



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 158
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 19/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021, στο Κ.Χ. 880, στη συνοικία «Ιπποκράτης» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με τη με αριθμ. 230/2026 Α.Δ.Ε. και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στη Λάρισα, σήμερα 16 του μηνός Ιουνίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 39244/09-06-2026 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστεύλας Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καραβάνια Ιωάννα, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μητροδήμος Βασίλειος, 27) Μπασδέκη Νικολέττα, 28) Νταής Παναγιώτης, 29) Παναγιώτου Ιωάννης, 30) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 31) Παπαλέξης Ευάγγελος, 32) Πράπας Αντώνιος, 33) Ρετσιάνης Θωμάς, 34) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 35) Σούλτης Γεώργιος, 36) Τερζούδης Χρήστος, 37) Τζατζάκης Φώτιος, 38) Τολίκας Μιχαήλ, 39) Τσουμάνης Ελευθέριος και 40) Ψάρρα – Περίφανου Άννα καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 1^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ξηρομερίτης Βασίλειος και Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης και 3) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μητροδής Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021, στο Κ.Χ. 880, στη συνοικία «Ιπποκράτης» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με τη με αριθμ. 230/2026 Α.Δ.Ε. και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τις διατάξεις του κεφ. Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το άρθρο 20 του Ν. 4787/2021.
4. Το Ν. 4315/2014 όπως και ισχύει σήμερα.
5. Τη με αριθμ 230/2026 ΑΔΕ με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021, στο Κ.Χ. 880, στη συνοικία «Ιπποκράτης» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
6. Τη γενομένη ψηφοφορία κατά την οποία:

Α) ΥΠΕΡ της τροποποίησης σχεδίου πόλης ψήφισαν 24 δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ.: Αγορίτσας Χρήστος, Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, Βλαχούλης Κωνσταντίνος, Γερογιώκας Ηρακλής, Γούλα Ευρυδίκη, Δαλαμπύρας Παναγιώτης, Δρυστέλλας Αθανάσιος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, Καλόγηρος Κωνσταντίνος, Καρτσαφλέκης Αριστείδης, Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, Κέλλας Αχιλλέας, Κουρδής Αναστάσιος, Κυριτσάκας Βάιος, Λεωνιδάκης Δημήτριος, Παπαδοπούλου Ελισσάβη, Παπαλέξης Ευάγγελος, Πράπας Αντώνιος, Ρετσιάνης Θωμάς, Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, Τερζούδης Χρήστος, Τζατζάκης Φώτιος, Τσουμάνης Ελευθέριος και ο Πρόεδρος της 1^{ης} Δημοτικής Κοινότητας. κ.Ξηρομερίτης Βασίλειος.

Β) ΚΑΤΑ της τροποποίησης σχεδίου πόλης ψήφισαν 15 δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αλεξούλης Ιωάννης, Απρίλη Αγορίτσα, Γιαννακόπουλος Κοσμάς, Δεληγιάννης Δημήτριος, Διαμάντος Κωνσταντίνος, Ζαούτσος Γεώργιος, Καραβάνα Ιωάννα, Κρίκης Πέτρος, Μαβίδης Δημήτριος, Μπασδέκη Νικολέττα, Νταής Παναγιώτης, Παναγιώτου Ιωάννης, Σούλτης Γεώργιος, Τολίκας Μιχαήλ και Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021, στο Κ.Χ. 880, στη συνοικία «Ιπποκράτης» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τη με αριθμ. 230/2026 Α.Δ.Ε.

Δηλώνει ότι ο Δήμος Λαρισαίων δεν έχει την πρόθεση και δυνατότητα να αποζημιώσει άμεσα την παραπάνω ιδιοκτησία. Η κρίση του Δήμου περί αδυναμίας αποζημίωσης αιτιολογείται από τα συγκεκριμένα στοιχεία της οικονομικής διαχείρισης όλων των προσφάτων ετών, από τα οποία προκύπτει η πραγματική αδυναμία εξεύρεσης χρημάτων για την απόκτηση του

συγκεκριμένου χώρου, συνεκτιμώντας και τις προτεραιότητες για την απόκτηση άλλων χώρων πολύ πλέον κρίσιμων προς εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού (Σ.Τ.Ε. 215/2006).

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

