΩΑ)
- η με αριθμ.πρωτ. 8604/18-02-2025 (25SYMV016331237) ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ για την κατασκευή του έργου που υπογράφηκε στις 18-02-2025
- η συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου είναι στις 17-02-2026.

Β. Εισήγηση Διευθύνουσας υπηρεσίας

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου προέκυψαν τα κάτωθι:

- Δυσμενείς καιρικές συνθήκες, κατά τις οποίες δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών στο έργο, σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα, ως εξής:

Βροχοπτώσεις : 34 ημέρες

Καύσωνας : 8 ημέρες

Παγετός : 2 ημέρες

Σύνολο 44 ημέρες

- Καθυστέρηση έναρξης εργασιών εξαιτίας αναμονής από Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας των αντίστοιχων υφιστάμενων δικτύων έως 9/5/2025, (10-14/4/25, 13-23/4/25, 28/4-9/5/25), συνολικά για διάστημα 25 ημερών

- Καθυστέρηση έναρξης εργασιών λόγω παράλληλης εκτέλεσης έργων από τρίτο φορέα από 12-05-2025 έως 25-05-2025, ήτοι κατά 14 ημέρες

- Αναστολή εργασιών για τα διαστήματα (02-06-2025 έως 15-06-2025, 28-07-2025 έως 10-08-2025 και 25-08-2025 έως 31-08-2025 λόγω προγραμματισμένων κοινωνικών και εθιμοτυπικών εκδηλώσεων, συνολικά κατά 35 ημέρες

Συνολική παράταση προθεσμίας χρόνου περαίωσης του έργου: 44+25+14+35=118 ημέρες

Έχοντας υπ' όψιν:

1. το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 ως ισχύει σήμερα,
2. την με αρ. πρωτ. 8604/18-02-2025 (25SYMV016331237) ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ για την κατασκευή του έργου που υπογράφηκε στις 18-02-2025 όπου ορίζεται η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου σε 365 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι έως 17-02-2026,
3. τις υπ αριθμ. 2338/15-01-20296 και 6294/03-02-2026 αιτήσεις του Αναδόχου για παράταση της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου κατά εκατόν οκτώ (118) ημέρες, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτές,

και επειδή το αίτημα του αναδόχου κρίνεται εύλογο και νόμιμο και σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» ως ισχύει, εισηγούμαστε την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ

ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΤΑΜΑΡΙΑ)»
κατά εκατόν δέκα οκτώ (118) ημερολογιακές ημέρες “ με αναθεώρηση”. Η συμβατική προθεσμία περάτωσης λήγει την 17η-02-2026 και ως νέα ημερομηνία περάτωσης των εργασιών του συνολικού έργου εισηγούμαστε την 15η/06/2026.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση συμβατικής προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης στη συνοικία Νέας Σμύρνης Λάρισας (περιοχή Νταμάρια)» κατά εκατόν οκτώ (118) ημέρες, με αναθεώρηση, ήτοι έως την 15η/06/2026 για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A