



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 355

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επί της οδού Παπαφλέσσα 34 & Μητροπολίτου Αρσενίου, κατάστημα «SOBREROS».

Στη Λάρισα σήμερα 12-05-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 29416/08-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Κουρδής Αναστάσιος, 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 7) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση παραχώρησης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επί της οδού Παπαφλέσσα 34 & Μητροπολίτου Αρσενίου, κατάστημα «SOBREROS» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 27599/30-04-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων και Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ. : 1. Η υπ' αριθμ. 16519/12-03-2026 αίτηση του κ. Κοτρώτσιου.

2. Η υπ' αριθμ. 16519/06-04-2026 έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
3. Η υπ' αριθμ. 26143/27-04-2026 αίτηση του κ. Κοτρώτσιου.
4. Σχέδιο - Κάτοψη καταστήματος.
5. Φωτογραφίες υφιστάμενης κατάστασης.

6. Η υπ' αριθμ. 182890/09-05-2025 απόφαση Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας. (ΑΔΑ: Ψ4ΖΧ46ΝΚΟΤ-90Α)

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο κ. **Κοτρώτσιος Δημήτριος** με την υπ' αριθμ. **16519/12-03-2026** αίτηση (Σχ.1) ζήτησε την έγκριση άδειας ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στο κατάστημα ιδιοκτησίας του «**SOBREROS**» που βρίσκεται επί των οδών **Παπαφλέσσα 34 & Μητροπολίτου Αρσενίου**.

Η υπηρεσία μας μετά την εφαρμογή της κανονιστικής και της υπάρχουσας νομοθεσίας, λαμβάνοντας υπόψη την κατάσταση στο συγκεκριμένο σημείο, ενέκρινε με την υπ' αριθμ. **16519/06-04-2026** παραχώρηση χρήσης (Σχ.2), κοινόχρηστο χώρο (Ε1)ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ 62,80τ.μ. σε συνέχεια του καταστήματος στο χώρο της προβολής της πρόσοψης του(Σχ.4).

Ο κ. **Κοτρώτσιος** επανήλθε με την αριθ. **26143/27-04-2026** αίτηση (Σχ.2), σύμφωνα με την οποία ζητάει να του παραχωρηθεί **επιπλέον** κοινόχρηστος χώρος (Ε2)ΒΜΝΓΒ 16,02τ.μ., (Ε3)ΘΗΔ' ΔΓΞΟΟ' 25,93τ.μ. και (Ε4)ΠΡΣΤΥΦΧΨΠ 30,80τ.μ. σε συνέχεια του χώρου που ενέκρινε η υπηρεσία μας τόσο επί του πεζοδρόμου της οδού Παπαφλέσσα όσο και επί του πεζοδρόμου της οδού Μητροπολίτου Αρσενίου όπως και απέναντι από το κατάστημα του όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο (Σχ.4) και τις αντίστοιχες φωτογραφίες (Σχ.5).

Για το τμήμα (Ε4)ΠΡΣΤΥΦΧΨΠ (εμβαδού 30,80τ.μ.), παρακαλούμε να λάβετε υπόψη την υπ' αριθμ. **182890/09-05-2025** απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχετικό (Σχ.7).

Παρακαλούμε όπως εξετάσετε το αίτημα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας παραχώρησης επιπλέον κοινοχρήστου χώρου (Ε2)ΒΜΝΓΒ 16,02τ.μ., (Ε3)ΘΗΔ'ΔΓΞΟΟ' 25,93τ.μ. και (Ε4)ΠΡΣΤΥΦΧΨΠ 30,80τ.μ., συνολικού εμβαδού 72,75 τ.μ., επί της οδού Παπαφλέσσα 34 & Μητροπολίτου Αρσενίου, σε συνέχεια του χώρου που του έχει εγκριθεί, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο κατάστημα «**SOBREROS**» όπως και απέναντι από το κατάστημά του, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο και τις αντίστοιχες φωτογραφίες.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

