



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 690

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3ου Α.Π.Ε. και 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».

Στη Λάρισα σήμερα 15-09-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 59034/11-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 1531/10-07-2026 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Κέλλας Αχιλλέας, 4) Κουρδής Αναστάσιος, 5) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Δεληγιάννης Δημήτριος, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Σούλης Γεώργιος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 138 του Ν. 5314/2026.
2. Το Ν. 4412/2016.
3. Τη με αριθμ. 164/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
4. Τη με αριθμ. 174/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για το δημοτικό έργο «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
5. Τη με αριθμ. 175/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης και έγκριση λοιπών τευχών δημοπράτησης του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
6. Τη με αριθμ. 412/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
7. Τη με αριθμ. 553/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN» και κατακύρωση αυτού.
8. Τη με αριθμ. 64/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας για το έργο: «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
9. Τη με αριθμ. 294/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 2ης παράτασης συμβατικής προθεσμίας για το έργο: «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
10. Τη με αριθμ. 1007/2025 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση τροποποίησης μελέτης και 1ου Α.Π.Ε. του έργου "Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN".
11. Τη με αριθμ. 74/2026 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 3ης παράτασης συμβατικής προθεσμίας για το έργο: «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
12. Τη με αριθμ. 458/2026 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN».
13. Τη με αριθ. πρωτ. 58701/10-09-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

Ζητείται η έγκριση 3ου Α.Π.Ε., 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και Τροποποίησης Μελέτης φωτισμού του έργου "ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN", σύμφωνα με την συνημμένη Αιτιολογική Έκθεση.

Ο 3ος Α.Π.Ε. - το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και η τροποποίηση μελέτης φωτισμού του έργου έχει λάβει:

- την σύμφωνη γνώμη από το Περιφερειακό Τεχνικό Συμβούλιο Δ.Ε./Περιφερειακή Ενότητα ΛΑΡΙΣΑΣ σύμφωνα με τα αρ. πρ. εισερχομένου εγγράφου: 43544/25-06-2026/ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1^ο/19-06-2026, αρ. Αποφ.2, και 51586/31-07-2026/Πρακτικό 2ο/27-07-2026, αρ. Αποφ.2 ,
- προέγκριση από την ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. / ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ με αρ. πρ. εισερχομένου εγγράφου: 58161/08-09-2026/ 4628/07-09-2026.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) μέσω του Προγράμματος “ΘΕΣΣΑΛΙΑ 2021-2027”, στην Προτεραιότητα “Ολοκληρωμένες Χωρικές Παρεμβάσεις” με Κωδικό ΟΠΣ 6017770, σύμφωνα με την υπ’αρ.6968/21-11-2024 Απόφαση Ένταξης της Πράξης.

Η συνολική δαπάνη του 3ου Α.Π.Ε. ανέρχεται σε 673.313,85 €, (542.995,04 € εργασίες, Γ.Ε. & Ο.Ε., απρόβλεπτα) +130.318,81 € (Φ.Π.Α. 24%). Επιλέξιμη δαπάνη για το ΕΣΠΑ είναι το ποσό των 670.260,89 € (ποσό 3.052,96 € αφορά δαπάνη των Ν.Τ. 14,15 που βαρύνει τον Δήμο Λαρισαίων).

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

Α. αυξομειώσεις συμβατικών ποσοτήτων οικοδομικών και Η/Μ εργασιών

Β. σύνταξη νέων εργασιών (2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

Γ. χωρίς υπέρβαση της αρχικής εγκεκριμένης συμβατικής δαπάνης

Σύμφωνα με το άρθρο το άρθρο 156 παρ. 5,6 και 7 του Ν.4412/2016:

Με την πρόοδο των εργασιών και την εφαρμογή των σχεδίων της μελέτης, διαπιστώθηκε ότι οι προτεινόμενες εργασίες καθίστανται αναγκαίες για τη σωστή εκτέλεση του έργου, την αρτιότητα και την λειτουργικότητα αυτού:

- Οι αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων των οικοδομικών και των Η/Μ εργασιών προέκυψαν από προμετρήσεις των αντιστοιχών εργασιών, από επιμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και εν μέρει και από την 1η εγκεκριμένη τροποποίηση μελέτης του έργου
- Οι προτεινόμενες νέες τιμές των αντίστοιχων οικοδομικών και των Η/Μ εργασιών δεν συμπεριλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, κατέστησαν όμως αναγκαίες κατά την διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και από την εγκεκριμένη τροποποίηση της μελέτης του έργου.
- Οι ανωτέρω μεταβολές δεν επιφέρουν υπέρβαση στην αρχική εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ζητείται η έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών-2ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών και τροποποίηση μελέτης φωτισμού του έργου, με συνημμένα τα κάτωθι:

- Αιτιολογική Έκθεση 3ου Α.Π.Ε. 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και μελέτη φωτισμού
- 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών
- 2ο Πρωτοκόλλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών
- Φύλλο ελέγχου χρήσης επί έλαττον,
- Σύμφωνη γνώμη τεχνικού συμβουλίου, και
- Προέγκριση Δ.Α. Περιφέρειας Θεσσαλίας
- Μελέτη φωτισμού

14. Την από 10-07-2026 Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- i. Στις 29/12/2023 υπογράφηκε η Δημόσια Σύμβαση με αριθμό πρωτοκόλλου 65529/29-12-2023 (23SYMV014074607), για την κατασκευή του έργου «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN», που καταρτίστηκε μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο Λαρισαίων κ.Καλογιάννη Απόστολο και του Αναδόχου κ. Μπουλογιάννη Κωνσταντίνου.
- ii. **Φορέας Χρηματοδότησης :** Περιφέρεια Θεσσαλίας

-Το έργο ήταν ενταγμένο για χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος “Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020”, στον άξονα προτεραιότητας “Προστασία του περιβάλλοντος-Μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον” με Κωδικό ΟΠΣ5030627, σύμφωνα με :

 - την με αρ.πρ.4303/20-11-2019 Απόφαση Ένταξης της πράξης στο ΠΕΠ.Θ.
 - την με αρ.πρ.5033/06-09-2022 1η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης.
 - την με αρ.πρ.2148/02-04-2024 2η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης της πράξης.

-Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) μέσω του Προγράμματος “ΘΕΣΣΑΛΙΑ 2021-2027”, στην Προτεραιότητα “Ολοκληρωμένες Χωρικές Παρεμβάσεις” με Κωδικό ΟΠΣ 6017770, σύμφωνα με την υπ’αρ.6968/21-11-2024 Απόφαση Ένταξης της Πράξης.
- iii.Ο προϋπολογισμός της μελέτης του έργου είναι 934.550,29 € (753.669,59 € πλέον ΦΠΑ 180.880,70 €).
- iv.Ανάδοχος ανακηρύχθηκε ο κ. Μπουλογιάννης Κωνσταντίνος σύμφωνα με την υπ’αριθμ. 553/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, με αριθμό προσφοράς α/α 288438, κατόπιν ηλεκτρονικού ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού μέσω Ε.ΣΗ.ΔΗ.Σ.,ο οποίος προσέφερε τα παρακάτω επιμέρους ποσοστά έκπτωσης:
για την ομάδα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ έκπτωση 27 %
για την ομάδα Η/Μ έκπτωση 33 %
για την ομάδα ΠΡΑΣΙΝΟΥ έκπτωση 28 %
ήτοι ποσοστό μέσης έκπτωσης 28,18% επί των τιμών του τιμολογίου
- v. Η σύμβαση υπογράφηκε έναντι ποσού 673.313,85 ΕΥΡΩ (542.995,04 € + 130.318,81 € Φ.Π.Α. 24%) εκ των των οποίων 389.231,45 € για την εκτέλεση των εργασιών, 70.061,66 € για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος, 68.893,91 € για τα απρόβλεπτα, 6.000,00 € για απολογιστικές εργασίες, 775,66 € ΓΕ&ΕΟ απολογιστικών εργασιών και 8.032,30 € για την προβλεπόμενη αναθεώρηση.
- vi.Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες από την αρχή της σύμβασης, δηλαδή μέχρι τις 28-12-2024.
- vii. Με την 64/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων εγκρίθηκε η παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 231 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 16η/08/2025.

- viii. Με την 294/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 2η παράταση συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 231 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 4η/04/2026.
- ix. Με την 1007/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε η Τροποποίηση μελέτης και ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του έργου.
- x. Με την 74/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων εγκρίθηκε η 3η παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 86 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 29η/06/2026.
- xi. Με την 458/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

B. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Ν. 4412/2016, άρθρο 132 του Ν. 4412/2016 (*Τροποποίηση συμβάσεων κατά την διάρκειά τους/άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ*) και στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 (*Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά την διάρκειά τους/Αυξομειώσεις εργασιών-Νέες εργασίες*), και τη σχετική ισχύουσα νομοθεσία. Ο κανονισμός των νέων τιμών (1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) έγινε σύμφωνα με τις περιπτώσεις α, β και γ. Λόγω μη επικαιροποίησης των συντελεστών αναθεώρησης, οι συντελεστές αναθεώρησης λαμβάνονται για το τελευταίο τρίμηνο αναθεώρησης Γ2012, καθώς και ο σταθερός συντελεστής “σ” της περίπτωσης β λαμβάνεται ως μονάδα (1), έως την σύνταξη του παρόντος.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ - 3ου Α.Π.Ε. και 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Η νέα μελέτη φωτισμού κρίθηκε επιβεβλημένη, συντάχθηκε Τεχνική πρόταση αντικατάστασης των φωτιστικών οροφής της αρχικής μελέτης και διαμορφώθηκε ολοκληρωμένη πρόταση έμμεσου και φυσικού φωτισμού με την εφαρμογή ανθρωποκεντρικών χαρακτηριστικών και εναρμονισμένη με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ “Σχεδιαδιάζοντας για όλους”. Προκειμένου να ανταποκρίνεται στις λειτουργίες των χώρων του (εργαστήρια-εκθέσεις-εκδηλώσεις προτείνεται η εγκατάσταση νέων φωτιστικών σωμάτων σε αντικατάσταση των προβλεπόμενων στην αρχική μελέτη του έργου εσωτερικά, για την ορθή κάλυψη των αναγκών φωτισμού του κτιρίου. Επιπλέον προστέθηκαν φωτιστικά σώματα στις εξωτερικές όψεις του κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο για τον πλήρη φωτισμό και την ασφάλεια των χρηστών. Οι νέες εργασίες συμπεριλαμβάνονται στον 3ο Α.Π.Ε. και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

- A. αυξομειώσεις συμβατικών ποσοτήτων οικοδομικών και Η/Μ εργασιών
- B. σύνταξη νέων εργασιών (2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)
- Γ. χωρίς υπέρβαση της αρχικής εγκεκριμένης συμβατικής δαπάνης

Σύμφωνα με το άρθρο το άρθρο 156 παρ. 5,6 και 7 του Ν.4412/2016:

Με την πρόοδο των εργασιών και την εφαρμογή των σχεδίων της μελέτης, διαπιστώθηκε ότι οι προτεινόμενες εργασίες καθίστανται αναγκαίες για τη σωστή εκτέλεση του έργου, την αρτιότητα και την λειτουργικότητα αυτού:

- Οι αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων των οικοδομικών και των Η/Μ εργασιών προέκυψαν από προμετρήσεις των αντιστοιχών εργασιών, από επιμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και εν μέρει και από την 1η εγκεκριμένη τροποποίηση μελέτης του έργου (9 σχετ.).
- Οι προτεινόμενες νέες τιμές των αντίστοιχων οικοδομικών και των Η/Μ εργασιών δεν συμπεριλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, κατέστησαν όμως αναγκαίες κατά την διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και από την εγκεκριμένη τροποποίηση της μελέτης του έργου.

1. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι νέες εργασίες που απαιτούνται και είναι αναγκαίες για την έντεχνη, άρτια και λειτουργικά ορθή ολοκλήρωση του έργου περιγράφονται παρακάτω.

Σημειώνεται ότι ο κανονισμός των τιμών μονάδος των νέων εργασιών πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 και παρουσιάζεται στο 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύει τον παρόντα 3ο Α.Π.Ε.

Προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων (Νέες Εργασίες Ν.Τ.17, Ν.Τ.18, Ν.Τ.19, Ν.Τ.20, Ν.Τ.21, Ν.Τ.22):

Σύμφωνα με την Φωτοτεχνική μελέτη που εκπονήθηκε από τον Ανάδοχο και προκειμένου να ανταποκρίνεται στις λειτουργίες των χώρων του (εργαστήρια-εκθέσεις-εκδηλώσεις τροποποιήθηκε η αρχική μελέτη φωτισμού και προτείνεται η εγκατάσταση νέων φωτιστικών σωμάτων σε αντικατάσταση των προβλεπόμενων στην αρχική μελέτη του έργου εσωτερικά, για την ορθή κάλυψη των αναγκών φωτισμού του κτιρίου. Επιπλέον προστέθηκαν φωτιστικά σώματα στις εξωτερικές όψεις του κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο για τον πλήρη φωτισμό και την ασφάλεια των χρηστών.

Προσαύξηση τιμής προμήθειας και διάστρωσης πλακιδίων δαπέδων (Νέες Εργασίες Ν.Τ.14, Ν.Τ.15,):

Για τις ανάγκες και τη λειτουργικότητα των χώρων του έργου επιλέχθηκαν πλακίδια ειδικών τεχνικών χαρακτηριστικών π.χ. αντιολισθητικά συγκεκριμένων διαστάσεων 0,60x0,60 και 0,60 x1,20 μ.

- Η προσαύξηση τιμής πλακιδίων των νέων εργασιών Ν.Τ.14 και Ν.Τ. 15 δεν ανήκει στις επιλέξιμες δαπάνες χρηματοδότησης και η δαπάνη τους θα βαρύνει τον Δήμο Λαρισαίων.

Ν.Τ.13 ΑΡΘΡΟ ΝΟΙΚ 61.12 Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες

Η εργασία αφορά την τοποθέτηση Γωνιόκρανα από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm για προστασία των κατακόρυφων ακμών γωνιών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες

Ν.Τ.14 ΑΡΘΡΟ ΣΟΙΚ 73.33.04 Προσαύξηση τιμής πλακιδίων GROUP 4, διαστάσεων 60x60 cm

Η εργασία αφορά τις επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 60x60 cm .

Ν.Τ.15 ΑΡΘΡΟ Σχ.ΟΙΚ 73.33.05 Προσαύξηση τιμής με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 60x120 cm

Η εργασία αφορά τις επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 60x120 cm

N.T.16 ΑΡΘΡΟ ΑΤΗΕ8256.5.1 Θερμοσίφωνα ηλεκτρικός χωρητικότητας 60 l, ισχύος 3000 W κατάλληλος για πίεση λειτουργίας 10 ατμοσφαιρών
Τοποθέτηση θερμοσίφωνα ηλεκτρικός χωρητικότητας 60 l, ισχύος 3000 W κατάλληλο για πίεση λειτουργίας 10 ατμοσφαιρών .

N.T.17 Σχ. ΑΤΗΕ 8975 Τριφασική ράγα στήριξης προβολέων

N.T.18 Σχ. ΑΤΗΕ 9376.1.1 Προβολέας ράγας LED 16-22 WATT

N.T.19 ΑΡΘΡΟ Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.1 . Φωτιστικό σώμα επίτοιχο απλικά εισόδου led 6 W

N.T.20 ΑΡΘΡΟ Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.2 Φωτιστικό σώμα οροφής τετράγωνο βαθύ 35 W

N.T.21 ΑΡΘΡΟ Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.3 Φωτιστικό τοίχου up-down IP65

N.T.22 ΑΡΘΡΟ Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.4 Φωτιστικό δαπέδου εξωτερικού χώρου IP65

Δ. ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ)

Από επιμετρήσεις κατά την εκτέλεση εργασιών και αναλυτικές προμετρήσεις προέκυψαν αυξήσεις στις εργασίες των ακόλουθων άρθρων

A.T.	Εργασίες προϋπολογισμού
	1. ΟΜΑΔΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ
A.26	Διάνοιξη αυλακίου σε πλινθοδομή, για πλάτος αυλακίου έως 0,10 m
A.28	Διαμόρφωση ανοιγμάτων σε λιθοδομές, για οπές επιφανείας 0,51 m ² έως 1,00 m ²
B.7	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m ³ για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30
B.9	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών
B.14	Προσαύξηση τιμής σιδηροπλισμών ειδικών κατασκευών
Γ.1	Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)
Γ.5	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά μπατικών τοίχων
Γ.9	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα

Γ.13	Ταινίες γύψινες (μπορντούρες) πλάτους 8 cm
Γ.15	Προσαύξηση τιμής τοποθέτησης θερμοπρόσοψης, λόγω ύψους, από το δάπεδο εργασίας
Γ.16	Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης τοίχων με πλάκες πετροβάμβακα πάχους από 70 mm
E.1	Επίστρωση με εμφανείς συμπαγείς πλινθους
E.6	Προσαύξηση τιμής τοποθέτησης θερμοπρόσοψης, λόγω ύψους, από το δάπεδο εργασίας
E.9	Επενδύσεις και επιστρώσεις με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις, πάχους 2,5 cm
E.24	Ψευδοροφή ισόπεδη ή ανισόπεδη από γυψοσανίδες πυράντοχη με ΔΠ 90 λεπτών
E.26	Επικεράμωσις δια κεράμων γαλλικού τύπου
ΣΤ.25	Ειδικά τεμάχια από γαλβανισμένη λαμαρίνα
Z.8	Αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης
Z.9	Αμμοβολή σιδηρών κατασκευών
Z.10	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου
H.2	Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3 X 1,5mm ²
H.3	Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3 X 2,5mm ²
H.4	Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3 X 4mm ²
K.17	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm Φ.40mm
K.18	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm Φ.50mm
K.19	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6,0 atm, Φ.75mm
K.20	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6,0 atm, Φ.100mm
K.21	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Φ 125
K.28	Καλύμματα φρεατίων χυτοσιδηρά βερεως τύπου C
K.38	Συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)

Ε. ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ)

Από επιμετρήσεις κατά την εκτέλεση εργασιών και αναλυτικές προμετρήσεις προέκυψαν μειώσεις στις εργασίες των ακόλουθων άρθρων

A/A	Εργασίες προϋπολογισμού
	1. ΟΜΑΔΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ
A.4	Εκσκαφές μεμονωμένες (ντουλάπια)
A.5	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων
A.7	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων
A.13	Καθαίρεση πλινθοδομών
A.14	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού
A.15	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης
A.16	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής
A.21	Καθαίρεση επιχρισμάτων
A.22	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για οπές επιφανείας έως 0,05m ²
B.10	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών
B.12	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, κατηγορίαςB500C.
B.15	Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων
B.16	Επάλειψη με ελαστομερές ασφαλτικό διάλυμα
Γ.3	Οπτοπλινθοδομές με πλήρεις τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 2 πλίνθων
Γ.8	Γωνιόκρανα προστασίας κατακορύφων ακμών επιχρισμάτων
Ε.3	Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου
Ε.4	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm

E.5	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια γρανίτη GROUP 5
E.8	Περιθώρια (σοβατεπιά) από πλακίδια γρανίτη
E.13	Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου,μαλακού, πάχους 3 cm, σεαναλογία 6 έως 10 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο
E.16	Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο μαλακό, πάχους 2 cm
E.22	Γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες με ΔΠ 60 λεπτών, επίπεδες, πάχους 12,5 mm
E.23	Γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες με ΔΠ 90 λεπτών, επίπεδες, πάχους 12,5 mm
E.25	Επίστρωση με τσιμεντένιους κυβόλιθους
ΣΤ.1 6	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η δαπάνη του προτεινόμενου 3ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 542.995,04 €, άνευ Φ.Π.Α., χωρίς υπέρβαση της αρχικής εγκεκριμένης συμβατικής δαπάνης. Για την εκτέλεση των επί πλέον εργασιών, απορροφήθηκε το ποσό των απροβλέπτων (υπόλοιπο απροβλέπτων 1.426,76 €). Επίσης χρησιμοποιήθηκαν τα ποσά των επί έλαττον ποσοτήτων κάποιων εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ. 3.β του Ν. 4412/2016, για την εκτέλεση άλλων εργασιών που είναι απαραίτητες για την αριότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται τα οικονομικά στοιχεία του έργου:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ (€)	1ος ΑΠΕ (€)	2ος ΑΠΕ (€)	3ος ΑΠΕ (€)	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (€)	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (€)
Άθροισμα Εργασιών με ΓΕ & ΕΟ	459.293,11€	486.506,41€	510.362,05€	526.760,32€	39.013,38	22.615,09
Απρόβλεπτα	68.893,97€	41.680,67€	17.825,03€	1.426,76€		16.398,27
Σύνολο	528.187,08€	528.187,08€	528.187,08€	528.187,08€	39.013,38	39.013,36
Απολογιστικά	6.775,66€	6.775,66€	6.775,66€	6.775,66€		
Πρόβλεψη Αναθεώρησης	8.032,30	8.032,30	8.032,30	8.032,30		

Άθροισμα	542.995,04€	542.995,04€	542.995,04€	542.995,04€	39.013,38	39.013,36
ΦΠΑ 24%	130.318,81€	130.318,81€	130.318,81€	130.318,81€	9.363,21	9.363,21
Δαπάνη Εργασιών με ΦΠΑ	673.313,85€	673.313,85€	673.313,85€	673.313,85€	48.376,59	48.376,57

Η. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με τα ανωτέρω:

Το ποσό της αρχικής σύμβασης ανέρχεται σε 542.995,04 ευρώ (άνευ Φ.Π.Α. 24%).

Η δαπάνη του 3^{ου} ΑΠΕ είναι 542.995,04 ευρώ (άνευ Φ.Π.Α. 24%), ήτοι χωρίς καμία οικονομική μεταβολή της συνολικής αξίας της αρχικής σύμβασης.

Οι αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων των οικοδομικών και των Η/Μ εργασιών προέκυψαν από προμετρήσεις των αντιστοιχών εργασιών και όχι από τροποποίηση των σχεδίων και της μορφής του έργου.

Το βασικό σχέδιο του έργου δεν αλλάζει, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, υλοποιούνται όπως προβλέπονταν από την αρχική σύμβαση, δεν τροποποιείται το φυσικό αντικείμενο του έργου όπως αυτό εντάχθηκε, δημοπρατήθηκε και συμβασιοποιήθηκε.

Τα χαρακτηριστικά του έργου, δεν διαφοροποιούνται, δεν υποβαθμίζονται και δεν θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητα αυτού.

Σύμφωνα με τα παραπάνω,

εισηγούμαστε

την έγκριση του 3ου Α.Π.Ε του έργου

«ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN»,
συνολικής δαπάνης: 673.313,85 €

[542.995,04€ (εργασίες, Γ.Ε. & Ο.Ε., απρόβλεπτα) +130.318,81 € (Φ.Π.Α. 24%)]

ΛΑΡΙΣΑ 10-07-2026

ΛΑΡΙΣΑ 10-07-2026

ΛΑΡΙΣΑ 10-07-2026

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ & ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΤΕΚΕΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ
Πολιτικός Μηχανικός

Ο ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η/Μ ΕΡΓΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

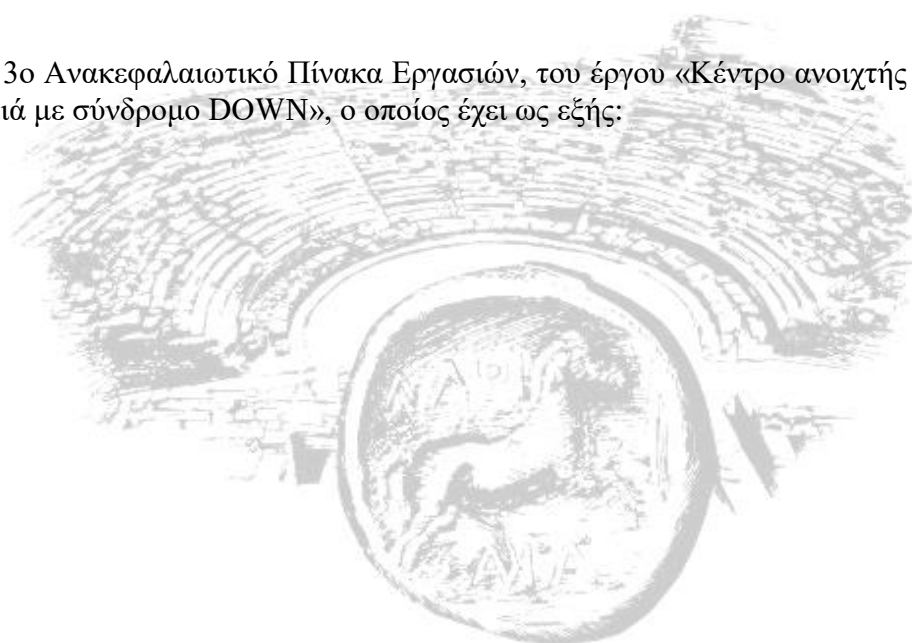
&ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Ο ΑΝΑΠ./ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΖΕΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Αγρονόμος-Τοπογράφος
Μηχ/κός

15. Τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN», ο οποίος έχει ως εξής:



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

ΕΡΓΟ : «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ
DOWN»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΜΠΟΥΛΟΥΤΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΙΝΟΣ

Σελίδα 1 από 18

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΤΕ				ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΤΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)			
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερίκη	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερίκη	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερίκη	Ολική	Επι πλέον	Επι ελάττων	Επι πλέον	Επι ελάττων				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				
Αρχική σύμβαση																								
Εργασίες προετοιμασίας																								
1.1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ																								
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1. ΣΧΗΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΗΡΕΙΣ																								
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γλυκός-ημιβρώσιμος για την δημιουργία υπογείου κλπ χώρων	ΟΙΚ 2112	A.1	m3	175,00	7,00	1.225,00		95,00	7,00	665,00		95,00	7,00	665,00			560,00						
2	Εκσκαφή θεμελίων και πάρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδαφή γλυκώδη-ημιβρώσιμα	ΟΙΚ 2122	A.2	m3	11,00	24,45	268,95		11,00	24,45	268,95		11,00	24,45	268,95									
3	Εκσκαφή θεμελίων και πάρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδαφή γλυκώδη-ημιβρώσιμα	ΟΙΚ 2124	A.3	m3	10,00	8,70	87,00		127,00	8,70	1.104,90		127,00	8,70	1.104,90		1.017,90							
4	Εκσκαφές μεμονωμένες (ισοαέριο)	ΟΙΚ 2135.1	A.4	m3	125,00	26,70	3.337,50		20,00	26,70	534,00		4,44	26,70	118,55			3.218,95			415,45			
5	Επίχωση με πρόβλεψη εκσκαφών, γεφύρα κλπ. ή καταβύσεων	ΟΙΚ 2162	A.5	m3	120,00	4,50	540,00		100,00	4,50	450,00		50,00	4,50	225,00			315,00			225,00			
6	Φοροεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΟΙΚ 2171	A.6	m3	201,00	0,90	180,90		201,00	0,90	180,90		201,00	0,90	180,90			1.986,00						
7	Χερσημετακίνηση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΟΙΚ 2177	A.7	tonx1	555,00	5,60	3.108,00		555,00	5,60	3.108,00		200,00	5,60	1.120,00			1.986,00			1.986,00			
8	Λιθομίμηση με θραυστό υλικό καταβύσας, μετά της μετρησής	ΟΙΚ 2162	A.8	m3	3,00	17,14	51,42		3,00	17,14	51,42		3,00	17,14	51,42									
9	Εξισομερές στρώμας με θραυστό υλικό καταβύσας, μετά της μετρησής	ΟΙΚ 2162	A.9	m3	3,00	19,20	57,60		3,00	19,20	57,60		3,00	19,20	57,60									
10	Κατασκευή υποδομής με θραυστό υλικό καταβύσας Ο165, μετά της μετρησής	ΟΙΚ 2162	A.10	m3	42,00	23,20	974,40		42,00	23,20	974,40		42,00	23,20	974,40									
11	Φοροεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καταβύσεων και εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΟΙΚ 2171	A.11	m3	205,00	5,00	1.025,00		205,00	5,00	1.025,00		205,00	5,00	1.025,00									
12	Καθίστηση οδοδρόμων από οργανολιθοδομή ή λιθοδομή	ΟΙΚ 2204	A.12	m3	1,00	26,70	26,70		4,50	26,70	120,15		4,50	26,70	120,15		93,45							
13	Καθίστησης πλινθοδρόμων	ΟΙΚ 2222	A.13	m3	70,00	15,70	1.099,00		81,00	15,70	1.271,70		72,00	15,70	1.130,40		31,40				141,30			
14	Καθίστηση στοιχείων κατασκευών από δομικό σκυρόδεμα με χρήση συνθέτους κρουστικού εξοπλισμού	ΟΙΚ 2226	A.14	m3	23,00	32,20	740,60		23,00	32,20	740,60		7,00	32,20	225,40			515,20			515,20			
15	Καθίστηση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων κατασκευής	ΟΙΚ 2226	A.15	m3	60,00	60,20	3.612,00		8,00	60,20	481,60		5,00	60,20	301,00			3.311,00			160,60			
16	Καθίστηση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή τεχνικών οδοδομής, κοπής	ΟΙΚ 2226	A.16	m ² cm	1.500,00	17,00	25.636,00		1.500,00	17,00	25.636,00		1.550,00	17,00	26.550,00		2.414,00				4.250,00			
17	Καθίστηση πλακοστρώσεων οδών από τσιμέντο και κεραμικά πλακάκια για την εξυπηρέτηση πελατών	ΟΙΚ 2246	A.17	m2	110,00	7,90	869,00		53,00	7,90	418,70		53,00	7,90	418,70			450,30						
18	Καθίστηση ποδοκροκίστου τσιμέντου και σοφίτας	ΟΙΚ 2246	A.18	m2	11,00	12,00	132,00		11,00	12,00	132,00		11,00	12,00	132,00									
					Σ.ε. μετρησθέν																			

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΤΕ				ΠΡΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΤΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)			
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Δαπάνη (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Δαπάνη (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Δαπάνη (Ευρώ)	Επ. πλύν.	Επ. ύφαντ.	Επ. πλύν.	Επ. ύφαντ.	Επ. πλύν.	Επ. ύφαντ.	Επ. πλύν.	Επ. ύφαντ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				
Από μεταφορά							1.387,00				1.825,00				1.825,00									
42	Προμήθια, μεταφορά επί τόπου, διασφάλιση και συμπίεση πετρελαίου, με χρήση αντλίας ή πυρογερανού για κατοικίσιες από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ 3213	B.2	m3	20,00	84,00		1.690,00	30,00	84,00		2.520,00	30,00	84,00		2.520,00	840,00							
43	Προμήθια, μεταφορά επί τόπου, διασφάλιση και συμπίεση σκυροδέματος, με χρήση αντλίας ή πυρογερανού για κατοικίσιες από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ 3214	B.3	m3	39,00	90,00	3.510,00		20,00	90,00	1.800,00		20,00	90,00	1.800,00			1.710,00						
44	Προμήθια, μεταφορά επί τόπου, διασφάλιση και συμπίεση σκυροδέματος, με χρήση αντλίας ή πυρογερανού για κατοικίσιες από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30	ΟΙΚ 3215	B.4	m3	201,00	101,00	20.301,00		180,00	101,00	18.180,00		180,00	101,00	18.180,00			2.121,00						
45	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, απόσπαστος κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποίησης της κατηγορίας δεν υπερβάνει τα 30,00m3, για κατοικίσιες από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ 3223A.4	B.5	m3	19,00	16,80	319,20		20,00	16,80	336,00		20,00	16,80	336,00		16,80							
46	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, απόσπαστος κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποίησης της κατηγορίας δεν υπερβάνει τα 30,00m3, για κατοικίσιες από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ 3223A.5	B.6	m3	39,00	16,80	655,20		15,00	16,80	252,00		15,00	16,80	252,00			403,20						
47	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, απόσπαστος κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποίησης της κατηγορίας δεν υπερβάνει τα 30,00m3, για κατοικίσιες από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30	ΟΙΚ 3223A.7	B.7	m3	201,00	22,50	4.522,50		30,00	22,50	675,00		30,00	22,50	675,00			3.847,50	333,00					
48	Ευλύτιστα χυλίων χυλίων	ΟΙΚ 3801	B.8	m2	65,00	13,50	742,50		55,00	13,50	742,50		55,00	13,50	742,50									
49	Ευλύτιστα χυλίων μικροκατασκευών	ΟΙΚ 3811	B.9	m2	5,00	22,50	112,50		75,00	22,50	1.687,50		84,00	22,50	1.890,00		1.777,50		202,50					
50	Ευλύτιστα συνθέτων χυλίων κατασκευών	ΟΙΚ 3816	B.10	m2	160,00	15,70	2.512,00		160,00	15,70	2.512,00		120,00	15,70	1.884,00			628,00						
51	Ευλύτιστα τμημάτων σκυροδρόμων	ΟΙΚ 3841	B.11	m2	37,00	20,25	749,25		40,00	20,25	810,00		40,00	20,25	810,00		60,75							
52	Χαλύβινα σπλήνισμα σκυροδρόμων, κατηγορίας B500C	ΟΙΚ 3873	B.12	kg	17.800,00	1,07	18.832,00		17.800,00	1,07	18.832,00		15.500,00	1,07	16.585,00			2.247,00						
53	Χαλύβινα σπλήνισμα σκυροδρόμων, δομικά πλέγματα B500C	ΟΙΚ 3873	B.13	kg	1.000,00	1,01	1.010,00		1.000,00	1,01	1.010,00		1.000,00	1,01	1.010,00									
54	Προσαύξηση τιμής σκυροδρόμων, απόσπαστος κατηγορίας C25/30	ΟΙΚ 3876	B.14	kg	2.000,00	0,28	560,00						45,36	0,28	12,71			547,29	12,71					
55	Αποσπαστές οδηγούλας σκυροδρόμων	ΟΙΚ 3873	B.15	m2	346,00	2,20	761,20		700,00	2,20	1.540,00		690,00	2,20	1.320,00		558,80							
56	Επώληση με ελαστικές ασφαλείες δαμάσκη	ΟΙΚ 7302	B.16	m2	148,00	2,00	296,00		148,00	2,00	296,00		100,00	2,00	200,00			96,00						
57	Στεφανοποιήσιμα μόνωσις υδροπαραστάτης (πρόσκατα κατά ΕΝOT EN 834-2)	ΟΙΚ 7321	B.17	kg	672,00	1,35	907,20		672,00	1,35	907,20		672,00	1,35	907,20									
Σε μεταφορά							58.857,56				53.925,26				51.282,41									
Σελίδα 4 από 18																								

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΤΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΕΝΤΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΤΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΝΤΕΣ (Ευρώ)					
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Διασύν. (Ευρώ)	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Διασύν. (Ευρώ)	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Διασύν. (Ευρώ)	Ολική	Επί πλέον	Επί πλέον						
																			Μεταξ.	Ολική	Μεταξ.	Ολική		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				
Από μεταφορά																								
58	Αγκυρώσεις νέων ραβδίων απόλοισι από επένδυση σκυροδέματος, πλάτη από ραβδούς φ12 mm	ΥΔΡ 7025	B.18	TEM	1.000,00	6,00	6.000,00		100,00	6,00	600,00		100,00	6,00	600,00			5.400,00						
59	Πρόβλητα διακοσμητικά κράταδα εκ σκυροδέματος	ΟΚ ΝΑΤΕΟ 2901	B.19	m	18,00	8,96	161,28		18,00	8,96	161,28													
Αθροισμα : ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ							65.918,83				54.886,48				52.043,89									
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 3. ΤΟΙΧΟΠΟΙΕΣ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ																								
60	Οπτοπλινθοδομίες με διασύν. τυποποιημένων οπτοπλινθών διαμέτρου 12 πλινθών (δωρικά τοίχοι)	ΟΚ 4622.1	Γ.1	m2	1,00	19,50	19,50		1,00	19,50	19,50		20,09	19,50	391,76		372,26							
61	Οπτοπλινθοδομίες με διασύν. τυποποιημένων οπτοπλινθών διαμέτρου 19 cm (δωρικά τοίχοι)	ΟΚ 4623.1	Γ.2	m2	1,00	33,50	33,50		30,00	33,50	1.005,00		30,00	33,50	1.005,00		971,50							
62	Οπτοπλινθοδομίες με πλάκες τυποποιημένων οπτοπλινθών διαμέτρου 19 cm, πάχος 2 πλινθών	ΟΚ 4645	Γ.3	m2	86,00	64,50	4.257,00		85,00	64,50	5.482,50		20,00	64,50	1.290,00			2.967,00		4.192,50				
63	Διαζώματα (συνολ) από γλαρό οπλισμένο σκυρόδεμα γραμικά δομικών τοίχων	ΟΚ 3213	Γ.4	m	1,00	16,80	16,80		4,00	16,80	67,20		4,00	16,80	67,20		50,40							
64	Διαζώματα (συνολ) από γλαρό οπλισμένο σκυρόδεμα γραμικά δομικών τοίχων	ΟΚ 3213	Γ.5	m	1,00	19,70	19,70		35,00	19,70	689,50		45,00	19,70	886,50		866,80			197,00				
65	Γραμικά διαζώματα (συνολ) τοίχων δια πλινθών		Γ.6	μ.μ	37,00	23,00	851,00		26,00	23,00	598,00		26,00	23,00	598,00			253,00						
66	Ενοχυσίες τοιχοποιιών με συνδετικό τσιμέντο	ΥΔΡ 6630.1	Γ.7	m2	10,00	2,60	26,00		10,00	2,60	26,00		10,00	2,60	26,00									
67	Γαινέματα προετοιμασίας κατασκευών οκτών επιχρισμάτων	ΟΚ 6116	Γ.8	m	45,00	2,60	117,00		160,00	2,60	416,00		50,00	2,60	130,00		13,00			266,00				
68	Επιχρισματα γηπά - τριβηλάτα με τσιμεντοκονία	ΟΚ 7121	Γ.9	m2	20,00	13,50	270,00		20,00	13,50	270,00		60,00	13,50	810,00		540,00							
69	Προσούληση τσιπς επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας	ΟΚ 7171	Γ.10	m2	1,00	0,68	0,68		1,00	0,68	0,68		1,00	0,68	0,68									
70	Επιχρισματα προημένα προσεγγιών μέχρι 20 cm, απόλο σκεύος	ΟΚ 7181	Γ.11	MM	200,00	11,20	2.240,00		200,00	11,20	2.240,00		200,00	11,20	2.240,00									
71	Πρόβλητα τσιπς τοιχοποιιών επιχρισμάτων για προσεγγίες άνω των 20 cm	ΟΚ 7182	Γ.12	MM	55,00	1,10	60,50		55,00	1,10	60,50		55,00	1,10	60,50									
72	Τσιπες γύψους (μπαρμποτάρες) πλάτους 8 cm	ΟΚ 7801	Γ.13	MM	50,00	5,00	250,00		105,00	5,00	525,00		110,00	5,00	550,00		300,00			25,00				
73	Τσιπες γύψους (μπαρμποτάρες) σκελετότα πλάτους και ορθού	ΟΚ 7801	Γ.14	μ2	15,00	100,00	1.500,00		15,00	100,00	1.500,00		15,00	100,00	1.500,00									
74	Προσούληση τσιπς τοιχοποιιών επιχρισμάτων, λόγω ύψους, από το δάπεδο εργασίας	ΟΚ 7171	Γ.15	m2	120,00	1,20	144,00		120,00	1,20	144,00		165,00	1,20	198,00		54,00			54,00				
75	Σύστημα εμμετάλλης βερμονομίας τοίχων με πλάκες περιβράβια πάχους από 70 mm	ΟΚ 7934	Γ.16	m2	330,00	50,00	16.500,00		330,00	50,00	16.500,00		360,00	50,00	19.900,00		3.000,00			3.000,00				
Αθροισμα : ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 3. ΤΟΙΧΟΠΟΙΕΣ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ							26.305,68				29.486,88				29.323,64									
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4. ΛΙΘΟΔΟΜΕΣ																								
76	Οπισμός σκυροδέματος από αναστάσιμο χάλυβα με κυρώσεις	ΟΚ 3873	Δ.1	kg	2.410,00	5,00	12.050,00								5,00			12.050,00						
Σύνολο							12.050,00																	

Α/Α		Είδος Έργων	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΤΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 3ο ΑΤΕ				ΠΡΟΤΕΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΤΕ (2ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)	
						Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Δαπάνη (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Δαπάνη (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Δαπάνη (Ευρώ)	Επι πλέον	Επι πλέον		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
						Από μεταφορά															
77	Αντικατάσταση οφών υφιστάμενων τοποθεσιών αναπαραγωγών οφών λαβωρών	ΟΙΚ 7101	Δ.2	m2	400,00	16,80		6.720,00	400,00	16,80			400,00	16,80		6.720,00					
78	Αντικατάσταση νέων ραβδίων οπλισμού εντός υφιστάμενων δοκών από οπλισμό με διαστάσεις 16x16x2000mm σε οπλισμό με διαστάσεις 16x16x2000mm. Βήματα από ραβδούς Φ14 mm	ΥΔΡ 7025	Δ.3	TEM	385,00	6,50		2.502,50		6,50							2.502,50				
79	Κατά ορισμό κατασκευών από σκυρόδεμα με αρμόδεση Κοπή ψευδοκίμων	ΥΔΡ 6370	Δ.4	m	100,00	2,10		210,00	100,00	2,10			100,00	2,10		210,00					
80	Ενίσχυση σε Υφιστάμενες Λιθοδομές	ΟΙΚ 5426	Δ.5	lt	12.400,00	2,00		24.800,00	3.647,39	2,00		7.294,78	3.647,39	2,00		7.294,78	17.505,22				
Σύνολο: ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4. ΛΙΘΟΔΟΜΕΣ																14.224,78					
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΡΗΣΕΙΣ																					
81	Επίχρωση με τσιμεντίνη συμπαγείς πλινθόεις	ΟΙΚ 4622.1	E.1	m2	1,00	50,00		50,00	1,00	50,00			1,00	50,00		50,00	1.700,00				
82	Δάπεδο καλή από πλάκες συνδυασμένων δυνάμεων λαβών	ΟΙΚ 5343	E.2	m2	97,00	33,70		3.268,90	120,00	33,70		4.044,00	120,00	33,70		4.044,00	775,10				
83	Επίχρωση με πλάκες τοιχοπλάστη	ΟΙΚ 7316	E.3	m2	185,00	19,00		3.515,00	185,00	19,00		3.515,00	185,00	19,00		3.515,00	760,00				
84	Επίχρωση δαπέδων με κεραμικά πλακάκια 30x30 cm	ΟΙΚ 7331	E.4	m2	26,00	36,00		936,00	30,00	36,00		1.080,00	30,00	36,00		864,00	72,00			760,00	
85	Επίχρωση δαπέδων με πλακάκια 30x30 cm	ΟΙΚ 7331	E.5	m2	115,00	38,00		4.370,00	125,00	38,00		4.750,00	114,00	38,00		4.332,00	38,00			418,00	
86	Επίχρωση τούλων με κεραμικά πλακάκια 30x30 cm	ΟΙΚ 7326.1	E.6	m2	100,00	36,00		3.600,00	100,00	36,00		3.600,00	105,00	36,00		3.780,00	180,00				
87	Περβόλια (αυθεντικά) από τσιμεντοκονία	ΟΙΚ 7326.1	E.7	MM	1,00	4,50		4,50	1,00	4,50		4,50	1,00	4,50		4,50					
88	Περβόλια (αυθεντικά) από τσιμεντοκονία	ΟΙΚ 7326.1	E.8	MM	130,00	4,00		520,00	130,00	4,00		520,00	10,00	4,00		40,00				480,00	
89	Επίχρωση με επιχρώσεις με τσιμεντοκονία από πλάκες οπλισμού πάχους 2,5 cm	ΟΙΚ 7336	E.9	m2	1,00	13,80		13,80	15,00	13,80		207,00	525,00	13,80		7.245,00	7.231,20				
90	Μπετόνισμα σιμών μορφοκίμων πλάκων	ΟΙΚ 7422	E.10	MM	25,00	2,80		70,00	140,00	2,80		392,00	140,00	2,80		392,00	322,00				
91	Γενικές μορφοκίμων βομβών	ΟΙΚ 7422	E.11	MM	25,00	5,00		125,00	60,00	5,00		300,00	60,00	5,00		300,00	175,00				
92	Αδρανιστή επενδύσεων από μορφοκίμων	ΟΙΚ 7416	E.12	m2	40,00	5,60		224,00	40,00	5,60		224,00	40,00	5,60		224,00					
93	Επίχρωση δαπέδων με μορφοκίμων πλάκες μορφοκίμων πάχους 3 cm, σε ανάλογα 6 έως 10 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	ΟΙΚ 7452	E.13	m2	10,00	99,00		990,00	35,00	99,00		3.465,00	32,00	99,00		3.168,00	2.176,00			287,00	
94	Τσιμέντο (φύλλα) επιχρώσεων από μορφοκίμων, σκληρό έως ελαφρώς σκληρό, πάχους 2 cm.	ΟΙΚ 7492	E.14	MM	20,00	12,40		248,00	20,00	12,40		248,00	20,00	12,40		248,00					
95	Κατακλινά και περιόχματα (μπετόνισμα) επιχρώσεων από μορφοκίμων πάχους 2 cm	ΟΙΚ 7501	E.15	m2	5,00	78,50		392,50	35,00	78,50		2.747,50	35,00	78,50		2.747,50	2.355,00				
96	Περβόλια (αυθεντικά) από μορφοκίμων πάχους 2 cm	ΟΙΚ 7511	E.16	MM	15,00	9,50		142,50	100,00	9,50		950,00	55,00	9,50		522,50	380,00			427,50	
97	Ποιές παρβόλων από μορφοκίμων πάχους 2 cm	ΟΙΚ 7531	E.17	m2	18,00	78,50		1.413,00	18,00	78,50		1.413,00	18,00	78,50		1.413,00					
98	Επιχρώσεις βομβών μήκους έως 2,00 m με μορφοκίμων πάχους 3 x 2 cm (βελανιδιανό)	ΟΙΚ 7541	E.18	MM	20,00	39,00		780,00	30,00	39,00		1.170,00	30,00	39,00		1.170,00	390,00				
99	Σκαλοπάτια μορφοκίμων από μορφοκίμων πάχους 2 cm	ΟΙΚ 7556	E.19	TEM	20,00	16,80		336,00	20,00	16,80		336,00	20,00	16,80		336,00					
Σύνολο: ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΡΗΣΕΙΣ																35.335,90					

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΤΕ				ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΤΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)				
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Ολική	Επι πλέον	Επι πλέον			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Από μεταφορά																					
100	Γυροσυνίδες ανθράκας, επίπλεες, πάχους 12,5 mm	ΟΙΚ 7809	E.20	m2	1,00	15,50	20.999,20		1,00	15,50	15,50		1,00	15,50	35.335,50						
101	Ψευδοσφήν διακοσμητική, ψευδοσφηνάκια, οριζόντια, πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm	ΟΙΚ 7809	E.21	m2	40,00	25,50	1.036,00			25,50				25,50			1.036,00				
102	Γυροσυνίδες ανθράκας και πυρίνοχες με ΔΠ 60 κτιρίων, επίπλεες, πάχους 12,5 mm		E.22	m2	550,00	16,80	9.240,00		600,00	16,80	10.080,00		350,00	16,80	5.880,00		3.360,00			4.200,00	
103	Γυροσυνίδες ανθράκας και πυρίνοχες με ΔΠ 90 κτιρίων, επίπλεες, πάχους 12,5 mm		E.23	m2	615,00	18,00	11.070,00		420,00	18,00	7.560,00		350,00	18,00	6.300,00		4.770,00			1.260,00	
104	Ψευδοσφήν κοιλότητα η ενσωμάτωση από γυροσυνίδες πυρίνοχη με ΔΠ 90 κτιρίων	ΟΙΚ 7809	E.24	m2	220,00	28,00	6.160,00		260,00	28,00	7.280,00		280,00	28,00	7.840,00		1.680,00			560,00	
105	Επίστρωση με τριμάντηνους κυβράκιους	ΟΙΚ 7744	E.25	m2	20,00	15,00	300,00		20,00	15,00	300,00			15,00			300,00			300,00	
106	Επικραδωσεις δια κερύων γυαλικοί τύπου	ΟΙΚ 7211	E.26	m2	180,00	17,71	3.187,80		180,00	17,71	3.187,80		190,00	17,71	3.364,90		177,10			177,10	
Σύνολο : ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ																					
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8, ΣΥΝΑΜΕΣ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ																					
107	Αγκυρώσεις τοιχοποιιών στον φέροντα οργανισμό με νοβένια ή ανθεράκια μεταλλικά στοιχεία	ΟΙΚ 3876	ΣΤ.1	m	350,00	7,30	2.555,00			7,30							2.555,00				
108	Στήλη ξύλινη για επιστήρωση με γυαλικά κλπ. κεράμια ή ελαστικές δίσκας αντιστήριξης 6.01 έως 12.00 m	ΟΙΚ 5287	ΣΤ.2	m2	103,00	61,00	9.333,00		180,00	61,00	10.980,00		180,00	61,00	10.980,00		1.647,00				
109	Συνδυασμο σιγής με τούβλες πάχους 2,0 cm	ΟΙΚ 5283	ΣΤ.3	m2	180,00	22,50	4.050,00		180,00	22,50	4.050,00		180,00	22,50	4.050,00						
110	Σταθερά πλάτους 5 έως 8 cm, χωρίς τοιχοποιία 12 mm, από ξύλο τύπου Σουηδικός	ΟΙΚ 5352	ΣΤ.4	MM	40,00	6,20	248,00		40,00	6,20	248,00		40,00	6,20	248,00						
111	Εξωτερικά γυαλικοί τύπου	ΟΙΚ 5431	ΣΤ.5	m2	1,00	120,00	120,00		10,00	120,00	1.200,00		10,00	120,00	1.200,00		1.161,00				
112	Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσα δρυϊνή, πλάτους έως 13 cm	ΟΙΚ 5441.1	ΣΤ.6	m2	8,00	155,00	1.240,00		15,00	155,00	2.325,00		15,00	155,00	2.325,00		1.085,00				
113	Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσα μπλεχ, πλάτους έως 23 cm	ΟΙΚ 5441.2	ΣΤ.7	m2	21,00	165,00	3.465,00		21,00	165,00	3.465,00		21,00	165,00	3.465,00						
114	Θύρες εξωτερικές ταμπλαδωτές	ΟΙΚ 5451.1	ΣΤ.8	m2	5,00	168,00	840,00			168,00				168,00			840,00				
115	Αποκατάσταση και συντήρηση εξωτερικής ταμπλαδωτής θύρας με φεγγίτη και κεφάλιασμα	ΟΙΚ 5451.1	ΣΤ.9	TEAM	1,00	1.000,00	1.000,00		1,00	1.000,00	1.000,00		1,00	1.000,00	1.000,00						
116	Θύρες εξωτερικές ταμπλαδωτές με ή χωρίς φεγγίτη	ΟΙΚ 5451.1	ΣΤ.10	m2	2,50	200,00	500,00		8,00	200,00	1.600,00		8,00	200,00	1.600,00		1.100,00				
117	Παρόθυρα και εισεσθόμενες και εξωτερικά γυαλικοί τύπου	ΟΙΚ 5426	ΣΤ.11	m2	45,00	250,00	11.250,00		45,00	250,00	11.250,00		45,00	250,00	11.250,00						
118	Πάνω από σκαμνη πορτομάνο ενδοκαλού τύπου DUROPAL	ΟΙΚ 5617	ΣΤ.12	m2	2,80	28,00	78,40		2,80	28,00	78,40		2,80	28,00	78,40						
119	Επίστρωση καλύμτος επί διατέσου μη τυποποιημένα	ΟΙΚ 5613.1	ΣΤ.13	m2	3,00	225,00	675,00		3,00	225,00	675,00		3,00	225,00	675,00						
120	Επίστρωση καλύμτος κεράματα επί τοίχων, μη τυποποιημένα	ΟΙΚ 5613.1	ΣΤ.14	m2	3,00	180,00	540,00		3,00	180,00	540,00		3,00	180,00	540,00						
121	Φέρωντα στοιχεία από γυαλικά κεράματα ή κεραμικούς (έως 11 πλάτος έως 160 mm	ΟΙΚ 6104	ΣΤ.15	kg	1.040,00	2,70	2.808,00		1.200,00	2,70	3.240,00		1.200,00	2,70	3.240,00		432,00				
Σε μεταφορά																					

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΤΥΠΟΚΟΙΤΗΜΟΙ				ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 3ο ΑΤΕ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΤΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΤΥΠΟΚΟΙΤΗΜΟ (Ευρώ)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)			
					Ποσότητα	Μονάδες (Ευρώ)	Μικρή	Μεγάλη	Ποσότητα	Μονάδες (Ευρώ)	Μικρή	Μεγάλη	Ποσότητα	Μονάδες (Ευρώ)	Μικρή	Μεγάλη	Επι πλέον	Επι πλέον	Επι πλέον	Επι πλέον	Επι πλέον	Επι πλέον	Επι πλέον	Επι πλέον
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Από μεταφορά																								
122	Φέροντα στοιχεία από οπλισμένο (1 κομμάτι) 100x100x160cm	ΟΙΚ 6104	ΣΤ.16	kg	25.200,00	2,80	38.714,40		25.200,00	2,80	40.741,40		25.000,00	2,80	40.741,40		7.600,00	560,00						
123	Στήριξη στοιχεία από μεταφορά 100x100x160cm χυμώ ενσωματωμένη με γυαλιστερές μεταλλικές δοκούς έλασης των 20x20x20cm	ΟΙΚ 6104	ΣΤ.17	kg	400,00	8,00	3.200,00		1.300,00	8,00	10.800,00		1.300,00	8,00	10.800,00									
124	Επίχωση τσιμέντ ή ορείων με δισκίο χαλιδόβαλλο	ΟΙΚ 6119	ΣΤ.18	m2	280,00	4,50	1.170,00		280,00	4,50	1.170,00		280,00	4,50	1.170,00									
125	Μεταλλικές σκελετικές φελλοροές	ΟΙΚ 6118	ΣΤ.19	kg	1.280,00	3,10	3.969,00		1.280,00	3,10	3.969,00		1.280,00	3,10	3.969,00									
126	Μεταλλικές σκελετικές τοιχοποιήσεις	ΟΙΚ 6118	ΣΤ.20	kg	4.200,00	2,80	11.760,00		4.200,00	2,80	11.760,00		4.200,00	2,80	11.760,00									
127	Θυρές σιδερέσιες από οπλισμένο σκυρόδεμα από μεταφοράς ραβδών	ΟΙΚ 6221	ΣΤ.21	kg	30,00	5,00	150,00		100,00	5,00	500,00		100,00	5,00	500,00		350,00							
128	Θυρές σιδερέσιες τοκουσέντετου σκυρόδεμα από μεταφοράς ραβδών	ΟΙΚ 6223	ΣΤ.22	kg	80,00	9,50	760,00		250,00	9,50	2.375,00		250,00	9,50	2.375,00		1.615,00							
129	Στήριξη θυρίδες εξωτερικών	ΟΙΚ 6230	ΣΤ.23	kg	5,00	11,20	56,00		5,00	11,20	56,00		5,00	11,20	56,00									
130	Στήριξη κυκλίσματα από ραβδών συνήθων διατομών, σκελετού ορόφου από μεταφοράς ραβδών	ΟΙΚ 6402	ΣΤ.24	kg	610,00	5,30	3.233,00		610,00	5,30	3.233,00		610,00	5,30	3.233,00									
131	Εδάφη τμήματα από γυφτοειδή λίθους	ΟΙΚ 7251	ΣΤ.25	m2	10,00	24,00	240,00		280,00	24,00	6.720,00		280,00	24,00	6.720,00		8.640,00	2.640,00						
Σύνολο: ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6. ΣΥΝΕΤΕΣ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΕΥΣΕΙΣ							133.838,40				151.534,40													
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ																								
132	Εξήντα κινεζάρες	ΟΙΚ 6533	Ζ.1	TEM	1,00	700,00	700,00		1,00	700,00	700,00		1,00	700,00	700,00									
133	Κονίτις σπινς σφραγισ	ΟΙΚ 6530	Ζ.2	m2	7,00	45,00	315,00		40,00	45,00	1.800,00		40,00	45,00	1.800,00		1.485,00							
134	Αντολιοειδής ελαστικό περιβλήμα μαρμαρίνων βελώνων	ΟΙΚ 7398	Ζ.3	MM	20,00	5,60	112,00		20,00	5,60	112,00		20,00	5,60	112,00									
135	Διπλό θερμωτικό - προσιωτικό - ανακτοτικό υαλοπίνακας σφραγισ	ΟΙΚ 7609.2	Ζ.4	m2	43,00	74,00	3.182,00		43,00	74,00	3.182,00		43,00	74,00	3.182,00									
136	Υδρορροιστήρι επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμέντ με περικλινόμενο τσιμεντοειδές υδρορροιστήρι	ΟΙΚ 7725	Ζ.5	m2	210,00	3,90	819,00		210,00	3,90	819,00		210,00	3,90	819,00									
137	Προστασία ξύλων επιφανειών για προστασία	ΟΙΚ 7736	Ζ.6	m2	235,00	2,20	517,00		235,00	2,20	517,00		235,00	2,20	517,00									
138	Πασιποίηση προστασιών επιφανειών ξύλων επιφανειών	ΟΙΚ 7738	Ζ.7	m2	235,00	2,80	658,00		235,00	2,80	658,00		235,00	2,80	658,00									
139	Αντικαταστής βαφές, σφραγισ (σφραγιστικό υδρορροιστήρι) βαλόνι ακαθαρσιών ή τσιμεντοειδές σφραγισ (σφραγιστικό υδρορροιστήρι)	ΟΙΚ 7744	Ζ.8	m2	74,00	2,20	162,80		684,47	2,20	1.461,83		710,00	2,20	1.562,00		1.399,20	100,17						
140	Αμμοβολή επιφανειών κατασκευών	ΟΙΚ 7740	Ζ.9	kg	28.240,00	0,17	4.460,80		28.240,00	0,17	4.460,80		28.240,00	0,17	4.460,80		17,00	17,00						
141	Επισκευαστική και ξύλινων ορειών ή πετρώδων επιφανειών βάσεις νερού ή δαπέδου	ΟΙΚ 7754	Ζ.10	m2	10,00	6,70	67,00		235,00	6,70	1.574,50		245,00	6,70	1.641,50		1.574,50	67,00						
142	Επισκευαστική και ξύλινων επιφανειών βάσεις νερού ή δαπέδου	ΟΙΚ 7755	Ζ.11	m2	75,00	6,70	502,50		75,00	6,70	502,50		75,00	6,70	502,50									
Σύνολο: ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ							11.486,10				15.797,63													
Σύνολο: ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6. ΣΥΝΕΤΕΣ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΕΥΣΕΙΣ							133.838,40				151.534,40													
Σύνολο: ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ							11.486,10				15.797,63													

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΓΕ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΓΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Διαμόνη (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Διαμόνη (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μέρκη	Διαμόνη (Ευρώ)	Επί πλέον	Επί ελάττω	Επί πλέον	Επί ελάττω
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Από μεταφορά							11.486,10				15.787,63				15.787,63					
143	Χρωματισμοί οπισθοφύλακων, διαμετρου από 3 έως 4"	ΟΙΚ 7767.8	Z.12	MM	40,00	4,50	180,00		40,00	4,50	180,00		40,00	4,50	180,00					
144	Βερνίκωση ξυλινών δοπέδων χωρίς επένδυση	ΟΙΚ 7769	Z.13	m2	98,00	3,90	382,20		125,00	3,90	487,50		125,00	3,90	487,50		105,30			
145	Εφαρμογή επί ξυλινών επερσώνων με χρήση χρωματιστικού, βερνίκου ή σιμεντο-ακρυλικής βάσεως, νερού ή θαλασσινού	ΟΙΚ 7771	Z.14	m2	235,00	15,70	3.689,50		125,00	15,70	1.962,50		125,00	15,70	1.962,50		1.727,00			
146	Χρωματισμοί επί επερσώνων επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διαστοράς, ακρυλικής, σιμεντοακρυλικής ή πολυμερικής βάσεως εξωτερικών επερσώνων με χρήση χρωματιστικού, βερνίκου ή σιμεντο-ακρυλικής βάσεως, νερού ή θαλασσινού	ΟΙΚ 7785.1	Z.15	m2	10,00	10,10	101,00		10,00	10,10	101,00		10,00	10,10	101,00					
147	Χρωματισμοί επερσώνων με χρήση χρωματιστικού υδατικής διαστοράς, ακρυλικής ή σιμεντο-ακρυλικής βάσεως νερού, με επεξευλωμένο της νιτροσελίδας	ΟΙΚ 7786.1	Z.16	m2	820,00	12,40	10.168,00		1.280,00	12,40	15.872,00		1.280,00	12,40	15.872,00		5.704,00			
148	Εφαρμογή πυρίμαχης επεξεύρωσης επί οβελώνων επερσώνων	ΟΙΚ 7744	Z.17	kg	50,00	22,50	1.125,00		1.000,00	22,50	22.500,00		1.000,00	22,50	22.500,00		21.375,00			
149	Εφαρμογή πυρίμαχης επεξεύρωσης επί οβελώνων επερσώνων για ΔΠ 90 λεπτά	ΟΙΚ 7744	Z.18	kg	70,00	26,00	1.860,00			26,00				26,00			1.960,00			
150	Αντιπυρική επάλειψη ξυλινών επερσώνων	ΟΙΚ 7744	Z.19	m2	160,00	22,50	3.600,00		160,00	22,50	3.600,00		160,00	22,50	3.600,00					
151	Αντιπυρική επάλειψη ξυλινών επερσώνων για ΔΠ 90 λεπτά	ΟΙΚ 7744	Z.20	m2	72,00	25,00	1.800,00		72,00	25,00	1.800,00		72,00	25,00	1.800,00					
152	Μικροτοξικές επάλειψεις ξυλινών επερσώνων	ΟΙΚ 7744	Z.21	m2	333,00	2,80	932,40		550,00	2,80	1.540,00		550,00	2,80	1.540,00		607,60			
153	Επιδρομή με ηλεκτρομαγνητικό μετρητικό μέτρο από αεραίο - πολυμερικό (APP), σπινθηρογόνο με υδροπλάσμα ή πολυμερικές ίνες	ΟΙΚ 7912	Z.22	m2	184,00	13,50	2.484,00		184,00	13,50	2.484,00		184,00	13,50	2.484,00					
154	Φράγματα υβριδίων από συνθετικά υλικά με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm	ΟΙΚ 7914	Z.23	m2	125,00	0,55	68,75		125,00	0,55	68,75		125,00	0,55	68,75					
155	Μεμβράνη HDPE με κυματές ή ομαλές πρανές (αυτοαλειωτά)	ΟΙΚ 7912	Z.24	m2	160,00	10,10	1.616,00		100,00	10,10	1.010,00		100,00	10,10	1.010,00			606,00		
156	Επένδυση τοιχών με πλάκες πετροβόμβα πάχους 50 mm	ΟΙΚ 7940	Z.25	m2	111,00	13,50	1.498,50		250,00	13,50	3.375,00		250,00	13,50	3.375,00		1.875,50			
157	Εξωτερική σποινδύωση οφρών και δοπέδων με φύλλα διακοσμητικής ποτιστικής πάχους 50 mm	ΟΙΚ 7934	Z.26	m2	125,00	14,00	1.750,00			14,00				14,00			1.750,00			
158	Εξωτερική σποινδύωση οφρών και δοπέδων με φύλλα διακοσμητικής ποτιστικής πάχους 80 mm	ΟΙΚ 7934	Z.27	m2	3,10	20,00	62,00			20,00				20,00			62,00			
159	Εξωτερική σποινδύωση οφρών και δοπέδων με πλάκες πετροβόμβα πάχους 10 cm	ΟΙΚ 7934	Z.28	m2	184,00	27,00	4.968,00		184,00	27,00	4.968,00		184,00	27,00	4.968,00					
160	Τελική βαφή χαλκωμένων κατασκευών (ελακή βαφή χαλκωμένων κατασκευών σε διαβρωτικό περιβάλλον)	ΥΔΡ 6751	Z.29	kg	1.100,00	0,31	341,00		26.000,00	0,31	8.060,00		26.000,00	0,31	8.060,00		7.719,00			
161	Διασκόλη σπής με αβαρτοχρηστή κοπή σε υαλομασική λάβαση	ΟΙΚ 2204	N.T.1	TEM					40,00	424,24	16.969,60		40,00	424,24	16.969,60		16.969,60			
162	Αποκατάσταση ημιάβυθις οπιστοκλινδοβόλης	ΟΙΚ 7126	N.T.2	m					5,00	77,76	388,90		5,00	77,76	388,90		388,90			
ΣΣ μεταφορά											101.154,88				101.154,88					

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΤΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΤΕ				ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΤΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΤΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)			
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μικτή	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μικτή	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μικτή	Ολική	Επί 16	Επί 19	Επί 20	Επί 21	Επί 16	Επί 19	Επί 20	Επί 21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				
Από μεταφορά							48.222,45				101.154,88				101.339,05		9.633,00							
163	Τοποθέτηση διαρτημάτων (ήλων μεταλλοί τύπου NELSON σε λαβρίνα σύμμεκτης κατασκευής	ΟΙΚ 3573	N.T.3	TEM					1.500,00	8,50	9.750,00		1.482,00	6,50	9.633,00									117,00
164	Επιτελεστικότητα για τη στεγανοποίηση και προστάδα σφράγισης με κολλητικό υλικό εκλεκτού τύπου Sikaflex-1K της Sika ή ισοδύναμου	ΥΔΡ 6401	N.T.5	m2					50,00	21,50	1.075,00				860,00		860,00				215,00			
165	Οπιστοληφόρες με δακτύλιους τυποποιημένους οπτόληφους κατακόρυφων οπών, πάχους 25 cm με δομικά στοιχεία διαστάσεων 25x24x25 cm	ΟΙΚ 4862.1	N.T.9	m2					80,00	43,82	3.505,60				3.087,40		3.087,40				438,20			
166	«Απομείωση» τιμής-Είδικα τεμάχια από γαλβανισμένη λαβρίνα»		N.T.10	m2					260,00	-3,36	-873,60		281,23	-3,36	-877,73						4,13			
167	Προσαύξηση τιμής-Ευκλείας	ΟΙΚ 5267	N.T.11	m2					180,00	12,51	2.251,80		180,00	12,51	2.251,80		2.251,80							
168	Αμφοβάνι επιφανιών πλινθοφόρης	ΟΙΚ 7621	N.T.12	m2					100,00	13,00	1.300,00		100,00	13,00	1.300,00		1.300,00							
169	Γυαλόκορα προστάσεις οκμών ταχυεπιστολήτων από ψευροσκέλες	ΟΙΚ 6116	N.T.13	m									800,00	3,90	3.120,00		3.120,00				3.120,00			
170	Προσαύξηση τιμής-πλακόων GROUP 4, διαστάσεων 60x80 cm	ΟΙΚ 7331	N.T.14	m2									24,00	5,14	123,36		123,36				123,36			
171	Προσαύξηση τιμής- με πλακάδα GROUP 4, διαστάσεων 60x120 cm	ΟΙΚ 7331	N.T.15	m2									114,00	23,98	2.734,86		2.734,86				2.734,86			
Αθροισμα : ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7, ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ							48.222,45				118.163,68				123.581,74		138.571,79	88.148,58	23.983,71	28.253,88				
Αθροισμα : 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ							431.977,63				484.570,01				482.399,84		37.414,38	23.800,39	8.475,60	7.086,55				
Αφαιρείται έκπτωση						27,00%	116.633,96				310.800,50				332.809,11		101.157,41	64.346,19	17.508,11	19.165,33				
Σύνολο : 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ							315.343,67				353.809,11				352.161,88		101.157,41	64.346,19	17.508,11	19.165,33				
2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ																								
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1, ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΑ																								
1	Απομείωση ηλεκτρικής εγκατάστασης	H/M 110	H.1	TEM	1,00	734,20	734,20		1,00	734,20	734,20				734,20									
2	Καλώδιο τύπου NYM Τριπλοκώ Διαιρούλης 3 Χ 1,5mm2	H/M 46	H.2	m	382,00	5,07	1.936,74		382,00	6,07	1.936,74		800,00	5,07	4.056,00		2.119,26				2.119,26			
3	Καλώδιο τύπου NYM Τριπλοκώ Διαιρούλης 3 Χ 2,5mm2	H/M 46	H.3	m	535,00	5,42	2.899,70		535,00	6,42	2.899,70		730,00	5,42	3.956,60		1.056,90				1.056,90			
4	Καλώδιο τύπου NYM Τριπλοκώ Διαιρούλης 3 Χ 4mm2	H/M 46	H.4	m	19,00	6,74	128,06		19,00	6,74	128,06		80,00	6,74	539,20		411,14				411,14			
5	Καλώδιο τύπου NYM Γενιτοπλοκώ Διαιρούλης 6 Χ 6mm2	H/M 46	H.5	m	26,00	11,20	291,20		26,00	11,20	291,20		26,00	11,20	291,20									
6	Καλώδιο τύπου NYM Γενιτοπλοκώ Διαιρούλης 3 Χ 2,5mm2	H/M 46	H.6	m	25,00	7,54	188,50		25,00	7,54	188,50		25,00	7,54	188,50									
7	Καλώδιο τύπου NYM Τριπλοκώ Διαιρούλης 3 Χ 6mm2	H/M 46	H.7	m	17,00	8,20	139,40		17,00	8,20	139,40		17,00	8,20	139,40									
8	Καλώδιο NYM 5Χ16mm2	H/M 102	H.8	m	20,00	19,58	391,60		20,00	19,58	391,60		20,00	19,58	391,60									
9	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευκλής 13,5mm	H/M 41	H.9	m	56,00	3,20	179,20		56,00	3,20	179,20		56,00	3,20	179,20									
10	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευκλής 16mm	H/M 41	H.10	m	65,00	3,98	258,70		65,00	3,98	258,70		65,00	3,98	258,70									
11	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευκλής διαμέτρου 20 ΄Χ	H/M 41	H.11	m	25,00	4,42	110,50		25,00	4,42	110,50		25,00	4,42	110,50									
12	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός επιράδα 13,5mm	H/M 41	H.12	m	40,00	3,17	126,80		40,00	3,17	126,80		40,00	3,17	126,80									
13	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός επιράδα 16mm	H/M 41	H.13	m	45,00	3,96	178,20		45,00	3,96	178,20		45,00	3,96	178,20									
Σε μεταφορά							7.559,60				7.559,60				353.809,11		11.146,90	352.151,88	101.157,41	64.346,19	17.508,11			
							315.343,67				353.809,11				352.161,88		101.157,41	64.346,19	17.508,11	19.165,33				

Σελίδα 10 από 18

3ος Ανακεφαλωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Ανακεφαλ. Πίνακας	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΤΥΠΟΤΗΤΕΣ				ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (3ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΤΥΠΟΤΗΤΕΣ (Ευρώ)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕ (Ευρώ)							
					Ποσότητα	Μονάδα (Ευρώ)	Μέριση	Ολική	Ποσότητα	Μονάδα (Ευρώ)	Μέριση	Ολική	Ποσότητα	Μονάδα (Ευρώ)	Μέριση	Ολική	Επί πλέον 18	Επί πλέον 19	Επί πλέον 20	Επί πλέον 21								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24					
Από μεταφορά																												
54	Ασφαλίς αποκαταστάσεις από ποταμιά, χαλάρως πάχους με εξαρτήματα του	HMM 14	K.3	TEM	3,00	192,13	397,75	315.343,87	397,75	192,13	397,75	315.343,87	3,00	192,13	397,75	315.343,87	397,75	192,13	397,75	315.343,87	397,75	192,13	397,75	315.343,87				
55	Καθαρισμός πλαστικού με καθαριστικό χημικό	HMM 18	K.4	TEM	3,00	22,97	68,91		68,91	3,00	22,97	68,91		68,91	3,00	22,97	68,91		68,91	3,00	22,97	68,91		68,91				
56	Νιπτήρας παρακαλής δοσάσεων 40 X 50 cm	HMM 17	K.5	TEM	5,00	158,49	792,45		792,45	5,00	158,49	792,45		792,45	5,00	158,49	792,45		792,45	5,00	158,49	792,45		792,45				
57	Καθαρισμός τούβλου πάχους 4 mm με πλυντικό	HMM 13	K.6	TEM	5,00	21,21	106,05		106,05	5,00	21,21	106,05		106,05	5,00	21,21	106,05		106,05	5,00	21,21	106,05		106,05				
58	Επισκευή σπινθηρίων	HMM 13	K.7	TEM	5,00	21,05	105,25		105,25	5,00	21,05	105,25		105,25	5,00	21,05	105,25		105,25	5,00	21,05	105,25		105,25				
59	Ποτιστική πύλη (μονή) επιχρυσωμένη	HMM 13	K.8	TEM	5,00	9,84	49,20		49,20	5,00	9,84	49,20		49,20	5,00	9,84	49,20		49,20	5,00	9,84	49,20		49,20				
60	Στανωτική παρακαλής πλήρης δοσάσεων 7,5 X 15 cm	HMM 13	K.9	TEM	5,00	15,06	75,30		75,30	5,00	15,06	75,30		75,30	5,00	15,06	75,30		75,30	5,00	15,06	75,30		75,30				
61	Στανωτική παρακαλής πλήρης δοσάσεων 30 X 15 cm με χροιά	HMM 13	K.10	TEM	5,00	23,54	117,70		117,70	5,00	23,54	117,70		117,70	5,00	23,54	117,70		117,70	5,00	23,54	117,70		117,70				
62	Παρακαλής παρακαλής δαμά	HMM 13	K.11	TEM	3,00	18,44	55,32		55,32	3,00	18,44	55,32		55,32	3,00	18,44	55,32		55,32	3,00	18,44	55,32		55,32				
63	Χαλάρως πλήρης	HMM 14	K.12	TEM	3,00	18,26	54,78		54,78	3,00	18,26	54,78		54,78	3,00	18,26	54,78		54,78	3,00	18,26	54,78		54,78				
64	Πλήρης εξοπλισμός (W.C. σπινθηρίων με ειδικές ανάγκες (A.I.E.A.)	HMM 14	K.13	TEM	2,00	1.319,95	2.639,90		2.639,90	2,00	1.319,95	2.639,90		2.639,90	2,00	1.319,95	2.639,90		2.639,90	2,00	1.319,95	2.639,90		2.639,90				
65	Ανακατασκευή (παρακαλής) θύρας - ψυχρού ύδατος, αρχαίος, επιχρυσωμένης, τοποθετημένης σε νιπτήρα δοσάσεων 12 X 12 cm	HMM 13	K.14	TEM	5,00	60,63	303,15		303,15	5,00	60,63	303,15		303,15	5,00	60,63	303,15		303,15	5,00	60,63	303,15		303,15				
66	Σπινθηρίων πλαστικό δοσάσεων με ελαστικό	HMM 8	K.15	TEM	5,00	30,54	152,70		152,70	5,00	30,54	152,70		152,70	5,00	30,54	152,70		152,70	5,00	30,54	152,70		152,70				
67	Πλαστικός οπλήρας αποχετευτικός από σκληρό P.V.C.	HMM 8	K.16	m	12,00	10,72	128,64		128,64	12,00	10,72	128,64		128,64	12,00	10,72	128,64		128,64	12,00	10,72	128,64		128,64				
68	Πλαστικός οπλήρας αποχετευτικός από σκληρό P.V.C. 60mm	HMM 8	K.17	m	10,00	13,41	134,10		134,10	10,00	13,41	134,10		134,10	10,00	13,41	134,10		134,10	10,00	13,41	134,10		134,10				
69	Πλαστικός οπλήρας αποχετευτικός από σκληρό P.V.C. 60mm	HMM 8	K.18	m	4,00	13,89	55,56		55,56	4,00	13,89	55,56		55,56	4,00	13,89	55,56		55,56	4,00	13,89	55,56		55,56				
70	Πλαστικός οπλήρας αποχετευτικός από σκληρό P.V.C. 60 mm, φ. 75mm	HMM 8	K.19	m	14,00	19,24	269,36		269,36	14,00	19,24	269,36		269,36	14,00	19,24	269,36		269,36	14,00	19,24	269,36		269,36				
71	Πλαστικός οπλήρας αποχετευτικός από σκληρό P.V.C. 60 mm, φ. 100mm	HMM 8	K.20	m	42,00	23,56	989,52		989,52	42,00	23,56	989,52		989,52	42,00	23,56	989,52		989,52	42,00	23,56	989,52		989,52				
72	Πλαστικός οπλήρας αποχετευτικός από σκληρό P.V.C. 60 mm, φ. 125	HMM 8	K.21	m	12,00	27,42	329,04		329,04	12,00	27,42	329,04		329,04	12,00	27,42	329,04		329,04	12,00	27,42	329,04		329,04				
73	Πλαστική κεφαλή οπλήρας σπινθηρίων φ. 100	HMM 1	K.22	TEM	3,00	18,34	55,02		55,02	3,00	18,34	55,02		55,02	3,00	18,34	55,02		55,02	3,00	18,34	55,02		55,02				
74	Πλάστη (πλάστη) καθαρισμού πλαστικού, δοσάσεων φ. 100 mm	HMM 11	K.23	TEM	3,00	2,17	6,51		6,51	3,00	2,17	6,51		6,51	3,00	2,17	6,51		6,51	3,00	2,17	6,51		6,51				
75	Ανακατασκευή (παρακαλής) θύρας - ψυχρού ύδατος, 12" νερού	HMM 13	K.24	TEM	1,00	95,61	95,61		95,61	1,00	95,61	95,61		95,61	1,00	95,61	95,61		95,61	1,00	95,61	95,61		95,61				
76	Νιπτήρας χαλάρως, επιχρυσωμένος, επιχρυσωμένο τύπου, διασπινθηρίων 40 x 40 x 30 περίπου cm, πλάτους περίπου 60 cm	HMM 17	K.25	TEM	1,00	154,82	154,82		154,82	1,00	154,82	154,82		154,82	1,00	154,82	154,82		154,82	1,00	154,82	154,82		154,82				
77	Σπινθηρίων νεράσιου από πολυσταφύλιο	HMM 17	K.26	TEM	1,00	42,56	42,56		42,56	1,00	42,56	42,56		42,56	1,00	42,56	42,56		42,56	1,00	42,56	42,56		42,56				
Σύνολο					7.755,59				315.343,87				7.755,59				315.343,87				7.755,59				315.343,87			
Σύνολο					10.489,01				101.157,41				10.489,01				101.157,41				10.489,01				101.157,41			
Σύνολο					64.346,19				64.346,19				64.346,19				64.346,19				64.346,19				64.346,19			
Σύνολο					17.008,11				17.008,11				17.008,11				17.008,11				17.008,11				17.008,11			
Σύνολο					19.165,33				19.165,33				19.165,33				19.165,33				19.165,33				19.165,33			

Σελίδα 13 από 16

Α/Α	Είδος Έργων	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	ΠΡΟΤΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ					ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (3ος)					ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕΣ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΤΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	Μίσπηλ	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	Μίσπηλ	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	Μίσπηλ	Ολική	Επι πλάτων	Επι ύψων	Επι πλάτων	Επι ύψων
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
78	Φρεάτιο 30X30 επισκέλιος από σκυρόδεμα πάχους 10 cm με δακτύλιο χυτοσίδηρου κοίλιμα	H/M 10	K.27	TE/M	2,00	115,61	231,22	7.755,59	315.343,67	2,00	115,61	231,22	7.755,59	315.343,67	2,00	115,61	231,22	10.499,01	64.348,19	17.508,11	18.165,33		
79	Καλιμμένα φρεσίων χυτοσίδηρο βρετών τύπου C	H/M 29	K.28	kg	8,00	3,91	31,28	31,28	8,00	3,91	31,28	31,28	8,00	3,91	31,28	31,28	8,00	3,91	58,56	27,37			
80	Φρεάτιο επισκέλιος δακτύλιος σκυροδέματος διαστάσεων 40x50 cm και βάθους έως 0,5 m, μετά χυτοσίδηρου καλύμματος	H/M 10	K.29	TE/M	1,00	148,55	148,55	148,55	1,00	148,55	148,55	148,55	1,00	148,55	148,55	148,55	1,00	148,55	148,55				
81	Κατασκευή λιπαυομάντης - μηχανοκίνητα	H/M 9	K.30	TE/M	1,00	1.148,55	1.148,55	1.148,55	1,00	1.148,55	1.148,55	1.148,55	1,00	1.148,55	1.148,55	1.148,55	1,00	1.148,55	1.148,55				
82	Εκκαθάριση ορυγμάτων υπέργειων δικτύων σε εδαφές γαιώδες ή πετρώδες με μέγιστο βάθος έως 3,00 m, με την τρέχουσα απόδοση των προϊόντων εκκαθάρισης. Τα βάθος ορύγματος έως 4,00 m	ΥΔΡ 6081.1	K.31	m3	10,00	6,70	67,00	67,00	10,00	6,70	67,00	67,00	10,00	6,70	67,00	67,00	10,00	6,70	67,00				
83	Συρίτσες δόρατος και ελεγχόμενης ουσίας με άμμο ορυγμένου ή χυτοσίδηρου	ΥΔΡ 6089.1	K.32	m3	6,00	5,70	34,20	34,20	6,00	5,70	34,20	34,20	6,00	5,70	34,20	34,20	6,00	5,70	34,20				
84	Επίχρυσος ορύγματος με προϊόντα εκκαθάρισης χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπύκνωσης	ΥΔΡ 6086	K.33	m3	2,00	0,41	0,82	0,82	2,00	0,41	0,82	0,82	2,00	0,41	0,82	0,82	2,00	0,41	0,82				
85	Ανομήλη φράγμα σε εδαφές γαιώδες-ημιβαθιάς	ΟΙΚ 2142	K.34	m3	2,00	16,70	33,40	33,40	2,00	16,70	33,40	33,40	2,00	16,70	33,40	33,40	2,00	16,70	33,40				
86	Προμήθεια μεταφορά επί τόπου, διαμόρφωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση οπλισμού ή πυρηνοκρήνη για κατασκευή από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ 3214	B.3	m3	12,00	90,00	1.080,00	1.080,00	12,00	90,00	1.080,00	1.080,00	12,00	90,00	1.080,00	1.080,00	12,00	90,00	1.080,00				
87	Χαλύβδινα οπλισμό σκυροδέματος, κατηγορίας B500C	ΟΙΚ 3873	B.12	kg	3,00	1,07	3,21	3,21	3,00	1,07	3,21	3,21	3,00	1,07	3,21	3,21	3,00	1,07	3,21				
88	Σταγανατικές επιστρώσεις με Πυρηνοκρήνη C16/20	ΟΙΚ 7903	K.37	kg	1,00	5,60	5,60	5,60	1,00	5,60	5,60	5,60	1,00	5,60	5,60	5,60	1,00	5,60	5,60				
89	Συμπίεση υδάτων Σιγής (ντερές)	H/M 1	K.38	m2	10,00	39,77	397,70	397,70	14,00	39,77	556,78	556,78	14,00	39,77	556,78	556,78	21,00	39,77	835,17	278,39			
90	Υδρορροή από γαλβανοποιημένη λαμαρίνα μικροί	H/M 1	K.39	MM	75,00	23,91	1.793,25	1.793,25	75,00	23,91	1.793,25	1.793,25	75,00	23,91	1.793,25	1.793,25	75,00	23,91	1.793,25				
91	Υδρορροή από γαλβανοποιημένη λαμαρίνα φ 70	H/M 8	K.40	m	43,00	17,74	762,82	762,82	43,00	17,74	762,82	762,82	43,00	17,74	762,82	762,82	43,00	17,74	762,82				
92	Δίδυμο αντίλητο συγκρότημα σκαθάρων υδάτων, αναρροής παροχής 5,5 m3/h, πλήρες	H/M 21	K.41	TE/M	1,00	2.101,71	2.101,71	2.101,71	1,00	2.101,71	2.101,71	2.101,71	1,00	2.101,71	2.101,71	2.101,71	1,00	2.101,71	2.101,71				
Σύνολο : ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4. ΑΠΟΚΕΤΕΥΣΗ																							

[illegible]

3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Έργων	Κωδικός Αναθέσεως	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ					ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (3ος)					ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερίδα	Ολική	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερίδα	Ολική	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερίδα	Ολική	Επί πλάνου	Επί Διπλόν	Επί πλάνου	Επί Διπλόν	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
20	Στοίβαξη από 46 ή 417 mm από πολυεστέρη (PE) με στατικές μοχλές διαδρομής αποστάσεων 50 cm	ΗΛΜ 8	Π.20	m	100,00	0,30	30,00	386.115,11	407,70	428.393,87	407,70	30,00		100,00	0,30	30,00	443.290,71	130.056,71	72.881,11	33.062,19	19.165,33		
21	Εκπομπή αυτοανακαταρρέουσας, οπτικής, με ούρα ανώμαλης 10 cm	ΗΛΜ 8	Π.21	TEM	15,00	4,60	69,00			15,00	4,60	69,00			15,00	4,60	69,00						
22	Βάνες ελγίου αρέρας (ηλεκτρικές), ΡΗ 10 atm, πλαστικές, με μηχανισμό ρύθμισης πτώσης, διατομή 1 in	ΗΛΜ 8	Π.22	TEM	3,00	95,00	285,00			3,00	95,00	285,00			3,00	95,00	285,00						
23	Οικιακός προγραμματιστής ρυθμιστής εξωτερικού χώρου, ηλεκτρονικός ΗΒ 4.6	ΗΛΜ 52	Π.23	TEM	1,00	200,00	200,00			1,00	200,00	200,00			1,00	200,00	200,00						
24	Πλαστικό φίλτρο ηλεκτρεβαν, 30 x 40 cm, 4 ΗΒ	ΗΛΜ 8	Π.24	TEM	5,00	25,00	125,00			5,00	25,00	125,00			5,00	25,00	125,00						
25	Στεγανό κομμάτι για προγραμματιστές, μεταλλικό, διαστάσεων 80 x 60 x 25 (cm), πάχος 1,2 mm	ΗΛΜ 8	Π.25	TEM	1,00	125,00	125,00			1,00	125,00	125,00			1,00	125,00	125,00						
26	Εκπομπή αυτοανακαταρρέουσας, οπτικής, με ούρα ανώμαλης 8-9 cm, με ούρα ανώμαλης 10 cm, πλαστικό	ΗΛΜ 8	Π.26	TEM	7,00	30,00	210,00			7,00	30,00	210,00			7,00	30,00	210,00						
Αθροισμα : ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2. ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ							1.451,70					1.451,70					1.451,70						
Αθροισμα : 3 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ							4.328,25					4.328,25					4.328,25						
Αθροισμα έκπτωση							28,00%					28,00%					28,00%						
Σύνολο : 3 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ							3.116,34					3.116,34					3.116,34						
Αθροισμα : Εργασίες προετοιμασίας Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ							70.051,66					77.851,64					80.353,27				19.165,33		
Σύνολο : Εργασίες προετοιμασίας							459.293,11					510.362,05					526.760,32				3.449,70		
Αποφάσιστο							68.893,97					17.625,03					1.426,76				22.615,09		
Αθροισμα							528.197,08					528.197,08					528.197,08				16.398,27		
																	153.466,92				39.013,36		
Απολογιστικές εργασίες																							
1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ																							
1	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ		001	TEM	6.000,00	1,00	6.000,00			6.000,00		6.000,00			6.000,00	1,00	6.000,00						
Αθροισμα : 1 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ							6.000,00					6.000,00					6.000,00						
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ							18,00 %					18,00 %					18,00 %						
Αθροισμα : 1 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ							7.080,00					7.080,00					7.080,00						
Ανατίθεται έκπτωση επί του ΓΕΟΕ μόνο							304,34					304,34					304,34						
Σύνολο : 1 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ							6.775,66					6.775,66					6.775,66						
Σύνολο : Απολογιστικές εργασίες							6.775,66					6.775,66					6.775,66						
Αθροισμα εργασίας Σύμβασης							534.962,74					534.962,74					534.962,74				39.013,36		
Πρόβλεψη αναθεώρησης							8.032,30					8.032,30					8.032,30						
Σύνολο σύμβασης χωρίς ΦΠΑ							542.995,04					542.995,04					542.995,04				39.013,36		
ΦΠΑ							24,00 %					24,00 %					24,00 %				9.363,21		
Σύνολο σύμβασης με ΦΠΑ							673.313,95					673.313,95					673.313,95				48.376,59		

3ος Αντιεγκληματικός Πλοιάς

Σύνολο υπερβάσεων	Εγκεκριμένη δαπάνη (2ος ΑΠΕ)	Προτεινόμενος ΑΠΕ (3ος ΑΠΕ)	Διαφοράς [Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]
Σύνολο εργασιών	610.362,05	626.760,32	
Αποβλήματα	17.625,03	1.426,76	
Αβρακία	528.187,08	528.187,08	Χωρίς μεταβολή
Απολογιστικές Εργασίες	6.775,68	6.775,66	
Αβρακία	534.962,74	534.962,74	Χωρίς μεταβολή
Πρόβλεψη αναθεώρησης	8.032,30	8.032,30	
Αβρακία	542.995,04	542.995,04	Χωρίς μεταβολή
ΟΠΑ	130.318,81	130.318,81	
Σύνολο με ΦΠΑ	673.312,85	673.312,85	Χωρίς μεταβολή

16/6/2026
Ο ανάδοχος
ΜΠΟΥΛΙΩΤΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

16/6/2026
Οι επιβλέποντες
ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΓΡΕ/Η
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕ
ΑΣΤΕΡΙΑΣ ΛΟΥΚΑΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕ

16/6/2026
Ο προστάμενος
Η Αν. Προσταμένη Τμ.
Κοινωνικών Εργων και Αναβάσεων
ΚΟΤΟΡΑΚΗΣ
Ο Αν. Προσταμένης Τμ. ΗΜ και Συντηρήσεων
ΖΕΛΤΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

16/6/2026
Ο ΑΝ. ΠΡΙΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΗΣ Τ.Υ.
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΤΣΙΟΥΡΑΣ

16. Τον έλεγχο των επί έλαττον δαπανών 3ου Α.Π.Ε. του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN», ο οποίος έχει ως εξής:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Αρχική σύμβαση
ΕΡΓΟ : «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN»	FOTEINI TSELIΟΥ 26/06/2026 14:49 ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΑΤΩΝ: - Εγκύκλιος της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχή Πληρωμής με αρ. Πρωτ. 20204 Α.Πλ.2547 της 1-6-2005 - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437 - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443 - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443 - Ν.4412/2016, (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016), άρθρο 156, παρ. 3 - Οδηγία 1 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Αναθεώρηση προτύπων τευχών διακηρύξεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-2013)

Έλεγχος των επί Ελαττων δαπανών 3ου ΑΠΕ. (Αρχική σύμβαση)

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Αρχική σύμβαση		ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ				ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ 20%				ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ (<= 20%)	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΥΠΕΡΒΑΣΗ του ορίου 20%				ΠΕΡΙΟΔΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΟΜΑΔΑΣ
		ΠΡΟΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΠΡΟΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 3ο ΑΠΕ		ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ		ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ		ΠΟΣΟ		ΠΟΣΟ			ΠΟΣΟ				
					[3]	[4]	[7] = [4] - [3] > 0	[8] = [4] - [3] < 0	[9] = [7]/[3]	[10] = [8]/[3]	[11] = [10]/[3]	[12] = [9] - [11]		[13] = [12]/[3]	[14] = [13] - 0	[15] = [14]/[3]		
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]			
Εργασίες προϋπολογισμού																		
1	1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	315.343,67	352.151,88	28.886,97	36.808,21	11,67												
2	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	70.771,44	91.138,83	24.198,26	20.387,89	28,78							6.213,10	8,78				
3	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	3.116,34	3.116,34															
	Αθροισμα Εργασιών Σ1	389.231,45	446.407,05	53.085,23	57.175,80								6.213,10					
	Προστίθεται ΓΕΟΕ	70.061,66	80.353,27	9.555,34	10.291,81								1.118,36					
	Σύνολο Σ2	459.293,11	526.760,32	62.640,57	67.467,21								7.331,46					
	(χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις)																	
					</													

Έλεγχος των επί Ελαττων δαπανών Ώου ΑΓΠΕ. (Αρχική σύμβαση)

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ		
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟ ΧΡΗΣΗΣ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$10\% \times 459.293,31$	[1.1]
ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ}) < \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) - \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ})$	[1.2]
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ}) > \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ}) - \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ})$	[1.3]
ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΚΑΝΟΝΑ ΤΟΥ 20,00% ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$\Sigma 2(10) + \Sigma 2(16)$	[1.4]
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	$\Sigma 2(6)$	[1.5]
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$\Sigma 2(8)$	[1.6]
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ 20,00%	$\Sigma 2(10) - \Sigma 2(16)$	[1.7]
ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ 10,00%	$\text{Εάν } [1.7] > [1.1] \text{ τότε } [1.7] - [1.1]$	[1.8]
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$\Sigma 2(6)$	[1.9]
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	$[1.3] - [1.2] - [1.4] - [1.5] - [1.6] - [1.7] - [1.8] - [1.9]$	[1.10]
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	$\text{Εάν } [1.10] > [1.9] \text{ τότε } (\text{Ανισ(ΑΓΠΕ)} / \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ})) \times [1.10] - [1.9]$	[1.11]
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	$[1.10] - [1.11]$	[1.12]
ΦΠΑ	$(\text{ΦΠΑ(ΑΓΠΕ)} / \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ})) \times [1.12]$	[1.13]
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	$[1.12] - [1.13]$	[1.14]
ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ		
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$[1.3]$	[2.1]
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ' ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20,00%	$\Sigma 2(14)$	[2.2]
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$\Sigma 2(6)$	[2.3]
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ	$\Sigma 1(6)$	[2.4]
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ	$[2.2] + [2.3] - [2.1] - \text{Ρρο. Απρ.}$	[2.5]
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	$([2.1] + [2.4] + [2.5]) \times (\text{Ανισ(ΑΓΠΕ)} / \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ}))$	[2.6]
ΛΕΒΡΟΙΣΜΑ	$[2.1] + [2.4] + [2.5] + [2.6]$	[2.7]
ΦΠΑ	$[2.7] \times (\text{ΦΠΑ(ΑΓΠΕ)} / \Sigma 3(\text{ΑΓΠΕ}))$	[2.8]
ΣΥΝΟΛΟ	$[2.7] + [2.8]$	[2.9]

16/6/2026

Ο ανάδοχος

ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΤΕΚΕΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

Οι εμπλεκόμενοι

...../...../.....

Ο προϊστάμενος

Η Αν.Προσταμένη Τμ.
Κτηριακών Έργων και Αναπλάσεων

ΚΑΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ

Ο Αν.Προσταμένος Τμ.ΗΜ και Συντηρήσεων

ΖΕΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Σελίδα 3 από 3

17. Το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN», το οποίο έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
Τ.Κ. : 412 22 ΛΑΡΙΣΣΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ε.Τεκελή, Αστ.Γκούμας
ΤΗΛ.: 2413 – 500317,
FAX: 2410 - 251339
e-mail: nerga@larissa-dimos.gr

ΛΑΡΙΣΣΑ 19-06-2026

ΕΡΓΟ: «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ
ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN»

ΕΡΓΟ: «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN»
Ανάδοχος : ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

2ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τιμαριθμική : 2012Γ

Στη ΛΑΡΙΣΣΑ σήμερα 24-04-2026 οι υπογεγραμμένοι επιβλέποντες: ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΤΕΚΕΛΗ και
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ μηχανικοί, λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την με αριθμ. Πρωτοκόλλου 65529/29-12-2023 σύμβαση με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου.
2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
3. Τις ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων.
4. Τα αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών έργων (23-12-2005) ΦΕΚ 1939, Β/29-12-2004 & ΦΕΚΑ 573, Β/27-4-2005, ΦΕΚ 513Β'/(19-03-2009) και ΦΕΚ 363Β'/19-02-2013 και
5. Το από 24-04-2026 Πρακτικό της επιτροπής εξακρίβωσης κόστους και καθορισμού νέων τιμών για το εν θέματι έργο

Προβήκαμε

κατά αντιπαράσταση με τον εκπρόσωπο της Αναδόχου εταιρείας ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟ, στην σύνταξη του 2^{ου} ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, που δεν περιλαμβάνονται στο εγκεκριμένο τιμολόγιο και στον προϋπολογισμό του έργου.

Ο κανονισμός των τιμών έγινε σύμφωνα με το Ν.4412/2016, άρθρο 156, παρ. 5 και 6, Στις τιμές αυτές δεν συμπεριλαμβάνεται το ποσοστό για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος και

Σελίδα 1 από 11

τα επί μέρους ποσοστά εκπτώσεων. Οι βασικές τιμές ημερομισθίων και υλικών, ελήφθησαν από το υπάρχον εγκεκριμένο (Γ' 2012) τρίμηνο.

N.T.13 ΝΟΙΚ 61.12 Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 6116 100%

Γωνιόκρανα από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm, κατάλληλα διαμορφωμένη, διατομής 30x30 mm, τοποθετούμενα για προστασία των κατακόρυφων ακμών γωνιών τοιχοπετασμάτων, στερεούμενα με γαλβανισμένες βίδες, στον μεταλλικό σκελετό του τοιχοπετάσματος.

Μονάδα μέτρησης : ενός μέτρου μήκους (μ.μ)

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 3,90 €/Μ

(Ολογράφως): ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ

N.T.14 ΣΟΙΚ 73.33.04 Προσαύξηση τιμής πλακιδίων GROUP 4, διαστάσεων 60x60 cm

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7331 100%

Η εργασία περιλαμβάνει την προμήθεια, μεταφορά, κοπή, διάστρωση, τοποθέτηση, αρμολόγηση, καθαρισμό και κάθε απαιτούμενη εργασία για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή της επίστρωσης δαπέδου με κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 60x60 cm.

Από τα ισχύοντα επίσημα άρθρα (ΥΠΕΧΩΔΕ):

ΟΙΚ 73.33.01 Επίστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm → τιμή τετραγωνικού = 31,50 €/μ²

ΟΙΚ 73.33.03 Επίστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm → τιμή τετραγωνικού = 36,0 €/μ²

Υπολογισμός Συντελεστή Προσαύξησης:

Η μεταβολή της τιμής από διαστάσεις 20x20 cm σε 40x40 cm είναι:

$$\Delta T = 36,00 - 31,50 = 4,50 \text{ €/m}^2$$

$$\text{Συντελεστής} : \frac{4,50}{31,50} = 0,142857$$

$$K = 14,29\%$$

Το ποσοστό αύξησης υπολογίζεται:

Προσδιορισμός Νέας Τιμής

Αναλογικά η αύξηση της τιμής λόγω μεγαλύτερης διάστασης πλακιδίου ακολουθεί την ίδια αναλογική μεταβολή, η τιμή του άρθρου για πλακίδια 60x60 cm προσδιορίζεται από την τιμή του άρθρου 40x40 cm:

$$T_{\text{60x60}} = 36,00 \times (1 + 0,142857)$$

Σελίδα 2 από 11

$$T_{\text{εα-εσ}}=36,00 \times (1+0,142857)$$

$$T_{\text{εα-εσ}}=41,142852$$

Η προσαύξηση ανέρχεται :

$$T=41,14-36,0=5,14 \text{ €/M2}$$

Η προτεινόμενη τιμή κρίνεται εύλογη διότι:

- Η εργασία τοποθέτησης είναι ομοειδής με εκείνη των πλακιδίων 40x40 cm.
- Τα πλακίδια μεγαλύτερων διαστάσεων απαιτούν αυξημένη ακρίβεια ευθυγράμμισης και επιτεδότητος υποστρώματος.
- Παρατηρείται αυξημένη δυσχέρεια χειρισμού λόγω βάρους και όγκου των τεμαχίων.
- Η κοπή και προσαρμογή σε περιμετρικές περιοχές γίνεται με εξειδικευμένο εξοπλισμό.
- Η αναγωγή βασίζεται σε υφιστάμενα εγκεκριμένα άρθρα και ακολουθεί ενιαία αναλογική μεθοδολογία.

Μονάδα μέτρησης : ενός τετραγωνικού μέτρου (m²)

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 5,14 €/M2
(Ολογράφως): ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΑ

N.T.15 Σχ.ΟΙΚ 73.33.05 Προσαύξηση τιμής με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 60x120 cm

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7331 100%

Από τα ισχύοντα επίσημα άρθρα (ΥΠΕΧΩΔΕ):

ΟΙΚ 73.33.03 Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm → τιμή τετραγωνικού =36,0 €/μ²

Υπολογισμός Συντελεστή Προσαύξησης:

Επιφάνεια πλακιδίου 20x20:

$$0,20 \times 0,20 = 0,04 \text{ m}^2$$

Επιφάνεια πλακιδίου 40x40:

$$0,40 \times 0,40 = 0,16 \text{ m}^2$$

Επιφάνεια πλακιδίου 60x120

$$0,60 \times 1,20 = 0,72 \text{ m}^2$$

ΔΕ1=0,16-0,04=0,12 μονάδων επιφάνειας -έχει προσαύξηση τιμής σε ποσοστό 14,28%

Αναλογικά η αύξηση κατά ΔΕ2=0,72-0,16=0,56 μονάδων επιφάνειας

Έχει προσαύξηση τιμής σε ποσοστό

$$\frac{0,56 \times 14,28}{0,12} = 66,64$$

Σελίδα 3 από 11

Τεχνικές επιβαρύνσεις

Η τοποθέτηση πλακιδίων διαστάσεων 60×120 cm απαιτεί:

- αυξημένη προσοχή στη μεταφορά και αποθήκευση,
- δυσχερέστερο χειρισμό λόγω βάρους και διαστάσεων,
- μεγαλύτερο χρόνο τοποθέτησης και ευθυγράμμισης,
- χρήση συστημάτων επιτέδωσης (clips - wedges),
- εφαρμογή συγκολλητικού υλικού με διπλή επάλειψη,
- αυξημένες απαιτήσεις επιτεδότητος του υποστρώματος,
- αυξημένες απώλειες από κοπές και θραύσεις,
- συχνά απασχόληση δεύτερου τεχνίτη κατά την τοποθέτηση.

Προσδιορισμός προσαύξησης

Λόγω των ανωτέρω αυξημένων απαιτήσεων, εφαρμόζεται προσαύξηση: **66,64%** επί της τιμής του αντίστοιχου επίσημου άρθρου.

Υπολογισμός νέας τιμής: $36,00 \times 1,6664 = 59,99 \text{ €/m}^2$

Η προσαύξηση ανέρχεται :

T= 59,99-36,0=23,99 €/M2

Μονάδα μέτρησης : ενός τετραγωνικού μέτρου (m²)

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) **23,99 €/M2**

(Ολογράφως): **ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ**

N.T.16 ATHE8256.5.1 Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός χωρητικότητας 60 l, ισχύος 3000 W κατάλληλος για πίεση λειτουργίας 10 ατμοσφαιρών

Κωδικός αναθεώρησης HΛM 24 60%

Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός χωρητικότητας 60 l, ισχύος 3000 W κατάλληλος για πίεση λειτουργίας 10 ατμοσφαιρών, εφοδιασμένος με όλα τα αναγκαία όργανα αυτόματης λειτουργίας και ρυθμίσεως όπως και τα ασφαλιστικά τους σύμφωνα με τούς ισχύοντες κανονισμούς, δηλαδή θερμοσίφωνας με τα όργανά του, και τα υλικά και μικρουλικά στερεώσεως και συνδέσεως. Περιλαμβάνονται οι χαλκοσωλήνες και τα ρακόρ συνδέσεως επί τόπου και η εργασία τοποθετήσεως και πλήρους εγκαταστάσεως.

Ανάλυση εργασίας

Σελίδα 4 από 11

Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός χωρητικότητας 60 lt ισχύος 3000 W	ΗΛΜ684.05.0 1	τεμαχ	1,000	* 106,00	= 106,00
Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός χωρητικότητας 60 lt ισχύος 3000 W	ΗΛΜ684.05.0 1	τεμαχ	0,050	* 106,00	= 5,30
Τεχνίτης	ΗΛΜ003	Ωρα	2,000	* 19,86	= 40,84
Βοηθός-ειδικευμένος εργάτης	ΗΛΜ002	Ωρα	2,000	* 17,31	= 34,63
Τιμή ανα τεμαχ εκατόν ογδόντα έξη ευρώ & εβδομήντα επτά λεπτά (186,77 €)					

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 186,77 €/τεμ
(Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΠΤΑ

N.T.17 Σχ. ATHE 8975 Τριφασική ράγα στήριξης προβολέων

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-59 40,00%

Τριφασική ράγα από αλουμίνιο για στήριξη προβολέων, λευκό χρώμα, πλήρης με τους απαραίτητους συνδέσμους, γωνιές και τάπες, τα απαραίτητα τροφοδοτικά (ανάλογα με το μοίρασμα των προβολέων σε κυκλώματα- ανάμματα). Ράγα ενός μέτρου δηλ. προσκόμιση, εγκατάσταση, δοκιμή και παράδοση σε λειτουργία.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΑΣ ΤΙΜΗΣ (€/τεμ)

A. Υλικά

Περιγραφή	Ποσότητα/ mm	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Τριφασική ράγα από αλουμινίου για στήριξη προβολέων	1,00	19,50	19,89
Ρευματοδότης ράγας	1,02	4,80	4,90
Σύνολο Υλικών			24,79

Για την τιμή γίνεται προσαύξηση, για την ένταξη στην έκπτωση 33% της Ομάδας Β:
(24,79)/(1-0,33)= 37,00 €/τεμ **37,00**

B. Εργασία

Ειδικότητα	Χρόνος/μ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Τεχνίτης	0,60	19,86	11,92
Βοηθός	0,60	16,84	10,10
Σύνολο Εργασίας			22,02

Γ. Άμεσο Κόστος

Περιγραφή	Ποσό (€)
Υλικά	37,00
Εργασία	22,02

Σελίδα 5 από 11

Περιγραφή	Ποσό (€)
Σύνολο Άμεσου Κόστους	59,92

Μονάδα μέτρησης : μετρα μήκος (μμ)

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 59,92 €/τεμ
(Ολογράφως): ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ

N.T.18 Σχ. ATHE 9376.1.1 Προβολέας ράγας LED 16-22 WATT

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-60 30,00%

Προβολέας τριφασικής ράγας, τοποθετημένος πάνω στη ράγα, πλήρες τοποθετημένος με όλα τα υλικά στήριξης και σύνδεσης με το ηλεκτρικό δίκτυο και παράδοση σε πλήρη λειτουργία. Με λαμπτήρα led 16-22 W.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΑΣ ΤΙΜΗΣ (€/τεμ)

A. Υλικά

Περιγραφή	Ποσότητα/τεμ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Προβολέας τριφασικής ράγας LED TRACK MULTI WATT (16-22 watt)	1,00	30,00	30,00
Λάμπα LED	1,00	2,40	2,40
Σύνολο Υλικών			32,40

Για την τιμή γίνεται προσαύξηση, για την ένταξη στην έκπτωση 33% της Ομάδας Β:
 $(32,40)/(1-0,33) = 48,36 \text{ €/τεμ}$

48,36

B. Εργασία

Ειδικότητα	Χρόνος/μ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Τεχνίτης	0,60	19,86	11,92
Βοηθός	0,60	16,84	10,10
Σύνολο Εργασίας			22,02

Γ. Άμεσο Κόστος

Περιγραφή	Ποσό (€)
Υλικά	48,36
Εργασία	22,02
Σύνολο Άμεσου Κόστους	70,38

Μονάδα μέτρησης : **τεμάχια (τεμ)**

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 70,38 €/τεμ
(Ολογράφως): ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ

N.T.19 Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.1 . Φωτιστικό σώμα επίτοιχο απλικά εισόδου led 6 W

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-60 25,00%

Φωτιστικό σώμα, επίτοιχο, απλικά, δηλ. προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση φωτιστικού σώματος και λαμπτήρα, δοκιμή και παράδοση σε λειτουργία. Απλικά με λαμπτήρα led 6 W.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΑΣ ΤΙΜΗΣ (€/τεμ)

Α. Υλικά

Περιγραφή	Ποσότητα/τεμ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Φωτιστικό σώμα, επίτοιχο, απλικά SANDY WHITE ALUMINIUMLED 6WAT	1,00	49,0	49,00
Λάμπα LED	1,00	2,40	2,40
Σύνολο Υλικών			51,40

Για την τιμή γίνεται προσαύξηση, για την ένταξη στην έκπτωση 33% της Ομάδας Β:
 $(51,40)/(1-0,33)= 76,72 \text{ €/τεμ}$ **76,72**

Β. Εργασία

Ειδικότητα	Χρόνος/μ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Τεχνίτης	0,60	19,86	11,92
Βοηθός	0,80	16,84	13,47
Σύνολο Εργασίας			25,39

Γ. Άμεσο Κόστος

Περιγραφή	Ποσό (€)
Υλικά	76,72
Εργασία	25,39
Σύνολο Άμεσου Κόστους	102,11

Μονάδα μέτρησης : τεμάχια (τεμ)

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 102,11 €/τεμ
(Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΔΥΟ ΚΑΙ ΕΝΤΕΚΑ

N.T.20 Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.2 Φωτιστικό σώμα οροφής τετράγωνο βαθύ 35 W

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-60 75,00%

Φωτιστικό σώμα οροφής τετράγωνο βαθύ- προστασίας IP44, δηλ. προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση φωτιστικού σώματος και λαμπτήρα, δοκιμή και παράδοση σε λειτουργία. IP44 .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΑΣ ΤΙΜΗΣ (€/τεμ)

Α. Υλικά

Περιγραφή	Ποσότητα/τεμ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Φωτιστικό σώμα οροφής τετράγωνο βαθύ 35 W	1,00	5,50	5,50
Λάμπα LED	1,00	1,60	1,60
Σύνολο Υλικών			7,10

Για την τιμή γίνεται προσαύξηση, για την ένταξη στην έκπτωση 33% της Ομάδας Β:
 $(7,10)/(1-0,33)=10,60$ €/τεμ **10,60**

Β. Εργασία

Ειδικότητα	Χρόνος/μ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Τεχνίτης	0,80	19,86	15,89
Βοηθός	0,80	16,84	13,47
Σύνολο Εργασίας			29,36

Γ. Άμεσο Κόστος

Περιγραφή	Ποσό (€)
Υλικά	10,60
Εργασία	29,36
Σύνολο Άμεσου Κόστους	39,96

Μονάδα μέτρησης : τεμάχια (τεμ)

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 39,96 €/τεμ
(Ολογράφως): ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ

N.T.21 Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.3 Φωτιστικό τοίχου up-down IP65

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-60 40,00%

Φωτιστικό σώμα τοίχου up-down - προστασίας IP65, δηλ. προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση φωτιστικού σώματος και λαμπτήρα, δοκιμή και παράδοση σε λειτουργία. IP65 .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΑΣ ΤΙΜΗΣ (€/τεμ)

Α. Υλικά

Περιγραφή	Ποσότητα/τεμ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Φωτιστικό σώμα VK/01113/AN ΤΟΙΧΟΥ, UP/DOWN. 220-240V. 2XGU10/PAR16.	1,00	22,00	22,00
Λάμπα LED GU10 7	1,00	3,70	3,70
Σύνολο Υλικών			25,70

Για την τιμή γίνεται προσαύξηση, για την ένταξη στην έκπτωση 33% της Ομάδας Β:
 $(25,70)/(1-0,33)= 38,36 \text{ €/τεμ}$ **38,36**

Β. Εργασία

Ειδικότητα	Χρόνος/μ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Τεχνίτης	0,60	19,86	11,92
Βοηθός	0,60	16,84	10,10
Σύνολο Εργασίας			22,02

Γ. Άμεσο Κόστος

Περιγραφή	Ποσό (€)
Υλικά	38,36
Εργασία	22,02
Σύνολο Άμεσου Κόστους	60,38

Μονάδα μέτρησης : **τεμάχια (τεμ)**

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 60,38 €/τεμ
(Ολογράφως): ΕΞΗΝΤΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ

N.T.22 Σχ. ΑΤΗΕ-8983.6.1.4 Φωτιστικό δαπέδου εξωτερικού χώρου IP65
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-60 20,00%

Φωτιστικό σώμα δαπέδου για εξωτερικό χώρο προστασίας IP65, δηλ. προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση φωτιστικού σώματος και λαμπτήρα, δοκιμή και παράδοση σε λειτουργία IP65 .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΑΣ ΤΙΜΗΣ (€/τεμ)

Α. Υλικά

Περιγραφή	Ποσότητα/τεμ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Φωτιστικό σώμα VK/02124/50/AN/W ΦΩΤ. LED ΔΑΠΕΔΟΥ, 200-240V, 12W, 3000K, 500LM, IP65, Ø16X	1,00	95,00	95,00
Λάμπα LED GU10 7	1,00	3,70	3,70

Περιγραφή	Ποσότητα/τεμ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Σύνολο Υλικών			98,70

Για την τιμή γίνεται προσαύξηση, για την ένταξη στην έκπτωση 33% της Ομάδας Β:
 $(98,70)/(1-0,33) = 147,31 \text{ €/τεμ}$ **147,31**

Β. Εργασία

Ειδικότητα	Χρόνος/μ	Τιμή (€)	Δαπάνη (€)
Τεχνίτης	0,80	19,86	15,89
Βοηθός	0,80	16,84	13,47
Σύνολο Εργασίας			29,36

Γ. Άμεσο Κόστος

Περιγραφή	Ποσό (€)
Υλικά	147,31
Εργασία	29,36
Σύνολο Άμεσου Κόστους	176,67

Μονάδα μέτρησης : τεμάχια (τεμ)

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) 176,67 € /τεμ
(Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΕΠΤΑ

ΛΑΡΙΣΑ 19/06/2026

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΛΑΡΙΣΑ 19/06/2026

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΤΕΚΕΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΡΙΣΑ 19/06/2026

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ & ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

ΚΩΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ

Σελίδα 10 από 11

Πολιτικός Μηχανικός
Ο ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η/Μ ΕΡΓΩΝ
&ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΖΕΜΠΕΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

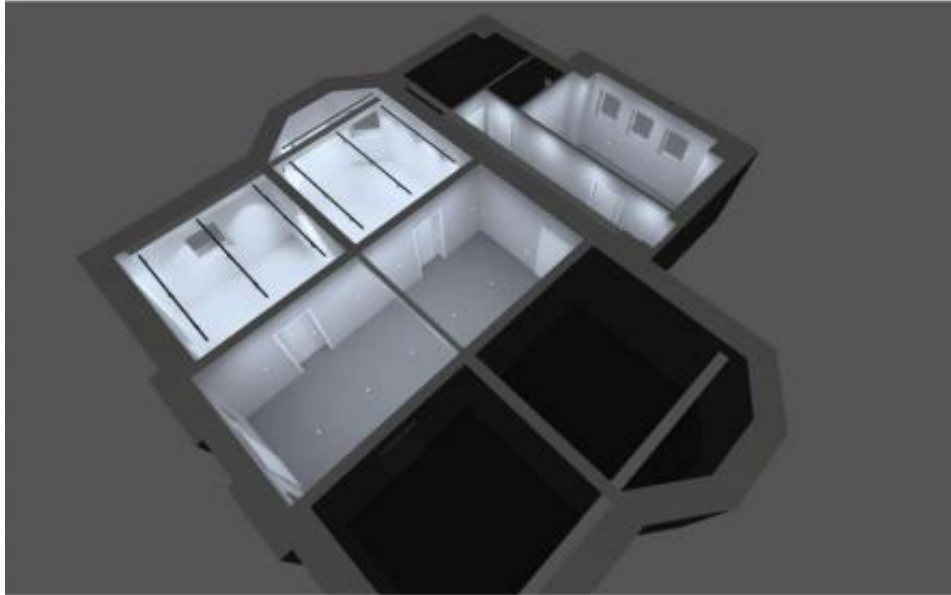
Ο ΑΝΑΠ./ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Αγρονόμος-Τοπογράφος
Μηχ/κός

Σελίδα 11 από 11

18. Τη μελέτη φωτισμού Ενδεικτικών χώρων του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN», η οποία έχει ως εξής:

Σελίδα 43 από 72



ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΤΣΩΝΗ 4 ΛΑΡΙΣΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ ΑΝ. & ΓΕΩΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ
 ΦΑΡΣΑΛΩΝ 140 - 41335 ΛΑΡΙΣΑ ΑΦΜ:800679077 Δ.Ο.Υ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ
 Τηλ: 2410 610410
 e-Mail: papadogiannis@electricalroumeliotis.gr

ΗΡΩΔΟΥΛΑΚΗ ΣΤΕΦ. ΚΩΝ/ΠΙΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ.
 ΜΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 230497
 ΛΑΡΙΣΑ - 2017
 Α.Φ.Μ. 04637922

ΗΛΕΚΤΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΑΙΑΙΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
 ΑΝ. & ΓΕΩΡ. ΑΘ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ-ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ
 ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ & ΠΟΛΥΜΕΙΣΟΥ 2-ΛΑΡΙΣΑ ΤΚ 41335
 Α.Φ.Μ.: 800679077 - Δ.Ο.Υ.: ΛΑΡΙΣΑΣ
 ΑΡ. ΓΕΜΗ : 135721522000





Περιεχόμενο

Εξώφυλλο.....	1
Περιεχόμενο.....	3
Τεχνική πρόταση.....	5
Κατάλογος φωτιστικών.....	7

Φύλλα στοιχείων προϊόντος

VK Leading Light - VK_09029 GU10 9W 4000K (1x LED).....	8
VK Leading Light - VK_04680_TR_B_36_CCT_16W_4000K (1x LED).....	9

Τοποθεσία 1

Κτίριο 1

Εικόνες.....	11
--------------	----

Τοποθεσία 1 • Κτίριο 1 • Όροφος 1

ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ

Επίπεδο εργασίας (ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ) / Φωτεινή σκηνή 1 / Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός).....	16
---	----

Τοποθεσία 1 • Κτίριο 1 • Όροφος 1

ΚΟΥΖΙΝΑ

Επίπεδο εργασίας (ΚΟΥΖΙΝΑ) / Φωτεινή σκηνή 1 / Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός).....	17
---	----

Τοποθεσία 1 • Κτίριο 1 • Όροφος 1

ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ) / Φωτεινή σκηνή 1 / Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός).....	18
---	----

Τοποθεσία 1 • Κτίριο 1 • Όροφος 1

ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ

Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ) / Φωτεινή σκηνή 1 / Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός).....	19
--	----



Περιεχόμενο

Τοποθεσία 1 • Κτίριο 1 • Όροφος 1

ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ-ΧΩΛ

Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ-ΧΩΛ) / Φωτεινή σκηνή 1 / Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός)21

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε.**ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ - ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ****ΦΑΡΣΑΛΩΝ & ΠΟΛΥΚΛΕΙΤΟΥ 2 - 41335 ΛΑΡΙΣΑ****ΑΦΜ:800679077 Δ.Ο.Υ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ****Τηλ: 2410 610410****e-Mail: papadogiannis@electricalroumeliotis.gr****ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 17/06/2026****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΑΣ: 12224062026****ΠΡΟΣ: ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ****FAX:****ΥΠΟΨΗ: ΙΔΙΟΥ****ΑΡ. ΣΕΛΙΔΩΝ (ΜΕ ΑΥΤΗ ΤΗ ΣΕΛΙΔΑ): 2****ΘΕΜΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ – ΝΕΑ ΜΕΛΕΤΗ ΦΩΤΙΣΜΟΥ****ΕΡΓΟ : ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN****ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΤΣΩΝΗ 4 – ΛΑΡΙΣΑ**

Ο σχεδιασμός φωτισμού για χώρους που φιλοξενούν άτομα με σύνδρομο Down απαιτεί την εφαρμογή αυστηρώς ανθρωποκεντρικών αρχών. Βασίζεται στη χρήση έμμεσου και φυσικού φωτισμού με υψηλό δείκτη χρωματικής απόδοσης (CRI > 90), στην πλήρη αποφυγή του έντονου θάμβους και των σκληρών σκιών, καθώς και στην παροχή δυνατότητας προσαρμογής της έντασης από τον ίδιο τον χρήστη.

Στο πλαίσιο αυτό, προτείνεται η αντικατάσταση των φωτιστικών οροφής της αρχικής μελέτης και διαμορφώνεται η τεχνική μας πρόταση βάσει των ακόλουθων κατευθυντήριων γραμμών:

- **Φυσικός Φωτισμός:** Η μεγιστοποίηση του φυσικού φωτός αποτελεί προτεραιότητα, καθώς ενισχύει το κερκάδιο σύστημα και τη διάθεση των ατόμων. Προτείνεται επίσης η χρήση συστημάτων σκίασης (κουρτίνες/στόρια) που φιλτράρουν το φως, εξαλείφοντας την υπερβολική ακτινοβολία χωρίς να σκοτεινιάζουν τον χώρο.
- **Έλεγχος Θερμοκρασίας Χρώματος:** Εφαρμογή φωτισμού θερμού έως ουδέτερου φάσματος (2700K – 4000K). Το ψυχρό φως (μπλε φάσμα) δρα υπερδιεγερτικά, επηρεάζει αρνητικά τον ύπνο και προκαλεί οπτική κόπωση.
- **Αποφυγή Θάμβους & Σκιών:** Ο άμεσος φωτισμός οροφής δημιουργεί έντονες σκιές που προκαλούν οπτική σύγχυση. Προκρίνονται αρχιτεκτονικές λύσεις κρυφού φωτισμού (cove lighting) ή φωτιστικά σώματα τύπου spot με οδηγούμενη δέσμη ευρείας γωνίας (wide beam).
- **Τεχνολογία Χωρίς Τρεμόπαιγμα (Flicker-Free):** Επιλογή πιστοποιημένων

φωτιστικών LED υψηλής συχνότητας. Το ανεπαίσθητο τρεμόπαιγμα προκαλεί πονοκεφάλους και επιβαρύνει το νευρικό σύστημα των ευαίσθητων ομάδων.

- Εξατομικευμένος Έλεγχος: Η εγκατάσταση έξυπνων συστημάτων (π.χ. spots ράγας ή ροοστατών (dimmers)) επιτρέπει την εύκολη προσαρμογή της φωτεινότητας ανάλογα με τη δραστηριότητα (χαλάρωση, παιχνίδι, μελέτη).
- Πολυαισθητηριακά Περιβάλλοντα (Sensory Rooms): Στους χώρους ενδείκνυται η χρήση οπτικών ινών, προβολέων με μοτίβα και ελεγχόμενων χρωματικά LED, τα οποία ενισχύουν την εστίαση και προσφέρουν συναισθηματική ισορροπία.

Πρότυπα & Νομοθεσία

Η προτεινόμενη μελέτη φωτισμού έχει συνταχθεί σε πλήρη συμμόρφωση με τις ισχύουσες οδηγίες και τα διεθνή πρότυπα σχεδιασμού για προσβάσιμα κτίρια:

- **Οδηγίες Σχεδιασμού ΥΠΕΚΑ:** Συμμόρφωση με τον οδηγό «Σχεδιάζοντας για Όλους» για την προσβασιμότητα.
- **Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 12464-1:** Καθορισμός επιπέδων φωτισμού και δεικτών για εσωτερικούς χώρους εργασίας και δραστηριοτήτων.
- **PD CEN/TS 17165:2008:** *Light and lighting - Lighting system design process*
- **EN 17037:2018:** *Daylight in buildings*
- **EN 15193-1:2017:** *Energy performance of buildings - Energy requirements for lighting - Part 1: Specifications, Module M9*

Με εκτίμηση για την

ELECTRICAL ROUMELIOTIS

Παπαδογιάννης Παναγιώτης Key Account Manager

ΗΛΕΚΤΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΑΝ. & ΓΕΩΡ. ΑΘ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ-ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΦΑΡΙΣΣΑ 16 & ΠΟΛΥΚΑΙΤΟΥ 2-ΛΑΡΙΣΑ ΤΚ 41335
Α.Φ.Μ.: 800670877 - Α.Ο.Υ.: ΛΑΡΙΣΑΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 135721522000



Κατάλογος φωτιστικών

Φωταλυσία
55873 lm

Ρευναλυσία
538.2 W

Πφέλος φωτός
103.8 lm/W

Τεμάχ.	Κατασκευαστής	Αρ. είδους	Όνομα στοιχείου	P	Φ	Πφέλος φωτός
22	VK Leading Light		VK 09029 GU10 9W 4000K	9.0 W	811 lm	90.1 lm/W
21	VK Leading Light		VK_04680_TR_B_36_CCT_16W_4000K	16.2 W	1811 lm	111.8 lm/W

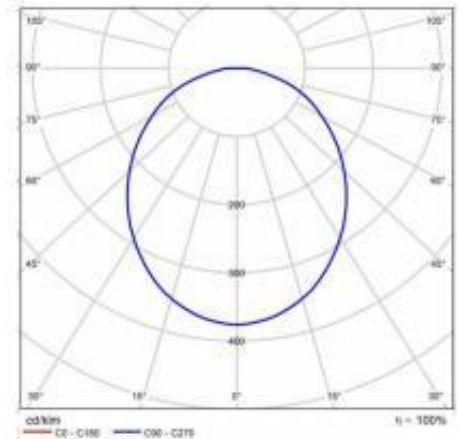


Φύλλο στοιχείων προϊόντος

VK Leading Light - VK 09029 GU10 9W 4000K



P	9.0 W
Φλσμμα	810 lm
Φωτιστικά	811 lm
η	100.07 %
Ωφέλιος φωτός	90.1 lm/W
CCT	4000 K
CRI	80



Πολικό διάγραμμα κατανομής φωτός

Αξιολόγηση της θόμβωσης σύμφωνα με το UGR												
ε. Οροφή	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65
ε. Τοίχος	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
ε. Δάπεδο	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75
Μέσος όρος x												
Μέσος όρος x												
2H	24	28.6	30.0	30.9	30.2	30.4	29.6	30.0	29.9	30.2	30.4	30.4
3H	26.2	31.5	30.9	31.7	32.0	32.0	30.2	31.5	30.9	31.7	32.0	32.0
4H	26.9	32.0	31.2	32.3	32.8	32.8	30.9	32.0	31.2	32.3	32.8	32.8
5H	31.0	32.4	31.7	32.7	33.0	33.0	31.0	32.4	31.7	32.7	33.0	33.0
6H	31.4	32.5	31.8	32.8	33.1	33.1	31.4	32.5	31.8	32.8	33.1	33.1
12H	31.5	32.6	31.8	32.8	33.2	33.2	31.5	32.6	31.8	32.8	33.2	33.2
4H	30	29.3	30.5	29.8	30.7	31.5	29.3	30.5	29.8	30.7	31.5	31.5
3H	31.1	32.1	31.8	32.4	32.8	32.1	32.1	31.8	32.4	32.8	32.8	32.8
6H	31.9	32.8	32.3	33.1	33.6	33.6	31.9	32.8	32.3	33.1	33.6	33.6
9H	32.0	33.2	32.8	33.8	34.0	34.0	32.0	33.2	32.8	33.8	34.0	34.0
12H	32.8	33.4	33.1	33.9	34.2	34.2	32.8	33.4	33.1	33.9	34.2	34.2
8H	32.7	32.9	32.6	33.3	33.7	33.7	32.7	32.9	32.6	33.3	33.7	33.7
6H	33.1	33.7	33.8	34.1	34.8	34.8	33.1	33.7	33.8	34.1	34.8	34.8
12H	33.4	33.8	33.9	34.3	34.8	34.8	33.4	33.8	33.9	34.3	34.8	34.8
12H	33.2	33.9	33.9	34.3	34.7	34.7	33.2	33.9	33.9	34.3	34.7	34.7
9H	33.0	33.7	33.7	34.2	34.7	34.7	33.0	33.7	33.7	34.2	34.7	34.7
Παρατήρηση: η μέση παρατήρηση για αποστάσεις φωτισμού 0												
ε = 1.0H	+0.1 / -0.1											
ε = 1.5H	+0.2 / -0.4											
ε = 2.0H	+0.4 / -0.8											
Σύστημα οροφής	B60K											
Υποκείμετο δάπεδο	16.0											
Παρατήρηση: Η μέση παρατήρηση για 0.05m φωτισμό φωτός 0.05												
ε = 1.0H	+0.1 / -0.1											
ε = 1.5H	+0.2 / -0.4											
ε = 2.0H	+0.4 / -0.8											
Σύστημα οροφής	B60K											
Υποκείμετο δάπεδο	16.0											

Διάγραμμα UGR (SHR: 0.25)

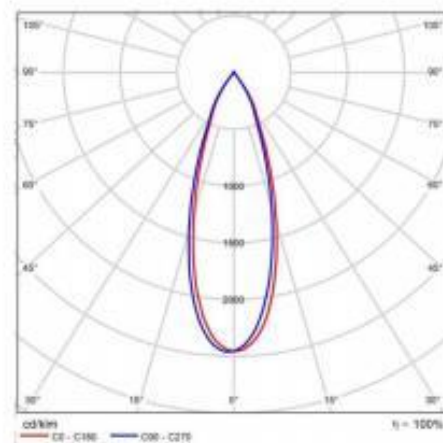


Φύλλο στοιχείων προϊόντος

VK Leading Light - VK_04680_TR_B_36_CCT_16W_4000K



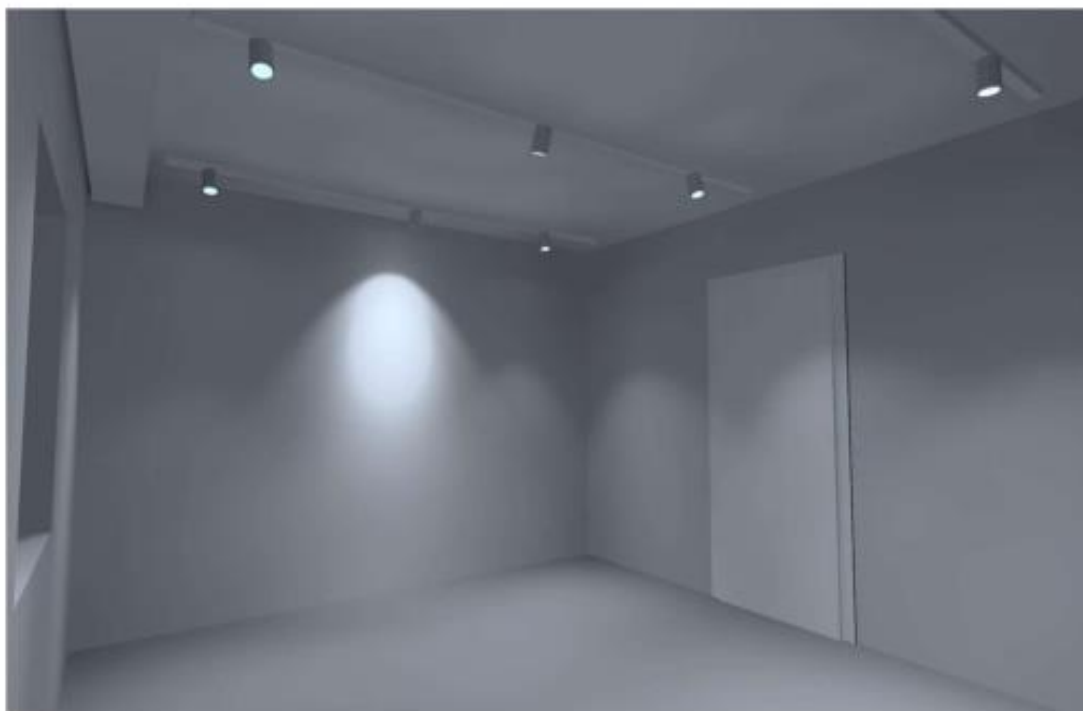
P	16.2 W
Φλάρμα	1812 lm
Φωτιστικό	1811 lm
η	99.94 %
Ωφέλιμος φωτός	111.8 lm/W
CCT	4000 K
CRI	90



Πολικό διάγραμμα κατανομής φωτός



Κτίριο 1
Εικόνες



Storey 1 (21)



Κτίριο 1
Εικόνες



Storey 1 (22)



Κτίριο 1
Εικόνες



Storey 1 (23)



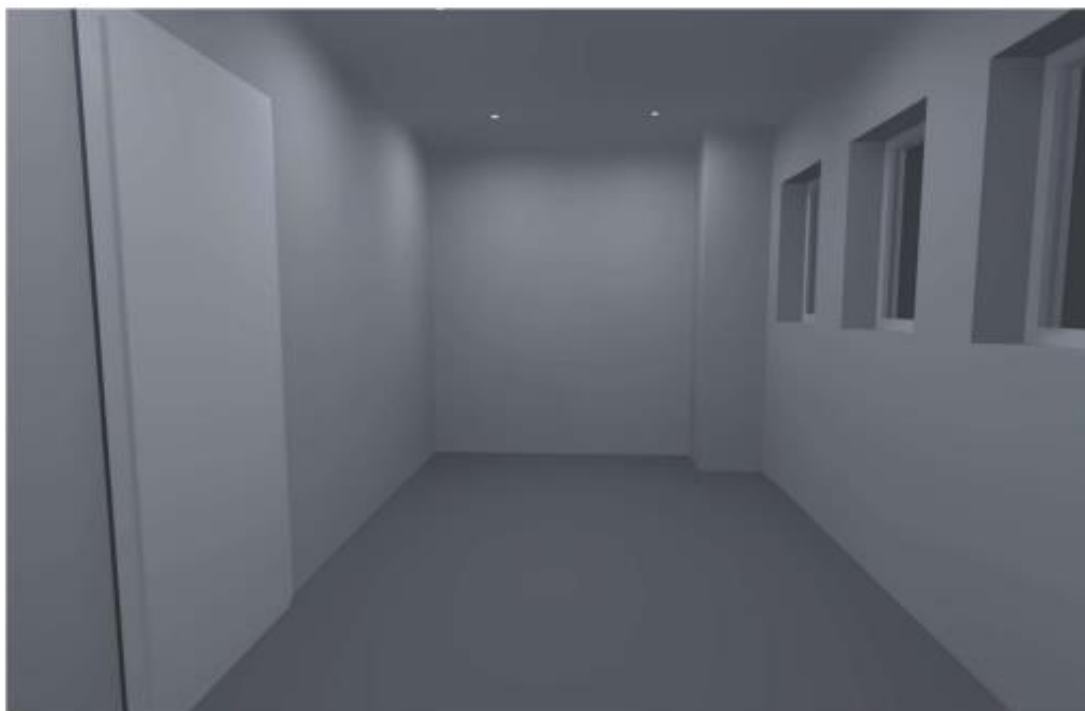
Κτίριο 1
Εικόνες



Storey 1 (24)

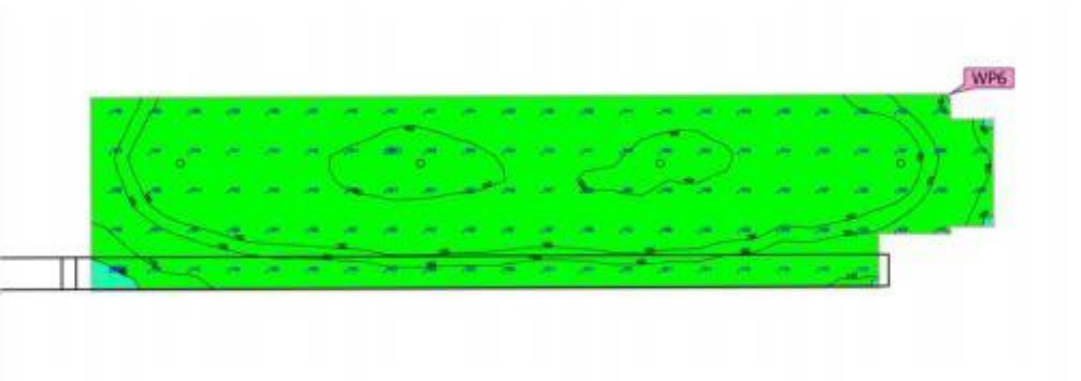


Κτίριο 1
Εικόνες



Storey 1 (25)

Κτίριο 1 · Όροφος 1 · ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ (Φωτεινή σκηνή 1)
Επίπεδο εργασίας (ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ)

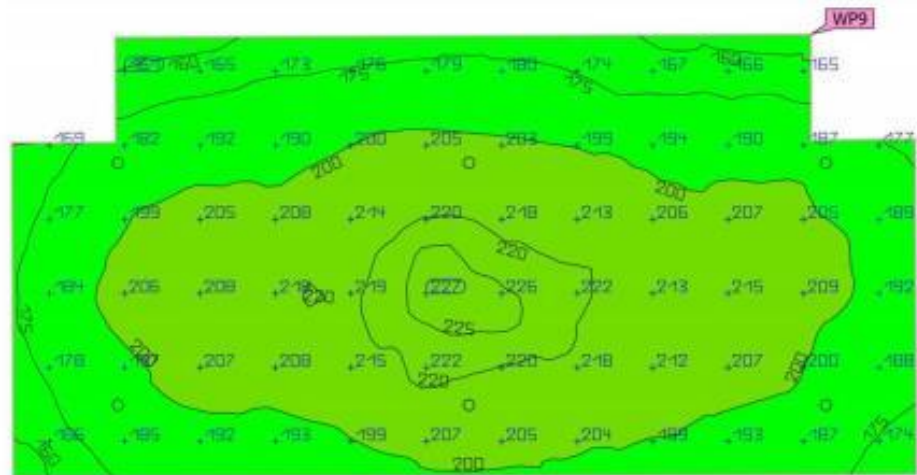


Ιδιότητες	E (Όνομα)	E _{ελαχ}	E _{εμγ}	U _a (g ₁) (Όνομα)	g ₂	Ευρετήριο
Επίπεδο εργασίας (ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ) Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός) Ύψος: 0.800 m, Ζώνη περιφ.: 0.103 m	134 lx (≥ 500 lx) ✗	94.1 lx	154 lx	0.70 (≥ 0.60) ✓	0.61	WP6

Προφίλ χρήσης: Προρύθμιση DIALux (34.2 Στάνταρ (γραφείο))



Κτίριο 1 · Όροφος 1 · ΚΟΥΖΙΝΑ (Φωτεινή σκηνή 1)
Επίπεδο εργασίας (ΚΟΥΖΙΝΑ)

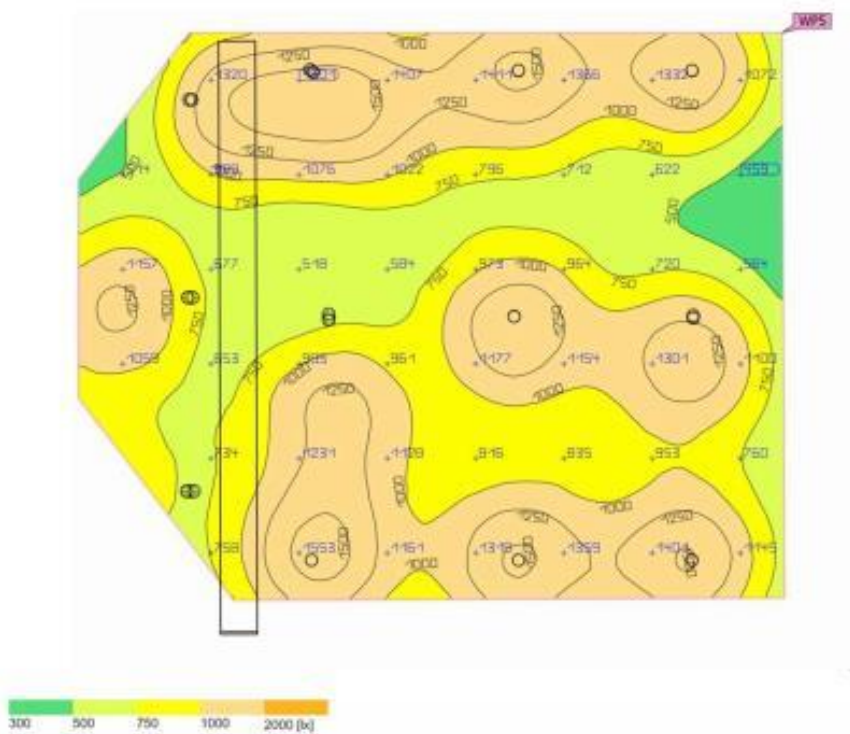


Ιδιότητες	E (Όνομα)	E _{ελάχ.}	E _{μέγ.}	U _a (g ₁) (Όνομα)	g ₂	Ευρετήριο
Επίπεδο εργασίας (ΚΟΥΖΙΝΑ) Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός) Ύψος: 0.800 m, Ζώνη περιφ.: 0.339 m	197 lx (≥ 500 lx) ✗	153 lx	228 lx	0.78 (≥ 0.60) ✓	0.67	WP9

Προφίλ χρήσης: Προρύθμιση DIALux (34.2 Στόντορ (γραμείο))



Κτίριο 1 · Όροφος 1 · ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (Φωτεινή σκηνή 1)
Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ)

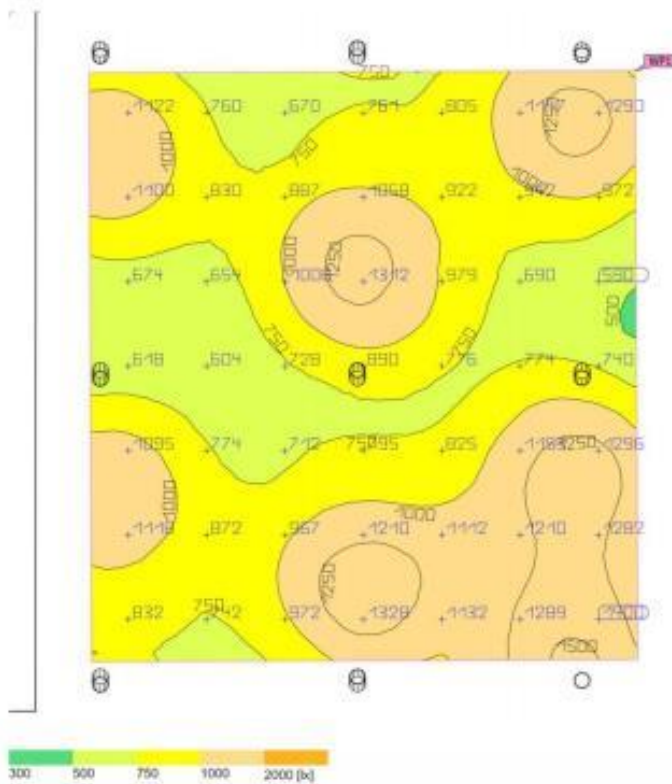


Ιδιότητες	E (Όνομα)	E _{ελάχ}	E _{μέγ}	U _a (g ₁) (Όνομα)	g ₂	Ευρετήριο
Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ) Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός) Ύψος: 0.800 m, Ζώνη περιφ.: 0.188 m	995 lx (≥ 500 lx) ✓	307 lx	1728 lx	0.31 (≥ 0.60) ✗	0.18	WP5

Προβλ. χρήση: Προρύθμιση DIALux (34.2 Στόντορ (γροαρία))



Κτίριο 1 · Όροφος 1 · ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ (Φωτεινή σκηνή 1)
Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ)



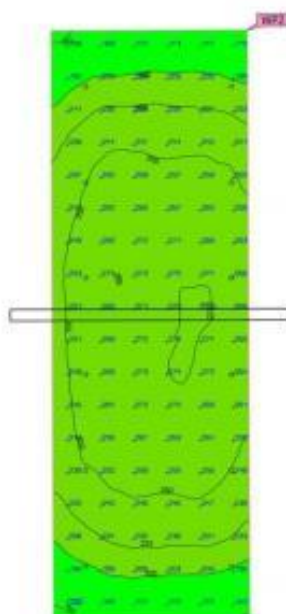
Ιδιότητες	E (Όνομα)	E _{ελαχ}	E _{μέγ}	U _a (g ₁) (Όνομα)	g ₂	Ευρετήριο
Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ)	939 lx (≥ 500 lx)	473 lx	1543 lx	0.50 (≥ 0.60)	0.31	WP1
Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός) Ύψος: 0.800 m, Ζώνη περιφ.: 0.500 m	✓			✗		

Κτίριο 1 · Όροφος 1 · ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ (Φωτεινή σκηνή 1)
Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ)

Προφίλ χρήσης: Προτύπωση DIALux (34.2 Στάνταρ (γραφείο))

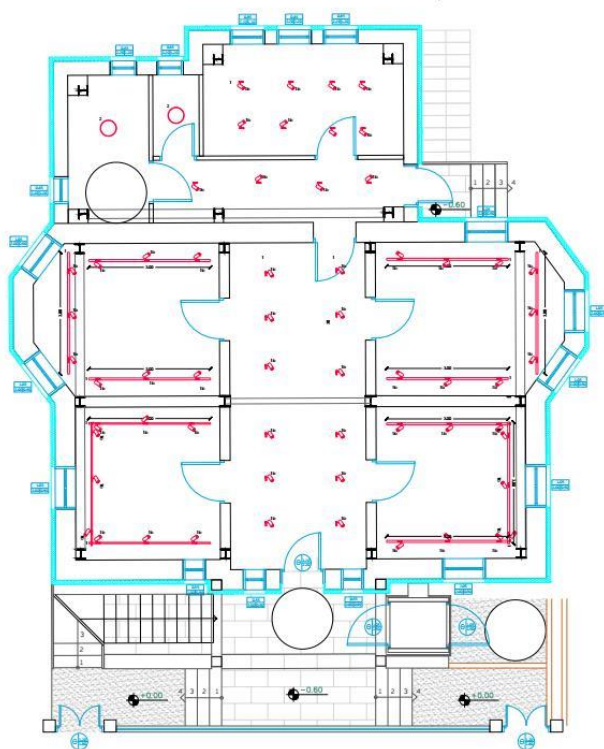


Κτίριο 1 · Όροφος 1 · ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ-ΧΩΛ (Φωτεινή σκηνή 1)
Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ-ΧΩΛ)



Ιδιότητες	E (Όνομα)	E _{ελάχ}	E _{μέγ}	U _o (g ₁) (Όνομα)	g ₂	Ευρετήριο
Επίπεδο εργασίας (ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ-ΧΩΛ) Κάθετη ένταση φωτισμού (Προσαρμοστικός) Ύψος: 0.800 m, Ζώνη περιφ.: 0.500 m	238 lx (≥ 500 lx) ✗	143 lx	276 lx	0.60 (≥ 0.60) ✓	0.52	WP2

Προφλ. χρήση: Προρύθμιση DIALux (34.2 Στόντορ (γροαρία))



ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΣΤΗΜΩΝ				
Σύμβολο	Φωτιστικό	Διαστάσεις	Παραπομπή	Τύπος
1		Εξωτερικό (outdoor) WUT14/8 IP20, διαστάσεις σε 1, 2, 3 μέτρα, λευκό		66cm
1b		Εσωτερικό (indoor) LED CCT + half watt WU4480/8/4/24/CCT 3000K + 4000K + 5000K, 1.200lm & 1.200lm & 1.200lm, 14W & 18W & 20W & 20W, CRI>90, IP20		66
2		Εσωτερικό (indoor) CCT LED ημι watt 1.200lm WU4480/8/2/CCT 3000K, 4000K or 5000K, 18W, 3000lm, CRI>90, 1.00W, IP40, ενδοδαπέδιο, λευκό		2

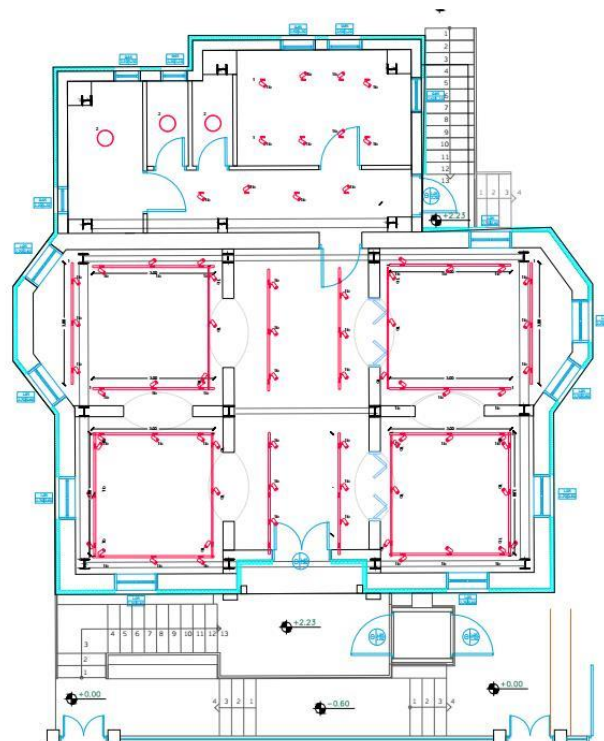
VK Leading Light © 2019 VK

ΕΡΩΤ: ΑΝΑΓΡΑΦΗ ΚΑΤΕΛΕΞΗ & ΚΑΡΤΑ

ΒΗΜΕΤΕΡΗ: ΚΑΤΕΛΕΞΗ

ΚΑΤΕΛΕΞΗ: ΥΠΕΡ & ΚΑ

ΑΝΑΓΡΑΦΗ: ΥΠΟΜΗΝΙΑ



ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΣΤΗΜΩΝ				
Σύμβολο	Φωτιστικό	Διαστάσεις	Παραπομπή	Τύπος
1		Εξωτερικό (outdoor) WUT14/8 IP20, διαστάσεις σε 1, 2, 3 μέτρα, λευκό		66cm
1b		Εσωτερικό (indoor) LED CCT + half watt WU4480/8/4/24/CCT 3000K + 4000K + 5000K, 1.200lm & 1.200lm & 1.200lm, 14W & 18W & 20W & 20W, CRI>90, IP20		66
2		Εσωτερικό (indoor) CCT LED ημι watt 1.200lm WU4480/8/2/CCT 3000K, 4000K or 5000K, 18W, 3000lm, CRI>90, 1.00W, IP40, ενδοδαπέδιο, λευκό		3

VK Leading Light © 2019 VK

ΕΡΩΤ: ΑΝΑΓΡΑΦΗ ΚΑΤΕΛΕΞΗ & ΚΑΡΤΑ

ΒΗΜΕΤΕΡΗ: ΚΑΤΕΛΕΞΗ

ΚΑΤΕΛΕΞΗ: ΥΠΕΡ & ΚΑ

ΑΝΑΓΡΑΦΗ: ΥΠΟΜΗΝΙΑ

19. Το με αριθμ. πρωτ. 43454/25-06-2026 πρακτικό 1ο/19-06-2026 για τη σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου, το οποίο έχει ως εξής:



Δήμος Λαρισαίων 25/06/2026
Α. Π.: Εισερχ. 43454
Ημ/νία Αποστολής: 25/06/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1^ο/19-06-2026

Στη Λάρισα σήμερα την 19^η του μήνα Ιουνίου του 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ., μετά από την υπ' αριθμ. 219920/15-06-2026 πρόσκληση της προέδρου, συνήλθε στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας το ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ, η σύσταση του οποίου προβλέπεται από το Π.Δ. 7/31-1-2013 (ΦΕΚ 26/Α) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και παροχής και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005» και την υπ' αριθμ. 2263/18-4-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΑ57ΛΡ-5Κ3) Απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας περί σύστασης Τεχνικών Συμβουλίων Δημοσίων Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλίας» και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 43672/06-02-2026 (ΑΔΑ: ΨΙ5Η7ΛΡ-0ΞΚ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.

Στην παρούσα συνεδρίαση προσήλθαν και παραβρέθηκαν νόμιμα κληθέντες οι:
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

α. Αικατερίνη Κόκκινου, Πολιτικός Μηχανικός, Αν. Προϊσταμένη του τμήματος Συντήρησης – Κίνησης Οχημάτων και Μηχανημάτων Έργου της Δ.Τ.Ε. της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας

ΜΕΛΗ

β. Στυλιανή Παπακωνσταντίνου, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας

γ. Αστέριος Παπαϊωάννου, Πολιτικός Μηχανικός, εκπρόσωπος του Δήμου Λαρισαίων, υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Λαρισαίων

δ. Βάιος Κυρίτσης, Μηχανολόγος Μηχανικός, εκπρόσωπος της ΠΕΣΕΔΕ

ε. Νικόλαος Μίχος, Πολιτικός Μηχανικός, εκπρόσωπος του ΤΕΕ

Απόντες ήταν οι:

α. Εκπρόσωπος της Νομικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Θεσσαλίας

β. Αχιλλέας Κέλλας, Δημοτικός Σύμβουλος του Δήμου Λαρισαίων, εκπρόσωπος της Κ.Ε.Δ.Ε.

Ο εισηγητής έθεσε το θέμα της έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN», που παρουσιάζει αυξομείωση των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης με χρήση επί ελασσον δαπανών (ισχύουν οι περιορισμοί του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016) και ανάλωση των απρόβλεπτων, με τη συνολική δαπάνη του έργου να διαμορφώνεται σε 673.313,85 € με ΦΠΑ, σε ισοζύγιο με την εγκεκριμένη δαπάνη του 2^{ου} Α.Π.Ε.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Υπέρ της έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου
«ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN» για
αυξομείωση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών.

Η απόφαση αυτή έλαβε τον αριθμό 2.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΔΑΜΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΑΝ. ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

20. Το με αριθμ. πρωτ. 51586/31-07-2026 πρακτικό 2ο/27-07-2026 για τη σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου, το οποίο έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2^ο/27-07-2026

Στη Λάρισα σήμερα την 27^η του μήνα Ιουλίου του 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ., μετά από την υπ' αριθμ. 27532/22-07-2026 πρόσκληση της προέδρου, συνήλθε στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας το ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ, η σύσταση του οποίου προβλέπεται από το Π.Δ. 7/31-1-2013 (ΦΕΚ 26/Α) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και παροχής και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005» και την υπ' αριθμ. 2263/18-4-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΑ57ΛΡ-5Κ3) Απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας περί σύστασης Τεχνικών Συμβουλίων Δημοσίων Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλίας» και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 43672/06-02-2026 (ΑΔΑ: ΨΙ5Η7ΛΡ-0ΞΚ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.

Στην παρούσα συνεδρίαση προσήλθαν και παραβρέθηκαν νόμιμα κληθέντες οι:
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

α. Αικατερίνη Κόκκινου, Πολιτικός Μηχανικός, Αν. Προϊσταμένη του τμήματος Συντήρησης – Κίνησης Οχημάτων και Μηχανημάτων Έργου της Δ.Τ.Ε. της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας

ΜΕΛΗ

β. Στυλιανή Παπακωνσταντίνου, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας

γ. Αστέριος Παπαϊωάννου, Πολιτικός Μηχανικός, εκπρόσωπος του Δήμου Λαρισαίων, υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Λαρισαίων

δ. Βάιος Κυρίτης, Μηχανολόγος Μηχανικός, εκπρόσωπος της ΠΕΣΕΔΕ

ε. Βασιλική Καβάλα, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Δ/σης Περ/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού

Απόντες ήταν οι:

α. Εκπρόσωπος της Νομικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Θεσσαλίας

β. Αχιλλέας Κέλλας, Δημοτικός Σύμβουλος του Δήμου Λαρισαίων, εκπρόσωπος της Κ.Ε.Δ.Ε.

γ. Νικόλαος Μίχος, Πολιτικός Μηχανικός, εκπρόσωπος του ΤΕΕ

Ο εισηγητής έθεσε το θέμα της τροποποίησης της μελέτης φωτισμού του έργου με τίτλο «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN».

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Υπέρ της τροποποίησης της μελέτης φωτισμού του έργου με τίτλο «**ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΣΥΝΔΡΟΜΟ DOWN**».

Η απόφαση αυτή έλαβε τον αριθμό 2 και αποτελεί συνέχεια της απόφασης 2 του πρακτικού 1, με την οποία εγκρίθηκε ο 3^{ος} Α.Π.Ε. του έργου, κατά την συνεδρίαση της 19/06/2026.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΔΑΜΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΑΝ. ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

21. Τη με αριθμ. πρωτ. 58161/08-09-2026 Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (Μελέτης φωτισμού, 3^{ον} ΑΠΕ & 2^{ον} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) της Περιφέρειας Θεσσαλίας, η οποία έχει ως εξής.



Δήμος Λαρισαίων 08/09/2026
Α. Π.: Εισερχ. 58161
Ημ/νία Αποστολής: 08/09/2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
«ΘΕΣΣΑΛΙΑ»

Ταχ. Δ/ση: Παπαναστασίου & Βελλή,
πλατεία Ρ. Φεραίου ΛΑΡΙΣΑ, 41222
Πληροφορίες: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΣ
Τηλ.: 2413505128, 2413-505100
Email: vsakellarios@mou.gr
thessalia@mou.gr



Ημερομηνία: 07/09/2026
Α.Π. : 4628

Προς:
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1, 41222, ΛΑΡΙΣΑ

- Υπόψη Νομίμου Εκπροσώπου
- Υπόψη Υπευθύνου Πράξης

ΘΕΜΑ: Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (Μελέτης φωτισμού, 3ου Α.Π.Ε. και 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν. Ε.) για το Υποέργο « Κέντρο Ανοιχτής Υποστήριξης για παιδιά με Σύνδρομο DOWN» Α/Α 1 της Πράξης 6017770

1. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθμ. 20211060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για τον καθορισμό κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+, το Ταμείο Συνοχής, το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας, Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας, και δημοσιονομικών κανόνων για τα εν λόγω Ταμεία και για το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης, το Ταμείο Εσωτερικής Ασφάλειας και το Μέσο για τη Χρηματοδοτική Στήριξη της Διαχείρισης των Συνόρων και την Πολιτική των Θεωρήσεων.
2. Το Ν. 4914/2022 (ΦΕΚ Α'61) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα τα άρθρα 38 παρ. 2 και 66 παρ. 17 αυτού.
3. Τη με αριθμ. 11427428-11-2022 (ΦΕΚ Β'6131) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για τις «Διαδικασίες ελέγχου νομιμότητας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων στο πλαίσιο των Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2021-2027 (έλεγχος δημοσίων συμβάσεων του άρθρου 38 του ν. 4914/2022 – Α'61)».
4. Τη με αριθμ. 11494729-11-2022 (ΦΕΚ Β'6132) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027».
5. Τη με αριθμ. 548320-1-2023 (ΦΕΚ Β'390) κοινή υπουργική απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Διαδικασίες δημοσιονομικών διορθώσεων και αναζήτησης αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών στα Τομεακά και Περιφερειακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027».
6. Το Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου ΕΣΠΑ 2021-2027 και τις ειδικότερες ρυθμίσεις για έργα μεταφερόμενα από την Π.Π. 2014-2020.
7. Τη με αριθμ. 88356 15-9-2022 (ΦΕΚ 4936Β21-9-2022) Υπουργική Απόφαση με την οποία αναδιαρθρώθηκε η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «ΘΕΣΣΑΛΙΑ».



8. Την με α.π. 6968/21-11-2024 (ΑΔΑ: 9ΛΩΘ7ΛΡ-ΛΞΣ) Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Κέντρο Ανοιχτής Υποστήριξης για παιδιά με Σύνδρομο DOWN» με Κωδικό ΟΠΣ 6017770 στο Πρόγραμμα «Θεσσαλία 2021-2027».
9. Την από 29-06-2026 1η ηλεκτρονική υποβολή μέσω ΟΠΣ των απαραίτητων εγγράφων του αιτήματος, την από 06-07-2026 1η επιστροφή, την από 04-08-2026 2η υποβολή, την από 11-08-2026 αποστολή αρχείων μέσω επικοινωνίας καθώς και των αρχείων που εστάλησαν με e mail και αναρτήθηκαν από την υπηρεσία μας στο ΟΠΣ για προέγκριση του Σχεδίου του 3ου ΑΠΕ του έργου και της τροποποίησης της μελέτης φωτισμού του έργου.
10. Την με α.π. πρακτικού 1/19-06-2026 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων υπέρ της έγκρισης του 3ου ΑΠΕ του έργου, και την με α.π.πρακτικού 2/27-07-2026 υπέρ της τροποποίησης μελέτης φωτισμού.
11. Τα αποτελέσματα της εξέτασης της νομιμότητας του αιτήματος του 3ου ΑΠΕ, βάσει του ισχύοντος θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου παραγωγής του έργου και τους εθνικούς κανόνες επιλεξιμότητας, βάσει του ισχύοντος θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων, όπως τεκμηριωμένα αποτυπώνονται στη σχετική Λ.ΙΙ.4_1 (1η εκδ. Ιούnius 2023): ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΑΤΥΠΩΝΕΤΑΙ Θετική Γνώμη

για την τροποποίηση της σύμβασης του 1ου Υποέργου "Κέντρο Ανοιχτής Υποστήριξης για παιδιά με Σύνδρομο DOWN" της Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6017770 όπως περιγράφεται στον προτεινόμενο 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών - Α.Π.Ε. και στην τροποποίηση της μελέτης φωτισμού του έργου, δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση, και ειδικότερα:

α) όπως προτείνεται μέσω της τροποποίησης της μελέτης φωτισμού του έργου και

β) όπως περιγράφεται στον προτεινόμενο 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών - Α.Π.Ε., σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση της ΔΤΥ Δ. Λαρισαίων, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 156.3.β. του Ν. 4412/2016

Η συνολική δαπάνη του 3ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 673.313,85 €. Επιλέξιμη δαπάνη για το ΕΣΠΑ είναι το ποσό των 670.260,89€ (ποσό 3.052,96€ αφορά δαπάνη των ΝΤ 14,15, που βαρύνει τον Δ. Λαρισαίων). Η ανάλυση του 3ου ΑΠΕ έχει ως εξής:

3ος ΑΠΕ:
Εργασίες + ΟΕ + ΓΕ: 526.760,32 €
Απρόβλεπτα: 1.426,76 €
Απολογιστικά ΑΕΚΚ: 6.775,66 €
Αναθεώρηση: 8.032,30 €
Σύνολο (χωρίς ΦΠΑ): 542.995,04 €
Φ.Π.Α.: 130.318,81 €
Σύνολο: 673.313,85 €

Σας υπενθυμίζουμε ότι υποχρεούστε να μας κοινοποιήσετε την Απόφαση Έγκρισης και να υποβάλλετε σχετικό αίτημα τροποποίησης του Τ.Δ.Υ. της Πράξης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΕΥΔ

ΓΡΑΒΒΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΚ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Κοινοποίηση:

Δήμος Λαρισαίων
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Ι. Δραγούμη 1, Τ.Κ. 412 22, Λάρισα

Εσωτερική διανομή:



+

• Mov. B2

-



ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 3ο Α.Π.Ε. και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κέντρο ανοιχτής υποστήριξης για παιδιά με σύνδρομο DOWN», όπως αναλυτικά περιγράφεται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

