



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 278
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 31/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία δημοτικού χώρου για την εγκατάσταση και λειτουργία του GRAN CIRCO MUNDIAL (χωρίς ζώα).

Στη Λάρισα, σήμερα 20 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 68252/16-10-2026 πρόσκληση της Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφίνοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Χρήστος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 6) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 7) Γερογιώκας Ηρακλής, 8) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 9) Γούλα Ευρυδίκη, 10) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 16) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 17) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 18) Κέλλας Αχιλλέας, 19) Κουρδής Αναστάσιος, 20) Κρίκης Πέτρος, 21) Κυριτσάκας Βάιος, 22) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 23) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 24) Μητροδής Βασίλειος, 25) Μπασδέκη Νικολέττα, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Παναγιώτου Ιωάννης, 28) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 29) Παπαλέξης Ευάγγελος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Ρετσιάνης Θωμάς, 32) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 33) Σούλης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζατζάκης Φώτιος, 36) Τολίκας Μιχαήλ, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσουμάνης Ελευθέριος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία, 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Καρατάσιος Βασίλειος, Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης Μπαράκος Κωνσταντίνος, Δημοτικής Κοινότητας Φάλανης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Δημοτικής Κοινότητας Κοιλιάδας Κερμελίδης Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Απρίλη Αγορίτσα, 3) Καραβάνα Ιωάννα και 4) Μαβίδης Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία καθώς σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 39 (Άρθρο 127 του Ν.5314/2026), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλεξούλης Ιωάννης, Διαμάντος Κωνσταντίνος, Γιαννακόπουλος Κοσμάς, Μπασδέκη Νικολέττα, Τολίκας Μιχαήλ, Νταής Παναγιώτης και Ζαούτσος Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία δημοτικού χώρου για την εγκατάσταση και λειτουργία του GRAN CIRCO MUNDIAL (χωρίς ζώα) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 120 & 553 του Ν. 5314/2026.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 65354/08-10-2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Η Εταιρία «Υπηρεσίες Προβολής & Διοργάνωσης Καλλιτεχνικώς Εκδηλώσεων «COMAN CLAUDI» (ΑΦΜ 196047206 - Δ.Ο.Υ. Ε Θεσ/νίκης), με την αριθμ. Πρωτ.65354/06-10-2026 αίτησή της, ζητά την απευθείας εκμίσθωση δημοτικού χώρου παραπλεύρως του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας για την εγκατάσταση και λειτουργία του “GRAN CIRCO MUNDIAL” (χωρίς ζώα) για δέκα (10) ημέρες παραστάσεων, ήτοι από 20/11/2026 μέχρι 29/11/2026, με άφιξη-εγκατάσταση στις 18/11/2026 και απεγκατάσταση- αναχώρηση την 1/12/2026

Οι διατάξεις του άρθρου 553 του Νόμου 5314/2026 ορίζουν ότι: «Κατ’ εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων χωρίς δημοπρασία για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.».

Υστερα από τα παραπάνω, προτείνουμε την χωρίς δημοπρασία εκμίσθωση του δημοτικού χώρου, επιφάνειας περίπου 2.000 τ.μ παραπλεύρως του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας, για την εγκατάσταση και λειτουργία του «GRAN CIRCO MUNDIAL» (χωρίς ζώα) για δέκα (10) ημέρες παραστάσεων, ήτοι από 20/11/2026 μέχρι 29/11/2026, με ωράριο λειτουργίας από 18:00-22:00 άφιξη- εγκατάσταση στις 18/11/2026 και απεγκατάσταση- αναχώρηση την 1/12/2026 αντί ημερησίου μισθώματος τριακοσίων ευρώ (350,00 €), ήτοι: 10 ημέρες *350,00 €/ημέρα=3.500,00 €.

Σημειώνεται ότι θα διατεθούν από τη μισθώτρια διακόσιες (200) δωρεάν προσκλήσεις (15 ημέρες πριν την έναρξη) καθώς και θα επιτραπεί η δωρεάν είσοδος για τα παιδιά του Ειδικού Σχολείου Λάρισας καθώς και των φιλανθρωπικών οργανώσεων για τα παιδιά της Λάρισας.

Επιπλέον, η μισθώτρια είναι υπεύθυνη για τη φροντίδα και φύλαξη του χώρου μίσθωσης και περιβάλλοντα σε αυτόν χώρο, καθώς και για την απόδοση αυτού σε πρότερη κατάσταση με πλήρη καθαρισμό και αποκατάσταση των όποιων ζημιών και φθορών δημιουργηθούν με δικές της δαπάνες.

Για την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος που θα καταναλωθεί, να κατατεθεί στο Τμήμα Ταμείου του Δήμου Λαρισαίων, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού χιλίων (1.500,00 €) ευρώ.

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος, θα πρέπει η παραπάνω εγγυητική επιστολή να αντικατασταθεί με άλλη ποσού ίσου με την αξία του ρεύματος που θα καταναλωθεί.

3. Τη δήλωση των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου, Λαμπρούλη Αριστείδη – Παναγιώτη και Παναγιώτου Ιωάννη ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία του δημοτικού χώρου, επιφάνειας περίπου 2.000 τ.μ παραπλεύρως του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας, στην εταιρία «Υπηρεσίες Προβολής & Διοργάνωσης Καλλιτεχνικώς Εκδηλώσεων «COMAN CLAUDI» (ΑΦΜ 196047206 - Δ.Ο.Υ. Ε Θεσ/νίκης), για την εγκατάσταση και λειτουργία του «GRAN CIRCO MUNDIAL» (χωρίς ζώα) για δέκα (10) ημέρες παραστάσεων, ήτοι από 20/11/2026 μέχρι 29/11/2026, με ωράριο λειτουργίας από

18:00-22:00, άφιξη-εγκατάσταση στις 18/11/2026 και απεγκατάσταση-αναχώρηση την 1η/12/2026 αντί ημερησίου μισθώματος τριακοσίων ευρώ (350,00 €), ήτοι: 10 ημέρες χ 350,00 €/ημέρα=3.500,00 €.

Θα διατεθούν από τη μισθώτρια διακόσιες (200) δωρεάν προσκλήσεις (15 ημέρες πριν την έναρξη), καθώς και θα επιτραπεί η δωρεάν είσοδος για τα παιδιά του Ειδικού Σχολείου Λάρισας, καθώς και των φιλανθρωπικών οργανώσεων για τα παιδιά Λάρισας.

Επιπλέον, η μισθώτρια είναι υπεύθυνη για τη φροντίδα και φύλαξη του χώρου μίσθωσης και του περιβάλλοντα σε αυτόν χώρο, καθώς και για την απόδοση αυτού σε πρότερη κατάσταση με πλήρη καθαρισμό και αποκατάσταση των όποιων ζημιών και φθορών δημιουργηθούν με δικές της δαπάνες.

Για την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος που θα καταναλωθεί, να κατατεθεί στο Τμήμα Ταμείου του Δήμου Λαρισαίων, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού χιλίων (1.500,00 €) ευρώ.

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος, θα πρέπει η παραπάνω εγγυητική επιστολή να αντικατασταθεί με άλλη ποσού ίσου με την αξία του ρεύματος που θα καταναλωθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA