



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 117
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 13/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση τροποποίησης – συμπλήρωσης υπεργολαβίας του έργου «Διασύνδεση Αρχαιολογικών - Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».

Στη Λάρισα, σήμερα 30 του μηνός Απριλίου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 24930/21-04-2026 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφίνοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 4) Απρίλη Αγορίτσα, 5) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 6) Γερογιώκας Ηρακλής, 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 8) Γούλα Ευρυδίκη, 9) Δεληγιάννης Δημήτριος, 10) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 11) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 14) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 15) Καραβάνα Ιωάννα, 16) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 17) Κέλλας Αχιλλέας, 18) Κουρδής Αναστάσιος, 19) Κρίκης Πέτρος, 20) Κυριτσάκας Βάιος, 21) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 22) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 23) Μαβίδης Δημήτριος, 24) Μητροδήμος Βασίλειος, 25) Μπασδέκη Νικολέττα, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Παναγιώτου Ιωάννης, 28) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 29) Παπαλέξης Ευάγγελος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Ρετσιάνης Θωμάς, 32) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζατζάκης Φώτιος, 36) Τσακίρης Μιχαήλ, 37) Τσουμάνης Ελευθέριος και 38) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία, Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Δημοτικής Κοινότητας Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Αλεξούλης Ιωάννης, 3) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Δαλαμπύρας Παναγιώτης και 5) Τολίκας Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 38, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Απρίλη Αγορίτσα και Μπασδέκη Νικολέτα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση τροποποίησης – συμπλήρωσης υπεργολαβίας του έργου «Διασύνδεση Αρχαιολογικών - Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τη με αριθμ. 115/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Διασύνδεση αρχαιολογικών-πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».
4. Τη με αριθμ. 998/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για το δημοτικό έργο «Διασύνδεση αρχαιολογικών-πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».
5. Τη με αριθμ. 75/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης και έγκριση λοιπών τευχών δημοπράτησης για τη διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου «Διασύνδεση αρχαιολογικών-πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».
6. Τη με αριθ. 257/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Διασύνδεση αρχαιολογικών-πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
7. Τη με αριθ. 340/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Διασύνδεση αρχαιολογικών-πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας» και κατακύρωση αυτού.
8. Τη με αρ. 18/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση της μελέτης προσωρινής κυκλοφοριακής ρύθμισης (εργοταξιακού χαρακτήρα) του έργου «Διασύνδεση Αρχαιολογικών-Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας» του Δήμου Λαρισαίων.
9. Τη με αρ. 41/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Λήψη Κανονιστικής Απόφασης για τη Μελέτη Εργοταξιακής Σήμανσης του έργου με θέμα: «Διασύνδεση Αρχαιολογικών - Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας» του Δήμου Λαρισαίων, που αφορά τις εργασίες ανακατασκευής των οδών Μανωλάκη (Κύπρου-Βενιζέλου), Κενταύρων (Τσόγκα - Κύπρου), Μελετίου (Μανωλάκη-Κενταύρων), Εργατικής Πρωτομαγιάς (Κενταύρων - Ταγμ. Βελησσαρίου), Κύπρου (Σκαρλάτου Σούτσου - Παπαναστασίου) Ηφαίστου (Ταγμ. Βελησσαρίου - Κενταύρων), Ταγμ. Βελησσαρίου (Τσόγκα - Παλαιστίνης) Παλαιστίνης (Σκαρλάτου Σούτσου -Αριστείδου), Πλατεία Εβραίων Μαρτύρων Κατοχής, Γεωργιάδου (Ξάνθου - Ολύμπου), Δήμητρας (Γεωργιάδου - Βύρωνος) και Νίκης, σύμφωνα με τη με αριθμ. 18/2024 Α.Δ.Ε.
10. Τη με αριθμ. 365/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Παράταση συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Διασύνδεση Αρχαιολογικών - Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».
11. Τη με αριθμ. 270/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 2ης παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Διασύνδεση Αρχαιολογικών - Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».
12. Τη με αριθμ. 393/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 3ης παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Διασύνδεση Αρχαιολογικών - Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».
13. Τη με αριθμ. 68/2026 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 4ης παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Διασύνδεση Αρχαιολογικών - Πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας».
14. Τη με αριθμ. πρωτ. 22745/08-04-2026 αίτηση της αναδόχου εταιρείας ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
15. Τη με αριθμ. πρωτ. 24652/20-04-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Οδοποιίας, η οποία έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Το έργο του θέματος προκηρύχθηκε σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 9000/28-02-2023 Διακήρυξη του Δήμου Λαρισαίων (ΑΔΑΜ: 23PROC012202282 2023-02-28)
- Με την υπ' αριθ. 340/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων (ΑΔΑ:94ΑΗΩΛΞ-8Ξ7) με θέμα "Εξέταση 2ου πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού του έργου "Διασύνδεση αρχαιολογικών-πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας" και κατακύρωση αυτού" κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στην ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. με μέση έκπτωση 25,16% επί του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου.
- Με το υπ. αριθμ. πρωτ. 47002/21-6-2023 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας με θέμα "Έλεγχος νομιμότητας της 340/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων", ελέγχθηκε η παραπάνω απόφαση και βρέθηκε νόμιμη.
- Την 31η Αυγούστου 2023 υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 43060/31.08.2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013328795 2023-08-31) Δημόσια Σύμβαση του έργου για ποσό 2.825.821,08 ΕΥΡΩ (2.278.887,97 ΕΡΓΑΣΙΕΣ + 546.933,11 ΦΠΑ(24%))
- Την 29η Σεπτεμβρίου 2023 με το υπ' αριθμ. πρωτ. 48595 έγγραφό του, ο ανάδοχος υπέβαλλε προς έγκριση τη μελέτη προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (εργοταξιακού χαρακτήρα).
- Με το αρ. πρωτ. 22776/30.04.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων , κοινοποιήθηκε στον ανάδοχο η έκδοση του ΦΕΚ 2474/Β/26-4-2024, σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. 41/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων , περί προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εργοταξιακού χαρακτήρα για το έργο του θέματος , και δόθηκε εντολή για την άμεση έναρξη των εργασιών.
- Με την υπ' αριθμ. 265/25-7-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων με θέμα: "Έγκριση σύστασης υπεργολαβίας για το έργο: «Διασύνδεση αρχαιολογικών-πολιτιστικών σημείων στην πόλη της Λάρισας»" εγκρίθηκε η υπεργολαβία για το έργο "ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ – ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ" μεταξύ της αναδόχου εργοληπτικής εταιρείας "ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε" και της υπεργολάβου εργοληπτικής εταιρείας "SOLIS Α.Ε.", η οποία ανέλαβε να κατασκευάσει τμήμα του έργου το οποίο περιλαμβάνει εργασίες συνολικής αξίας 1.102.023,98 ΕΥΡΩ (χωρίς ΦΠΑ), σύμφωνα με το από 18-7-2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύμβασης Υπεργολαβίας (ποσοστό 50% του έργου).

Στις 8 Απριλίου 2026 με το υπ. αριθμ. πρωτ. 22745 έγγραφο υποβλήθηκε κοινή αίτηση της αναδόχου "ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε" και της υπεργολάβου τεχνικής εταιρείας "SOLIS Α.Ε." για την κατασκευή του έργου του θέματος από την τεχνική εταιρεία "SOLIS Α.Ε." σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 165 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 81 του Ν.4782/2021 με τίτλο "Υπεργολαβία κατά την εκτέλεση – Εγκεκριμένος υπεργολάβος" και του άρθρου 166 του Ν.4412/2016, για την τροποποίηση του από 18-7-2024 ιδιωτικού Συμφωνητικού μεταξύ της αναδόχου "ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε" και της υπεργολάβου εργοληπτικής εταιρείας "SOLIS Α.Ε."

Σύμφωνα με τη τροποποίηση αυτή το ανωτέρω Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποιείται ως προς το ποσοστό συμμετοχής του Υπεργολάβου στο έργο και στο υπεργολαβικό οικονομικό αντικείμενο, το οποίο πλέον θα ανέλθει σε ποσοστό 100% (σύνολο των εργασιών της Σύμβασης)

Επίσης συνημμένα κατατέθηκαν τα δικαιολογητικά της υπεργολάβου εταιρείας "SOLIS Α.Ε." που είναι απαραίτητα σύμφωνα με το άρθρο 165 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 81 του Ν.4782/2021 καθώς και του άρθρου 69 του Ν.3669/2008.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Δεδομένου ότι η υπεργολάβος εταιρεία "SOLIS Α.Ε." διαθέτει τα προσόντα για την εκτέλεση

του έργου που αναλαμβάνει και λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του άρθρου 165 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 81 του Ν.4782/2021 και του άρθρου 166 του Ν.4412/2016,
- Την με αρ. πρωτ. 43060/31.08.2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013328795 2023-08-31) Δημόσια Σύμβαση του έργου
- Το από 18-7-2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύμβασης Υπεργολαβίας μεταξύ της αναδόχου “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε” και της υπεργολάβου εργοληπτικής εταιρείας “SOLIS Α.Ε.”
- το από 23-3-2026 Ιδιωτικό Συμφωνητικό (Τροποποίηση – Συμπλήρωση) Σύμβασης Υπεργολαβίας μεταξύ της αναδόχου “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε” και της υπεργολάβου εργοληπτικής εταιρείας “SOLIS Α.Ε.”
- Το γεγονός ότι τα συνημμένα δικαιολογητικά της υπεργολάβου εργοληπτικής εταιρείας “SOLIS Α.Ε.” που είναι απαραίτητα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 165 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 81 του Ν.4782/2021 και του άρθρου 166 του Ν.4412/2016, μετά από έλεγχο από την Υπηρεσία διαπιστώθηκε ότι είναι επαρκή και συνεπώς η εργοληπτική εταιρεία “SOLIS Α.Ε.” πληρεί τις προϋποθέσεις του νόμου περί εγκεκριμένου υπεργολάβου

εισηγούμαστε την έγκριση της τροποποίησης – συμπλήρωσης υπεργολαβίας για το έργο “ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ – ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ” μεταξύ της αναδόχου εργοληπτικής εταιρείας “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε” και της υπεργολάβου εργοληπτικής εταιρείας “SOLIS Α.Ε.”, η οποία πλέον αναλαμβάνει να κατασκευάσει το σύνολο του έργου σε ποσοστό 100%.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και τη λήψη της σχετικής απόφασης.

16. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου, Λαμπρούλη Αριστείδη – Παναγιώτη και Παναγιώτου Ιωάννη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έγκριση της τροποποίησης-συμπλήρωσης υπεργολαβίας για το έργο «ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ – ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ» μεταξύ της αναδόχου εργοληπτικής εταιρείας «ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε» και της υπεργολάβου εργοληπτικής εταιρείας «SOLIS Α.Ε.», η οποία πλέον αναλαμβάνει να κατασκευάσει το σύνολο του έργου σε ποσοστό 100%.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**