



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 746**

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην πόλη της Λάρισας στην οδό Σίφνου.

Στη Λάρισα σήμερα 29-09-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 62639/25-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 1531/10-07-2026 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Κέλλας Αχιλλέας, 4) Κουρδής Αναστάσιος, 5) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Δεληγιάννης Δημήτριος, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην πόλη της Λάρισας στην οδό Σίφνου και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 138 του Ν. 5314/2026.
2. Την από 15-09-2026 θετική γνώμη του προέδρου της 4ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Λαρισαίων.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 723/2026 θετική γνώμη του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Λάρισας.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 5400/Φ2/14-09-2026 θετική γνώμη του Αστικού ΚΤΕΛ Λάρισας.
5. Τη με αρ. πρωτ. 60358/17-09-2026 εισήγηση της Δ/σης Βιώσιμης Κινητικότητας, Τμήμα Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού-ΣΒΑΚ, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικά:

Αιτήσεις

1/ Η υπ' αριθμ. 1561/15-01-2025 αίτηση του κ. Παναγιώτη Γκαβάνα για τη χορήγηση χώρου φορτοεκφόρτωσης επί της οδού **Σίφνου 77** για τις ανάγκες της επιχείρησής του (Σούπερ Μάρκετ)

Νομικό πλαίσιο

- Άρθρο 138 παρ.3 του Ν5314/2026 Κώδικας τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103Α/29.06.2026) Αρμοδιότητες δημοτικής & περιφερειακής επιτροπής – Η δημοτική επιτροπή αε) Αποφασίζει για: iv. τη χορήγηση, ύστερα από γνώμη του εκπροσώπου ή του συμβουλίου της οικείας δημοτικής κοινότητας, **θέσεων στάθμευσης** στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης αυτών.
- το υπ. 'αριθμ. πρωτ: Δ.Ο.Υ./οικ.6396/Φ.252 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών (Δ13) του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο ο καθορισμός και η

έγκριση δημοσίου χώρου, από μία συγκεκριμένη κατηγορία χρηστών, αποτελούν μέτρο ρύθμισης της κυκλοφορίας, αφού θεσπίζονται δικαιώματα και επιβάλλονται υποχρεώσεις

Διατύπωση γνώμης του Προέδρου της 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Λάρισας

1α/ Έγγραφο (με αρ. πρωτ. 58004/08-09-2026) προς τον Πρόεδρο της 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Λάρισας για τη διατύπωση γνώμης σχετικά με την παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην οδό Σίφνου.

1β/ Διατύπωση άποψης από τον πρόεδρο της 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Λάρισας (15-09-2026)

Διατύπωση γνώμης του Αστικού & Υπεραστικού ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ

1α/ Έγγραφο (με αρ. πρωτ. 58002/08-09-2026) προς τον Πρόεδρο του Υπεραστικού ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ για τη διατύπωση γνώμης σχετικά με την παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην οδό Σίφνου.

1β/ Διατύπωση άποψης από τον πρόεδρο του Υπεραστικού ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ (με αρ. πρωτ. 723/10-09-2026)

2α/ Έγγραφο (με αρ. πρωτ. 58003/08-09-2026) προς τον Πρόεδρο του Αστικού ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ για τη διατύπωση γνώμης σχετικά με την παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην οδό Σίφνου.

2β/ Διατύπωση άποψης από τον πρόεδρο του Αστικού ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ (με αρ. πρωτ. 5400/Φ2/14-09-2026)

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά και την με αρ. πρωτ. 60349/17-09-2026 Τεχνική περιγραφή σας διαβιβάζουμε (σύμφωνα με το άρθρο 138 του Ν.5314/2026) την εισήγηση για την «Παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην πόλη της Λάρισας επί της οδού Σίφνου»

1/ Σίφνου 77

τμήμα από Μήλου έως Πάρου (ΟΤ 353) – αριστερά κατά την φορά κίνησης από την οδό Μήλου προς την οδό Πάρου

Απάντηση του (1) σχετικού

Ζητείται η χορήγηση χώρου φορτοεκφόρτωσης επί της οδού Σίφνου 77 για τις ανάγκες της επιχείρησης (Σούπερ Μάρκετ) - κατόπιν αιτήσεως του κ. Παναγιώτη Γκαβάνα

Προτείνεται με εισήγηση του Αντιδημάρχου

- Η παραχώρηση μίας θέσης προσωρινής στάσης **διαστάσεων 7,50μΧ2,00μ** για **φορτοεκφόρτωση**, επί της οδού Σίφνου 77 (τμήμα από Μήλου έως Πάρου (ΟΤ 353) – αριστερά κατά την φορά κίνησης από την οδό Μήλου προς την οδό Πάρου) με ισχύ** τις ημέρες Δευτέρα έως Σάββατο από 06:00 έως 13:00 και Δευτέρα έως Παρασκευή από 14:30 έως 17:00 τροφοδοσία (max 20 λεπτά). Εκτός ωραρίου φορτοεκφόρτωσης η θέση δύναται να χρησιμοποιηθεί: Δευτέρα έως Παρασκευή από 13:00 έως 14:30 ολιγόλεπτη ελεύθερη προσωρινή στάση (max 20 λεπτά), 17:00 έως 06:00 ελεύθερη στάθμευση, Σάββατο από 13:00 έως 06:00 ελεύθερη στάθμευση, Κυριακή ελεύθερη στάθμευση (**εκτός ζώνης**). [συνοδεύεται με πινακίδα P-39 Απαγόρευση Στάθμευσης καθώς και με πινακίδα P-70 (χώρος στάθμευσης ορισμένης κατηγορίας οχημάτων) με αναγραφή το ΩΡΑΡΙΟ

ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ – ΑΛΛΟ ΩΡΑΡΙΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΣΤΑΣΗ / ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ όπως ανωτέρω, καθώς και περίγραμμα συνεχόμενης κίτρινης διαγράμμισης της θέσης]

****σύμφωνα με το άρθρο 18 του Νέου Κανονισμού Λειτουργίας Κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Λαρισαίων (44/2021 Α.Δ.Σ) όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την 28/2025 Α.Δ.Σ περί "Εφαρμογής & λειτουργίας του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (ΣΕΣ) σε περιοχές του Δήμου Λαρισαίων & ορισμού κανόνων λειτουργίας για το σύνολο του συστήματος". Η τροφοδοσία των καταστημάτων και επιχειρήσεων της πόλης, καθώς και η φορτοεκφόρτωση γίνεται εντός ωραρίου ορισμένου ως εξής :**

Δευτέρα έως Σάββατο, από 6:00 έως 11:00 (max 20 λεπτά) εντός της ζώνης των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου, Αεροδρομίου, Γεωργιάδου, Λαγού.

Εκτός ζώνης Δευτέρα έως Σάββατο από 06:00 έως 13:00 (max 20 λεπτά) και Δευτέρα έως Παρασκευή από 14:30 έως 17:00 (max 20 λεπτά) .

Όλες οι υφιστάμενες θέσεις φορτοεκφόρτωσης, καθώς και αυτές που θα δημιουργηθούν μελλοντικά υπόκεινται στο ανωτέρω ωράριο, του παρόντος άρθρου

-όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο της τεχνικής περιγραφής

Η εισήγηση της Υπηρεσίας είναι αρνητική διότι δεν πρόκειται για Υπεραγορά Τροφίμων (Σούπερ μάρκετ) καθότι η χρήση γης της περιοχής (αμιγής κατοικία) δεν επιτρέπει αυτού του είδους τις εμπορικές δραστηριότητες. Η επιχείρηση έχει μικρή συχνότητα και όγκο εμπορευμάτων.

6. Τη με αριθμ πρωτ.60349/17-09-2026 Τεχνική περιγραφή για την παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην πόλη της Λάρισας στην οδό Σίφνου.

Λαμβάνοντας υπόψη: 1/την αίτηση του ενδιαφερομένου, 2/ το ισχύον Νομικό πλαίσιο 3/την αυτοψία της Υπηρεσίας καθώς και την διατύπωση γνώμης του Προέδρου της 4ης Δημοτικής Κοινοτήτας Λάρισας (**μόνο** για τις θέσεις στάθμευσης στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης αυτών), καθώς και τη διατύπωση γνώμης του Αστικού, Υπεραστικού ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ προχωρήσαμε στην σύνταξη της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής.

Η κάτωθι τεχνική περιγραφή αφορά την παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην πόλη της Λάρισας :

3/ Σίφνου 77

τμήμα από Μήλου έως Πάρου (ΟΤ 353) – αριστερά κατά την φορά κίνησης από την οδό Μήλου προς την οδό Πάρου

Απάντηση του (3) σχετικού

Ζητείται η χορήγηση χώρου φορτοεκφόρτωσης επί της οδού Σίφνου 77 για τις ανάγκες της επιχείρησης (Σούπερ Μάρκετ) - κατόπιν αιτήσεως του κ. Παναγιώτη Γκαβάνα

Η υφιστάμενη διατομή οδού (από κράσπεδο σε κράσπεδο) αποτυπώνεται στο παρακάτω σχέδιο.

Για την οδό ισχύει

ΑΔΣ 540/03-07-2003 – Μονοδρόμηση της οδού Σίφνου με φορά από την οδό Σκοπιάδων προς την οδό Ριζάρη

Προτείνεται με εισήγηση του Αντιδημάρχου

- Η παραχώρηση μίας θέσης προσωρινής στάσης **διαστάσεων 7,50μΧ2,00μ** για **φορτοεκφόρτωση**, επί της οδού Σίφνου 77 (τμήμα από Μήλου έως Πάρου (ΟΤ 353) – αριστερά κατά την φορά κίνησης από την οδό Μήλου προς την οδό Πάρου) με ισχύ** τις ημέρες Δευτέρα έως Σάββατο από 06:00 έως 13:00 και Δευτέρα έως Παρασκευή από 14:30 έως 17:00 τροφοδοσία (max 20 λεπτά). Εκτός ωραρίου φορτοεκφόρτωσης η θέση δύναται να χρησιμοποιηθεί: Δευτέρα έως Παρασκευή από 13:00 έως 14:30 ολιγόλεπτη ελεύθερη προσωρινή στάση (max 20 λεπτά), 17:00 έως 06:00 ελεύθερη στάθμευση, Σάββατο από 13:00 έως 06:00 ελεύθερη στάθμευση, Κυριακή ελεύθερη στάθμευση (**εκτός ζώνης**). [συνοδεύεται με πινακίδα P-39 Απαγόρευση Στάθμευσης καθώς και με πινακίδα P-70 (χώρος στάθμευσης ορισμένης κατηγορίας οχημάτων) με αναγραφή το ΩΡΑΡΙΟ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ – ΑΛΛΟ ΩΡΑΡΙΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΣΤΑΣΗ / ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ όπως ανωτέρω, καθώς και περίγραμμα συνεχόμενης κίτρινης διαγράμμισης της θέσης]

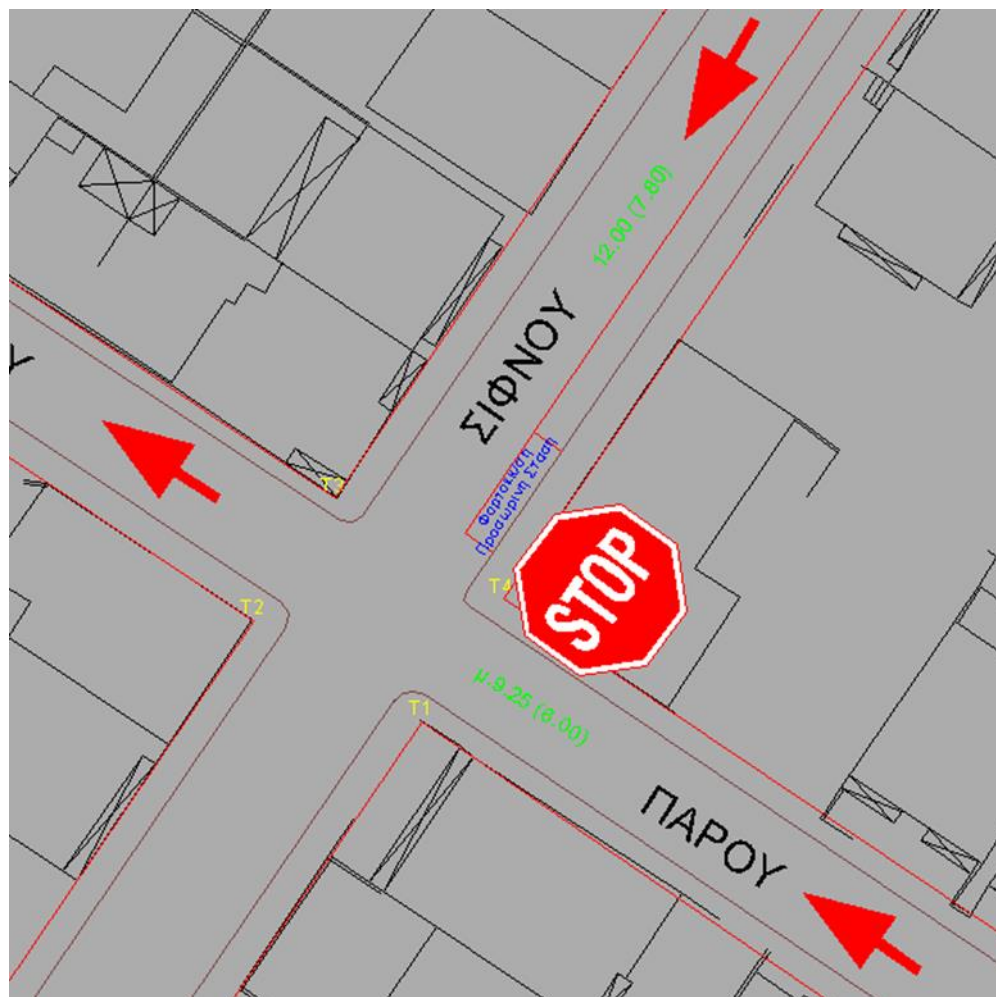
**σύμφωνα με το άρθρο 18 του Νέου Κανονισμού Λειτουργίας Κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Λαρισαίων (44/2021 Α.Δ.Σ) όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την 28/2025 Α.Δ.Σ περί "Εφαρμογής & λειτουργίας του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (ΣΕΣ) σε περιοχές του Δήμου Λαρισαίων & ορισμού κανόνων λειτουργίας για το σύνολο του συστήματος". Η τροφοδοσία των καταστημάτων και επιχειρήσεων της πόλης, καθώς και η φορτοεκφόρτωση γίνεται εντός ωραρίου ορισμένου ως εξής :

Δευτέρα έως Σάββατο, από 6:00 έως 11:00 (max 20 λεπτά) **εντός της ζώνης** των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου, Αεροδρομίου, Γεωργιάδου, Λαγού.

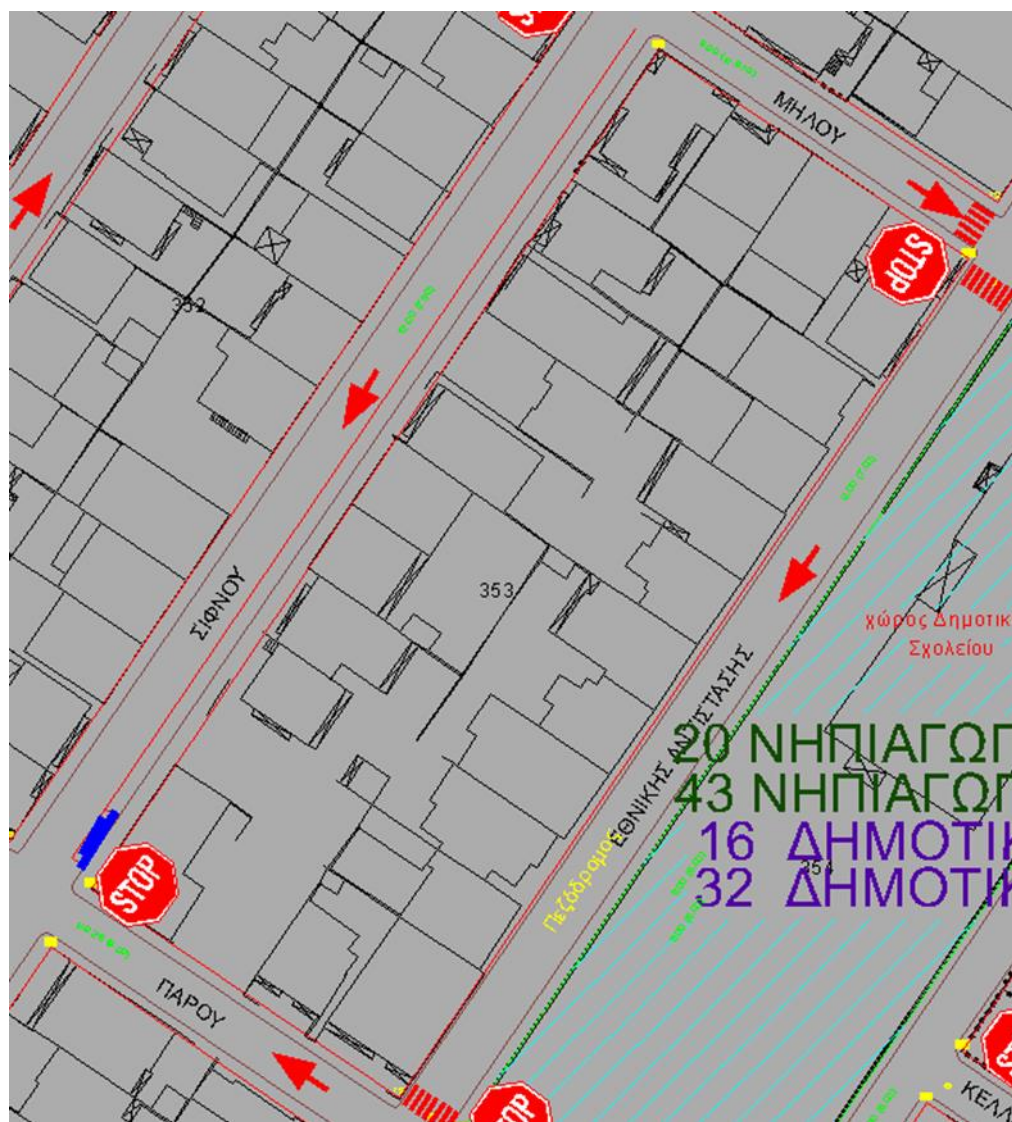
Εκτός ζώνης Δευτέρα έως Σάββατο από 06:00 έως 13:00 (max 20 λεπτά) και Δευτέρα έως Παρασκευή από 14:30 έως 17:00 (max 20 λεπτά) .

Όλες οι υφιστάμενες θέσεις φορτοεκφόρτωσης, καθώς και αυτές που θα δημιουργηθούν μελλοντικά υπόκεινται στο ανωτέρω ωράριο, του παρόντος άρθρου

Η εισήγηση της Υπηρεσίας είναι αρνητική διότι δεν πρόκειται για Υπεραγορά Τροφίμων (Σούπερ μάρκετ) καθότι η χρήση γης της περιοχής (αμιγής κατοικία) δεν επιτρέπει τέτοιες εμπορικές δραστηριότητες. Η επιχείρηση έχει μικρή συχνότητα και όγκο εμπορευμάτων.



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA



ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την «Παραχώρηση χώρου στάθμευσης στην πόλη της Λάρισας στην οδό Σίφνου», ως εξής:

1/ Σίφνου 77

Τμήμα από Μήλου έως Πάρου (ΟΤ 353) – αριστερά κατά την φορά κίνησης από την οδό Μήλου προς την οδό Πάρου

Η παραχώρηση μίας θέσης προσωρινής στάσης διαστάσεων 7,50μΧ2,00μ για φορτοεκφόρτωση, επί της οδού Σίφνου 77 (τμήμα από Μήλου έως Πάρου (ΟΤ 353) – αριστερά κατά την φορά κίνησης από την οδό Μήλου προς την οδό Πάρου) με ισχύ** τις ημέρες Δευτέρα έως Σάββατο από 06:00 έως 13:00 και Δευτέρα έως Παρασκευή από 14:30 έως 17:00 τροφοδοσία (max 20 λεπτά). Εκτός ωραρίου φορτοεκφόρτωσης η θέση δύναται να χρησιμοποιηθεί: Δευτέρα έως Παρασκευή από 13:00 έως 14:30 ολιγόλεπτη ελεύθερη προσωρινή στάση (max 20 λεπτά), 17:00 έως 06:00 ελεύθερη στάθμευση, Σάββατο από 13:00 έως 06:00 ελεύθερη στάθμευση,

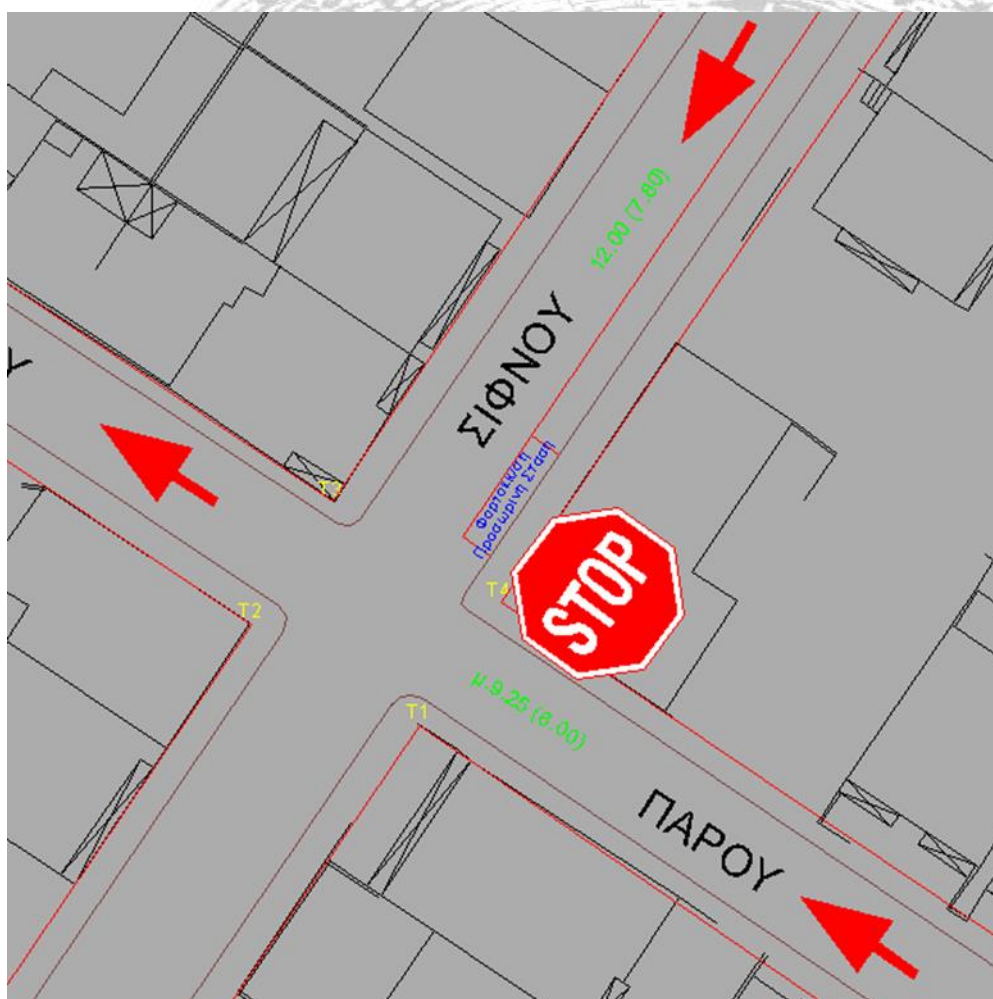
Κυριακή ελεύθερη στάθμευση (εκτός ζώνης). [συνοδεύεται με πινακίδα P-39 Απαγόρευση Στάθμευσης καθώς και με πινακίδα P-70 (χώρος στάθμευσης ορισμένης κατηγορίας οχημάτων) με αναγραφή το ΩΡΑΡΙΟ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ – ΑΛΛΟ ΩΡΑΡΙΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΣΤΑΣΗ / ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ όπως ανωτέρω, καθώς και περίγραμμα συνεχόμενης κίτρινης διαγράμμισης της θέσης]

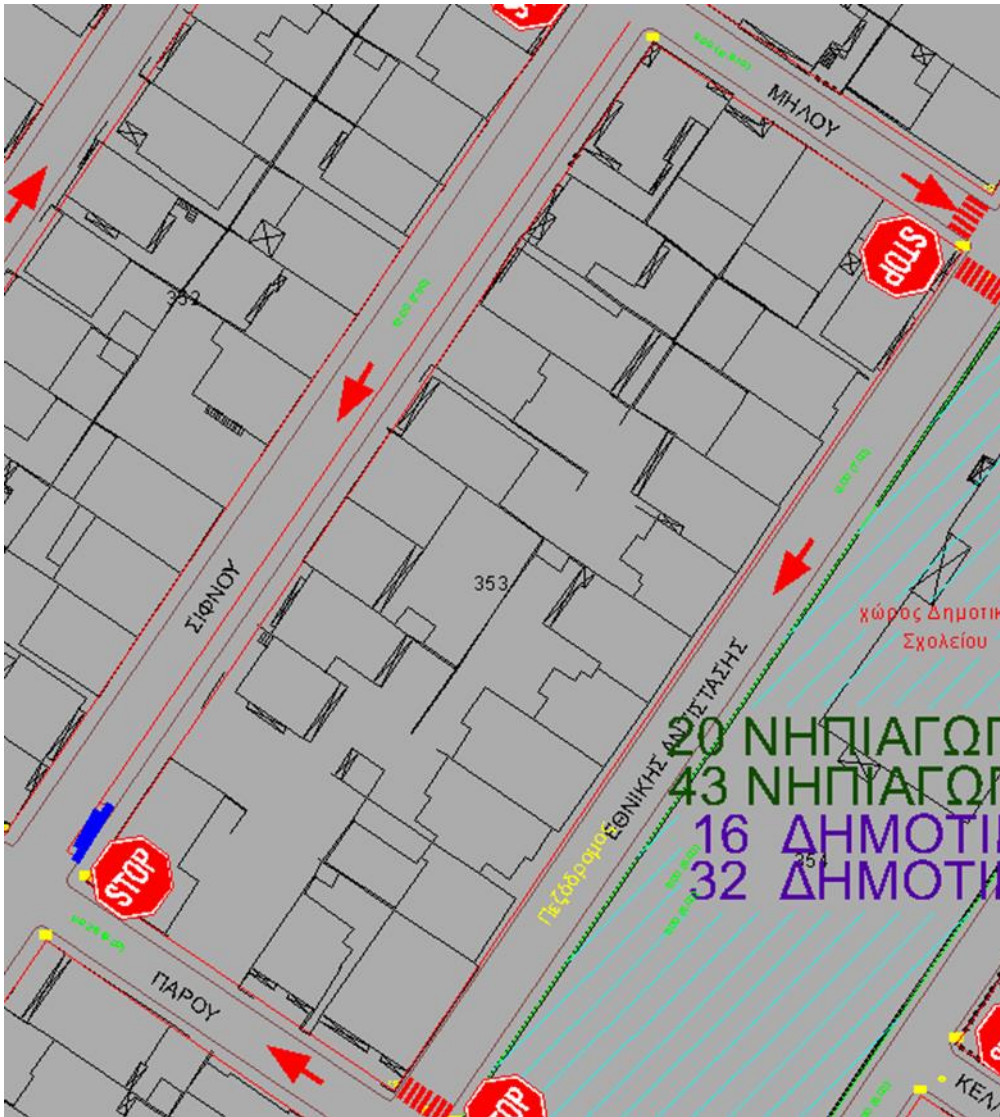
**σύμφωνα με το άρθρο 18 του Νέου Κανονισμού Λειτουργίας Κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Λαρισαίων (44/2021 Α.Δ.Σ) όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την 28/2025 Α.Δ.Σ περί "Εφαρμογής & λειτουργίας του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (ΣΕΣ) σε περιοχές του Δήμου Λαρισαίων & ορισμού κανόνων λειτουργίας για το σύνολο του συστήματος". Η τροφοδοσία των καταστημάτων και επιχειρήσεων της πόλης, καθώς και η φορτοεκφόρτωση γίνεται εντός ωραρίου ορισμένου ως εξής :

Δευτέρα έως Σάββατο, από 6:00 έως 11:00 (max 20 λεπτά) εντός της ζώνης των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου, Αεροδρομίου, Γεωργιάδου, Λαγού.

Εκτός ζώνης Δευτέρα έως Σάββατο από 06:00 έως 13:00 (max 20 λεπτά) και Δευτέρα έως Παρασκευή από 14:30 έως 17:00 (max 20 λεπτά) .

Όλες οι υφιστάμενες θέσεις φορτοεκφόρτωσης, καθώς και αυτές που θα δημιουργηθούν μελλοντικά υπόκεινται στο ανωτέρω ωράριο, του παρόντος άρθρου





Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ