



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 780**

ΘΕΜΑ: Επιστροφή χρηματικού ποσού αχρεωστήτως καταβληθέντος στον κ. Ν.Δ. του Ε.

Στη Λάρισα σήμερα 06-10-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 64579/02-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 1531/10-07-2026 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Κέλλας Αχιλλέας, 4) Κουρδής Αναστάσιος, 5) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Δεληγιάννης Δημήτριος, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Σούλτης Γεώργιος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Επιστροφή χρηματικού ποσού αχρεωστήτως καταβληθέντος στον κ. Ν.Δ. του Ε. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 138 και 512 παρ. 2 του Ν. 5314/2026.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 56579/01-09-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 57680/01-10-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. Πρωτ. 33295/25-5-2026 αίτηση του Ν. Δ. του Ε.
2. Την αρ. 8/2005 Πράξη Εφαρμογής και την με αρ. Πρωτ: 3433/2-12-2016 διορθωτική πράξη εφαρμογής (αντίγραφο πίνακα),
3. Την με αρ. Πρωτ. 7333/31-7-2024 πράξη επιβολής εισφοράς σε χρήμα.
4. Το αρ. 1741/56013/28-8-2026 αίτημα ανάληψης δαπάνης και την αρ. πρ. 56579/1-9-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ,με
5. α/α 2146 Μητρώου Δεσμεύσεων.
6. Το αρ. 55834/27-8-2026 έγγραφο του Ταμείου του Δήμου.
7. Το άρθρο 9 του Ν.1337/83, όπως ισχύει σήμερα (εισφορά σε χρήμα).
8. Το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα (περί παράνομου πλουτισμού) .
9. Το άρθρο 72 του Ν.5027/2023
10. Ληξιαρχικές πράξεις θανάτου Ν. Μ. και Ν. Α.
11. Πιστοποιητικά πλησιεστέρων συγγενών Ν. Μ. και Ν. Α.

Η ιδιοκτησία της Μ. Ν. Μ. με κτηματολογικό αριθμό 010815, που βρίσκεται στο ΟΤ 1868 περιοχή «Ηπειρώτικα», συμμετείχε στην αρ. 8/2005 πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την 9491/29-12-2005 απόφαση Νομάρχη Λάρισας και στην συνέχεια διορθώθηκε με την αρ. 3433/2-12-2016 απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας.

Σύμφωνα με την αρ. 8/2005 πράξη εφαρμογής η ιδιοκτησία όφειλε εισφορά σε χρήμα και μετατροπή γης σε χρήμα το συνολικό **ποσό των 61016.69 €** (το οποίο εξόφλησε με εφάπαξ καταβολή).

Στην συνέχεια συντάχθηκε η με αρ. πρωτ. 3433/2-12-2016 διορθωτική πράξη εφαρμογής και σύμφωνα με τα στοιχεία της, η ιδιοκτησία οφείλει εισφορά σε χρήμα και μετατροπή γης σε χρήμα το **ποσό των 58128,84**.

Επειδή όμως το ποσό που κατέβαλε αρχικά ο παραπάνω ιδιοκτήτης για την αποπληρωμή της εισφοράς σε χρήμα και μετατροπής γης σε χρήμα, πριν την σύνταξη της διορθωτικής πράξης εφαρμογής, είναι μεγαλύτερο από το τελικό οφειλόμενο, θα πρέπει να επιστραφεί η διαφορά των **61016,69€ - 58128,84€ = 2887,85€**.

Ως εκ τούτου η Δημοτική Επιτροπή θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την επιστροφή στον Ν. Δ. του Ε. και της Μ. με ΑΦΜ 026...994, κληρονόμος της Μ. Ν. Μ. το χρηματικό ποσό των 2887,85€ ως ποσό αχρεωστήτως καταβληθέν.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επιστροφή του χρηματικού ποσού των 2887,85€ ως αχρεωστήτως καταβληθέν, στον κ. Ν. Δ. του Ε. και της Μ. με ΑΦΜ 026...994, κληρονόμο της Μ. Ν. Μ. για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**