



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 716

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευές-συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο-Β' ΦΑΣΗ».

Στη Λάρισα σήμερα 22-09-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 60782/18-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 1531/10-07-2026 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Κέλλας Αχιλλέας, 4) Κουρδής Αναστάσιος, 5) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Δεληγιάννης Δημήτριος, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Σούλτης Γεώργιος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα Έγκριση 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευές-συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο-Β' ΦΑΣΗ» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 138 του Ν. 5314/2026.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τη με αριθμ. 429/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Αποδοχή μελέτης και έγκριση όρων διακήρυξης για το έργο «Επισκευές-συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο (Β' ΦΑΣΗ)».
4. Τη με αριθμ. 430/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για το έργο «Επισκευές-συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο (Β' ΦΑΣΗ)».
5. Τη με αριθμ. 621/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Επισκευές συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο (β' φάση)» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
6. Τη με αριθμ. 931/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Ακύρωση της με αριθμ. 621/2024 Α.Δ.Ε., συμμόρφωση στην υπ' αριθμ. 1485/2024 απόφαση του 3ου Κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων και Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Επισκευές συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο (β' φάση)» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
7. Τη με αριθμ. 1102/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Εξέταση 3ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Επισκευές συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο (β' φάση)» και κατακύρωση αυτού.
8. Τη με αριθμ. 11/2026 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευές - συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο – Β' ΦΑΣΗ».
9. Τη με αριθμ. 457/2026 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. για το έργο «Επισκευές-συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο-Β' ΦΑΣΗ».

10. Τη με αριθμ. πρωτ. 57776/07-09-2026 αίτηση του οικονομικού φορέα «ΚΑΦΦΕΣ Ζ. ΔΗΜ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.».
11. Τη με αριθ. πρωτ. 58464/09-09-2026 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ: Υπ' αρ. πρωτ. 57776/7-9-2026 αίτηση του Οικονομικού Φορέα «**ΚΑΦΦΕΣ Ζ. ΔΗΜ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.**»

Σύμφωνα με το ανωτέρω σχετικό, ζητείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών, του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΟ ΝΕΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - Β' ΦΑΣΗ**», κατά τριακόσιες τρεις (303) ημέρες, ήτοι έως και τις **31/7/2027**.

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε 1/4/2025 με προθεσμία περαίωσης 26/1/2026.

Η 1η παράταση προθεσμίας εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 11/20-1-2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής έως 30-9-2026.

Ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 457/23-6-2026 Απόφαση της Δημοτικής; Επιτροπής

Η 2η παράταση ζητείται για τους ακόλουθους λόγους:

Σύμφωνα με τον 1ο Α.Π.Ε. έχουμε μεταβολή του συμβατικού αντικειμένου (υπερσυμβατικές εργασίες) σε σχέση με τις αρχικά προβλεπόμενες εργασίες. Συνεπώς, απαιτείται ανάλογη επιμήκυνση του χρόνου ολοκλήρωσης των εργασιών.

Η διακοπή λειτουργίας των Παιδικών Σταθμών δεν είναι δυνατή και γι' αυτό οι εργασίες δε δύναται να εκτελούνται απρόσκοπτα και σε σύντομο χρονικό διάστημα.

Το κλείσιμο των Παιδικών Σταθμών, έστω και τμηματικά, θα προκαλούσε αναταραχή στην τοπική κοινωνία. Οι γονείς των παιδιών, εφόσον δε θα μπορούσαν να στείλουν τα παιδιά τους στον Παιδικό Σταθμό, θα ήταν υποχρεωμένοι να τα κρατήσουν στο σπίτι, γεγονός πολύ δύσκολο ειδικά για τους εργαζόμενους γονείς.

Το ωράριο των Παιδικών Σταθμών είναι αρκετά διευρυμένο: 7πμ – 4μμ και η περίοδος που φιλοξενούν τα παιδιά διαρκεί 11 μήνες. Η εκτέλεση εργασιών δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά τη διάρκεια του ωραρίου λειτουργίας. Έτσι, οι εργασίες προχωρούν με πολύ αργούς ρυθμούς και επιτρέπονται μόνο σε ημέρες σχολικών αργιών.

Τα ανωτέρω έχουν ως αποτέλεσμα, ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου να μην αρκεί για την ολοκλήρωσή του.

Για τους λόγους αυτούς, προτείνουμε παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης κατά **303** ημέρες, ήτοι προθεσμία περαίωσης έως τις **31/7/2027**, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες του εν λόγω έργου με ασφάλεια και χωρίς να διαταράσσεται η ομαλή λειτουργία των Παιδικών Σταθμών.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη 2η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευές - συντηρήσεις παιδικών σταθμών για την προσαρμογή στο νέο θεσμικό πλαίσιο – Β΄ ΦΑΣΗ», κατά τριακόσιες τρεις (303) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως τις 31/7/2027, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA