



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 107
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 13/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.).

Στη Λάρισα, σήμερα 30 του μηνός Απριλίου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 24930/21-04-2026 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 4) Απρίλη Αγορίτσα, 5) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 6) Γερογιώκας Ηρακλής, 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 8) Γούλα Ευρυδίκη, 9) Δεληγιάννης Δημήτριος, 10) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 11) Δρυστεύλας Αθανάσιος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 14) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 15) Καραβάνα Ιωάννα, 16) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 17) Κέλλας Αχιλλέας, 18) Κουρδής Αναστάσιος, 19) Κρίκης Πέτρος, 20) Κυριτσάκας Βάιος, 21) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 22) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 23) Μαβίδης Δημήτριος, 24) Μητροδήμος Βασίλειος, 25) Μπασδέκη Νικολέττα, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Παναγιώτου Ιωάννης, 28) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 29) Παπαλέξης Ευάγγελος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Ρετσιάνης Θωμάς, 32) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζατζάκης Φώτιος, 36) Τσακίρης Μιχαήλ, 37) Τσουμάνης Ελευθέριος και 38) Ψάρρα – Περίφανου Άννα,

καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία, Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Δημοτικής Κοινότητας Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Αλεξούλης Ιωάννης, 3) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Δαλαμπύρας Παναγιώτης και 5) Τολίκας Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 38, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 32 του Ν.1080/1980 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 14 του Ν. 2690/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 23056/09-04-2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 06/04/2026 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων που αφορά την “ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.”, κατόπιν άσκησης της σχετικής προσφυγής της και παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95, αποφασίσετε περί αποδοχής ή μη της προτάσεως της ανωτέρω Επιτροπής.

5. Το από 06-04-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών & αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Στη Λάρισα σήμερα στις 06/04/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:25 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση που έγινε στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν.2690/99, η Επιτροπή Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του αρ. 32 του Ν. 1080/80 Δήμου Λαρισαίων, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ’ αριθμ. 15/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελείται από τους:

1. Τζατζάκης Φώτιος – Αντιδήμαρχο Οικονομικών ως Πρόεδρο.
2. Μπασδέκη Νικολέτα - Δημοτική σύμβουλο
3. Νάτσιο Νικόλαο – Εκπρόσωπο του Οικονομικού Επιμελητηρίου

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε ο δημοτικός υπάλληλος Καπετανόπουλος Αλκιβιάδης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της επιτροπής και η γραμματέας της, ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να συζητήσει το αίτημα συμβιβασμού που υπέβαλε **εμπρόθεσμα** η ετερόρρυθμη εταιρία «**ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**», που προσκλήθηκε με έγγραφο του Προέδρου και παρέστη κατά τη συζήτηση.

Επισημαίνεται, ότι η διαδικασία άσκησης της προσφυγής προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 505/76 ενώπιον της παραπάνω επιτροπής (άρθρο 32 του Ν.1080/80), η οποία συνιστάται σε κάθε δήμο για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντιτίμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ δήμου και φορολογουμένων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων τέλος παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου και σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης και πρόστιμο.

Με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 47870/11-09-2025 έγγραφο της Δημοτικής Αστυνομίας κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας η από 10/09/2025 πράξη βεβαίωσης παράβασης κοινόχρηστου χώρου και επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος, ο οποίος διατηρεί κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος με το διακριτικό τίτλο ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ ΜΟΝΚ στην οδό ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 13, πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, εμβαδού 14,50τ.μ. εμπροσθεν και έναντι του καταστήματος επί του πεζόδρομου της οδού Απόλλωνος, καθ υπέρβαση άνευ αδείας καταλήψεως κοινόχρηστου χώρου της αρμόδιας Αρχής.

Στις 25/07/2025 ο εν λόγω υπέβαλε ηλεκτρονικά αίτηση παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων προς το Τμήμα Εσόδων, με την οποία ζητούσε 17,60τ.μ. έμπροσθεν και έναντι του καταστήματος επί του πεζόδρομου της οδού Απόλλωνος και η Υπηρεσία προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 40500/11-08-2025 Αδείας Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων εμβαδού 3,24τ.μ. στην πρόσοψη του καταστήματος επί του πεζόδρομου της οδού Απόλλωνος καθώς τότε καταβλήθηκε το ποσό για το τέλος.

Η Υπηρεσία υποχρεωτικά προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 2271/03-10-2025 Απόφασης Δημάρχου Λαρισαίων με την οποία επιβλήθηκε σε βάρος της “**ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**”, τέλος και πρόστιμο, σύμφωνα με τη βεβαίωση παράβασης της 10^{ης}-09-2025 της Δημοτικής Αστυνομίας Λάρισας, όπου διαπιστώθηκε αυθαίρετη κατάληψη εμβαδού 14,50τ.μ. έμπροσθεν και έναντι του καταστήματος επί του πεζόδρομου της οδού Απόλλωνος πέραν των διαγραμμίσεων, **καθ' υπέρβαση άνευ Αδείας παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου.**

Επειδή από τα στοιχεία που τηρούνται στην Υπηρεσία μας προκύπτει ότι στο παραπάνω κατάσταση η ένσταση με αρ. πρωτ. 10229/18-02-2026 κατά της υπ' αριθμ. 0334/11-09-2025 έκθεση αυτοψίας της Δημοτικής Αστυνομίας απορρίφθηκε και δεν έχει χορηγηθεί άδεια Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 14,50τ.μ. στην πρόσοψη και έναντι του καταστήματος επί του πεζόδρομου της οδού Απόλλωνος, θα πρέπει να επιβληθεί το τέλος και το πρόστιμο επιφάνειας 14,50τ.μ. **καθ' υπέρβαση άνευ Αδείας παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου.**

Κατά της ανωτέρω πράξης προσέφυγε εμπρόθεσμα ο αιτών ζητώντας να ακυρωθεί το πρόστιμο.

Η επιτροπή ύστερα από συζήτηση της υπόθεσης:

ΔΕΧΕΤΑΙ

Το αίτημα συμβιβασμού και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

- Θα πρέπει να επιβληθεί το τέλος για την υπέρβαση της απόφασης (2271/03-10-2025 Α.Δ.)
- Διαγράφει ο 50% του προστίμου της ίδιας απόφασης.

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ ΜΟΝΚ	2025	580,00€	1.740,00€	2.320,00€	928,00€	0€
ΣΥΝΟΛΟ	2025	580,00€	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου 870,00€	1.450,00€	928,00€	522,00€

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λάρισα 06/04/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΜΠΑΣΔΕΚΗ ΝΙΚ.

Ο ΠΡΟΣΦΕΥΓΩΝ
ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.

ΝΑΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων και επομένως σύμφωνα με τα αποφασισθέντα στο από 06-04-2026 πρακτικό:

Αποδέχεται το αίτημα συμβιβασμού της ετερόρρυθμης εταιρίας «**ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**» επί της οδού ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 13 και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

- α) Επιβάλει το τέλος της υπέρβασης της απόφασης (2271/03-10-2025 Α.Δ.) και
β) Διαγράφει το 50% του προστίμου της ίδιας απόφασης.

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ ΜΟΝΚ	2025	580,00€	1.740,00€	2.320,00€	928,00€	0€
ΣΥΝΟΛΟ	2025	580,00€	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου 870,00€	1.450,00€	928,00€	522,00€

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ****ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA