ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 864

ΘΕΜΑ: Αποζημίωση επικειμένων, στην περιοχή Πυροβολικά του Δήμου Λαρισαίων.

Στη Λάρισα σήμερα 03-11-2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 71457/30-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 1531/10-07-2026 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Κέλλας Αχιλλέας, 4) Κουρδής Αναστάσιος, 5) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Δεληγιάννης Δημήτριος, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Σούλτης Γεώργιος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Αποζημίωση επικειμένων, στην περιοχή Πυροβολικά του Δήμου Λαρισαίων και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 138 του Ν. 5314/2026.
2. Το άρθρο 12 παρ. 7 του Ν. 1337/1983, όπως ισχύει.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 50678/29-07-2026 αίτηση του κ. Δημητρίου Μπολασίκη.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 71168/29-10-2026 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΟ : Η με αρ. πρωτ. 50678/29.7.26 αίτηση του κ. Δημητρίου Μπολασίκη.

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική και έχοντας υπόψη:

1) Τη με αρ. 8435/11/28.3.12 (Ορθή επανάληψη διορθωτικής πράξης εφαρμογής) απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας που διορθώνει τη με αρ. 8604/96/16.1.07 απόφαση Νομάρχη Λάρισας, που αφορά στην κύρωση και σε διορθώσεις της με αρ. 6/06 πράξης εφαρμογής, στην περιοχή "Πυροβολικά" του Δήμου Λαρισαίων.

2) Ότι οι ιδιοκτησίες με κτηματολογικούς αριθμούς 500301, Ο.Τ.Γ1803, Γ1809, Γ1811 και 500307, Ο.Τ. Γ1803 και Γ1809 ανήκουν και στον κ. Μπολασίκη Δημήτριο του Ευστάθιου και της Αναστασίας, με ποσοστό ιδιοκτησίας 33,33% και 33,34% σύμφωνα με την Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς με αρ. 3279/20.11.87 (τ.300-αρ.169) του συμβολαιογράφου Δημήτριου Λαγούδα και πρέπει να αποζημιωθούν από τον Δήμο Λαρισαίων για τα επικείμενα.

3) Τη με αρ. 2251/75 οικοδομική άδεια.

4) Το με αρ. πρωτ. 5488/22.6.15 πρακτικό της επιτροπής του Π.Δ. 5/86, σύμφωνα με το οποίο :

- η ιδιοκτησία 500301 αποζημιώνεται για :
μαντρότοιχο * 80 ευρώ/τρ.μ. = 896,00 ευρώ.
συρματόπλεγμα * 15 ευρώ/τρ.μ. = 585 ευρώ
πόρτα σιδερένια μασίφ = 250 ευρώ/κατ' αποκοπή
9 οπωροφόρα * 50 ευρώ / δέντρο = 450 ευρώ
3 ελιές * 150 ευρώ / δέντρο = 450 ευρώ
6 κωνοφόρα (λέιλαντ) * 40 ευρώ / δέντρο = 240 ευρώ
13 πεύκα (μεγάλα) * 70 ευρώ / δέντρο = 910 ευρώ
1 πλατάνι * 150 ευρώ / δέντρο = 150 ευρώ
1 λεύκα μεγάλη * 80 ευρώ / δέντρο = 80 ευρώ
6 τούγιες * 50 ευρώ / δέντρο = 300 ευρώ
50 καλλωπιστικά δέντρα, θάμνοι και πικροδάφνες * 15 ευρώ / δέντρο = 750 ευρώ

8 τριανταφυλλιές * 10 ευρώ / δέντρο = 80 ευρώ
2 βρύσες * 50 ευρώ έκαστη κατ' αποκοπή = 100 ευρώ
σωλήνα ¾ πλαστική μαύρη ποτίσματος * 0,30 ευρώ/τρ.μ.= 120 ευρώ
καλώδια για φωτιστικά και για ποτιστικά μπεκ * 1,00 ευρώ/τρ.μ.= 400 ευρώ
9 φώτα κήπου * 25 ευρώ/τεμ = 225 ευρώ
διάδρομος (220 τ.μ.) * 50 ευρώ / τ.μ. = 11000 ευρώ
γκαζόν (1550 τ.μ.) * 2,00 ευρώ / τ.μ. = 3100 ευρώ
Σύνολο : 20086,00 ευρώ* 33,33 % (ποσοστό ιδιοκτησίας) = 6694,67 ευρώ

και

- η ιδιοκτησία 500307 αποζημιώνεται για :
συρματόπλεγμα * 15 ευρώ/τ.μ. = 585,00 ευρώ
15 οπωροφόρα * 50 ευρώ / δέντρο = 750 ευρώ
5 ελιές * 150 ευρώ / δέντρο = 750 ευρώ
καλώδια για φωτιστικά και για ποτιστικά μπεκ/1,00ευρώ/τρ.μ.= 136 ευρώ
Σύνολο : 2221,00 ευρώ * 33,34 % (ποσοστό ιδιοκτησίας) = 740,48 ευρώ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ : 6694,67 ευρώ + 740,48 ευρώ = 7435,15 ευρώ.
Η αποζημίωση θα γίνει από τα χρήματα του Α.Λ.Ε. 00.040.3150102003.

5) Τη με αρ. 2026/69280/22.10.26 (ΑΔΑ:Ρ45ΡΩΛΞ-ΞΧΤ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.

Η Δημοτική επιτροπή θα πρέπει να εγκρίνει την καταβολή της αποζημίωσης των επικειμένων της παραπάνω ιδιοκτησίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την καταβολή της αποζημίωσης των επικειμένων της ιδιοκτησίας με κτηματολογικούς αριθμούς 500301, Ο.Τ.Γ1803, Γ1809, Γ1811 και 500307, Ο.Τ. Γ1803 και Γ1809, από το Δήμο Λαρισαίων στον κ. Μπολασίκη Δημήτριο του Ευστάθιου και της Αναστασίας, με ποσοστό ιδιοκτησίας 33,33% και 33,34%, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 5488/22.6.15 πρακτικό της επιτροπής του Π.Δ. 5/86, ως εξής :

- η ιδιοκτησία 500301 αποζημιώνεται για :
μαντρότοιχο * 80 ευρώ/τρ.μ. = 896,00 ευρώ.
συρματόπλεγμα * 15 ευρώ/τρ.μ. = 585 ευρώ
πόρτα σιδερένια μασίφ = 250 ευρώ/κατ' αποκοπή
9 οπωροφόρα * 50 ευρώ / δέντρο = 450 ευρώ
3 ελιές * 150 ευρώ / δέντρο = 450 ευρώ
6 κωνοφόρα (λέιλαντ) * 40 ευρώ / δέντρο = 240 ευρώ
13 πεύκα (μεγάλα) * 70 ευρώ / δέντρο = 910 ευρώ
1 πλατάνι * 150 ευρώ / δέντρο = 150 ευρώ
1 λεύκα μεγάλη * 80 ευρώ / δέντρο = 80 ευρώ
6 τούγιες * 50 ευρώ / δέντρο = 300 ευρώ
50 καλλωπιστικά δέντρα, θάμνοι και πικροδάφνες * 15 ευρώ / δέντρο = 750 ευρώ
8 τριανταφυλλιές * 10 ευρώ / δέντρο = 80 ευρώ
2 βρύσες * 50 ευρώ έκαστη κατ' αποκοπή = 100 ευρώ
σωλήνα ¾ πλαστική μαύρη ποτίσματος * 0,30 ευρώ/τρ.μ.= 120 ευρώ
καλώδια για φωτιστικά και για ποτιστικά μπεκ * 1,00 ευρώ/τρ.μ.= 400 ευρώ
9 φώτα κήπου * 25 ευρώ/τεμ = 225 ευρώ
διάδρομος (220 τ.μ.) * 50 ευρώ / τ.μ. = 11000 ευρώ

γκαζόν (1550 τ.μ.) * 2,00 ευρώ / τ.μ. = 3100 ευρώ
Σύνολο : 20086,00 ευρώ* 33,33 % (ποσοστό ιδιοκτησίας) = 6694,67 ευρώ
και
- η ιδιοκτησία 500307 αποζημιώνεται για :
συρματόπλεγμα * 15 ευρώ/τ.μ. = 585,00 ευρώ
15 οπωροφόρα * 50 ευρώ / δέντρο = 750 ευρώ
5 ελιές * 150 ευρώ / δέντρο = 750 ευρώ
καλώδια για φωτιστικά και για ποτιστικά μπεκ/1,00ευρώ/τρ.μ.= 136 ευρώ
Σύνολο : 2221,00 ευρώ * 33,34 % (ποσοστό ιδιοκτησίας) = 740,48 ευρώ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ : 6694,67 ευρώ + 740,48 ευρώ = 7435,15 ευρώ.
Η αποζημίωση θα γίνει από τα χρήματα του Α.Λ.Ε. 00.040.3150102003.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA